当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



takeoffice

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



take office

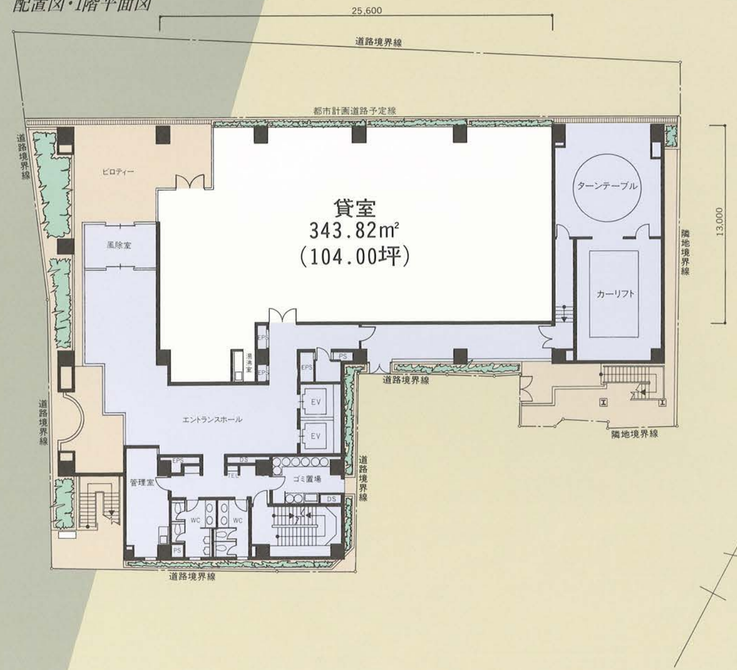
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

駅3分、有楽町へ12分の新進オフィスエリア

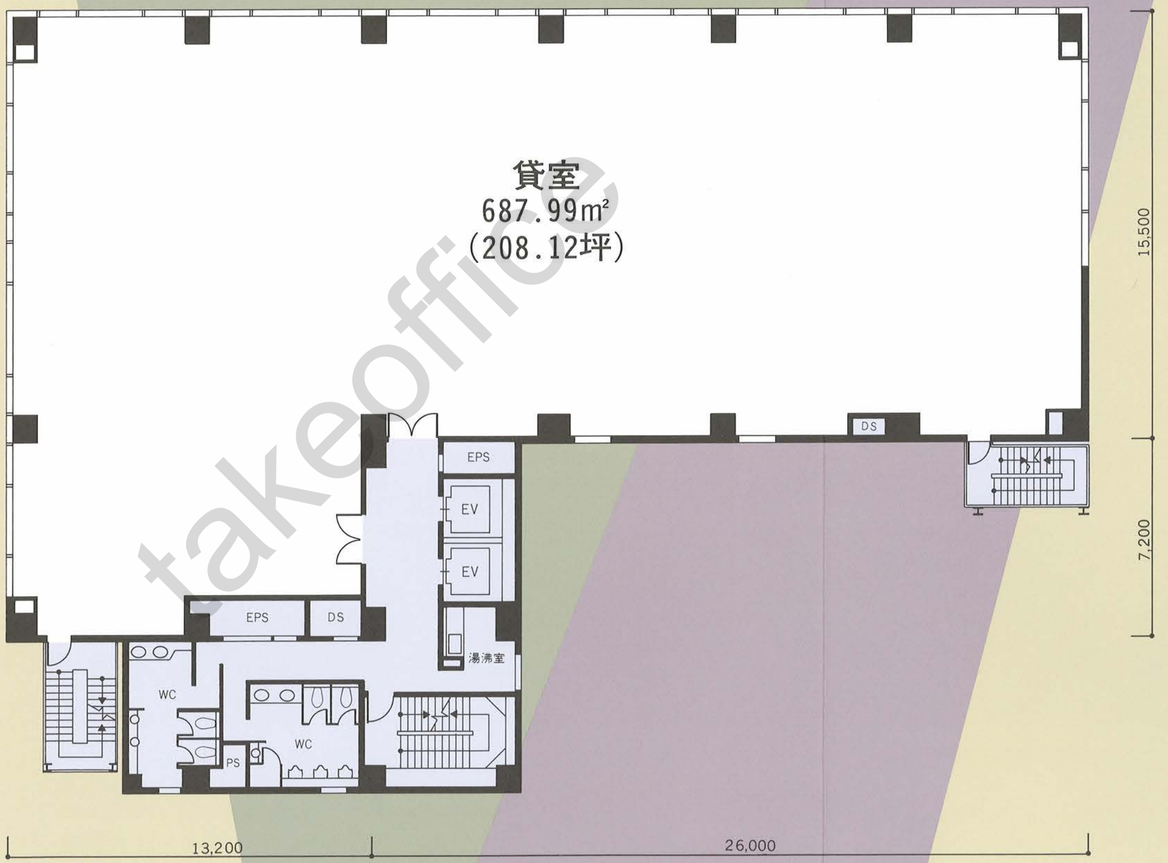
住友不動産音羽ビル

- ●オールウェイズ・オープンビル
- ●24時間空調・各階別コントロール
- ●フリーアクセスフロア(100㎜)
- ●天井高2.7m
- ●床荷重500kg/㎡
- ●余裕の電気容量
- ●光ファイバー配管通常装備
- ●OA用空調配管スペース有り
- ●OA対応用予備トランス設置可能

配置図・1階平面図



2階平面図



takeoffice

所在地	文京区大塚2-9
敷地面積	1,181.76㎡(357.48坪)
延床面積	5,754.22㎡(1,740.65坪)
貸室面積	3,348.73㎡(1,012.99坪)
基準階貸室面積	687.99㎡(208.12坪)
階数	地上6階,塔屋1階,地下1階
高さ	最高部高さ 28.53m 基準階高 4.10m 軒高 25.53m 基準階天井高 2.70m
構造	ＳＲＣ造
外装	磁器タイル貼、吹付タイル(一部花崗石)
電気設備	受電：交流3相3線 6600Ｖ 変電：動力トランス 200ＫＶＡ×1台 300ＫＶＡ×1台 電灯トランス 100ＫＶＡ×3台
空調設備	セントラルダクト、ファンコイルユニット併用方式
駐車台数	60台
昇降機設備	乗用：13人乗 2台 速度 105m/min
竣工	平成5年9月(予定)
設計・監理	住友不動産株式会社、株式会社大林組
施工	株式会社大林組

各階貸室面積表

6階	286.87㎡	86.78坪
5階	675.83㎡	204.44坪
4階	676.99㎡	204.79坪
3階	677.23㎡	204.86坪
2階	687.99㎡	208.12坪
1階	343.82㎡	104.00坪
合計	3,348.73㎡	1,012.99坪

●本プランは設計変更する場合がございます。

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



交通のご案内

●営団地下鉄有楽町線「護国寺駅」より徒歩3分
●営団地下鉄丸の内線「新大塚駅」より徒歩8分

takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice