



サンブリヂグループ。

サンブリヂ渋谷ビル





1階 正面エントランス



基準階室内

クリエイティブトライアングルエリアに 最適ビジネススペース。IT対応 3駅利用可能 24時間使用可能



衣・食・創のニュー・トライアングル・エリアに
新オフィス登場！セカンド拠点にも最適です。

創造を育む理想空間出現！

近年、ショッピング、ビジネスエリアとして成長を続ける恵比寿エリア、急激な再開発で生まれ変わる渋谷エリア、国内有数のファッションブルでクリエイティブティあふれる代官山エリア。新たな世紀を迎え、著しい再生変貌を続ける3つのエリアの中央に新しいオフィス拠点となる24時間使用可能なビジネススペースの登場です。ネットワーク時代の分散型企業の先端拠点として、クリエイティブワークのビジネススペースとして最適です。そこで働く人と地域の有効利用を常に視野に入れ、最適環境をご提案し続けるサンプリチ・グループならではの理想のビジネスオフィスです。

建物概要

所在地：東京都渋谷区東2丁目23番13号
敷地面積：84.39m²(25.52坪)
建築面積：72.03m²(21.78坪)
延床面積：421.25m²(127.42坪)
構造：鉄骨造
規模：地上7階
設計：阿部 久雄一級建築士事務所
施工：丸石工業株式会社(石川島播磨重工業関連会社)
竣工：2000年1月
所有者：昭和商船株式会社

建物仕様

天井高：2,500mm
床仕上：タイルカーペット仕上
床荷重：300kg/m²

交通

：JR山手線・東急東横線・京王井の頭線・営団地下鉄銀座線・半蔵門線『渋谷駅』徒歩9分
：JR山手線・営団地下鉄日比谷線『恵比寿駅』徒歩8分
：東急東横線『代官山駅』徒歩9分

設備概要

電気容量：1階・75A 2～7階・30A
電話回線：1階・50回線 2～7階・20回線
給水管：φ=20A
空調設備：個別空調
エレベーター：6人乗り、60m/min 1基
エレベーター不停止機能※1
防犯設備：機械警備、モニター付インターホン※2

※1 機械警備作動時には、セキュリティセンサーに加え、エレベーター不停止機能により外部から室内への侵入を防止できます。また、在室中でも、室内からの施錠によりエレベーターをご使用階へ不停止にすることが可能で、不審者の容易な侵入を防止します。

※2 1階エントランスホールからの呼出しに、各階・各事務所から映像モニター画面を見ながら接客対応ができます。業務・サービス効率上がり、安心で安全な機能です。

1F 35.24m²(10.66坪)



2F~7F 56.35m²(17.05坪)



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>