当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

西新宿木村屋ビルディング

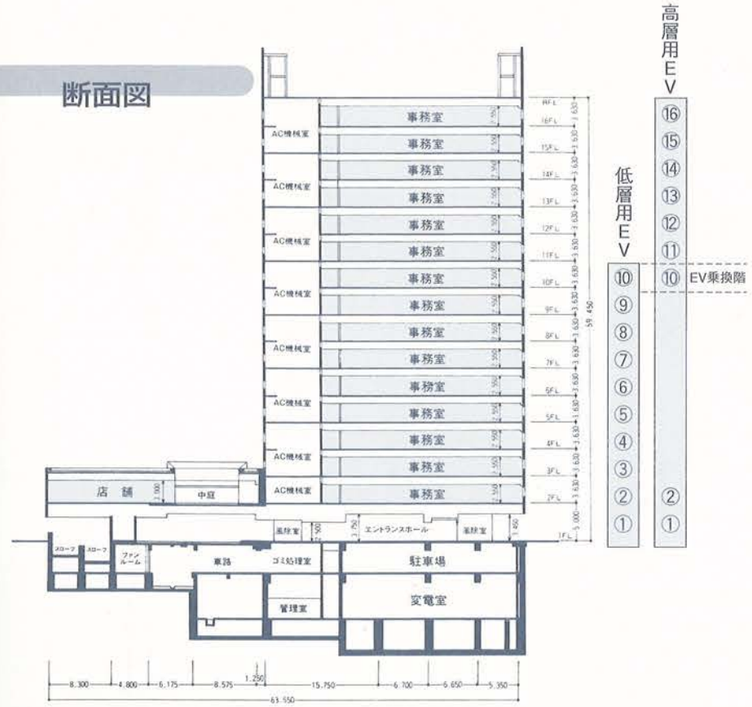


Nishi
Shinjuku
Kimuraya
Building

takeoffice

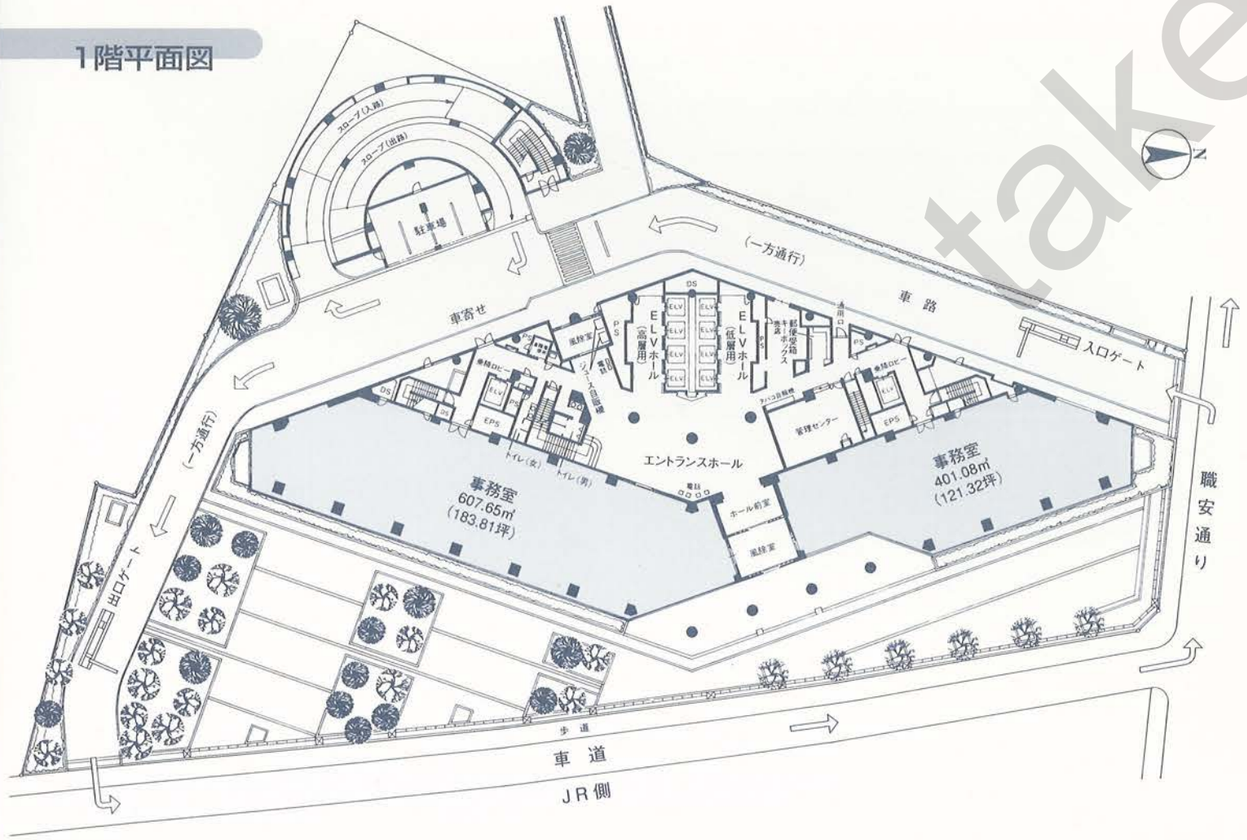
西武新宿線「西武新宿」駅徒歩3分、大江戸線「新宿西口」駅徒歩5分、各路線が集中するビッグターミナル「新宿」駅徒歩8分の好立地にグレード感溢れる450坪の大型オフィスビル。

断面図

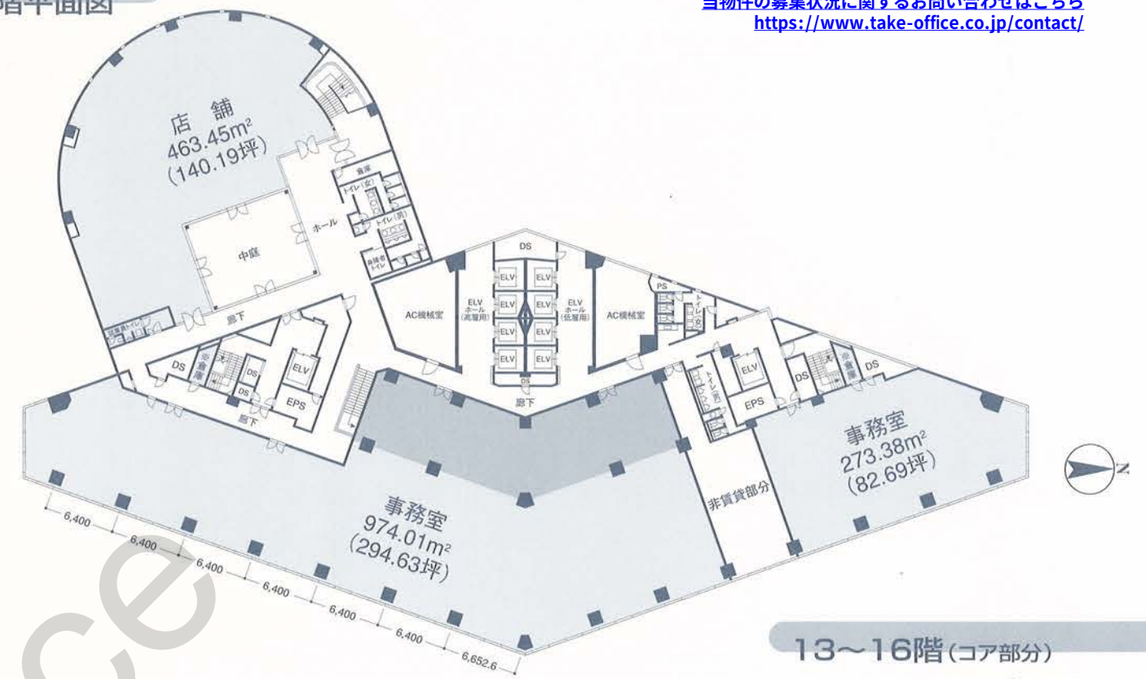


高度情報化社会の核を成すビジネスタウン「西新宿」。「西新宿木村屋ビルディング」はここ「西新宿」に位置するグレード感に満ちた16階建て、1フロア約450坪の大型オフィスビルです。
ひし形という斬新な外観デザイン。ダブルカーテンウォールの外壁。
敷地の約50%を占める、ゆとりの公開空地。「西新宿木村屋ビルディング」はどれをとっても個性を感じさせる存在感溢れるオフィスビルです。
さらに重耐荷重ゾーン、上下階を結ぶシャフトスペースの設置による設備の充実。
エレベーターホールや廊下といった共用スペースにも窓を設け、明るく快適な空間を実現。24時間対応の防犯・防災対策と安全面も充実。働く人にいちばんの場所であるためのステージを常に提供しています。

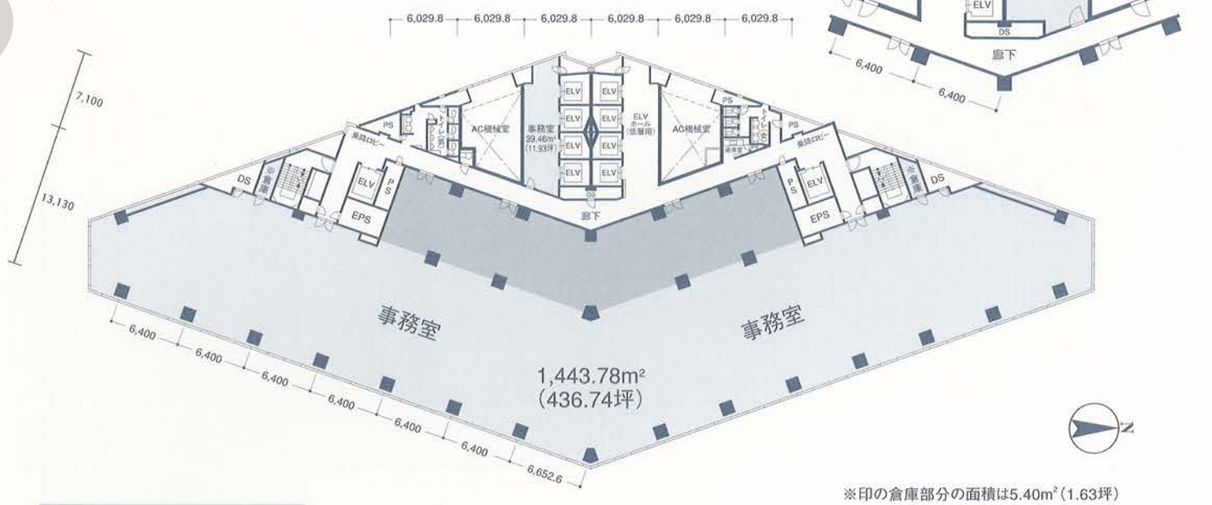
1階平面図



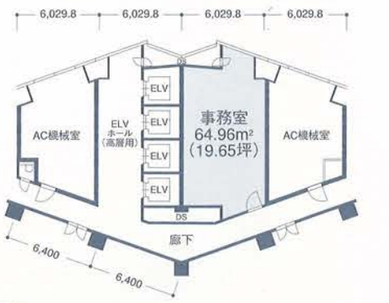
2階平面図



基準階平面図（3〜16階）



13〜16階（コア部分）



※印の倉庫部分の面積は5.40㎡（1.63坪）
部分は床荷重500kg/㎡

物件概要

所在地：東京都新宿区西新宿七丁目5番25号（住居表示）
交通：JR線・小田急線「新宿」駅 徒歩8分
東京メトロ丸ノ内線「新宿」駅 徒歩7分
西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩3分
都営地下鉄大江戸線「新宿西口」駅 徒歩5分
JR総武線・中央線「大久保」駅 徒歩3分
JR山手線「新大久保」駅 徒歩7分
敷地面積：5,626.64㎡（1,702.05坪）
延床面積：38,330.24㎡（11,594.89坪）
貸室面積：23,604.26㎡（7,140.28坪）

構造：鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造
階数：地上16階、地下2階、塔屋2階建
外壁：ダブルカーテンウォール
エレベーター：乗用8台（18人乗） 非常用2台（29人乗）
低層階用150m/分 高層階用180m/分
空調方式：セントラルダクト方式（空調機は2層に1台）
駐車場：120台（機械式100台）
設計：石本建築設計事務所
施工：株式会社フジタ・三井建設株式会社JV
竣工：昭和63年11月

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

西新宿木村屋ビルディング案内図



takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice