



Kawasaki Sako Bld

川崎砂子ビル

OFFICE BUILDING GUIDE

SOHGO
HOUSING

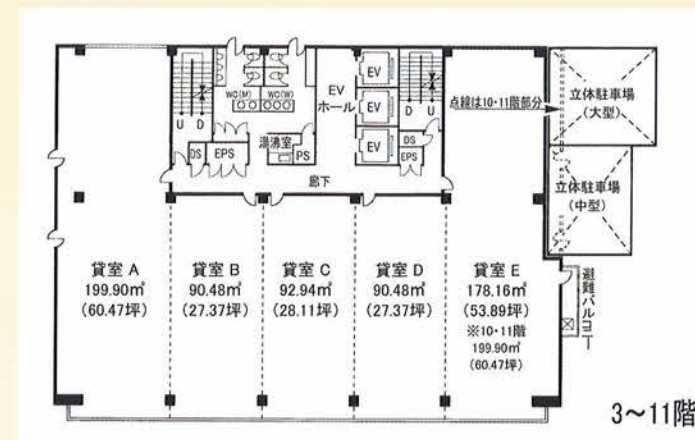


Access & Around Kawasaki Isago

貸室面積

階数	m ²	坪
10～11階	673.70	203.79
3～9階	651.96	197.22
2階	617.29	186.73
1階	303.37	91.77
合計	6,831.78	2,066.61

平面図



建築概要

名称	川崎砂子ビルディング
所在地	川崎市川崎区砂子一丁目2番地4他
住居表示	川崎市川崎区砂子一丁目2-4
敷地面積	1,593.35 m ² (481.99 坪)
延床面積	10,704.86 m ² (3,238.22 坪)
構造	鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上11階、塔屋1階建
所有者	三井住友信託銀行株式会社
設計	不二建設株式会社
施工	日本建設株式会社・不二建設株式会社
竣工	1990年12月

設備概要

空調設備	熱源：セントラル方式 (空冷ヒートポンプチャラー・ガス焚き冷温水発生機各1台) 空調：インテリア天井隠ぺい小型空調機、ペリメータファンコイル
給排水設備	局所給排水、給湯方式
電気設備	事務室照度 500lx 程度、テレビ共聴設備、 3WAYフロアダクト (コンセント系、電話系、情報系)
防災設備	自動火災報知機、非常照明、誘導灯、屋内消火栓、 スプリンクラー設備 (全館)、非常放送、機械警備、 非常用発電機
エレベーター	乗用 15人乗 2基 (地震、火災、停電時管制) 非常用 17人乗 1基 (地震、火災、停電時管制)
駐車設備	タワーパーキング 2基 (大型車 32台、中型車 34台)

明るく清潔感のあるエントランス



エレベーターホール (2基完備、非常用1基)



川崎砂子ビルディング

所在地
川崎市川崎区砂子1-2-4

JR 線「川崎」駅から
徒歩 5 分

京急線「川崎」駅から
徒歩 2 分

主要駅のアクセス

JR「川崎」駅利用

横浜 7 分 品川 8 分 東京 17 分 新宿 30 分

京急線「川崎」駅利用

横浜 7 分 品川 10 分 羽田空港 15 分



JR 川崎駅東口 駅前広場

平成 23 年 3 月に整備を完了し、リニューアルされた駅前バスターミナルからは川崎市内をはじめ、羽田空港へのバスも発着しています。



川崎 BE

平成 21 年 1 月～5 月にかけてリニューアルされた東口直結の駅ビルです。
神奈川県で最初に開業した駅ビル店舗数 240 の大型施設。
飲食店は 22:30 まで営業 (一部店舗除く)



川崎 DICE

京急川崎駅前、JR 川崎駅地下街直結の複合施設です。
約 28,000 m² の店舗面積にシネコンをはじめ多数の飲食店や商業店舗が入居しております。





当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>