

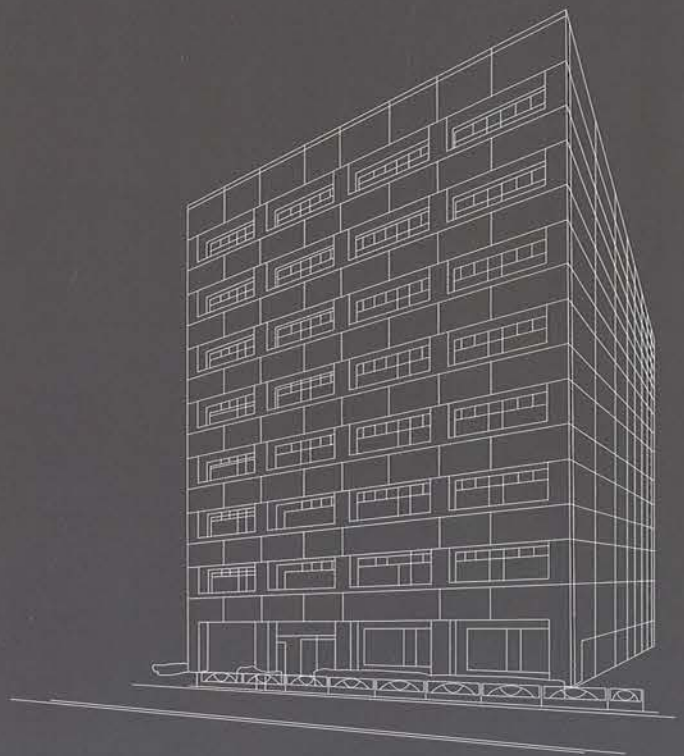
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

街を創り
時代を拓く

SINCE 1923

三田日東ダイビル

MITA NITTO DAIBIRU



三田日東ダイビル レイアウトを自在にする 理想的なオフィス空間

MITA NITTO DAIBIRU
Office Space that Helps Improve Your Business Efficiency

JR田町駅と羽田空港直通的泉岳寺駅を最寄りとした
都内・全国へのアクセスに便利な立地。
デッドスペースの生じない、効率的なオフィス空間造りを
可能にする整形の貸室。

三田日東ダイビルは、ダイビルグループのきめ細かいビル管理・
メンテナンスにより快適なビジネス環境をご提供致します。

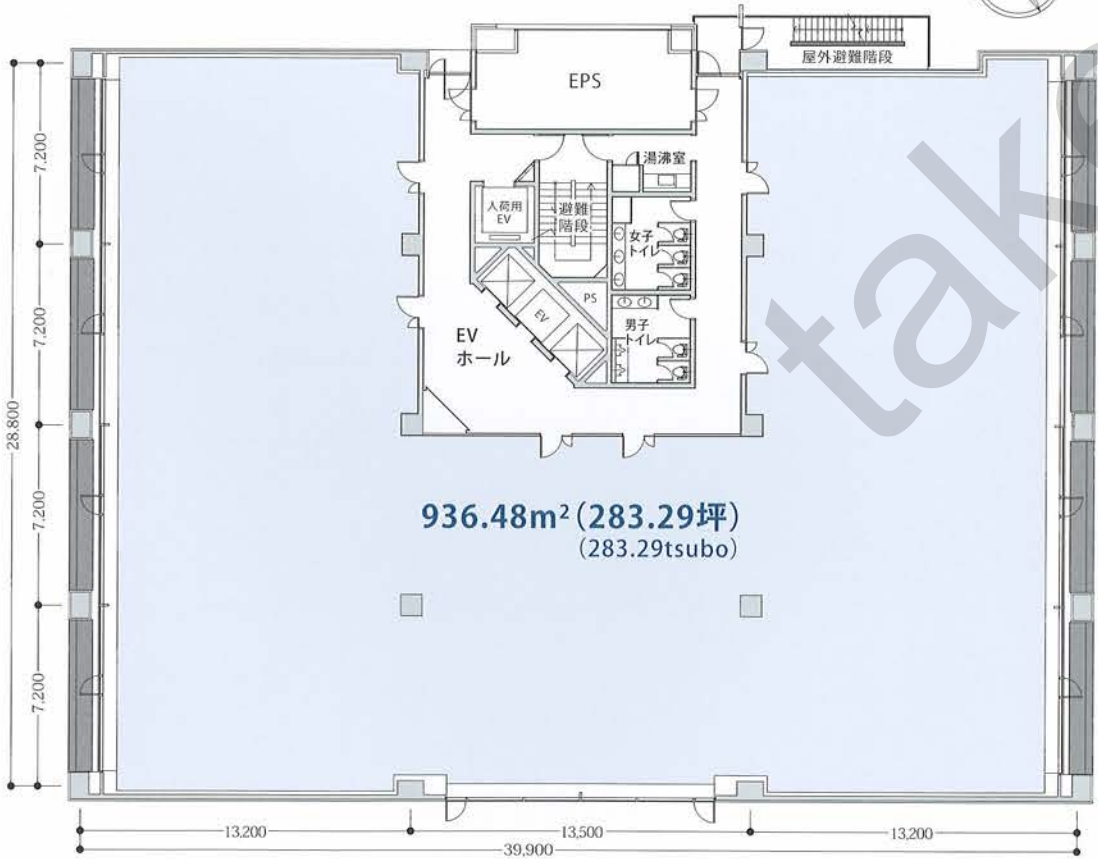
The Mita Nitto Daibiru building stands in a convenient location with easy
access throughout Tokyo and virtually anywhere in Japan, with nearby JR
Tamachi Station and Sengakuji Station offering easy connections to Haneda
Airport.
It's ultra-efficient office design eliminates wasted space, and the Daibiru
Group's comprehensive building management and maintenance services
ensure a comfortable, efficient business environment.

基準階平面図 Floor plan-typical office floor

▲ 田町駅方面
Tamachi Station

国道第1号 (京浜)
Highway (Daichi Kihin)

▼ 品川駅方面
Shinagawa Station



SCALE : 1/300

床荷重: 300kg/m²
Floor load bearing (floor slab): 300kg/m²



ビル概要 Building Outline

名称	三田日東ダイビル
所在地	〒108-0073 東京都港区三田3-11-36
規模	地上8階、地下1階
延床面積	10,008m² (3,027坪)
竣工	1986年 (昭和61年) 9月
設計	児頭梓建築設計事務所
施工	鹿島建設株式会社
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
エレベーター	乗用3基、人荷用1基
駐車場	収容25台 24時間利用可能
セキュリティ	保安警備員常駐 機械警備連動キーボックスシステム
その他	喫茶店、喫煙室 (地下1階)

貸室概要 Office Outline

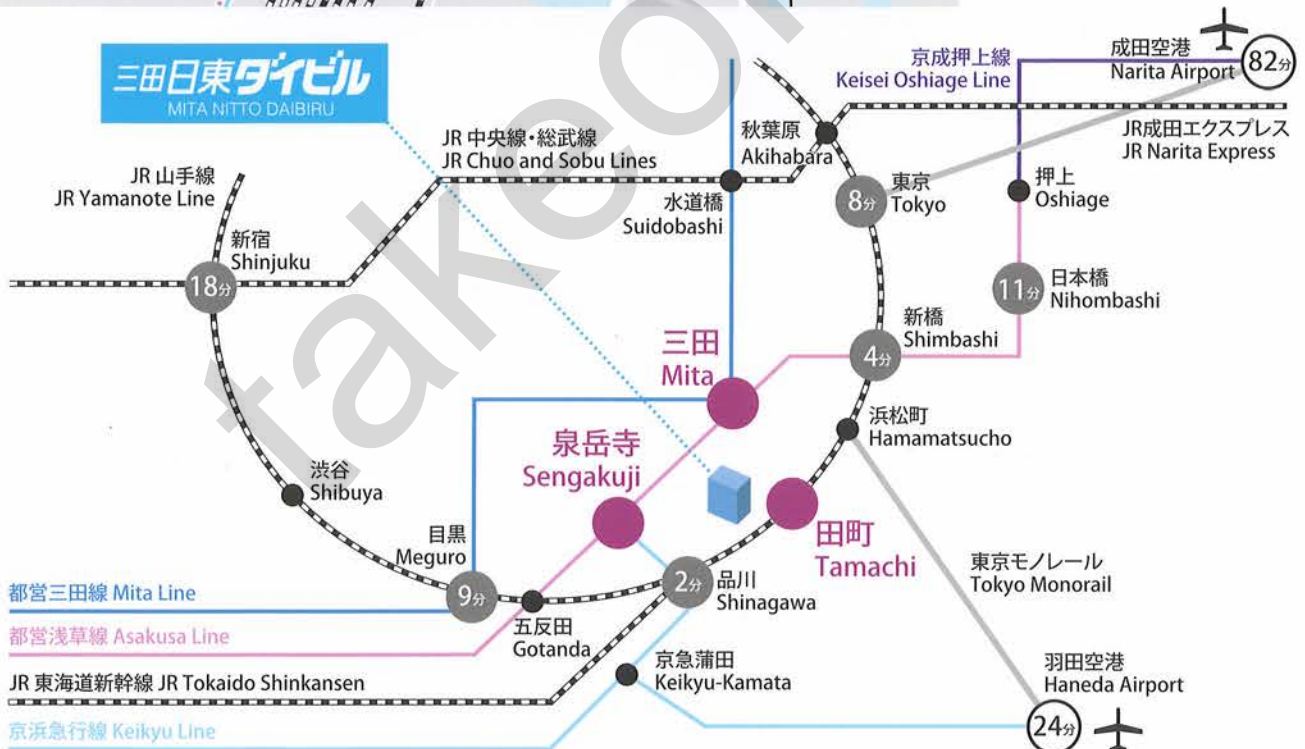
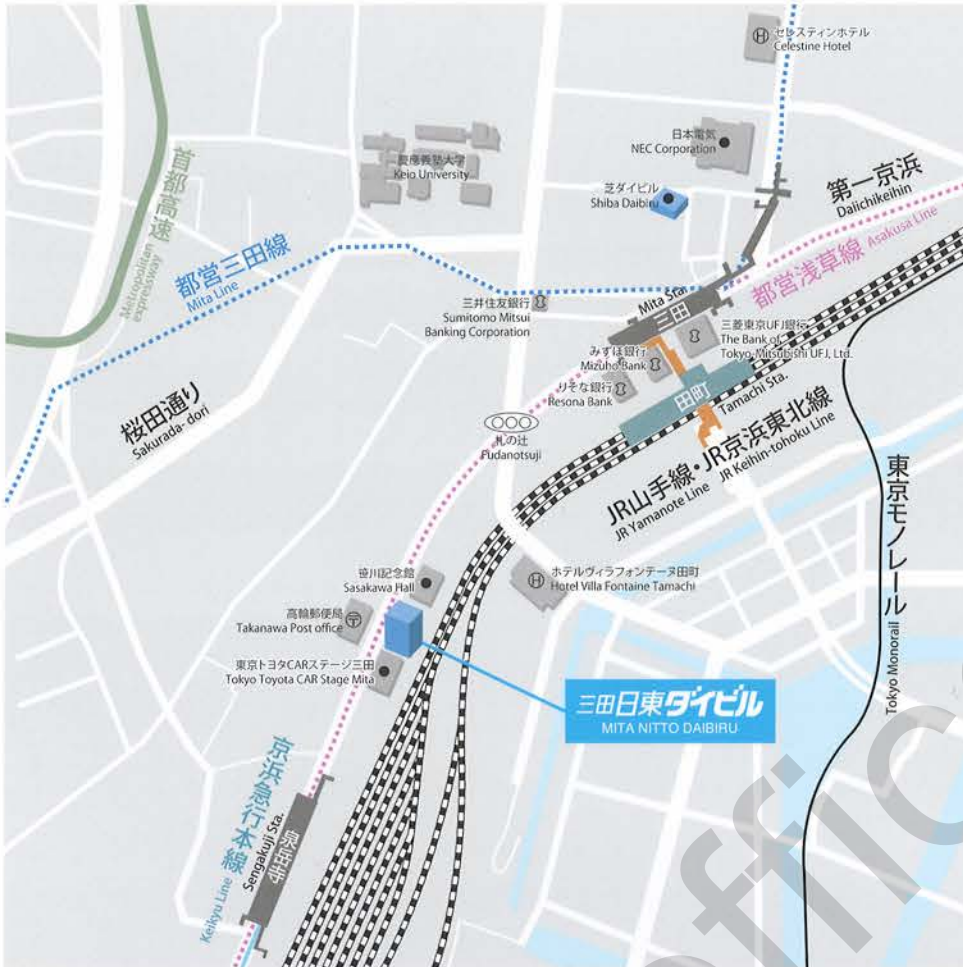
基準階貸室面積	936.48m² (283.29坪)
床	OAフロア
床荷重限度	300kg/m²
天井高	2,500mm (基準階) 3,180mm (1階)
照明設備	室内照度500 lx
空調設備	基本空調時間: 月曜日～土曜日 8:30～18:00
電気設備	コンセント容量45VA/m²
通信設備	光ファイバーケーブル引込み済 BSアンテナ各フロアまで配線済

Name	Mita Nitto Daibiru Building
Address	3-11-36 Mita, Minato-ku, Tokyo 108-0073
Number of floors	8 floors above ground, 1 below
Total floor area	10,008m² (3,027 tsubo)
Completion	September 1986
Architectural design	Azusa Kito Architectural design office
Contractors	Kajima Corporation
Structure	Steel Reinforced Concrete
Elevators	3 for passengers, 1 for cargo use
Parking capacity	25 vehicles, 24-7 availability
Security	24-7 security (manned guarding 8:00-20:00 on Monday-Saturday), and management system for key boxes with interlocked indoor security system
Others	Café, Smoking room (B1)

Typical floor area	936.48m² (283.29 tsubo)
Flooring	Raised floor
Floor load-bearing capacity	300kg/m²
Ceiling height	2,500mm (typical floor area), 3,180mm (1F)
Lighting	Interior illumination level 500 lx
HVAC system	Standard operation hours : 8:30-18:00 on Monday-Saturday
Electricity	Outlet capacity 45VA/m²
Communication device	Pre-installed fiber optic cables Pre-installed BS antenna on each floor

ロケーション&アクセス Location & Access

- 都営浅草線 (A4出口)
 京浜急行本線
 「泉岳寺駅」……………徒歩3分
 3-minute walk from Sengakuji Station.
- 都営三田線 (A1出口)
 都営浅草線
 「三田駅」……………徒歩7分
 7-minute walk from Mita Station.
- JR 山手線・京浜東北線
 「田町駅」……………徒歩8分
 8-minute walk from Tamachi Station.



※所要時間は泉岳寺駅・三田駅・田町駅のいずれかを出発駅とした目安です。乗換、待ち合わせ時間等は含まれません。
 Time is approximate, based on departure from Sengakuji or Mita or Tamachi Station, not including transfer time.

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>