

MITA NEXUS BLDG.

三田ネクサスビル



優良企業が集積する港区。 交通アクセス良好、恵まれたビジネス環境「三田ネクサスビル」。

高級感あふれるモダンなデザインの外観

外壁に耐久性を持つ高級磁器タイルを使用、曲線美を活かしたモダンなデザインの外観。

ワンフロア約60坪の使いやすい整形空間

1フロア約60坪のフロアは使いやすい約11m×17mの整形空間。天井高も2,500mmを確保し開放的なオフィス空間を実現。

OAフロア設置対応可能

OAフロア設置対応も可能で、様々なネットワークシステムに対応可。

都心の動脈「都営大江戸線利用」、主要ビジネスエリアに軽快にアクセス

都営大江戸線「赤羽橋」駅徒歩3分。都営三田線「芝公園」駅徒歩8分の好ロケーション。都営大江戸線利用で、大門、浜松町に2分、汐留に4分、六本木に4分、新宿に13分と主要ビジネスエリアへアクセス良好。

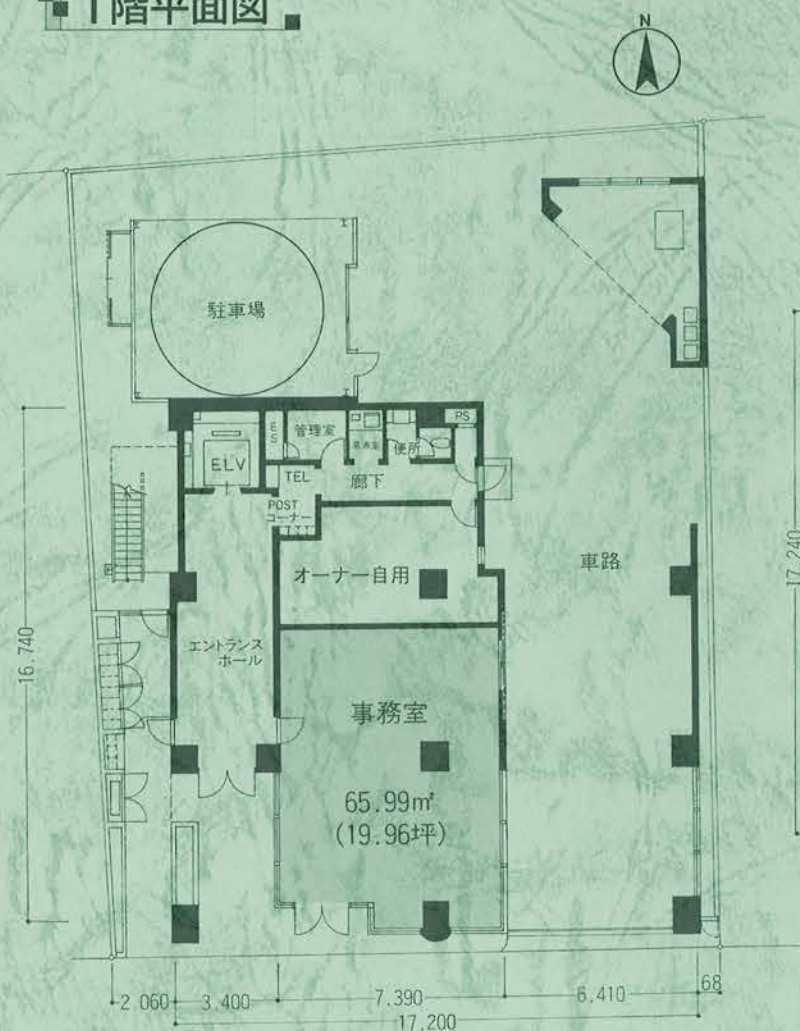
各階個別空調により、自由な温度・時間設定が可能

各フロアごとの空調のON/OFFや自由な温度設定が可能。空調料金はリーズナブルな設定。

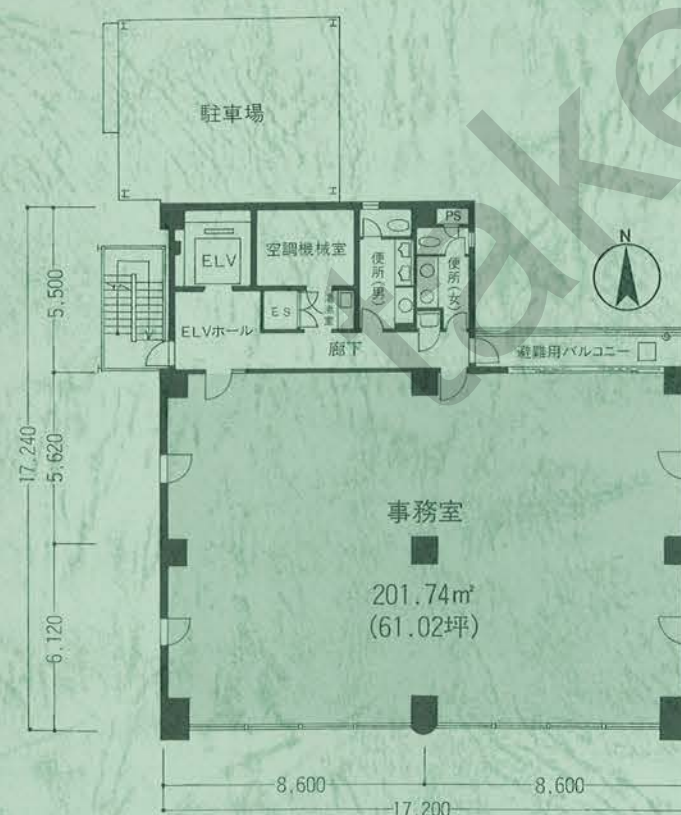
タワー式駐車場を完備

敷地内には、車を雨、風にさらすことのない24台収容可能なタワー式駐車場を完備。

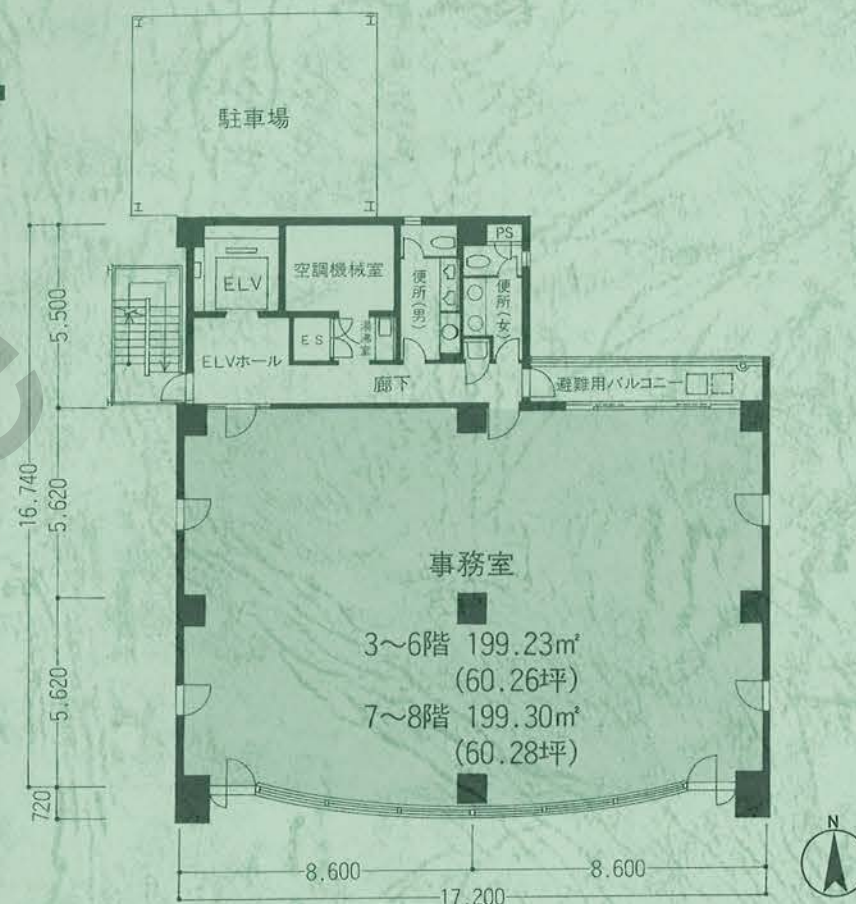
1階平面図



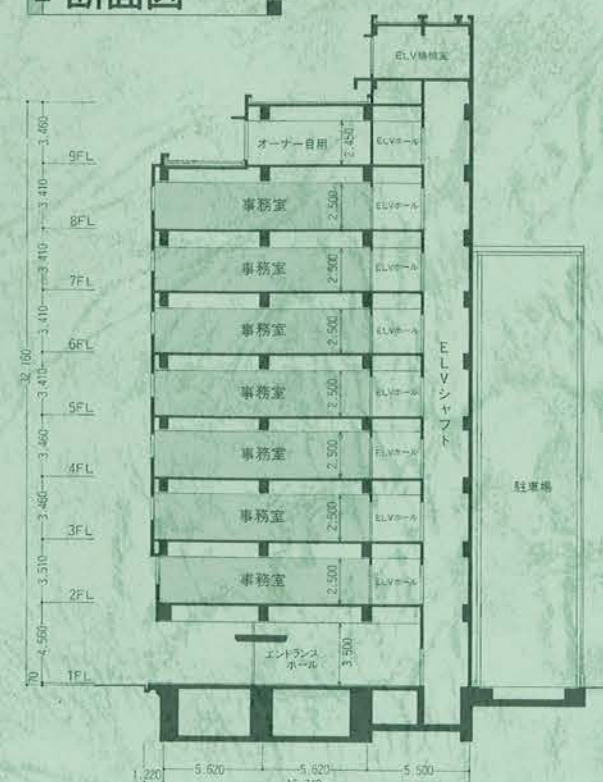
2階平面図



基準階平面図



断面図



物件概要

所在地	東京都港区三田一丁目3番33号
交通	都営地下鉄大江戸線「赤羽橋」駅徒歩3分 都営地下鉄三田線「芝公園」駅徒歩8分
敷地面積	540.76㎡ (163.57坪)
延床面積	2,648.17㎡ (801.07坪)
貸室面積	1,463.25㎡ (442.63坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上9階、塔屋1階建
外壁	磁器タイル貼
エレベーター	乗用1基 (13人乗、105m/分) 出入口幅900mm
空調方式	各階空冷ヒートポンプパッケージ方式
駐車場	機械駐車場24台 対象自動車(最大) 長さ5.05m 高さ1.55m 幅1.85m 重量1.6t
設計	三井建設一級建築士事務所
施工	三井建設株式会社
竣工	1989年8月

AREA GUIDE

ご案内図



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>