

明治・池袋ビル

☆各線池袋駅より徒歩7分の利便性の高い大型物件です



外観



エントランス



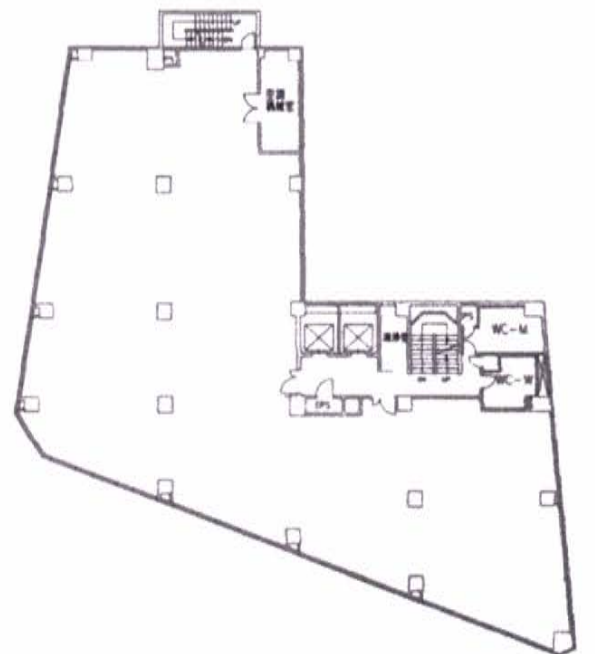
案内図

物件概要

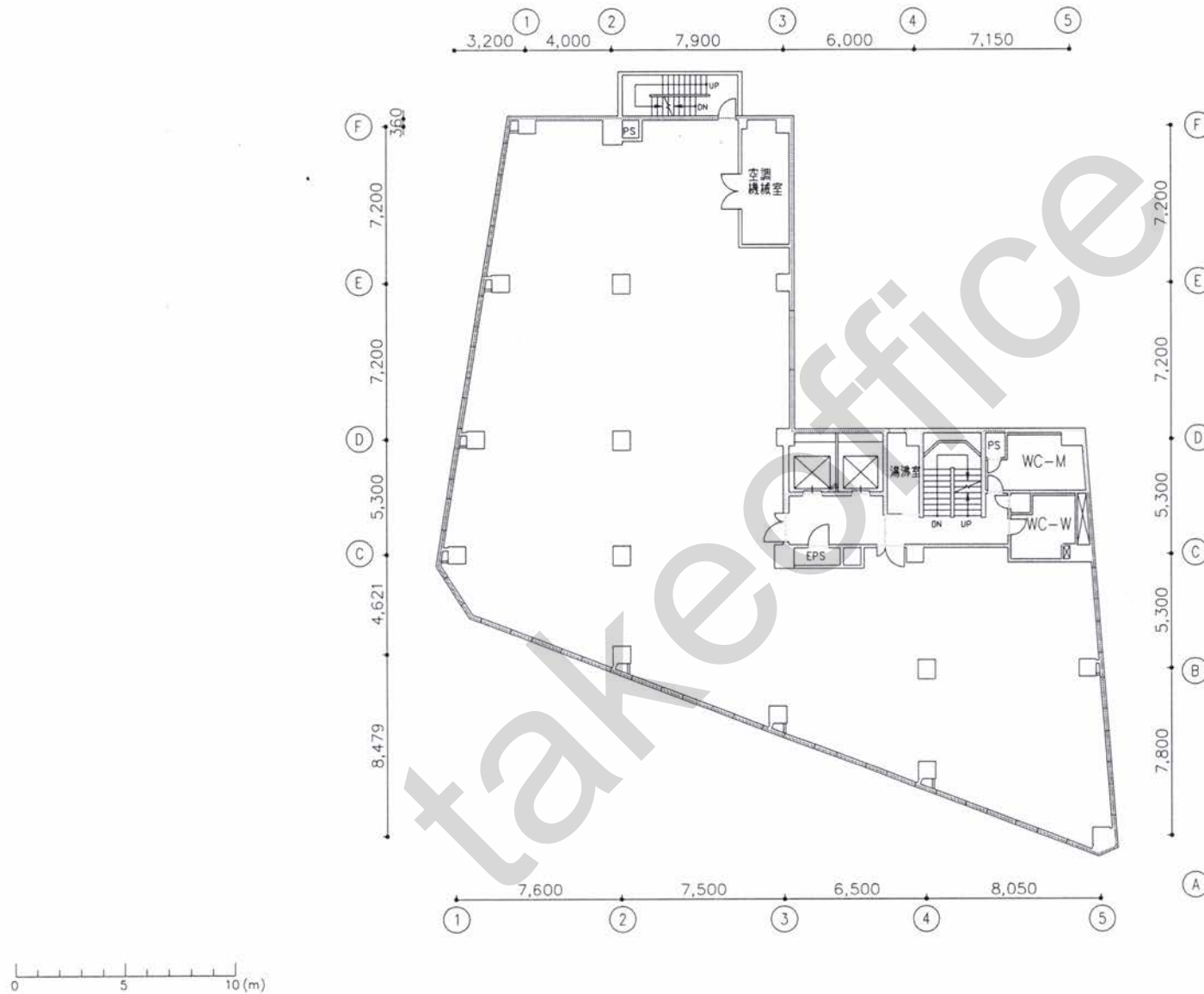
所在地：東京都豊島区東池袋1-27-12
竣工：1984年10月
施工会社：株式会社大林組
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階地下1階塔屋1階
延床面積：6,113.21㎡（1,849.24坪）
基準階面積：524.45㎡（158.64坪）
交通：各線池袋駅より徒歩7分

設備概要

空調設備：個別空調
天井高：2,400mm
床仕上：Pタイル（OAフロア設置応相談）
床荷重：400kg/㎡
光ケーブル：1階MDFまで設置済み
エレベーター：15人乗り×2機
駐車場：17台



基準階平面図





明治・池袋ビル

物件概要

所在地	(〒170-0013) 東京都豊島区東池袋1-27-12			竣工日	1984年10月3日	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下1階 塔屋1階			延床面積	6,113.21 m ² 1,849.24 坪	
施工会社	大林組			有効面積	4,691.69 m ² 1,419.22 坪	
交通アクセス	JR・東京メトロ・西武池袋線・東武東上線 池袋駅 徒歩10分					
天井高	1階 2.4 m		基準階 2.4 m		m	
積載荷重	400 kg/m ²					
床仕上げ	Pタイル					
電気設備	受電設備 トランス容量	6.6 KV 600KVA		電灯 コンセント容量	68 VA/m ²	
光ファイバMDF	有					
エレベータ	乗用 荷物専用 非常用	15 人乗 1000 kg以下		2台		
空調方式	個別方式					
熱源	電気					
管理体制	有人管理 宿直有(土日祭日含む)					
警備体制	機械警備有					
ビル開閉時間	正面 通用口	月～金 7:00 ～ 18:00 7:00～22:00 (以降は機械警備)		土 7:00 ～ 13:00 7:00～22:00 (以降は機械警備)		日・祝 - 24時間利用可 (機械警備)
看板	☐ 合同看板 ()基 ☒ 単独看板 (3)基 ☐ なし					
駐車場設備	☒ 機械駐車 (17)台 ☐ 平面駐車 ()台 ☐ なし					
	機械駐車 可能基準	長さ 高さ	5.05 m 1.6 m		幅 重量	1.7 m 1,600 kg
駐車場利用時間	月～金 7:00 ～ 22:00		土 7:00 ～ 22:00		日・祝 7:00 ～ 21:00	
備 考	※時間外空調 18:00から 冷房 2000円/時間 暖房 4000円/時間					

担当センター: 04.首都圏西センター

管理事務所: 首都圏西第一
連絡先: 03-3342-6565

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>