中央法規ビル

Chuou Houki Bldg.

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/





エントランス
白を基調とした石張りの明るく清潔感のある空間！　従業員様・お客様をおもてなしします！
※通常は、花の設置はありません。

入居者様専用設備が充実!!



貸会議室（4階）
入居テナント様がご利用可能な貸会議室！
定期的に実施する会議も同ビル内にて実施可能！



リフレッシュスペース（4階）
社員間のコミュニケーションを促す憩いの空間
※喫煙スペースもあります

平成26年4月　全館リニューアル実施済み!
～再始動～









Outline

所 在 地：東京都台東区台東3-29-1
竣　　工：平成4年1月
構　　造：鉄骨鉄筋コンクリート造
規　　模：9階建
用　　途：事務所
設計施工：株式会社金山工務店

Equipment

E　　V：2基（9人乗）
空　　調：個別空調
トイレ：フロア専用　男女別　洋式
床仕様：OAフロア（H=50㎜）
天井高：2,520㎜
駐車場：4台（平置・ハイルーフ対応・24時間出入庫可能）
その他：機械警備／光ファイバー（MDFまで）／24時間使用可能
入居者専用喫煙スペース（4階）／リフレッシュスペース（4階）
貸会議室（4階）

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

Layout Plan

Plan A　使用効率を重視したレイアウトプラン



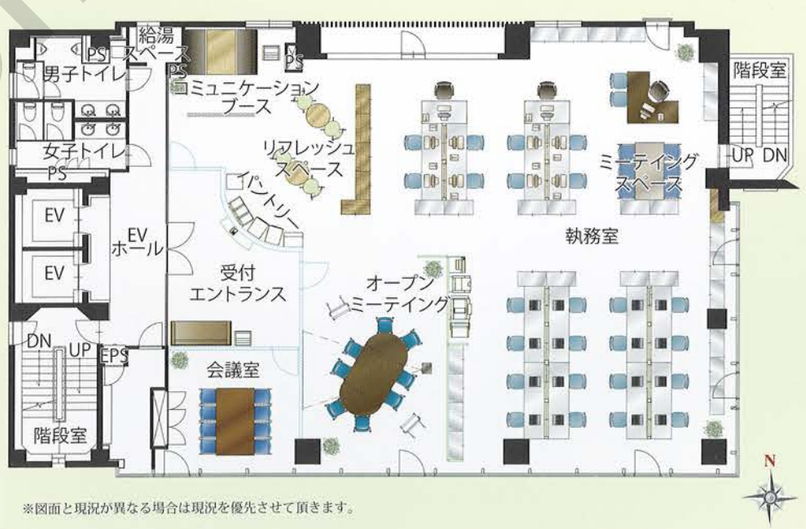
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

席数：41席（上席5席含む）
会議室：3室（8名用×1室、4名用×2室）
ミーティングスペース：1コーナー（4名用）
一人当たり坪数：約2.28坪



室内
柱をすべて壁面に配置した整形のフロア設計で自由なレイアウトが可能！
二面採光で明るく開放的な環境！

Plan B　知的生産性向上を目指すレイアウトプラン



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

席数：27席（上席3席含む）
会議室：1室（8名用）
ミーティングスペース：1コーナー（8名用）
リフレッシュスペース：4席
一人当たり坪数：約3.46坪



室内
ガラスのパーテーションでEVホールもスタイリッシュに演出！
貸室外男女別トイレで貸室内の有効活用も可能！

Price List

区画	契約面積	賃料（税別）	共益費（税別）	賃料／共益費の合計（税別）	敷金	入居時期
2・3各階	309.45㎡ （93.61坪）	1,029,710円 （坪11,000円）	賃料に含む	1,029,710円 （坪11,000円）	4,118,840円 ※4ヶ月分	即日

■更新料・償却・礼金：無し　■普通賃貸借契約：2年　■上記面積には、トイレ・給湯スペースを含みます。（6.37坪）

AS ONE ビルサポートシステム

契約の際には、SFビルサポート株式会社と保証委託契約を締結していただきます。
保証委託料：賃料・共益費・固定費（看板料・駐車場料金等）・消費税含1ヶ月分（2年間）
※与信状況によって敷金額が変動する場合がございます。
　また、保証システムをご利用いただかない場合、敷金は賃料の10ヶ月分となります。

take-office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

Map



■都営大江戸線・つくばエクスプレス
「新御徒町」駅A2出口 ……徒歩4分

■東京メトロ日比谷線
「仲御徒町」駅1番出口 ……徒歩7分

■JR各線
「御徒町」駅南口 ……徒歩9分
「上野」駅広小路口 ……徒歩14分

■東京メトロ銀座線
「稲荷町」駅2番出口 ……徒歩9分

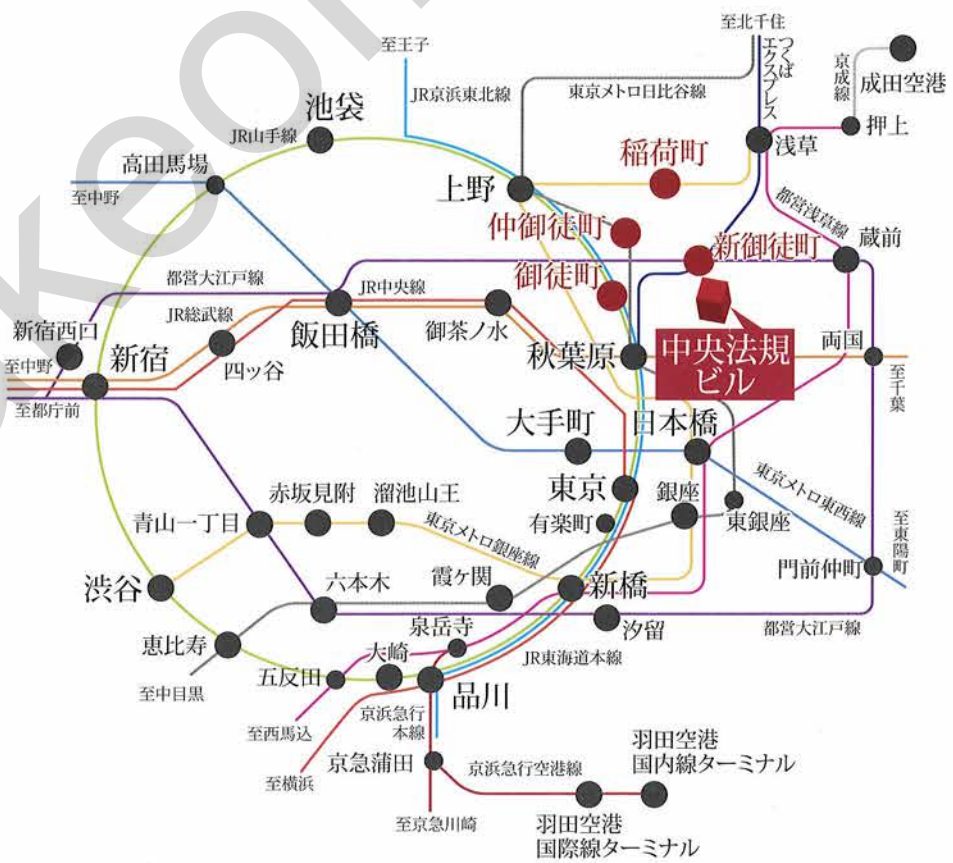
Access Rocation

■都営大江戸線「新御徒町」駅より
「飯田橋」駅へ…… 8分
「新宿西口」駅へ…… 19分

■東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅より
「霞ヶ関」駅へ …… 19分

■JR山手線「御徒町」駅より
「上野」駅へ…… 2分
「東京」駅へ…… 6分
「池袋」駅へ…… 18分

■東京メトロ銀座線「稲荷町」駅より
「日本橋」駅へ…… 10分
「銀座」駅へ…… 13分
「渋谷」駅へ…… 29分



※掲載の表示分数は日中平常時の標準所要時間で、時間帯により多少所要時間が異なります。乗り換え・待ち時間は含まれておりません。
※全て各駅より乗り換えなしの場合の所要時間を記載しております。乗り換え等により所要時間は異なります。

takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice