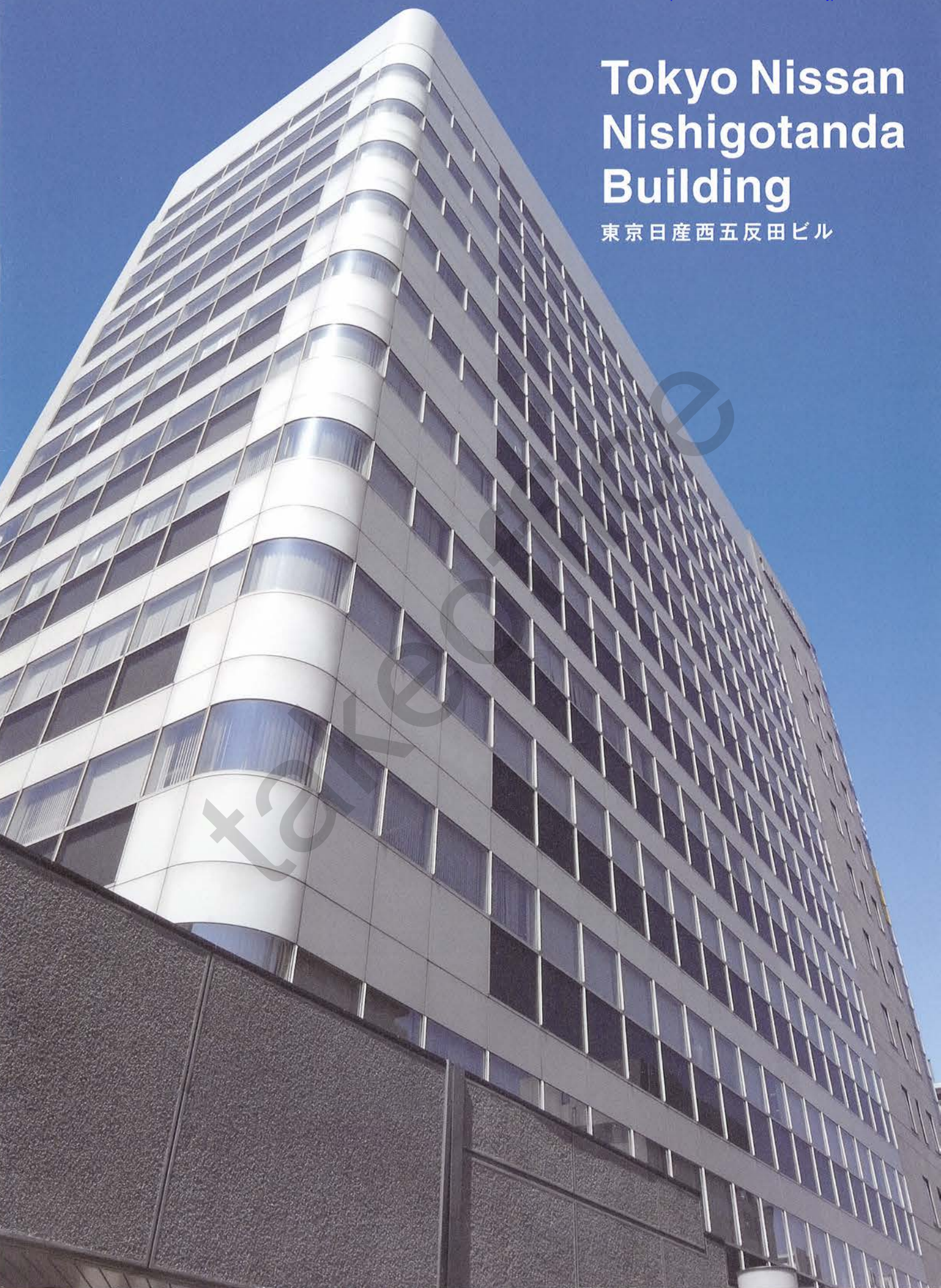


Tokyo Nissan Nishigotanda Building

東京日産西五反田ビル



2010年7月、共用部をハイグレードにリニューアル。



オフィスエントランスホール



オフィスエントランス



1Fエレベーターホール



エレベーター

1F 平面図

Scale: 1/400



断面図

Scale: 1/700



2号館の地下1階に48台の駐車場(平置15台・機械式33台)を確保。屋内式の駐車場はセキュリティの面でも安心です。

物件概要

名 称 東京日産西五反田ビル
所 在 地 東京都品川区西五反田4丁目32番1号
交 通 東急目黒線「不動前」駅徒歩1分
敷地面積 5,236.42㎡(1,584.02坪)
建築面積 3,964.51㎡(1,199.26坪)
延床面積 22,224.67㎡(6,722.97坪)
建 築 主 東京日産自動車販売株式会社
設計管理 株式会社日本設計
施 工 鹿島建設株式会社、日東建設株式会社
竣 工 1990年3月(2010年7月共用部リニューアル)

建物概要 [2号館]

延床面積 17,390.27㎡(5,260.56坪)
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
規模 地下1階地上11階棟屋1階
天井高 2,500mm
床荷重 300kg/㎡
配線方式 フリーアクセスフロア(H=70mm)
駐車場 48台(平置15台、機械式33台)
外装仕上 アルミカーテンウォール 一部タイル打込PC板
熱線反射ガラスおよび熱吸収ガラス
内装仕上 [エントランス]
床：御影石、壁：アルミルーバー木目調フッ素樹脂塗装・左官仕上
天井：アルミルーバー木目調フッ素樹脂塗装・岩綿吸音板
[事務室]
床：タイルカーペット敷
壁：EP塗装仕上
天井：岩綿吸音板

設備概要 [2号館]

照明設備 蛍光灯110W 1灯下面開放埋込型、机上照度700lx
空調設備 個別空調(空冷ヒートポンプマルチパッケージエアコン)
通信設備 光ファイバー建物引込済(MDFまで)
防災設備 自動火災報知設備、屋内消火設備、スプリンクラー 他
防犯設備 機械警備
昇降設備 エレベーター4基(20名・105m/分)
非常用エレベーター1基(29名・90m/分)

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>