東京・日本橋

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



Nihonbashi Kato Building

take office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

御社の企業特性に、自在に対応できる無柱空間設計のフロア。個別空調、OA対応など、高機能なオフィスづくりを。


■エントランス


■エントランスホール


■基準階事務室

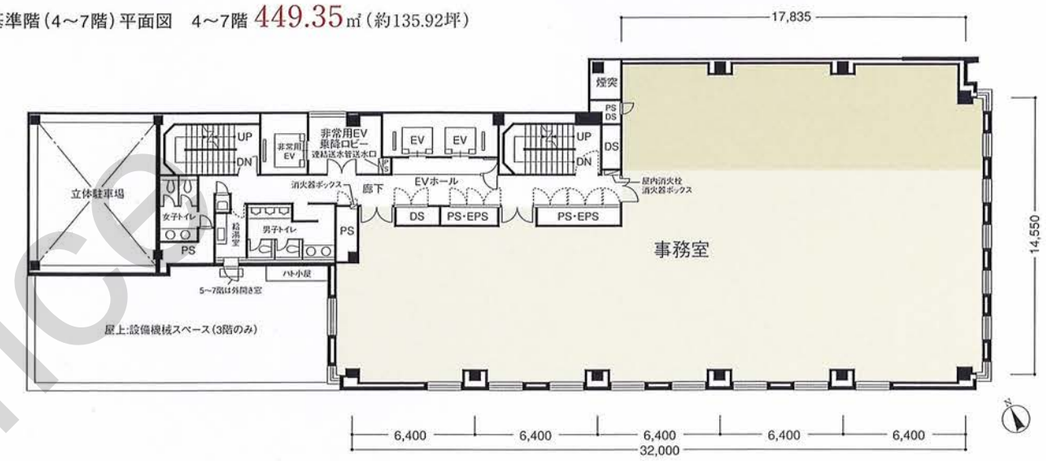
快適なオフィスライフをご提案する、すべてが揃った最高の環境。

- 自由なレイアウトを可能にする無柱空間設計
- カード式警備システムの導入による高規格セキュリティ
- フリーアクセスフロア（1F:H=100mm、2〜10F:H=80mm）
- 24時間手元操作によりきめ細やかな空調制御を実現する、1フロア多分割冷暖フリーの個別空調
- 34台収容可能な立体駐車場（大型乗用車にも対応）
- 電気容量50VA／㎡（65VA／㎡まで増設可能）
- 各階天井高2.6m（1階は3m）とワイドなガラス面を確保し、ゆとりの空間を創出
- 受電は、高圧2回線（本線、予備線）を確保。
- 余裕あるパイプスペースを確保し、将来のOA化加速にも対応

■地下1階平面図　415.63㎡（約125.72坪）



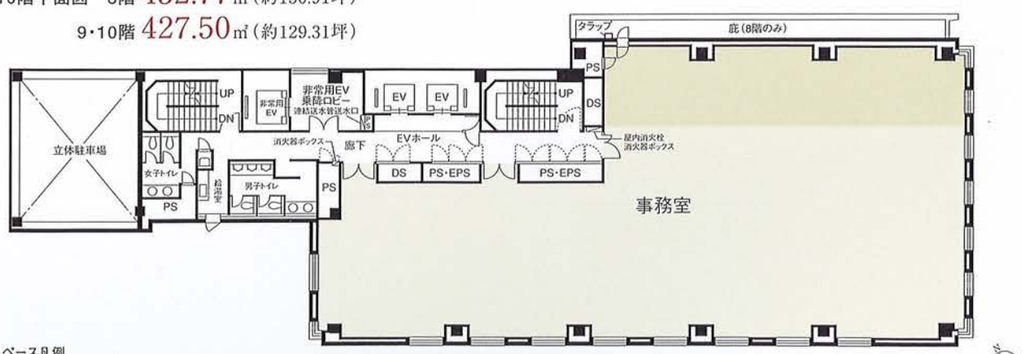
■基準階（4〜7階）平面図　4〜7階 449.35㎡（約135.92坪）



■1階平面図　386.69㎡（約116.97坪）



■8〜10階平面図　8階 432.77㎡（約130.91坪）
9·10階 427.50㎡（約129.31坪）



■2·3階平面図　2階 543.63㎡（約164.44坪）
3階 550.91㎡（約166.65坪）



●賃貸スペース凡例
- 400kg／㎡
- ヘビーデューティーゾーン600kg／㎡
- ヘビーデューティーゾーン1,200kg／㎡

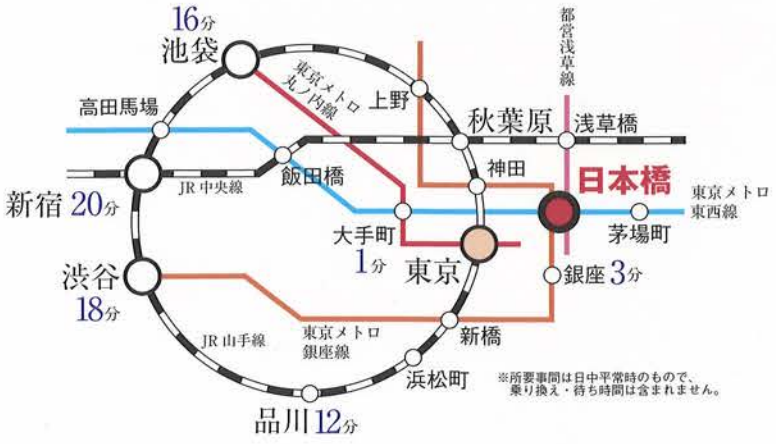
■物件概要
ビル名／日本橋加藤ビルディング
所在地／東京都中央区日本橋2丁目1番14号
敷地面積／891.27㎡（約269.60坪）
延貸室面積／7,129.24㎡（約2,156.59坪）
階数・構造／地上10階、地下1階
鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
設計・監理／野村不動産一級建築士事務所
施工／大成建設株式会社
竣工／平成6（1994）年12月

■建築概要
天井高／1F：3.0m、2〜10F：2.6m
OAフロアー／1F：10cm、2〜10F：8cm
許容床荷重／400kg／㎡（ヘビーデューティーゾーン600kg／㎡・一部1,200kg／㎡）
内装仕上げ／天井：岩綿吸音板（システム天井）
壁：石膏ボード塗装仕上げ
床：タイルカーペット

■設備概要
●電気設備
受電方式／高圧2回線（本線、予備線）受電
自家発電／非常用500KVA（専用部分100KVA設備可）
照明設備／机上600ルクス（増灯・ルーバー取付可）
コンセント／50VA／㎡（65VA／㎡まで増設可）
電話回線／0.1回線／㎡（基準階50回線）増設対応可、光ケーブル対応可
テレビ共聴／VHF、UHF、BS（CSアンテナ設置可）
●給排水衛生設備
給水／加圧給水方式、地下店舗直結方式
給湯／各階給湯室電気温水器設置
●空調設備
空調／個別空冷ヒートポンプ方式・全熱交換換気
●防災設備／屋内消火栓・連結送水・スプリンクラー（B1・9・10F）
●防犯設備／機械警備（カード式入退室管理システム）
●昇降機設備／15人乗り×2台、人荷用17人乗り×1台
●駐車設備／機械式大型乗用車34台

take-office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



東京メトロ銀座線・東西線「日本橋」駅より徒歩約1分の超利便性

JR「東京」駅より徒歩約8分





当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice