

野村不動産西新宿共同ビル

Nomura Real Estate Nishi-Shinjuku Kyodo Building



野村不動産西新宿共同ビル

Nomura Real Estate Nishi-Shinjuku Kyodo Building



「西新宿」駅直結の卓越した機動性がビジネスを強力にバックアップ。

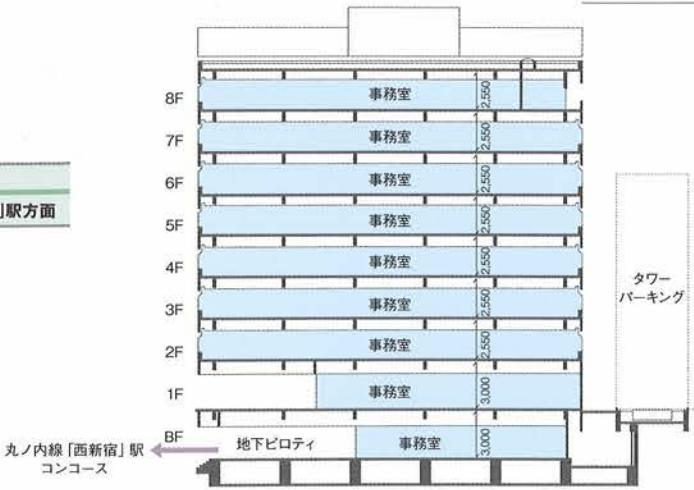
日本有数のビジネス拠点「西新宿」に立地し、東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅に直結した野村不動産西新宿共同ビル。駅直結の機動性と快適性に加え、JR「新宿」駅からも徒歩9分という利便性がビジネスの躍進を支えます。



3駅から地下歩道でアクセスが可能、
雨の日も濡れずに移動できる高い利便性。

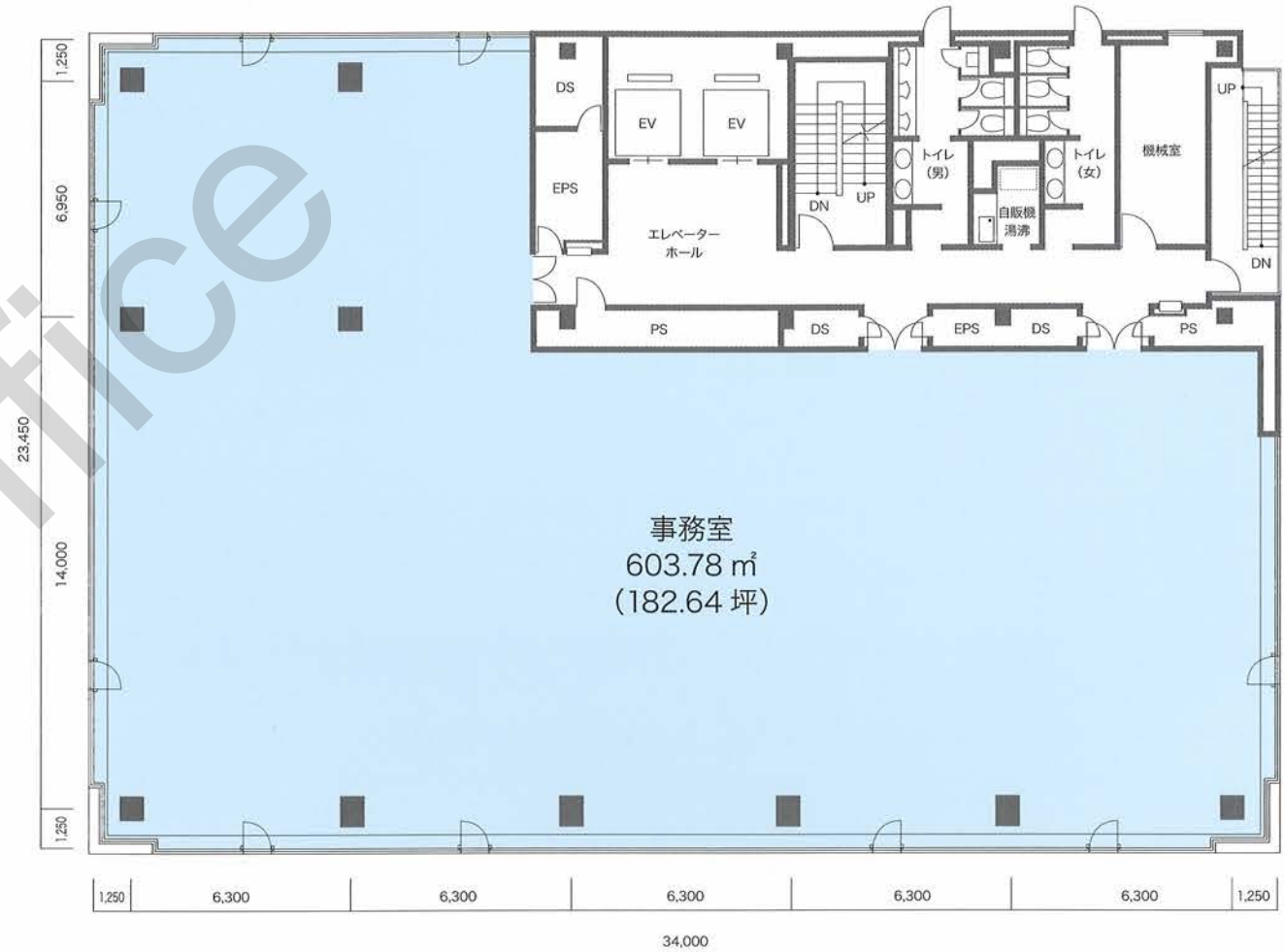


断面図



- 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅直結。青梅街道に面した良好な視認性。
- 地下通路により「新宿」駅・「都庁前」駅への直接アクセスが可能。
- 個別空調、OAフロア100mmの利便性の高い貸室空間。

基準階平面図(3-7F)

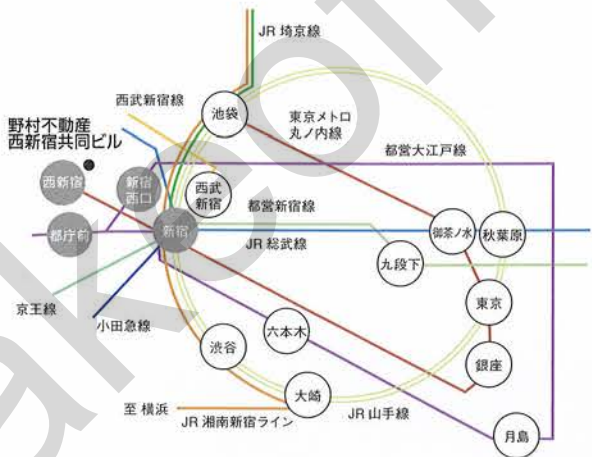


- 貸室スペース
- ・各平面図は若干変更される場合があります。
- ・単位はミリメートルです。
- ・貸室スペースの面積は壁芯で計算してあります。

物件概要

所在地	東京都新宿区西新宿8-5-1	天井高	2,550mm(基準階)	設計	野村不動産株式会社
交通	東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩1分(地下直結) JR線「新宿」駅 徒歩9分 都営地下鉄大江戸線「都庁前」駅 徒歩8分	構造・階数	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階/地下1階/塔屋1階	施工	株式会社フジタ
		主要設備	電源容量: 50VA/㎡ 床荷重: 400kg/㎡ 空調方式: 個別空調方式 駐車場台数: 20台 OAフロア: 100mm	竣工	竣工: 1993年10月
基準階面積	603.78㎡(182.64坪)			取引態様	貸主
敷地面積	1,181.16㎡(357.30坪)				
延床面積	7,318.57㎡(2,213.86坪)				

案内図



- 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩1分(地下直結)
- JR線「新宿」駅 徒歩9分
- 都営地下鉄大江戸線「都庁前」駅 徒歩8分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>