

貸室のご案内

ふくせい1ビル

FUKUSEI 1 BUILDING



東京都江東区富岡2-2-11



ふくせい1ビル

FUKUSEI 1 BUILDING

2駅3路線利用可能

OAフロア／光ファイバー対応のインテリジェントビル

建築概要

名称 ふくせい1ビル
所在地 東京都江東区富岡2-2-11
構造 鉄筋コンクリート造
規模 地上6階、塔屋1階建
敷地面積 470.28㎡(142.26坪)
建築面積 401.49㎡(121.45坪)
延床面積 2,080.26㎡(629.28坪)
天井高 基準階:2,550mm
設計監理 中畑、鈴木建築事務所
施工 清水建設株式会社
竣工 平成9年1月

設備概要

空調設備 天井カセット型空冷ヒートポンプパッケージ
照明設備 40W蛍光灯、2灯用、天井埋込下面解放器具
電気設備 1フロア当たり25KVA
電話回線 1フロア当たり最高50回線まで引込可能
給排水設備 各階湯沸室
エレベーター 乗用1基(13人乗 900kg 90m/min)
防災設備 自動火災報知器、非常用照明、誘導灯
防犯設備 機械警備
入退室方法 カードリーダー
駐車設備 北方向約50m ふくせい2ビル1F
その他 光ファイバー対応

仕様

エントランス
床: 花崗岩
壁: 花崗岩・大理石
天井: 岩綿吸音板張
貸室
床: タイルカーペット(フリーアクセスフロア)
壁: 石膏ボード塗装仕上げ
天井: グラスウール塗装天井板(システム天井)

床面積

階	専用	共用	階	専用	共用
1F	76.45坪 (252.3㎡)	28.8坪 (95.2㎡)	4F	104.6坪 (345.15㎡)	12.15坪 (40.1㎡)
2F	90.27坪 (297.88㎡)	12.15坪 (40.1㎡)	5F	104.6坪 (345.15㎡)	12.15坪 (40.1㎡)
3F	104.6坪 (345.15㎡)	12.15坪 (40.1㎡)	6F	104.6坪 (345.15㎡)	12.15坪 (40.1㎡)

合計	専用	共用
	585.1坪 (1,930.78㎡)	89.6坪 (295.7㎡)

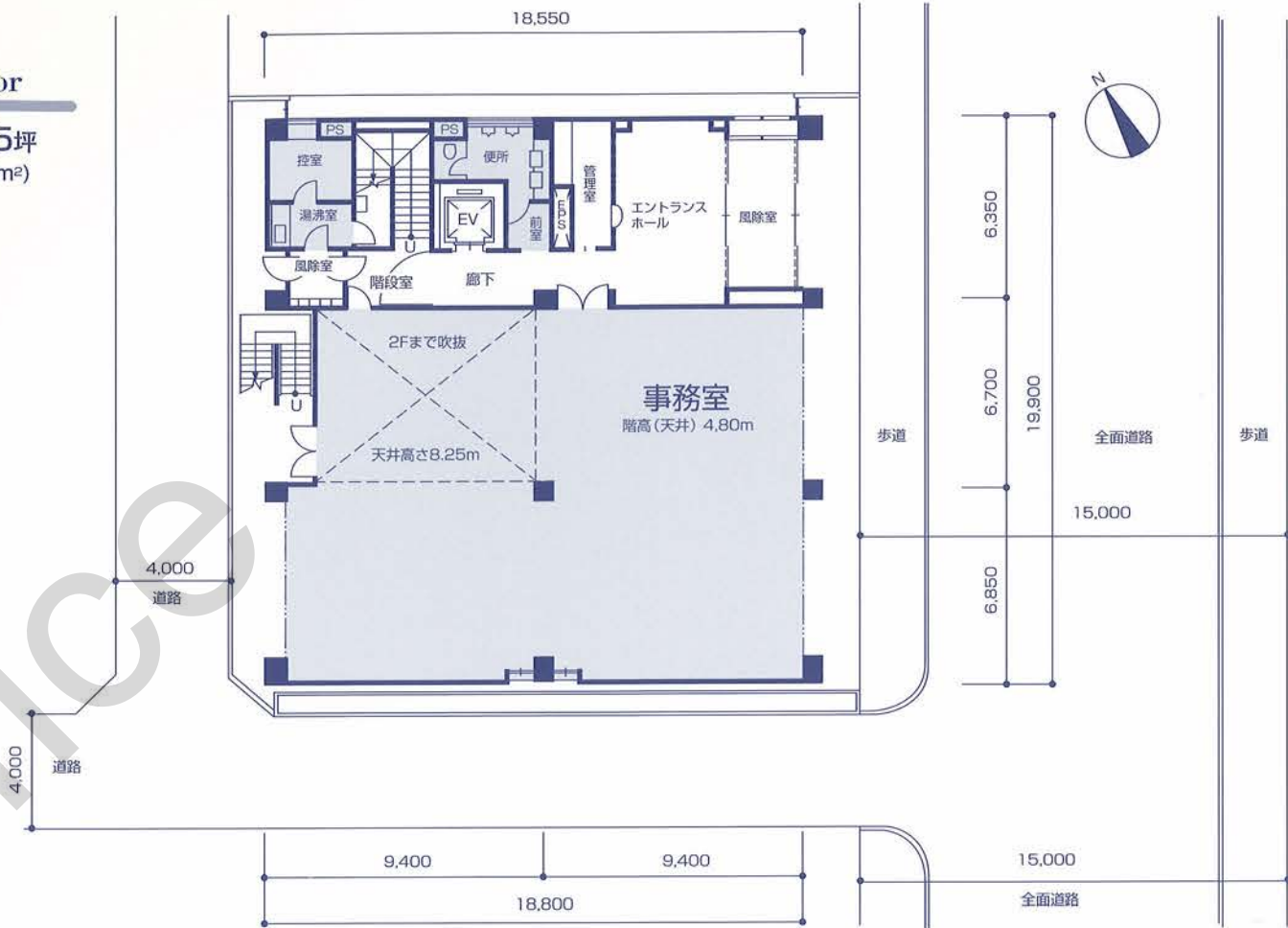


タイルカーペット敷きの床はOAフロア

事務室の床は、OA機器や机などの配置が自由にできるようにOAフロアを採用。
いつでもすっきりとしたオフィスレイアウトが可能です。

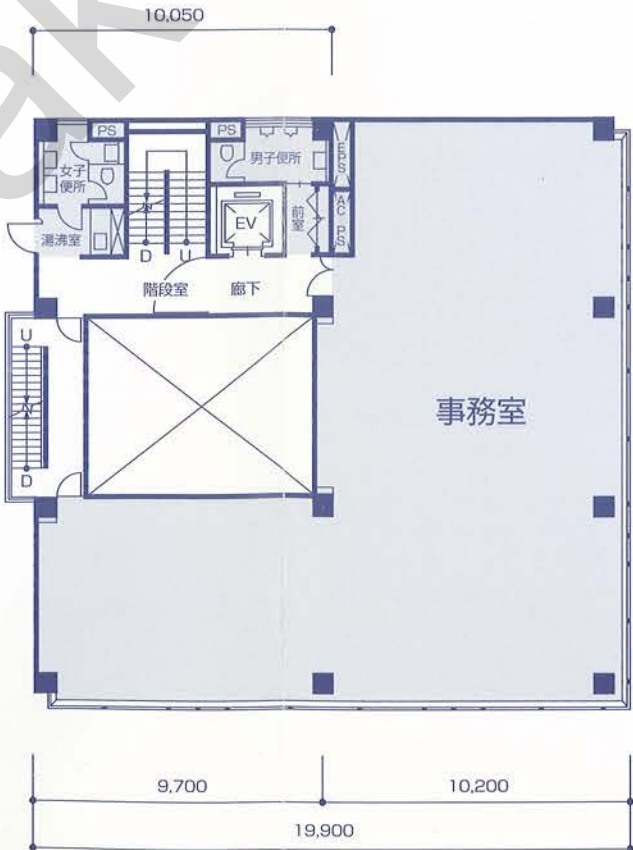
1Floor

76.45坪
(252.3㎡)



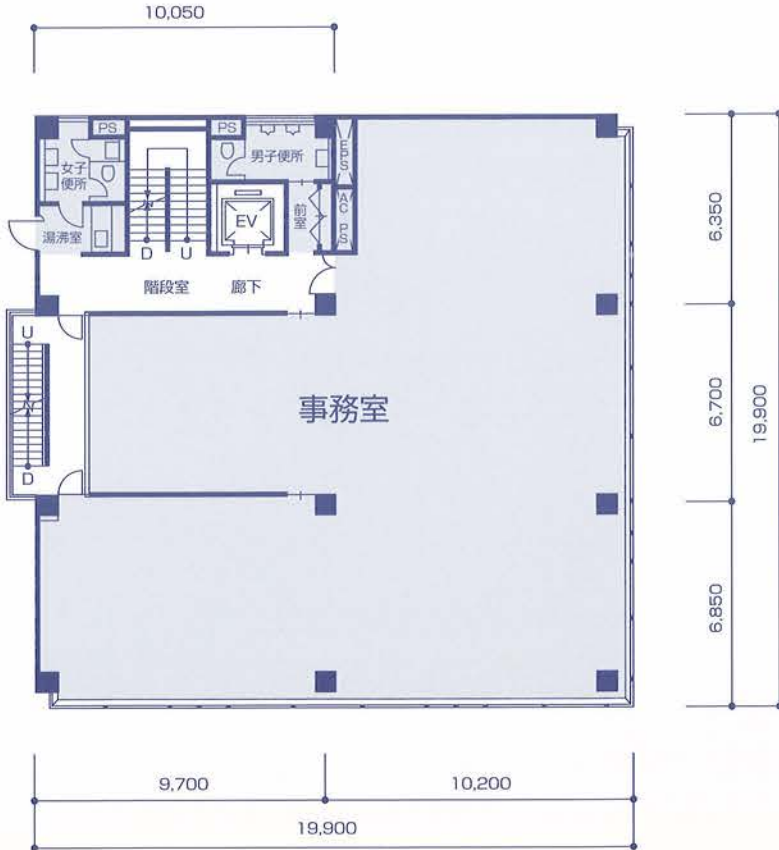
2Floor

90.27坪
(297.88㎡)



3~6Floor

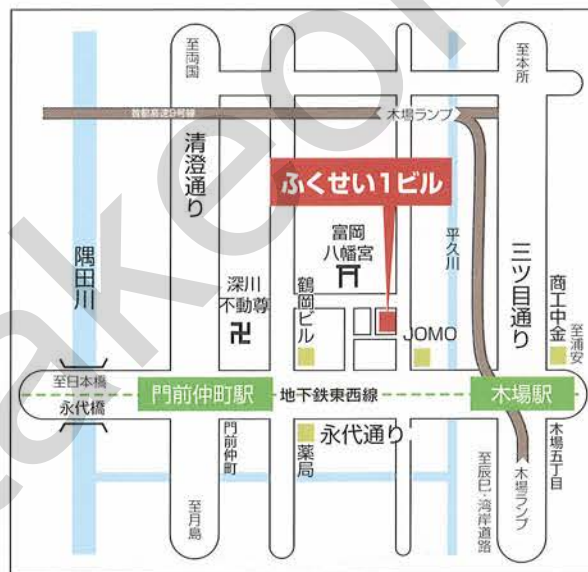
104.6坪
(345.15㎡)





MAP&ACCESS

東京メトロ東西線・都営大江戸線
「門前仲町」駅より徒歩4分
東京メトロ東西線「木場」駅より徒歩4分



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>