



# 興和白金台ビル (第31興和ビル)

KOWA SHIROKANEDAI BUILDING

JR山手線「目黒」駅徒歩5分。目黒通り沿いの角地に佇む、赤レンガの外観が印象的なランドマークビル。

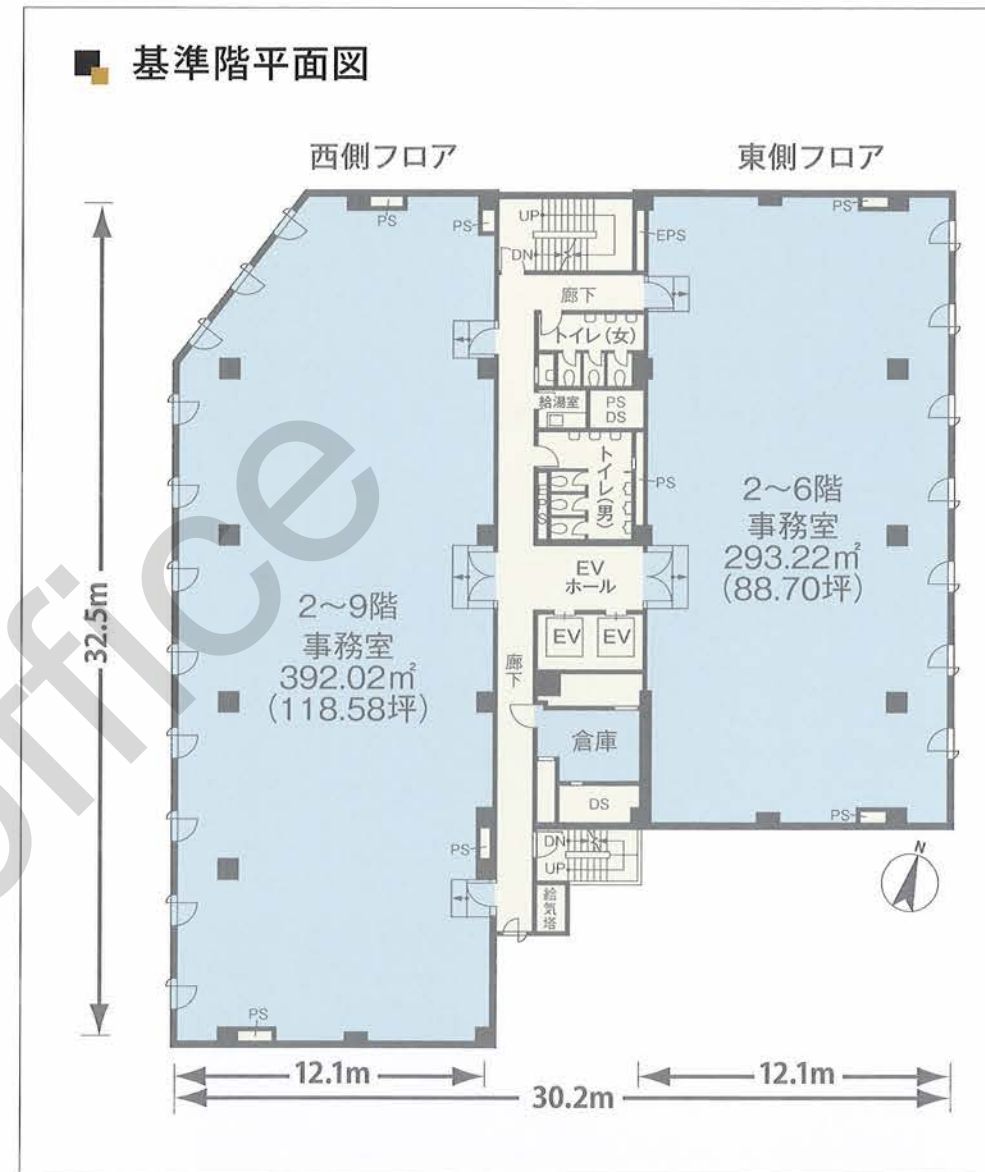
[当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら  
https://www.take-office.co.jp/contact/](https://www.take-office.co.jp/contact/)

|         |         |                      |                     |              |      |              |
|---------|---------|----------------------|---------------------|--------------|------|--------------|
| 天井高     | フリーアクセス | 床荷重                  | コンセント容量             | 通 信          | 空 調  | 駐 車 場        |
| 2,450mm | 50mm    | 300kg/m <sup>2</sup> | 50VA/m <sup>2</sup> | 光ケーブル<br>引込済 | 個別空調 | 16台<br>(平面式) |

## ■ 1 階平面図



## ■ 基準階平面図



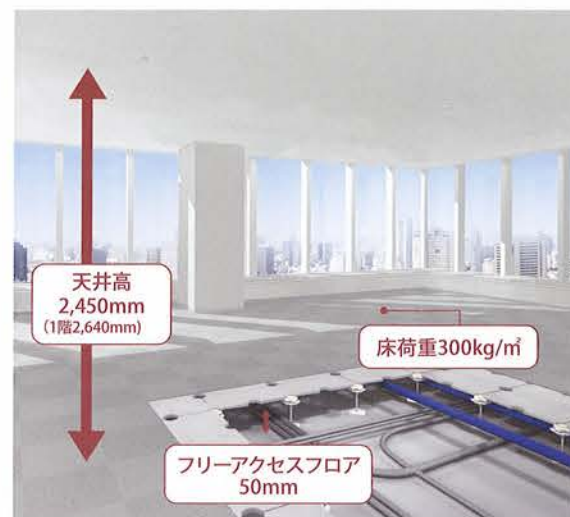
## 7階東側フロア



8階東側フロア



※フロアによって若干仕様が異なる場合があります。



貸室イメージ

| フロア | 貸付面積                  |                  |           |         | 合 計       |           |
|-----|-----------------------|------------------|-----------|---------|-----------|-----------|
|     | 西側フロア                 |                  | 東側フロア     |         |           |           |
|     | m                     | 坪                | m         | 坪       | m         | 坪         |
| 9階  | 392.02m               | 118.58坪          | —         |         | 392.02m   | 118.58坪   |
| 8階  | 392.02m               | 118.58坪          | 197.56m   | 59.76坪  | 589.58m   | 178.34坪   |
| 7階  | 392.02m               | 118.58坪          | 203.44m   | 61.54坪  | 595.46m   | 180.12坪   |
| 6階  | 392.02m               | 118.58坪          | 293.22m   | 88.70坪  | 685.24m   | 207.28坪   |
| 5階  | 392.02m               | 118.58坪          | 293.22m   | 88.70坪  | 685.24m   | 207.28坪   |
| 4階  | 392.02m               | 118.58坪          | 293.22m   | 88.70坪  | 685.24m   | 207.28坪   |
| 3階  | 392.02m               | 118.58坪          | 293.22m   | 88.70坪  | 685.24m   | 207.28坪   |
| 2階  | 392.02m               | 118.58坪          | 293.22m   | 88.70坪  | 685.24m   | 207.28坪   |
| 1階  | 157.58m<br>店舗 120.56m | 47.67坪<br>36.47坪 | 201.97m   | 61.09坪  | 480.11m   | 145.23坪   |
| 合計  | 3,414.30m             | 1,032.78坪        | 2,069.07m | 625.89坪 | 5,483.37m | 1,658.67坪 |



## ■エントランス



### ■エントランスホール



■トイレ



■目黒駅



■国立自然教育園



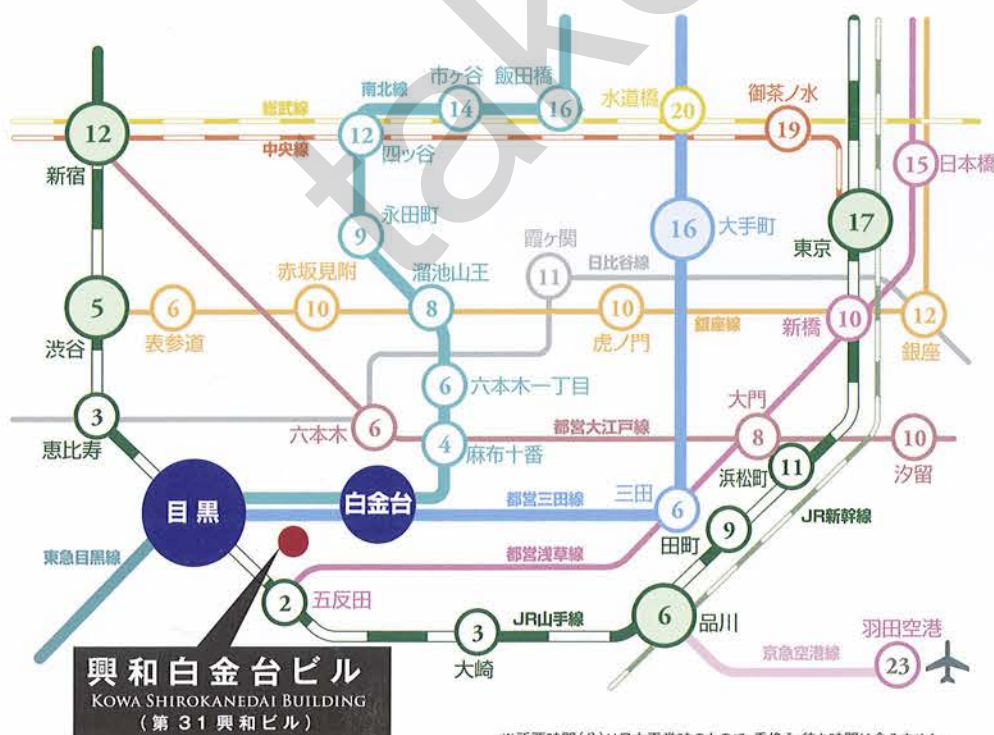
■ブラチナストリート



## 興和白金台ビル KOWA SHIROKANEDAI BUILDING (第31興和ビル)

JR山手線、東京メトロ南北線、東急目黒線「目黒」駅徒歩5分

■ JR山手線「目黒」駅まで徒歩5分、2駅4路線利用可能。  
銀座、新宿へ約12分。主要ビジネスエリアにスムーズにアクセス。



### 建物概要

- 建物名称 興和白金台ビル
- 所在地 東京都港区白金台三丁目19番1号
- 交通 JR山手線、東京メトロ南北線、東急目黒線「目黒」駅徒歩5分  
都営地下鉄三田線、東京メトロ南北線「白金台」駅徒歩7分
- 竣工 1978年3月
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 階数 地上9階 地下1階
- 敷地面積 1,439.29㎡(435.39坪)
- 延床面積 7,374.74㎡(2,230.86坪)
- 設計 株式会社日本設計
- 施工 株式会社大林組

### 設備概要

- 貸室仕上 床：フリーアクセス(50mm) タイルカーペット敷  
壁：PB貼・EP仕上  
天井：岩綿吸音板貼
- エレベータ 2基
- 天井高 2,450mm(1階：2,640mm)
- 床荷重 300kg/㎡
- 空調設備 個別空調
- 照明設備 下面開放天井埋込型3灯
- コンセント容量 50VA/㎡
- 光ケーブル 引込有

- 警備形態 昼間：有人管理  
夜間：機械警備(24時間出入り可能)

※所要時間(分)は日中平常時のもので、乗換え・待ち時間は含みません。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>