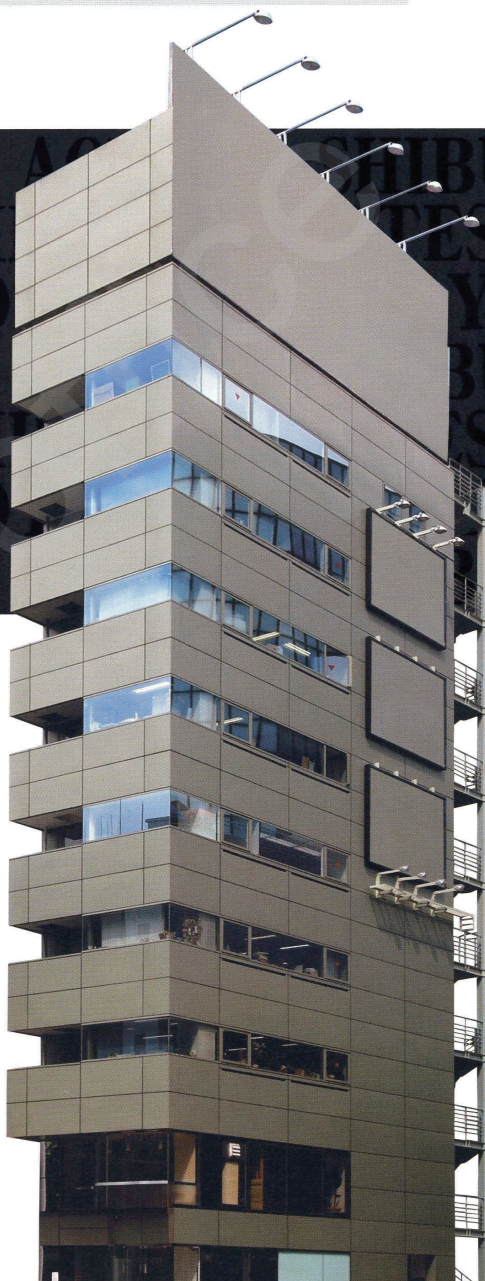


A 第35荒井ビル





★ 2駅8路線利用可

渋谷駅（徒歩7分）…JR 山手線・埼京線・湘南新宿ライン／東京メトロ銀座線・半蔵門線・副都心線／東急東横線

表参道駅（徒歩6分）…東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線

★ 青山通り沿いの好立地

★ 東面・南面に窓を配した明るいオフィス

★ 「こどもの城」そばのわかり易い立地



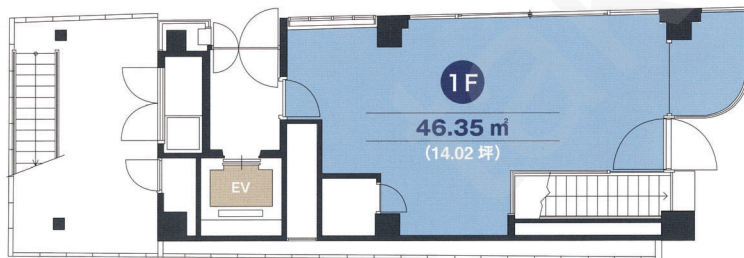
● VERANDA



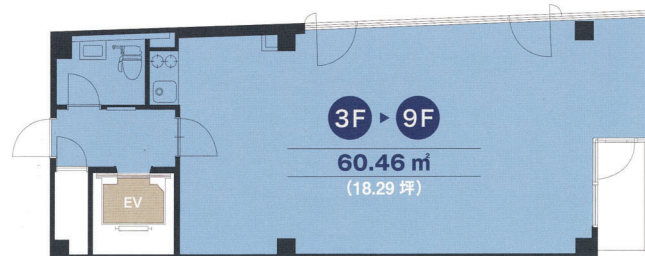
● 1F EV HALL



● 6F EV HALL



1F ■ SHOP SPACE



※8F・9Fはメゾネットタイプ

3F→9F ■ OFFICE SPACE

■ 物件概要

名 称	第35 荒井ビル
所 在 地	東京都渋谷区渋谷1丁目1番3号
竣 工 年 月	平成元年6月
階 数	地下1階 地上9階
構 造	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造
延 べ 床 面 積	666.71㎡
エレベーター	1基
施 工	東急建設(株)
そ の 他	設備機器遠隔監視システム(24時間)

■ 貸室概要

基 準 階 面 積	60.46㎡(18.29坪)
天 井 高	2400mm
基 準 階 床 荷 重	300kg/㎡
空 調	個別：天井カセット方式
照明・コンセント容量	80VA/㎡
セキュリティ	セコム防犯・防災システム

■ 現地案内図



- JR 山手線・埼京線・湘南新宿ライン
 - 東京メトロ銀座線・半蔵門線・副都心線
 - 東急東横線
- 「渋谷」駅…徒歩7分
- 東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線
- 「表参道」駅…徒歩6分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>