

TACHIBANA INTERNATIONAL BUILDING

立花国際ビル



◆貸室のご案内◆

アクティブな街にふさわしい クオリティーあふれるビジネス空間 新耐震基準適合ビル

- 管理人常駐
- 24時間対応の機械警備システム完備
- 22台収容の立体駐車場設置(別途契約)

断面図



建築概要

名称 立花国際ビル
所在地 東京都台東区雷門1丁目16番4号
構造 鉄骨造(一部鉄骨鉄筋コンクリート造)
規模 地上11階建、地下1階
敷地面積 373.76m²
建築面積 298.65m²
延床面積 3,010.72m²
貸主 立花プロパティマネジメント株式会社
設計監理 東京建物株式会社一級建築士事務所
施工 株式会社竹中工務店・東急建設株式会社
竣工 1989年10月

設備概要

電気設備 受変電設備、照明設備、コンセント設備
電話配管設備、TV共視聴設備
給排水設備 各階湯沸室(1階除く)
男女別化粧室(1階除く)
空調設備 空冷ヒートポンプパッケージ天井埋込
ダクト型(各階個別空調)
防災設備 連結送水管設備、自動火災報知設備
屋内消火栓設備、避難誘導灯
非常用照明、スプリンクラー設備
防犯設備 24時間機械警備設備
エレベーター 乗用11名用1基
駐車設備 機械式立体駐車場 22台収容

仕上概要

外部仕上 屋根:アスファルト防水軽量コンクリート押え
外壁:アルミカーテンウォール、吹付タイル
内部仕上 床:タイルカーペット
壁:ビニールクロス貼
天井:岩綿吸音板

3～9階平面図



10階平面図



は賃貸部分です。図面と状況が異なる場合は現況を優先いたします。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>