



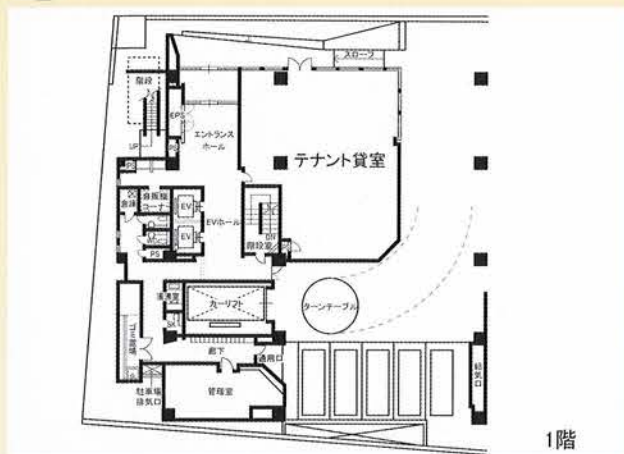
Miki Bld 茗溪ビルディング

OFFICE BUILDING GUIDE





平面图



建築概要

名 称	茗溪ビルディング
所 在 地	東京都文京区大塚一丁目 56 番地 9
住 居 表 示	東京都文京区大塚一丁目 5 番 21 号
敷 地 面 積	1,876.20 m ² (567.55 坪)
延 床 面 積	6,950.71 m ² (2,102.59 坪)
構 造	鉄骨造 (一部鉄骨鉄筋コンクリート)
規 模	地下 1 階、地上 9 階、塔屋 1 階建
所 有 者	第一生命保険株式会社
設 計	戸田建設一級建築士株式会社
施 工	戸田建設・大林組共同企業体
竣 工	1998 年 5 月

新井町ホテル

階 数	m ²	坪
9 階	312.97	94.67
8 階	410.63	124.22
7 階	449.83	136.07
6 階	475.10	143.72
3 ～ 5 階	625.76	189.29
2 階	614.00	185.74
1 階	168.08	50.84
合 計	4,307.89	1,303.14



設備概要

空調設備	各階スパン毎個別方式 空冷ヒートポンプパッケージエアコン＋全熱交換器
給排水設備	各階個別給湯設備（貯湯式電気湯沸器）
電気設備	仮面開放 40W 2 灯（600lx） OAフロア用コンセント（50VA/㎡f）
防災設備	自動火災報知機、非常放送、屋内消火栓、 機械排煙設備、連結送水管、自家発電設備
エレベーター	2 基（乗用 13 人乗）
駐車設備	OAフロア（H=100mm） 各階共用部にリフレッシュコーナー設置

都営バス利用
JR「大塚」駅まで10分





当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>