

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<http://www.take-office.co.jp/contact/>

シーフォートスクエア／センタービルディング

SEA FORT SQUARE／CENTER BUILDING

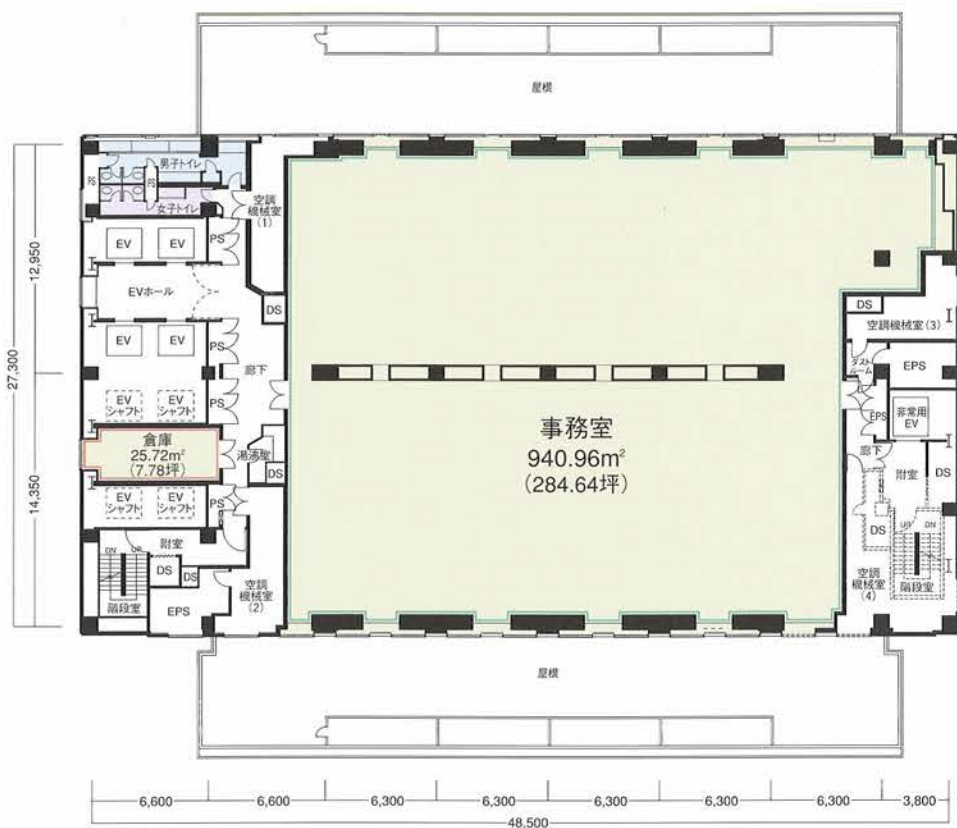


アートとコミュニケーションが出逢う街、 「シーフォートスクエア」。

そこは、水辺と緑に囲まれた新たな空間を目指す複合都市「天王洲アイル」、
豊かなロケーションとフットワークでビジネスフィールドを広げる。



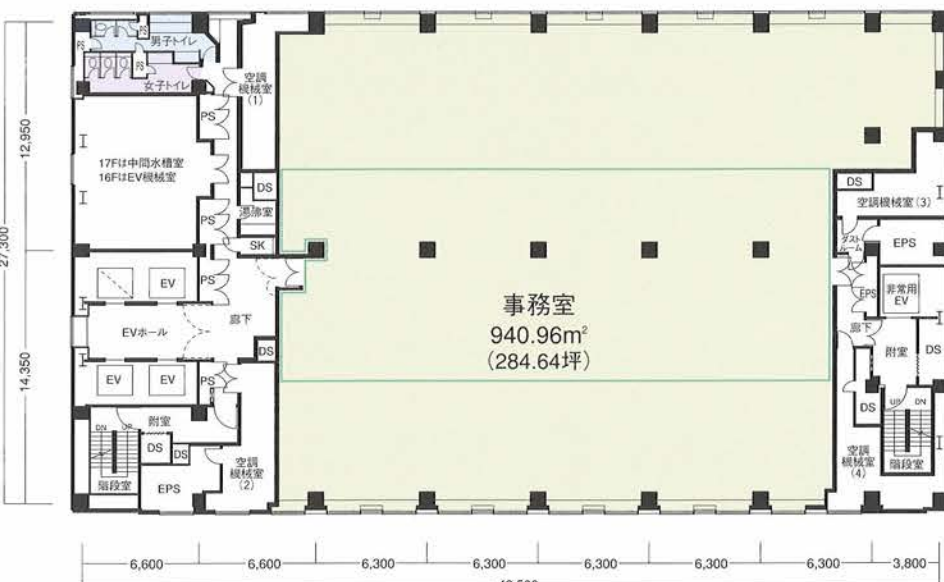
6F



7~15F



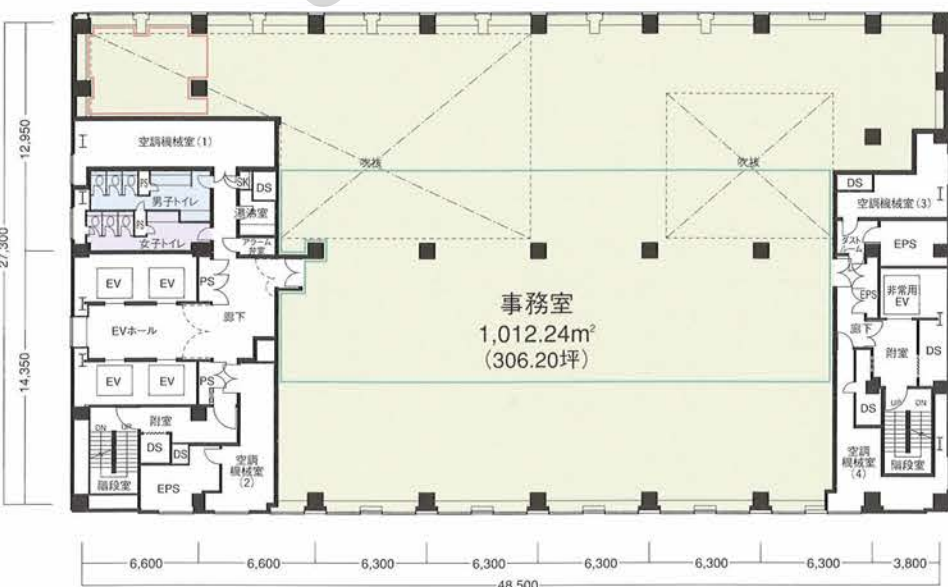
16・17F



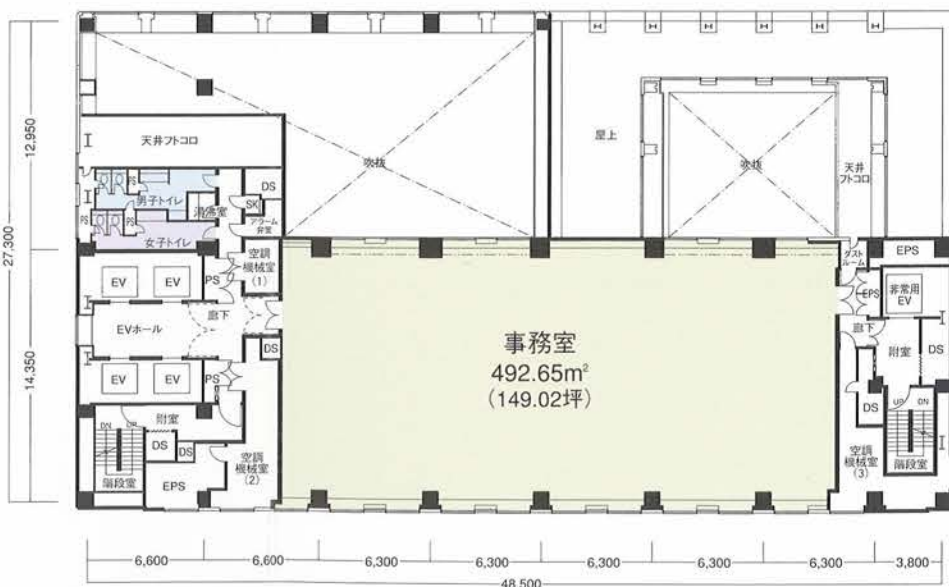
18~21F



22F



23F



シーフォートスクエア/センタービルディング

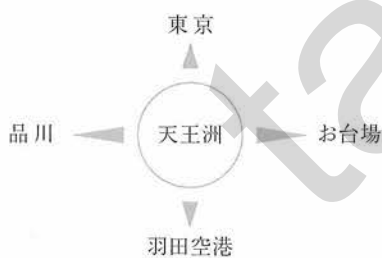
所在地/東京都品川区東品川2丁目3番12号
交通/東京モノレール「天王洲アイル」駅直結、
りんかい線「天王洲アイル」駅徒歩2分
構造/地下1階、地上23階、塔屋2階、
地下:鉄筋コンクリート造、地上:鉄骨造
敷地面積/12,937.45m²(3,913.57坪)
延床面積/133,564.44m²(40,403.24坪)
天井高/2,600mm
床仕上げ/OAフロア・タイルカーペット
床荷重/基準階一般:300kg/m²、
ヘビーデューティーゾーン:500kg/m²(一部800kg/m²)
エレベーター/乗用4台(24人乗・高層階用)、乗用4台(24人乗・
低層階用)、非常用1台(29人乗)
空調設備/インテリアゾーン空調(各階4ゾーン)、
ペリメーターゾーン空調(各階東西2ゾーン)
セキュリティ/24時間機械警備、1・2階エントランス防犯カメラ設置
駐車場/466台
竣工/1992年6月
設計/株式会社アル・アイ・エー
施工/鹿島建設株式会社

天王洲アイル駅直結で空港へのアクセスも良好。知性と感性が交錯するシーサイドタウンから、ビジネスがさらに飛躍します。

“人間の知性と創造性に働きかける環境づくり”を開発コンセプトに、1985年総面積22haに及ぶ民間最大級の都市開発により誕生した「天王洲アイル」。そのエリアから、ビジネスの拠点である東京・銀座エリアへのアクセスや羽田空港へもモノレールで12分の機動力ある立地環境にあります。1フロア300坪前後の広大なフロア面積の確保が可能で、グレード感溢れる外観やオフィスからの素晴らしい眺望はもちろん、ビジネスにゆとりと機能を兼ね揃えています。



オフィスビルやホテル、劇場、公園などの様々な商業施設や文化施設が隣接するシーサイドタウン「天王洲アイル」。その中に位置している「シーフォートスクエア」はランドマーク的な存在で、駅改札口に直結しています。



天王洲から快適なフットワーク

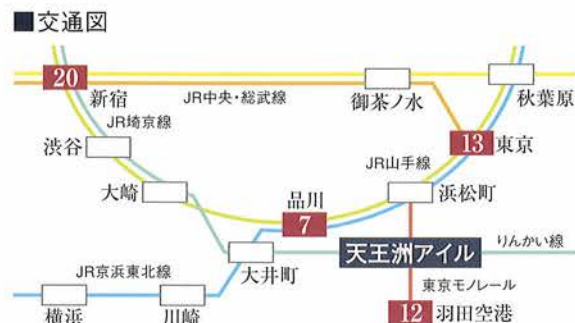
モノレールで羽田空港へ。りんかい線でお台場へ。車でも海岸通りで都心や品川へ快適にアクセス。様々な交通手段が選べる良好なビジネス環境です。



「天王洲アイル」駅直結の快適なビジネスアクセス。



- 東京モノレール・りんかい線「天王洲アイル」駅より
- りんかい線・JR京浜東北線利用
「品川」駅へ 7分
- 東京モノレール線利用
「羽田空港」駅へ 12分
- 東京モノレール・JR山手線利用
「東京」駅へ 13分
- りんかい線・JR埼京線利用
「新宿」駅へ 20分
- ※表示分数は日中平常時の標準所要時間で、時間帯により多少所要時間は異なります。
※乗り換え待ち時間等は含まれておりません。



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>