

Lelax & Activity

ここに端正なビジネス空間があります。



GOTANDA METALION BUILDING

五反田メタリオンビル テナント募集のご案内

閑静な住宅街、 池田山を背に東京を臨む、 五反田メタリオンビル。

東京でもひととき閑静な住宅街として知られる池田山。

この落ち着きあるエリアを背に、3路線利用という

好アクセスを実現したのが、「五反田メタリオンビル」。

都市の喧噪を忘れさせる静かな環境は、よりリラックスしたビジネスを可能にします。

そして、一步足を踏み出せば、JR山手線、都営浅草線、東急池上線の五反田駅まで徒歩7分。

軽快なアクセスは、よりアクティブなビジネスにお役に立つことでしょう。

ビジネスに欠かせない光ケーブル引き込み済み。

もうビジネスに不可欠なインターネット環境についても、現在最高速とされる光ケーブルを引き込み済み。ビジネスEメールのやり取りはもちろん、写真やムービーの添付、話題のIP電話など、高速かつ経済的なビジネスツールとして即座に活用可能です。

電車、クルマを問わない軽快なフットワーク。

「五反田メタリオンビル」の魅力は、なんといってもアクセス性。JR山手線、都営浅草線、東急池上線の五反田駅までは、わずか徒歩7分です。また、おクルマをご利用の際も目の前の首都高速2号目黒線・目黒ランプまで約600m。電車、クルマを問わない軽快なフットワークは、ビジネスの機動力アップに貢献します。

快適さと安心を支えるファシリティ。

24時間利用可能な「五反田メタリオンビル」は、個別空調により必要なスペースを必要なだけ空調。快適さにムダを出しません。また、セキュリティ面では機械警備により24時間館内を監視。ビジネスの快適さと安心を支えています。

【建物概要】

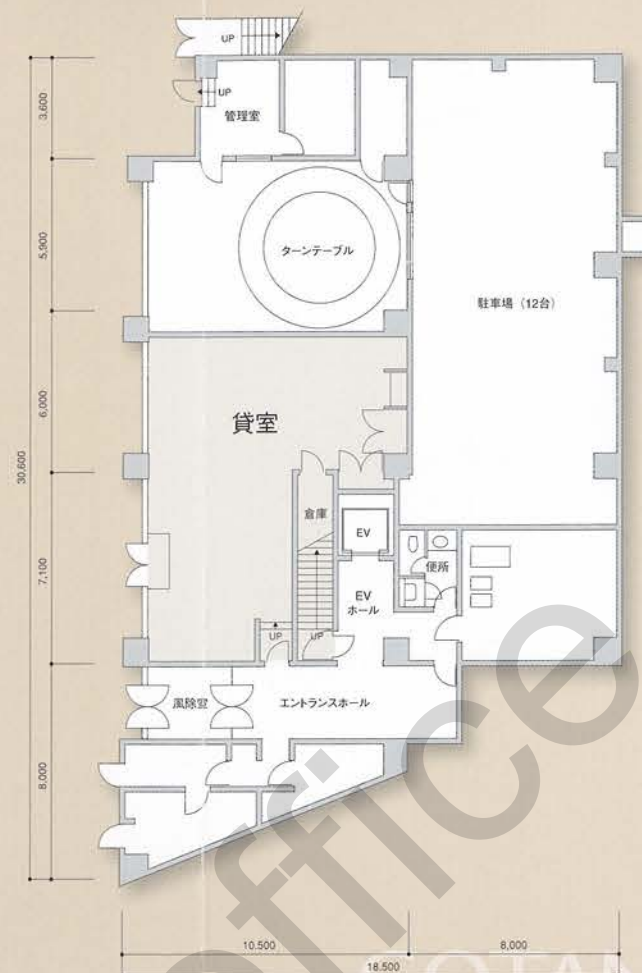
- 名称 五反田メタリオンビル
- 所在地 東京都品川区東五反田5-21-15
- 交通 JR山手線・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩7分
- 敷地面積 956.33m² (289.29坪)
- 建築面積 633.51m² (191.36坪)
- 延床面積 3,237.49m² (979.34坪)
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模 地上8階 塔屋1階建
- 竣工 平成3年(1991年)8月

【設備概要】

- エレベーター 乗用(15人乗 1,000kg) 1基
- 空調設備 個別空調
- 給排水設備 各階給湯室 各階男女別トイレ
- 光ケーブル 引き込み済み
- 電気設備 容量:約70VA/m²
- 床仕様 2WAY
- 床荷重 300kg/m²
- 天井高 3,000mm (1F)、2,500mm (2F~8F)
- 駐車場 12台収容(機械式)

1階 平面図

賃貸面積 95.71m² (28.95坪)



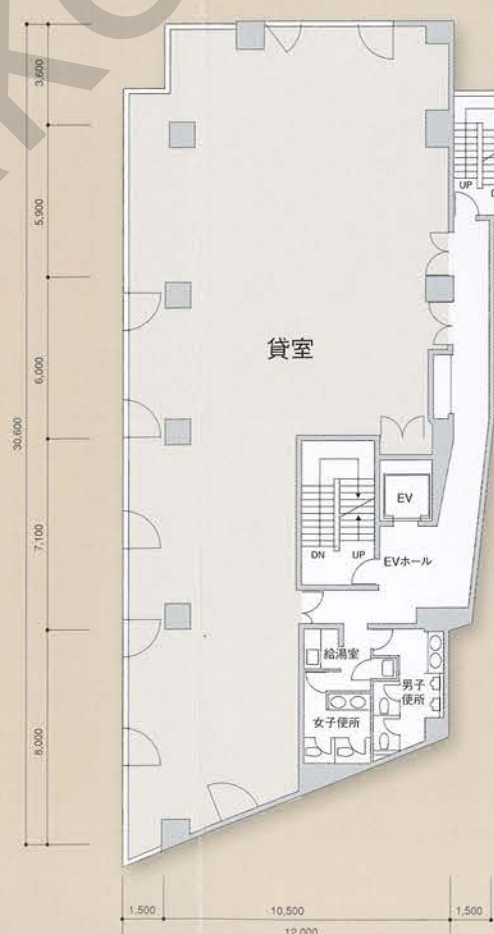
2・3階 平面図

賃貸面積 460.21m² (139.21坪)



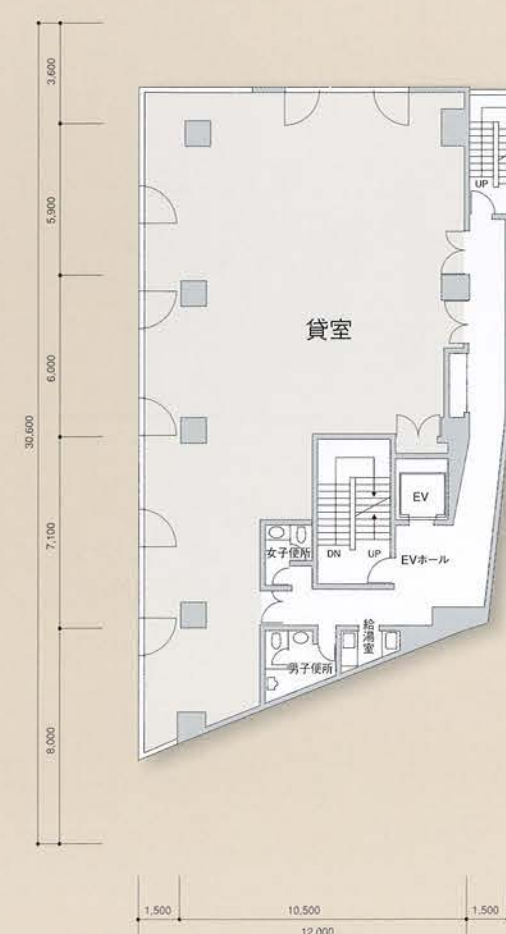
4・5階 平面図

賃貸面積 279.91m² (82.55坪)



6~8階 平面図

賃貸面積 210.68m² (63.73坪)





JR山手線、都営浅草線、東急池上線の
五反田駅へ徒歩7分。
東京を自在に闊歩する軽快なフットワーク。

GOTANDA METALION BUILDING

- 物件案内をご希望の場合は、事前に下記宛にご連絡ください。
- このパンフレットと現況が相違する場合は、現況を優先させていただきます。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>