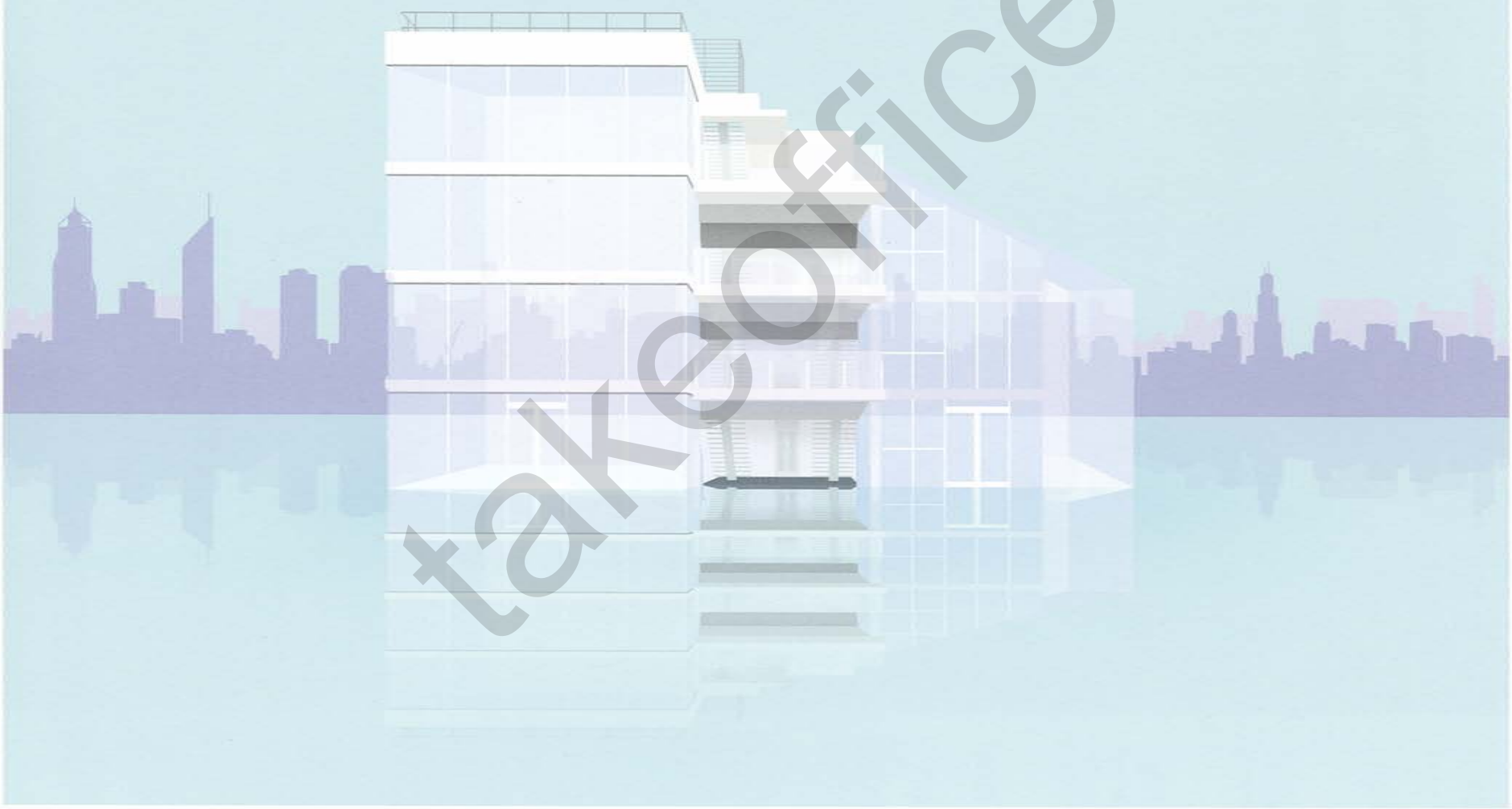
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

FLEZIO
下北沢



takeoffice

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/





Takeoffice















当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

FLEZIO 下北沢　FASHION × ART × COMFORTABLE

take





当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



下北沢オトナ街区。

ファッションやアートの華やかさ。
閑静な住宅街の落ち着いたたたずまい。
先端と上質が共存する下北沢に
新たなランドスケープが誕生しました。
FLEZIO 下北沢。
多面のガラスウォールが放つ輝きは、
まるで上質なショーケースのように
鎌倉通りを歩くオトナたちの目を惹きつけます。

FLEZIO 下北沢

take office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

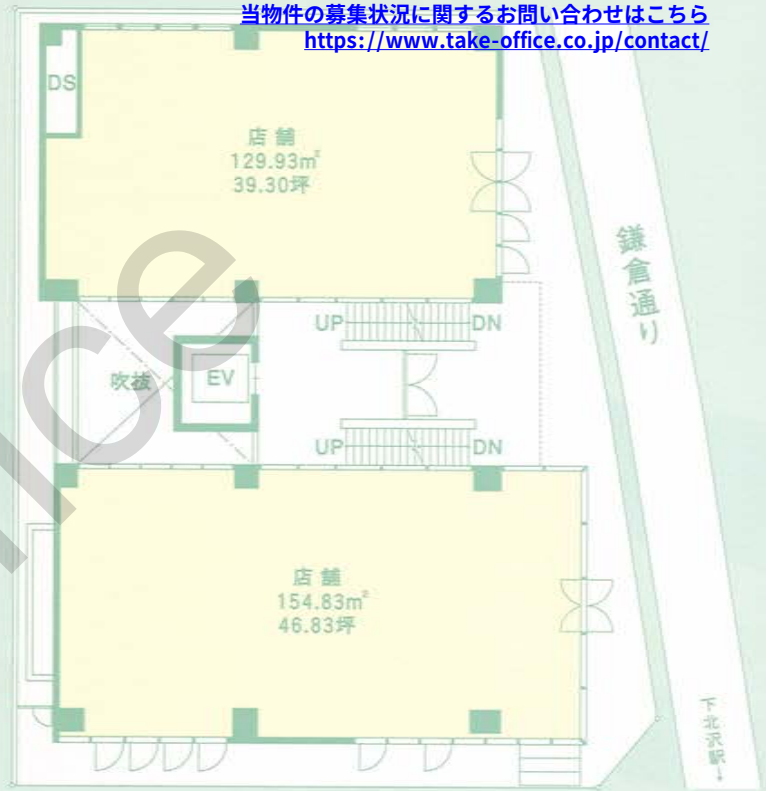


輝きに満ちた解放感あふれるフィールド

FLEZIO 下北沢のガラスウォールは、高いデザイン性だけでなく、すぐれた採光性もかなえてくれます。
1階と地下1階は、スケルトン仕様※によるお引き渡し。自由な発想にもとづいた空間づくりが可能です。
2階～4階は、OAフロア、空調・換気設備、水回りなどのインフラがあらかじめ整備されています。

1F ENTRANCE

1F



■物件概要

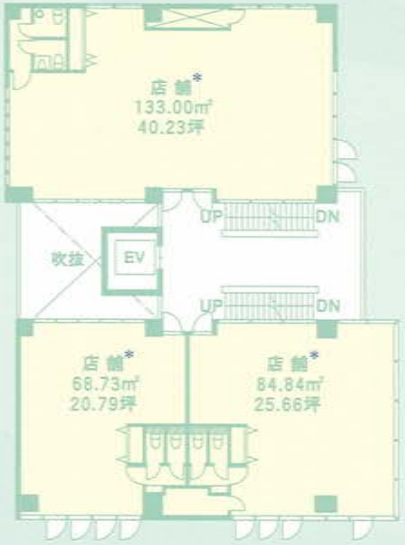
□住居表示：東京都世田谷区代田六丁目6番1号　□交通：京王井の頭線「下北沢」駅徒歩3分／小田急線「下北沢」駅徒歩4分　□構造：鉄筋コンクリート造　□規模：地下1階地上4階建　□設計監理会社：株式会社トウエイアーキテクト　□施工会社：神奥建設株式会社　□警備（セキュリティ）会社：セコム株式会社　□建築年月：平成20年6月竣工予定

■設備概要

□電気設備：受変電設備、幹線設備、動力設備（25～65KVA）、電灯設備（20～60KVA）、自動火災報知設備、非常照明、電灯コンセント、電話配管配線設備、テレビ共聴設備（CATV）、OA用ニ重床：OA床高50mm、照明器具実装：事務室机上照度 約700lx ※1階、地下1階は照明なし　□ガス設備：B1階（配管40A）※1階以上も設置可能（協議による）　□空調：個別空調　□衛生設備：給水、衛生器具設備（大便器：ウォシュレット、小便器：自動センサー付）2～4階、排水通気設備、消火器、換気設備（機械換気：B1Fのみ）、排煙設備（B1F：機械排煙、1～4F：自然排煙）、避難器具　□昇降機設備：乗用13人乗り1基　定格速度90m/min　EV不停止設備　□駐車場設備：なし　□防犯設備：防犯カメラ（エントランス、EV内、各階共用EVホール）、集合玄関機（オートロック設備）、パッシブセンサー、インターホン

takeoffice

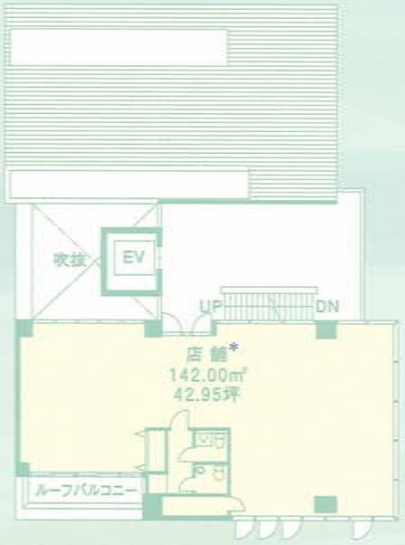
2F



3F



4F



B1F



＊世田谷区の定めにより、2階以上での飲食店及び物販店舗のご入居はできませんので、ご了承願います。

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



FLEZIO 下北沢

〒155-0033 東京都世田谷区代田六丁目6番1号

京王井の頭線「下北沢」駅西口より徒歩3分／小田急線「下北沢」駅北口より徒歩4分

takeoffice

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



take office

6-6-1 DAITA, SETAGAYA-KU, TOKYO 155-0033, JAPAN

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice