IMAS

イマス浜田ビル

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

新都心・新宿、西口エリア。
東京のフロント・オフィスを実現する、
機能美と先進性を体現したビジネス拠点。



takeoffice

SIX STAR
TOTAL BUSINESS SUPPORT

IMAS
HAMADA
BUILDING

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.takeoffice.jp/contact/

イマス浜田ビル

- JR、小田急、京王、西武、営団・都営地下鉄各線「新宿駅」まで500m内。
- 使い勝手の良いフロア・スペース
- 24時間都市・新宿にフィットする24時間警備システム

新宿駅、徒歩六分。
都内の主要各線にアクセス可能な、最高のロケーション。
大規模リニューアルにより、最新のオフィス環境を実現。

イマス浜田ビル物件概要

物件概要

建物名称		イマス浜田ビル
交通		JR線・小田急線・京王線　新宿駅　徒歩6分
		地下鉄丸ノ内線　新宿駅　徒歩6分
		都営地下鉄新宿線　新宿駅　徒歩6分
		都営地下鉄大江戸線　新宿西口駅　徒歩4分
		西武新宿線　西武新宿駅　徒歩5分
所在地		東京都新宿区西新宿7-4-7
建物用途		地下1階・1階　店舗、地上2～8階　事務所
敷地面積		310.25㎡
建築面積		272.96㎡
延床面積		2387.67㎡
規模		地下1階・地上8階建
施工		(株)小川建設
構造		鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工		1973年

仕上概要

外壁		カーテンウォール
床		ＯＡフロアH=50　タイルカーペット
天井		2450mm
床荷重		300kg／㎡

衛生・空調設備

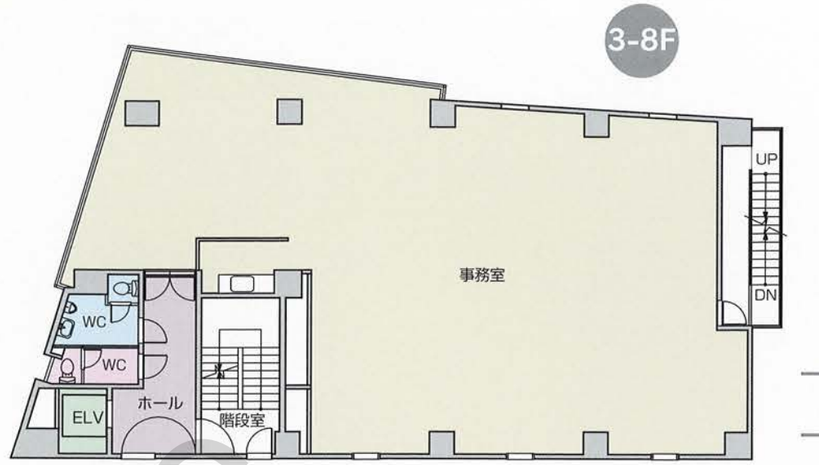
衛生設備		トイレ男女別（2～8F）
空調設備		個別冷暖房設備（2～8F）
防犯設備		24時間機械警備
防災設備		自動火災報知設備

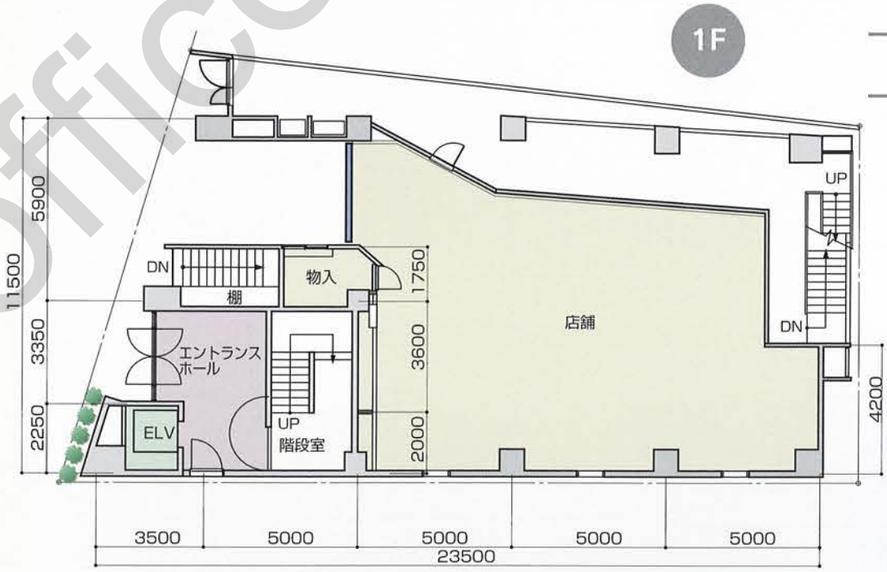
電気設備

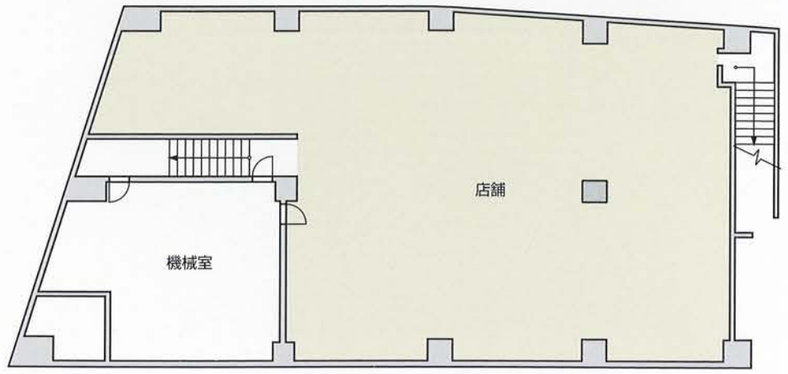
電気容量		50VA／㎡
電話回線		MDF200回線

その他設備

エレベーター：乗用1基（9人乗り）







テナントフロアー面積	
3～8F	71.15坪（235.23㎡）
2F	64.06坪（193.78㎡）
1F	34.58坪（114.33㎡）
B1F	55.88坪（184.76㎡）



takeoffice

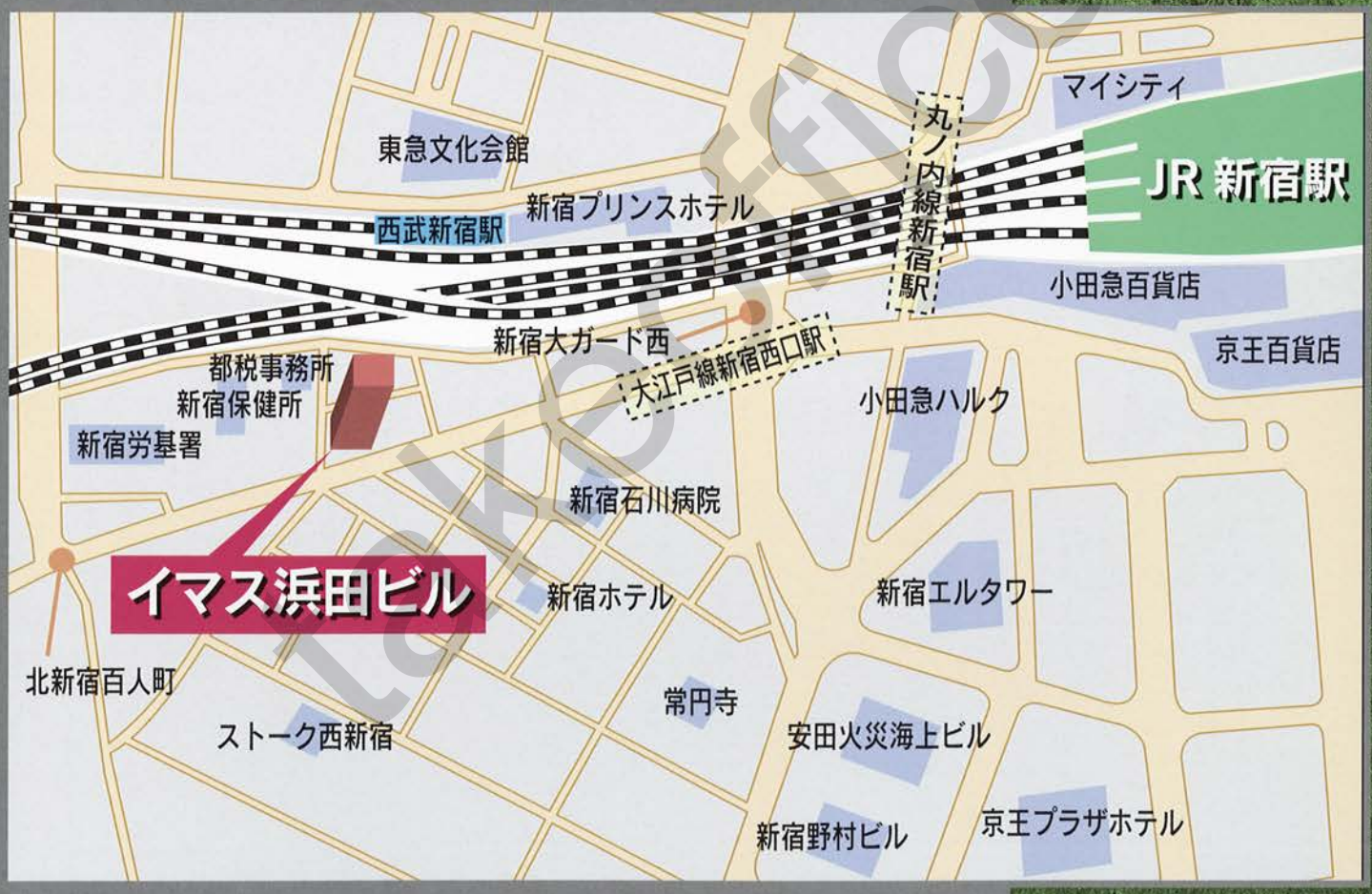
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

SIX STAR
TOTAL BUSINESS SUPPORT

（株）イマスでは SIX STAR コンセプト「トータル・ビジネス・サポート」により、イマスビルに入居されるすべてのテナント様のオフィスライフのお手伝いを全面的にバックアップいたしております。お気軽にイマスの営業担当にお声をおかけください。

ACCESS GUIDE

JR線・小田急線・京王線　新宿駅　徒歩６分
地下鉄丸ノ内線　新宿駅　徒歩６分
都営地下鉄新宿線　新宿駅　徒歩６分
都営地下鉄大江戸線　新宿西口駅　徒歩４分
西武新宿線　西武新宿駅　徒歩５分



当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice