

OUTLINE

OSAKI MT BLDG.



OUTLINE



- 名称：大崎MTビル
- 所在地：東京都品川区北品川 5 丁目 9 番 11 号
- 敷地面積：14,565.52 m² (4,406.0 坪) ※大崎ビジネスガーデン全体
- 延床面積：27,221.44 m² (8,234.4 坪)
- 階数：地上 14 階 地下 3 階 塔屋 2 階
- 構造：鉄骨造 / 一部鉄骨鉄筋コンクリート造
- 駐車台数：65 台
- 竣工：1994 年 7 月
- 施工：株式会社 大林組



OSAKI MT
BLDG.

ABOUT OSAKI

変貌する街



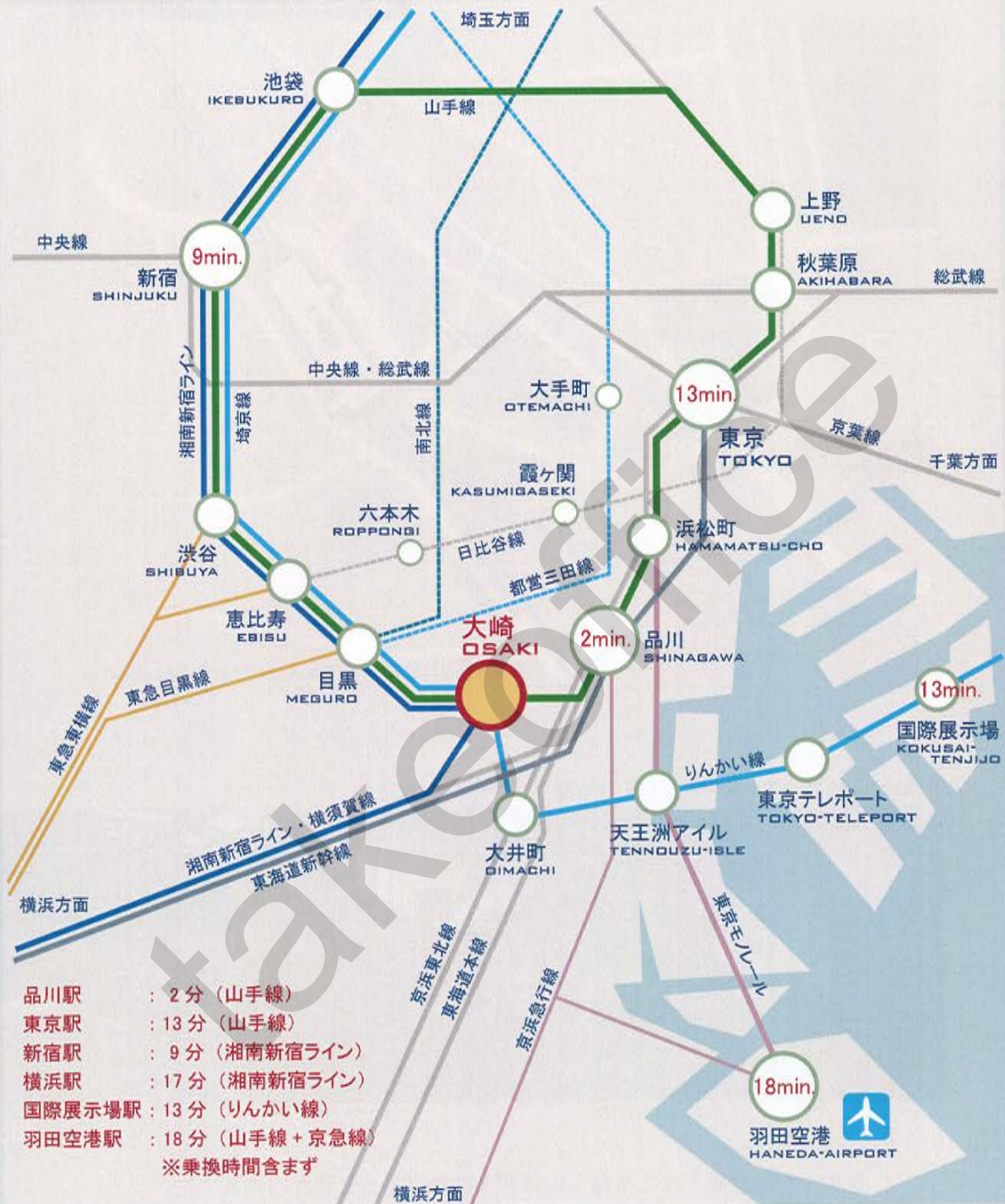
大崎駅周辺の開発状況



先進の都市機能が集積し続ける大崎エリア。すでに大崎ニューシティやゲートシティ大崎が誕生し、更に「都市再生緊急整備地域」として再開発が進んでいます。ビジネスの集積度が高まる一方で、住宅・商業・文化とバランス良い街づくりが進み、東京の新しい核として期待が集まっています。

ABOUT OSAKI

ACCESS



東京サウスの ターミナル・ゾーン

大崎は山手線の始発駅であることに加え、2002年りんかい線が延伸、JR 埼京線との相互直通運転を開始し、更には湘南新宿ラインの乗入れもあり、台場・横浜・埼玉に至る広範なネットワークを手中にしました。また、空の玄関口・羽田空港へのアクセスも良く、グローバルに活躍する人々に最適な都市機能を備えています。まさに、大崎は東京・南のターミナルゾーンとして進化し続けているのです。

LOCATION

JR線「大崎駅」より徒歩7分



駅前の賑わいを抜けると広がる目黒川



背後には歴史と品格のある御殿山、緑あふれる落ち着いた環境



1ST FLOOR



EVホール



エントランスホール



エントランスアプローチ

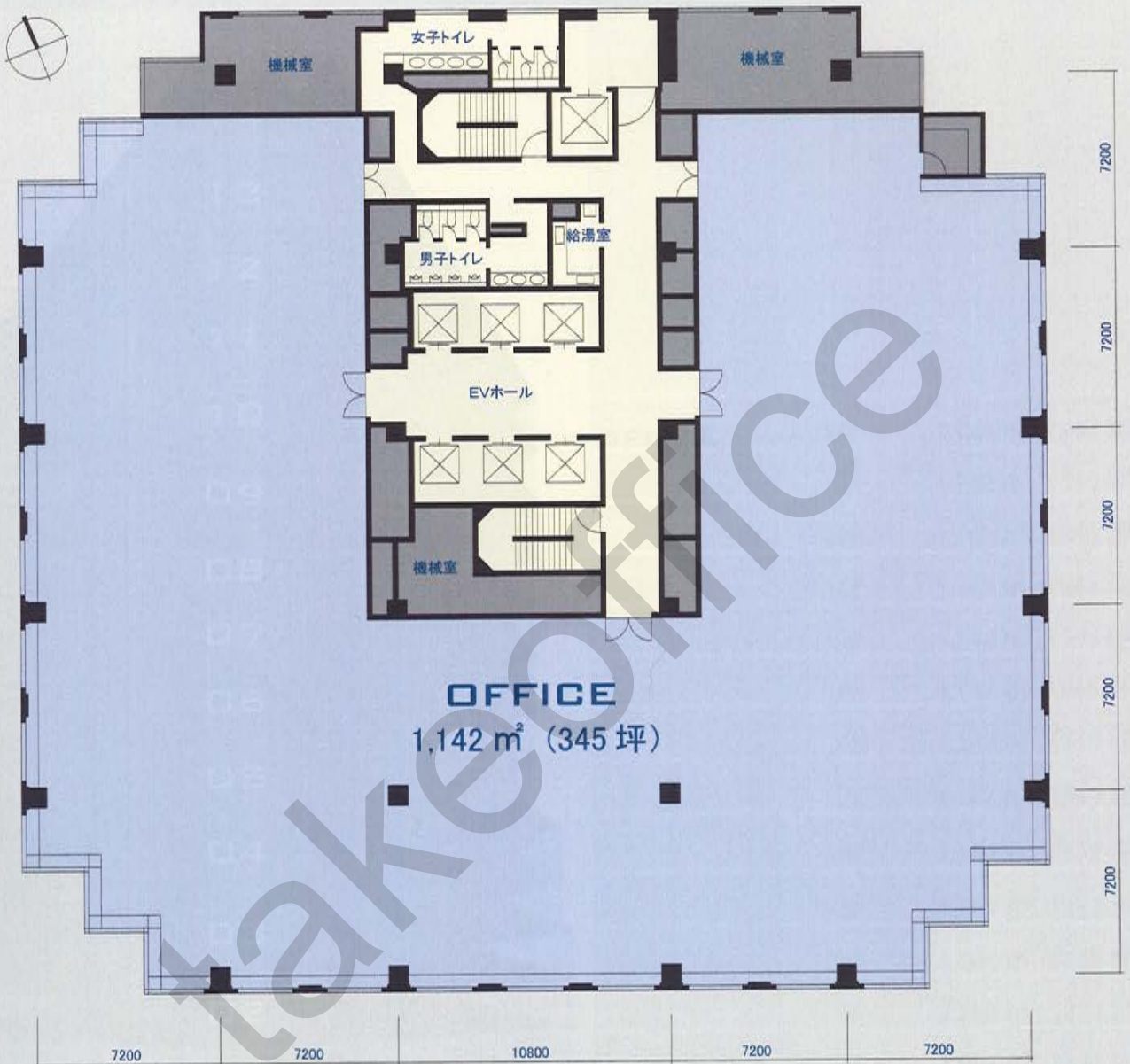


目黒川沿い道路より



北側公開空地の庭園

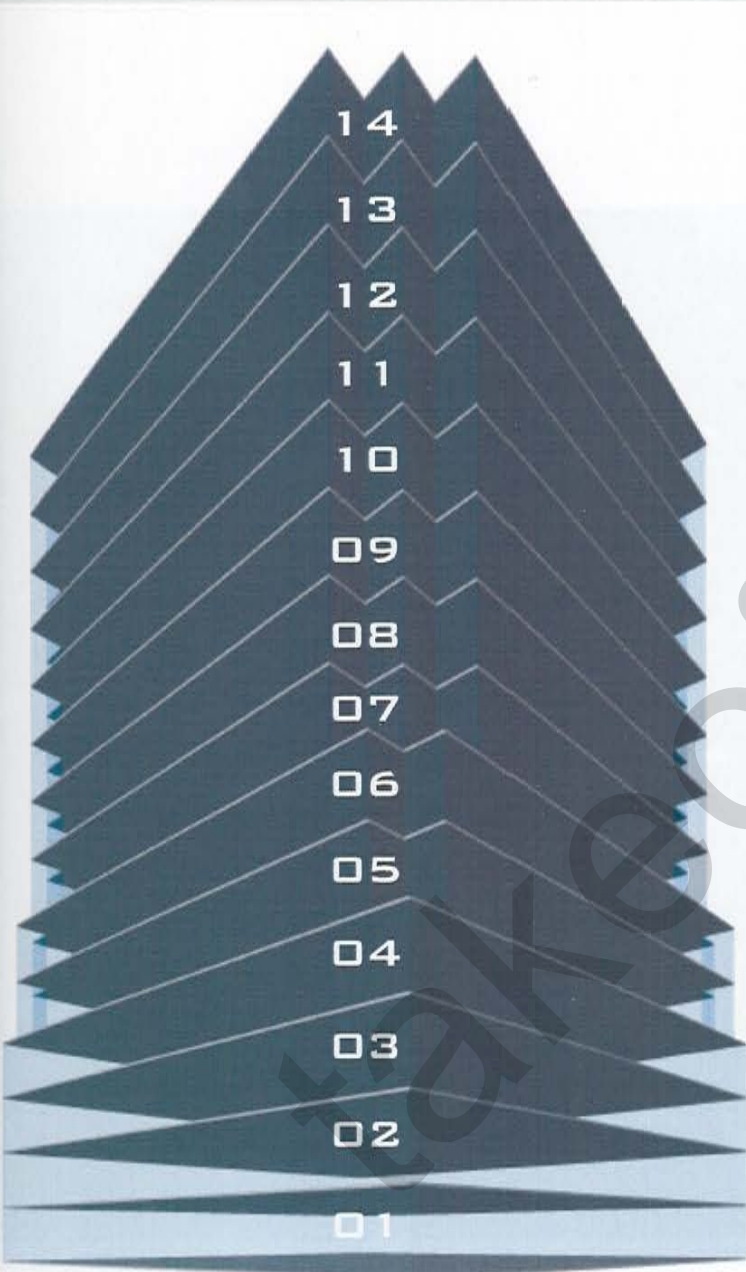
FLOOR PLATE



- 天井高 :
2,600mm
- 空調方式 :
[インナー] 各階空調方式 (単一ダクト VAV)
[ペリメーター] ウォールスルー型空冷ヒートポンプユニット式
- 床荷重 :
500kg/ m² (重荷重対応部 : 800kg/ m²)
- 床仕様 :
フリーアクセスフロア H=70mm の上タイルカーペット
- OA用電源容量 :
30VA/ m²

※上記スペックは平成 18 年 5 月現在のものであり、
変更する可能性があります。

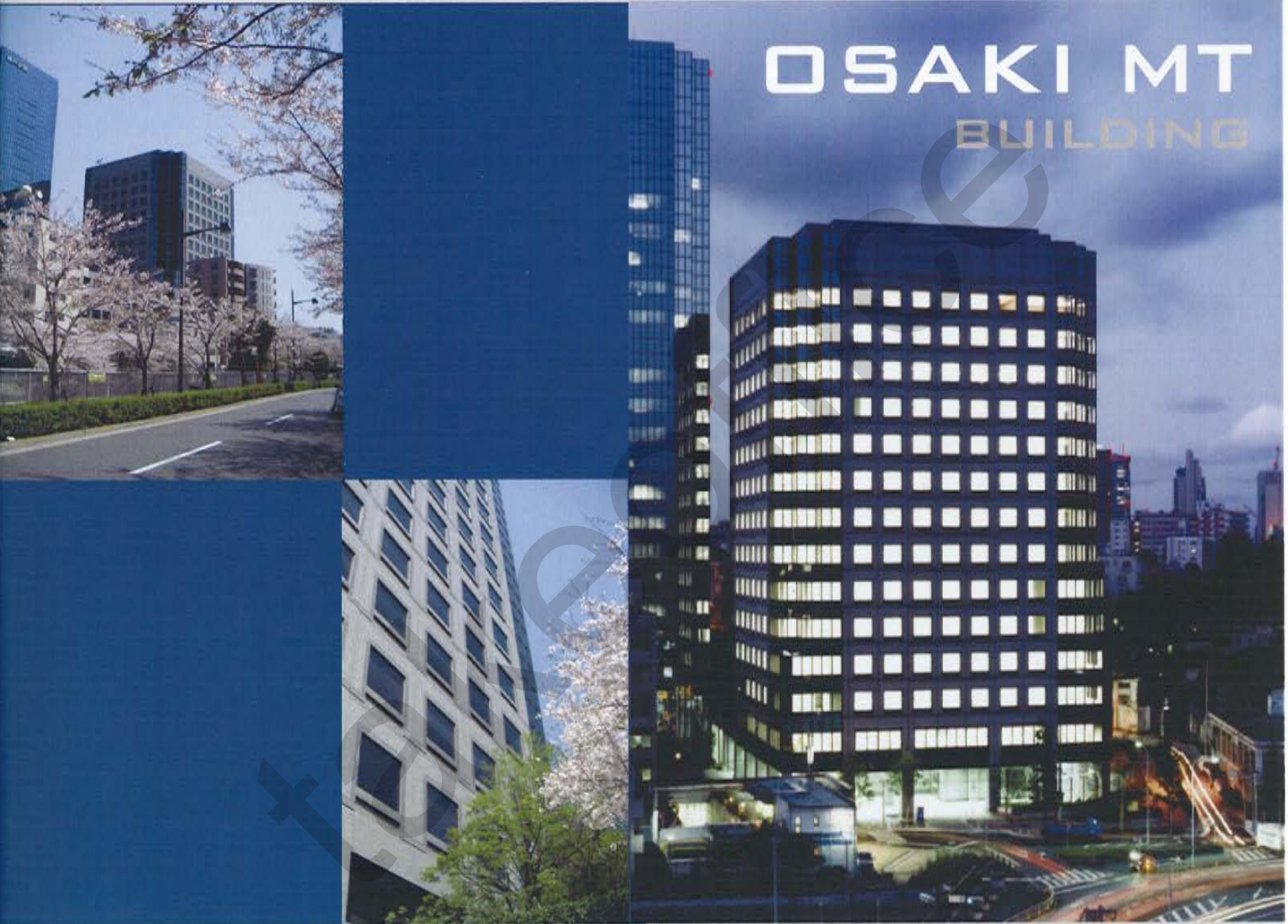
OVERALL



OFFICE	14F	1,130 m ² (342 坪)
	13F	1,142 m ² (345 坪)
	12F	1,142 m ² (345 坪)
	11F	1,142 m ² (345 坪)
	10F	1,142 m ² (345 坪)
	9F	1,142 m ² (345 坪)
	8F	1,142 m ² (345 坪)
	7F	1,142 m ² (345 坪)
	6F	1,164 m ² (352 坪)
	5F	1,164 m ² (352 坪)
	4F	1,186 m ² (359 坪)
	3F	1,186 m ² (359 坪)
	2F	1,093 m ² (331 坪)
SHOP	1F	646 m ² (195 坪)
STORAGE	B1F	93 m ² (28 坪)

OFFICE TOTAL : 13 FLOORS

14,915 M² / 4,512 坪



当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

OSAKI MT
BUILDING

takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>