



[笹塚センタービル]

SASAZUKA CENTER BUILDING

新宿副都心に隣接
都市中心部へ好アクセス

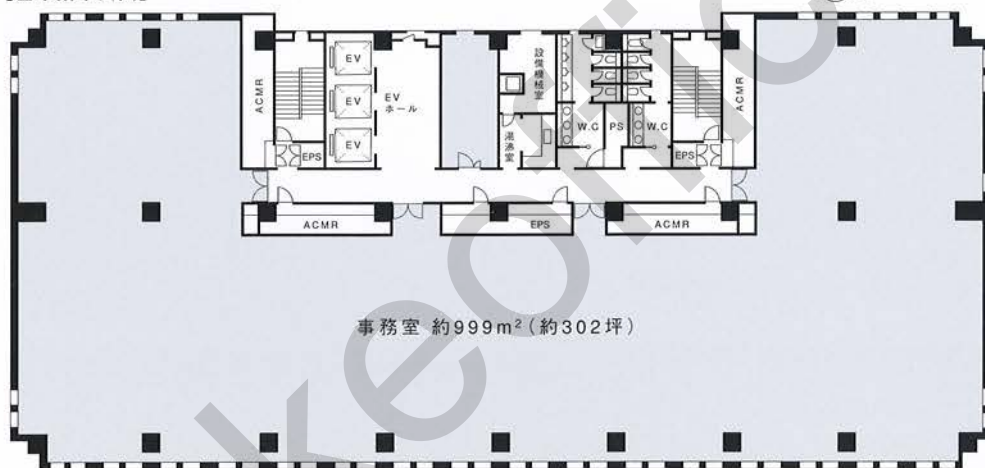


[笹塚センタービル]

SASAZUKA CENTER BUILDING

- 基準階約300坪の広いスペースを確保。
- 各階にリフレッシュルーム・会議室等に利用できる独立した事務室(約7坪)を設置。
- エントランスホールは花崗岩や大理石を施し、趣あふれる空間を演出。
- 京王線笹塚駅まで徒歩5分、さらに副都心新宿へは京王線で1駅5分のダイレクトアクセス。
- 甲州街道へ約100m、首都高速道路幡ヶ谷ランプへは約600m、車での移動がスムーズ。

【基準階平面図】



【建物概要】

- 所在地／東京都渋谷区笹塚2丁目1番6号
- 構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造
地下2階、地上8階建
- 敷地面積／3,032.26㎡ (917.26坪)
- 延床面積／11,973.11㎡ (3,621.87坪)
- 貸室面積／8,221.34㎡ (2,486.96坪)
- 設計／株式会社日総建
- 施工／大成建設株式会社
- 竣工／1995年(平成7年)3月

【基準階概要】

- 床荷重／500kg/㎡
- 室内仕上／天井:岩綿吸音板
床:タイルカーペット貼
壁:EP仕上
- 天井高／2,600mm
- OAフロア／100mm
- 階高／3,800mm

【設備概要】

- 電気／コンセント容量40VA/㎡
- 机上照度／500Lx
- 空調／インテリアゾーン
(ダクト方式)
ペリメーターゾーン
(ファンコイルユニット方式)
- エレベーター／乗用3台(各15人乗)
- 警備／24時間機械警備
- 駐車台数／地下1階～地下2階44台
(機械式)
1階屋外5台



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>