



TECHNOPORT MITSUI SEIMEI BLDG.

テクノポート三井生命ビル

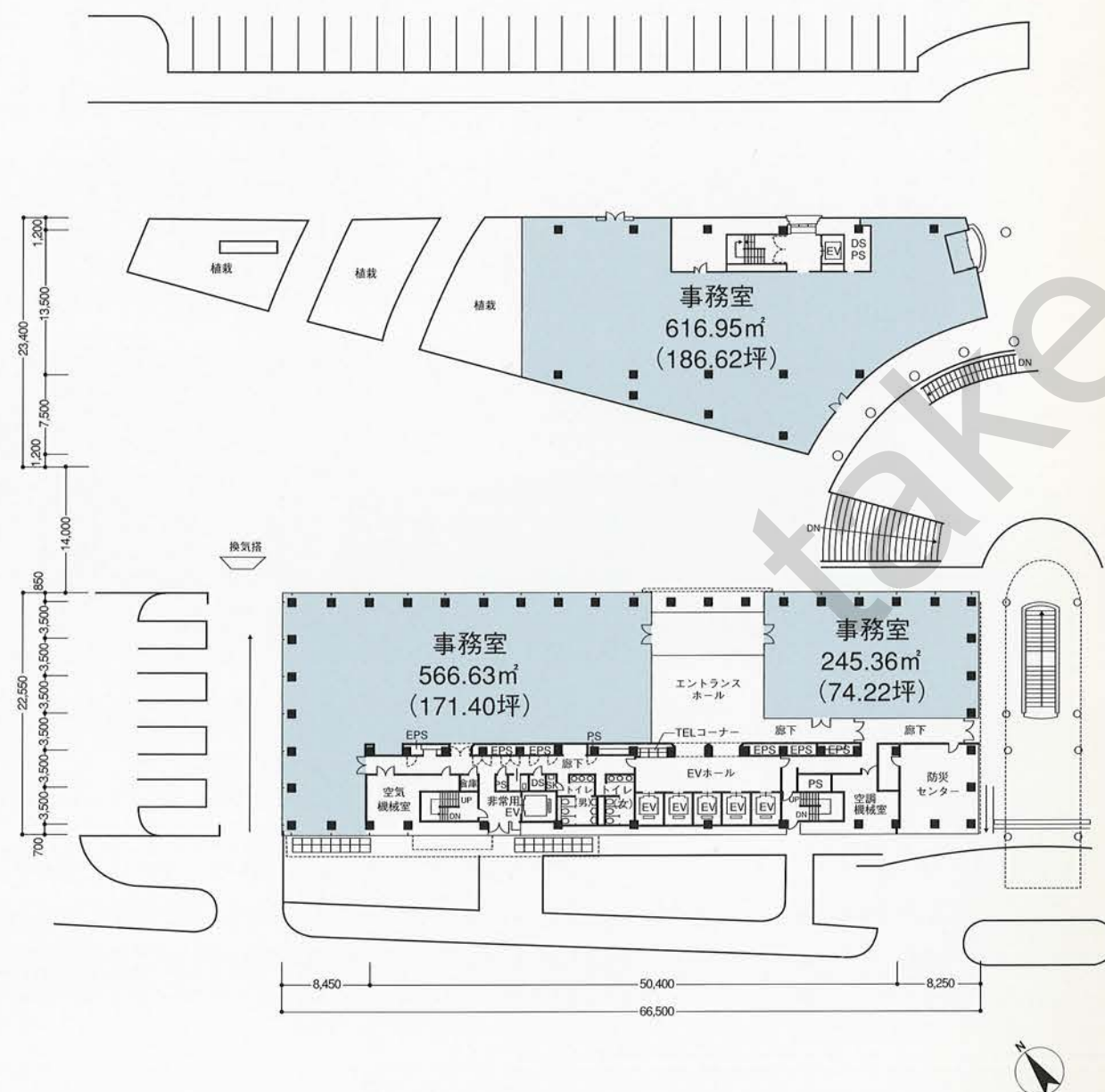
立地特性

- 設備

- ## オフィス空間

- 天井高2,650mm、2フロア分の電算室対応が可能。
- 75坪～348坪まで用途に合わせて4分割まで対応可能。

■ 1階平面図



所在地：東京都大田区南蒲田2-16-2
交通：京浜急行線「京急蒲田」駅徒歩7分、
JR京浜東北線「蒲田」駅徒歩12分

敷地面積：29,612.69m² (8,957.83坪)
延床面積：20,569.74m² (6,222.34坪) ※C棟・低層棟のみ
貸室面積：14,097.64m² (4,264.53坪) ※C棟・低層棟のみ
構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄骨造
階 数：地上11階、地下1階、塔屋1階
天 井 高：基準階2,650mm (1階3,415mm)
外 壁：カーテンウォール、磁器質タイル
駐 車 場：屋内60台 (平面21台、機械式39台)
屋外112台 (自走式)

エレベーター：本館6基(1,000kg/15人乗×5基、
荷物用2,000kg/30人乗×1基)、
別館1基(1,000kg/15人乗)

空調方式：個別空調

床荷重: $400\text{kg}/\text{m}^2$

電氣容量：30VA/m²

警備システム：機械警備

利用時間：24時間利用可能

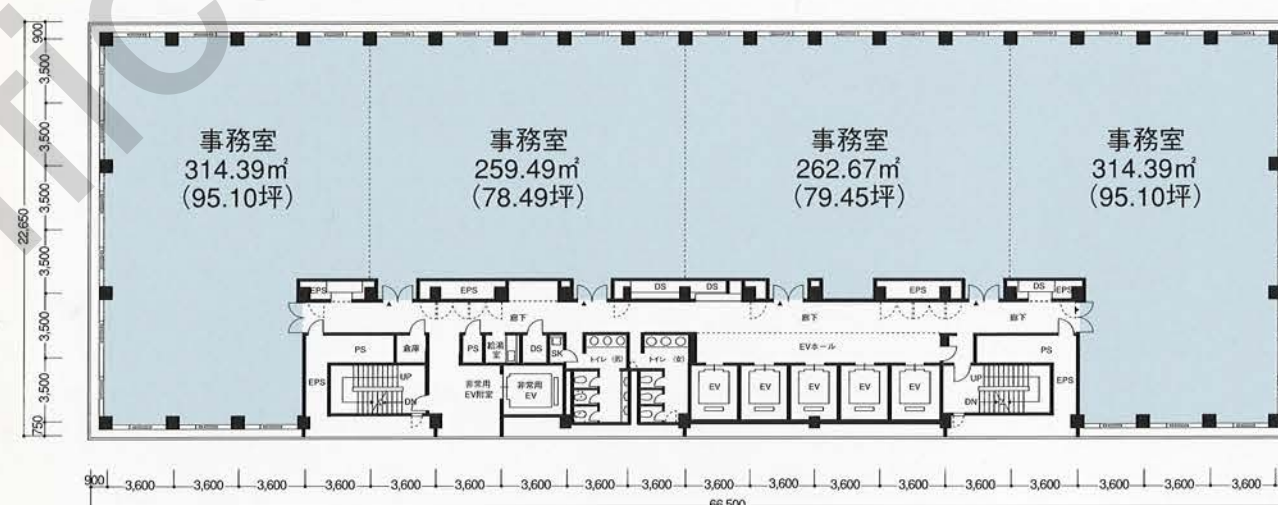
設計：鹿島建設株式会社

工：鹿島建設株式会社

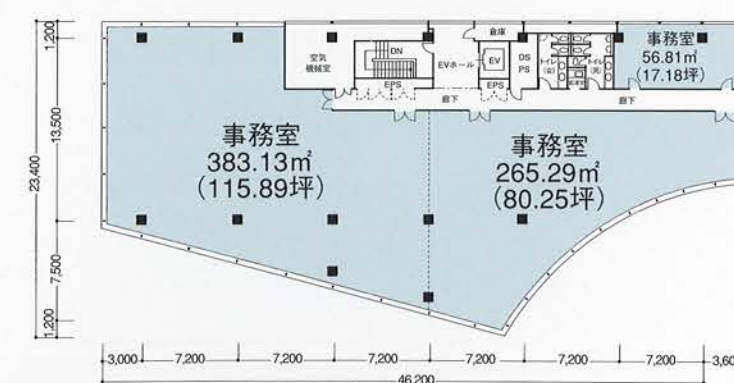
竣工：1990年6月

■ 本館基準階平面図 (3階～9階)

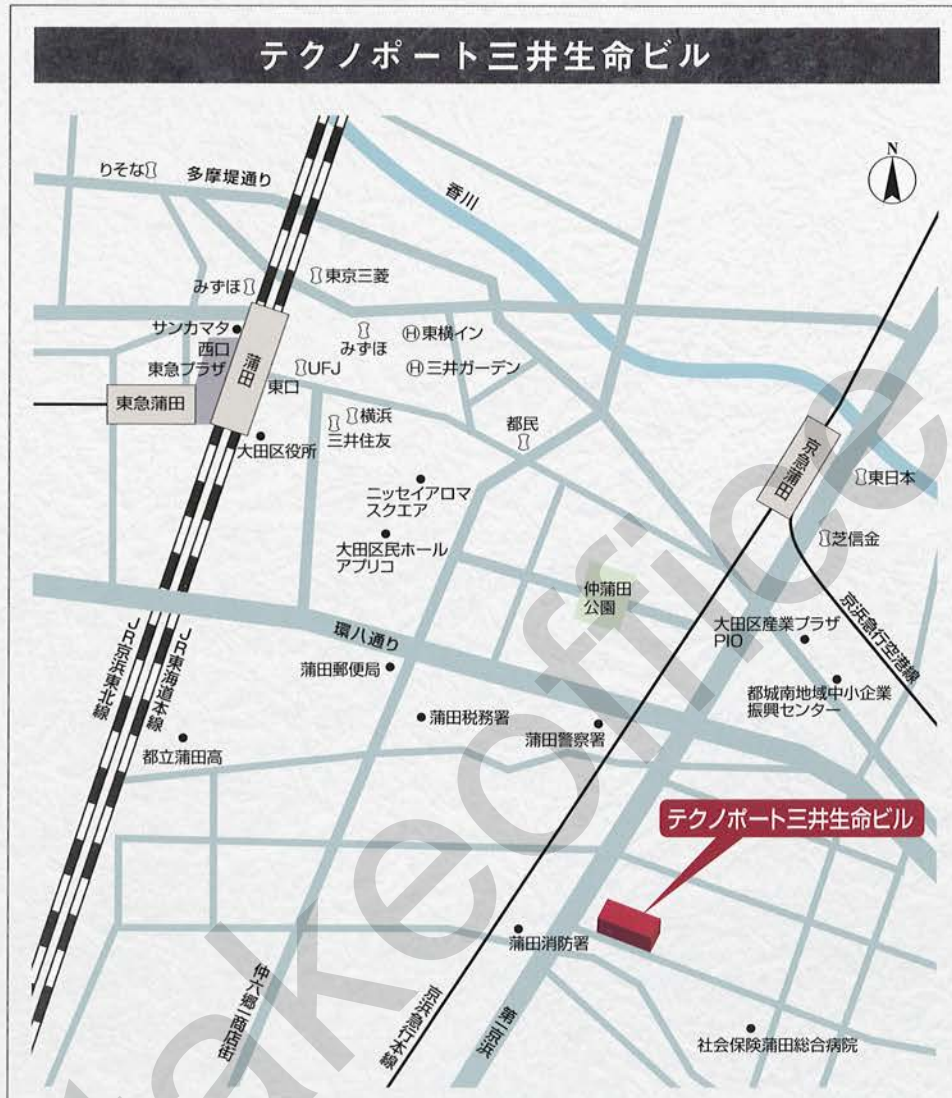
各階貸室面積 1150.94m² (348.15坪)



別館2階平面図



※面積は各階で若干異なることがあります。



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>