

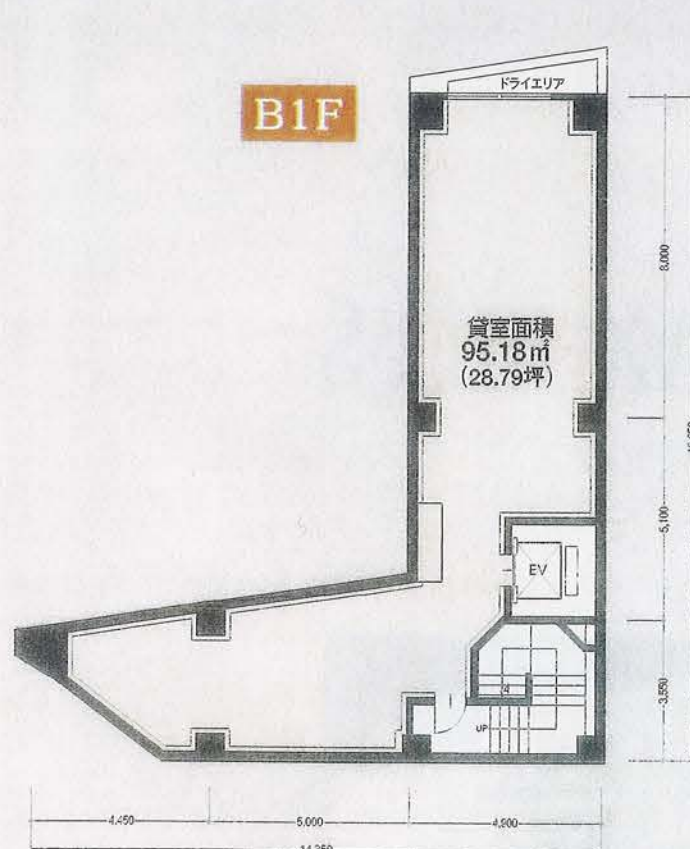
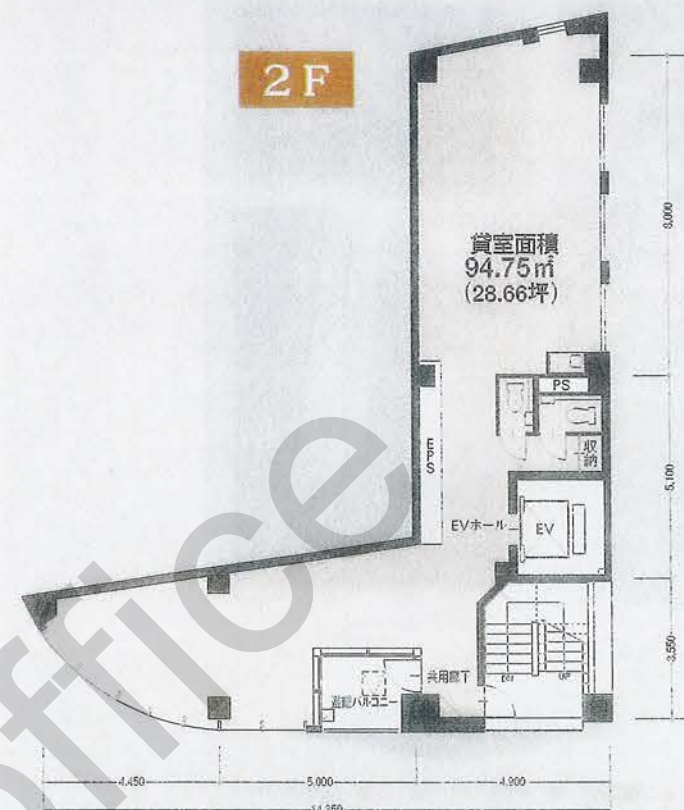
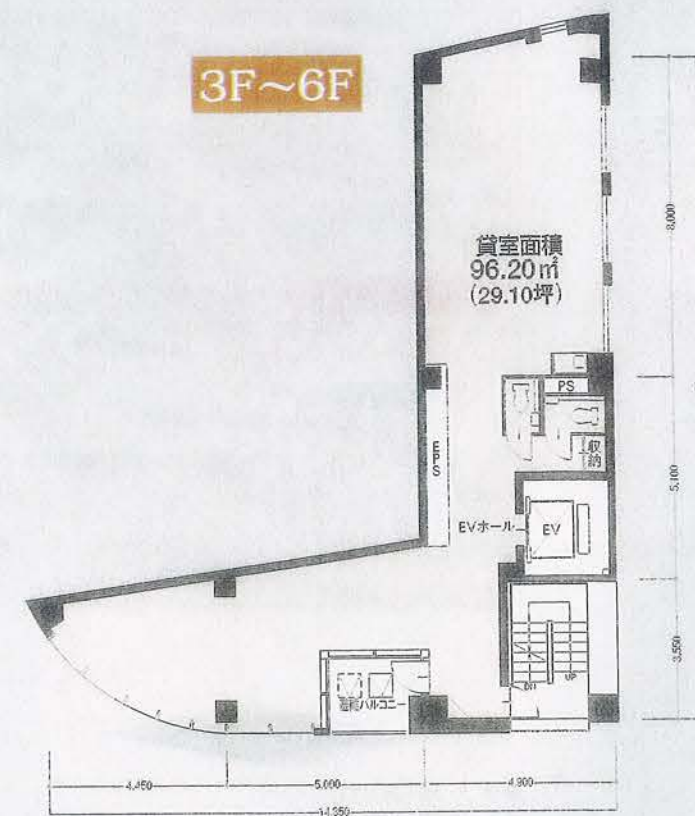
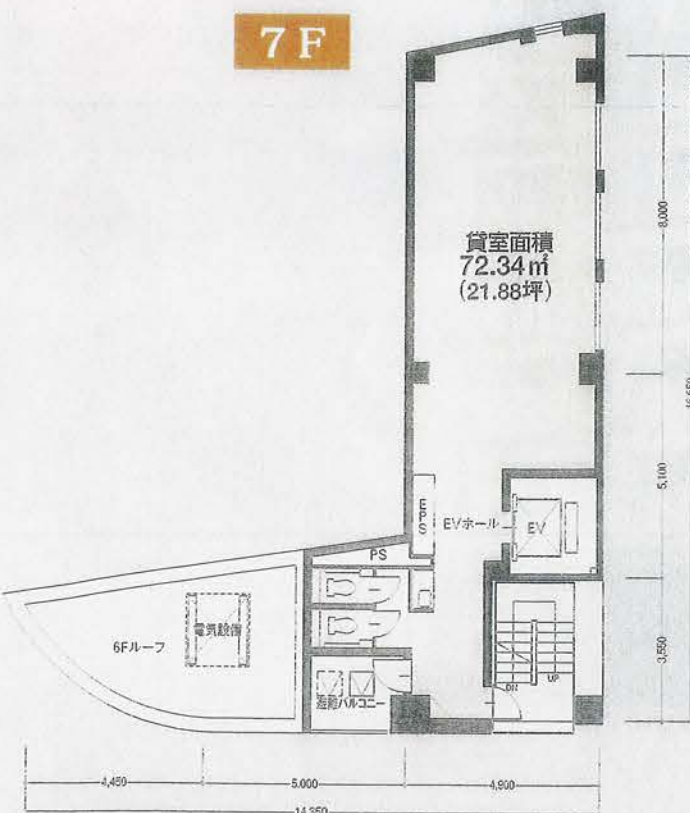
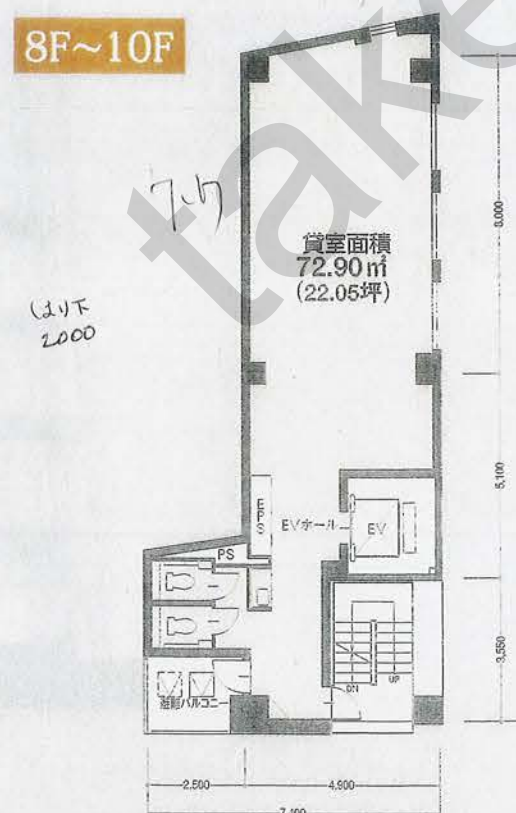
SHIBUYA AX HILLS

渋谷アックスヒルズ



完成予想図／図面をもとに描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

「渋谷・道玄坂」…ニーズの高いビジネス環境に用途多彩な店舗プランと機能的なオフィスフロアを凝縮。



シャープな中に、親しみある半円カーブを描くフォルム。
 コンパクトにして機能的な空間に凝縮した大きな可能性。
 道玄坂という不動の人気を保つビジネスロケーション。
 都市ホテル、高層オフィス、ショッピングエリア等の複合する「渋谷マークシティ」に
 近接するポテンシャルのもと、さまざまなオフィスやショップを彩り、
 柔軟に演出する期待のステージ。デビュー。

地域冷暖房システム(DHC)採用

地域冷暖房システムによる個別空調方式で省エネルギー対応。

フリーアクセスフロア

床下に配線を収めるスペースを確保し、自由な室内レイアウトが可能です。

24時間機械警備システム

深夜、休日など、不在時間帯もオフィスを見守り、不審者の進入をガード。

ゆとりの電気容量(平均65VA/㎡)

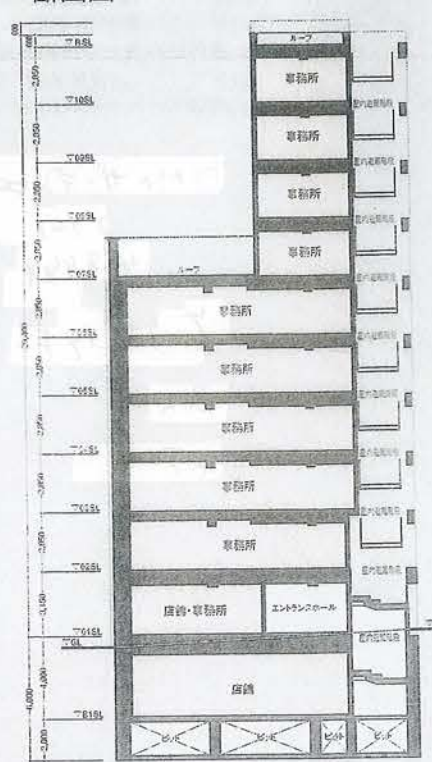
PC、サーバー、プリンター等をゆとりをもって設置できる電気容量を確保しています。

飲食店対応フロア(B1F・1F)

自由な店舗デザインが可能なスケルトンと基本設備を備えています。



断面図



JR渋谷駅より徒歩6分 (マークシティアベニュー経由)

京王井の頭線 渋谷駅より徒歩3分



渋谷マークシティ

物件概要

- 名称/渋谷アクセスビルズ
- 所在地/東京都渋谷区道玄坂1丁目18番5号(住居表示)
- 交通/JR山手線「渋谷駅」徒歩6分
- 敷地面積/161.16㎡(48.75坪)
- 建築面積/954.53㎡(288.74坪)
- 延床面積/1,208.48㎡(365.56坪)
- 構造/RC造(地下1階)・SRC造(1階)・S造(2階～10階)
- 規模/地下1階・地上10階建
- 用途/事務所・店舗
- 設計監理/株式会社嘉環境建築設計
- 施工/東急建設株式会社
- 竣工年月/平成18年3月(予定)

設備概要

- 空調設備/個別空調(2階～10階) 地域冷暖房方式
- 床仕様/OA対応(実装40mm:有効28mm)
- 電気容量/75VA/㎡(1階)、66VA/㎡(2階～6階)
64VA/㎡(7階～10階)
- 電話回線/100回線(全館)・1フロア10回線
- 昇降設備/エレベーター1基(9人乗、積載600kg)
- 防犯設備/機械警備システム
- 防災設備/自動火災報知器、非常照明他
- 床荷重/300kg/㎡
- 室内仕上/スケルトン仕上(地下1階・1階)
事務所仕様(2階～10階)

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>