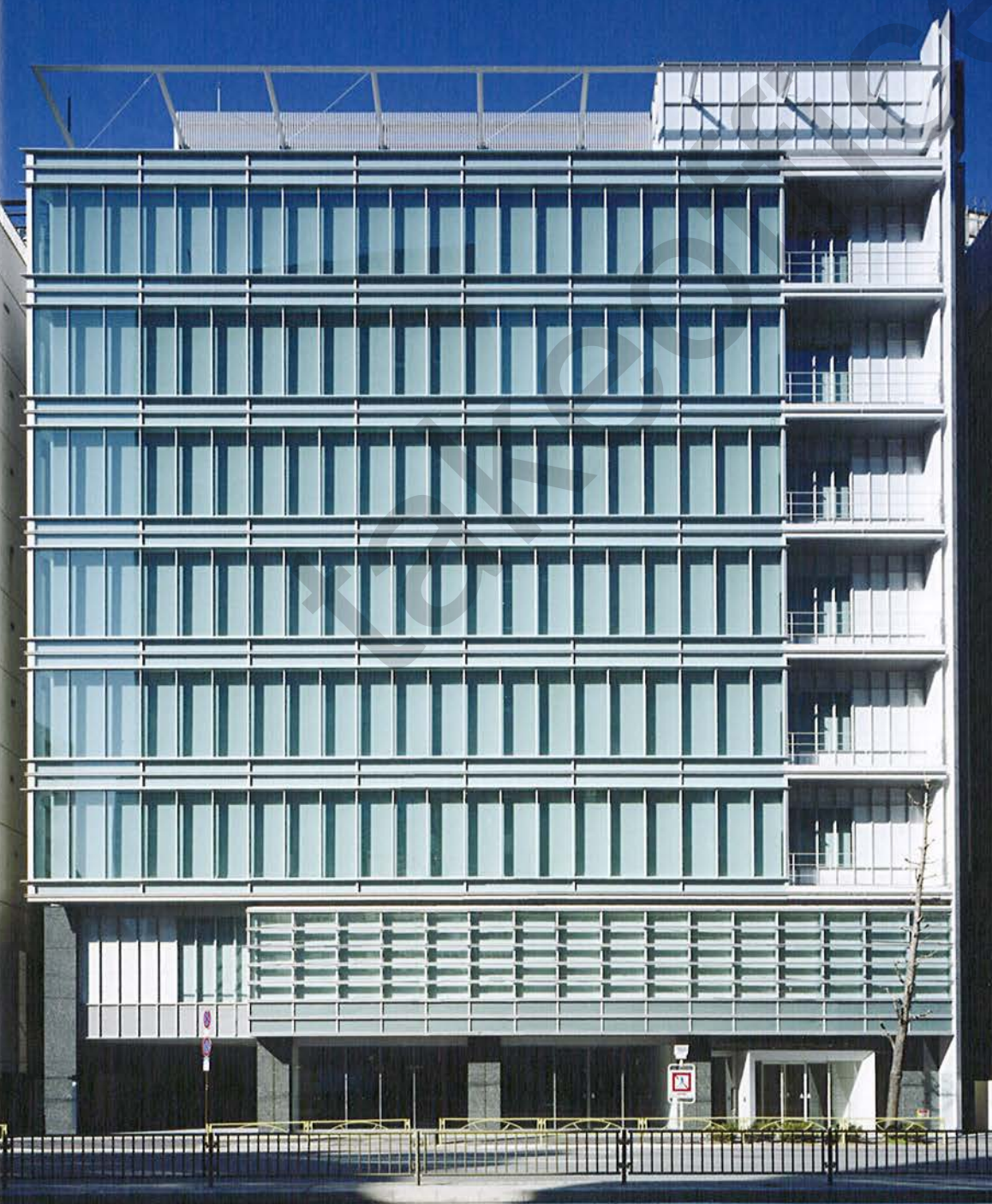


オリックス芝2丁目ビル

(ラウンドクロス芝2丁目に名称変更予定)

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

ORIX SHIBA 2-CHOME BUILDING



羽田空港の玄関口であり大規模開発を控えて注目される浜松町と田町エリアをビジネス拠点に!

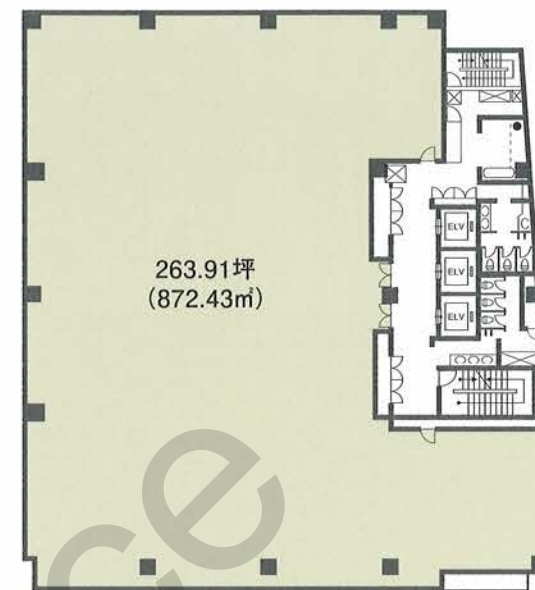
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



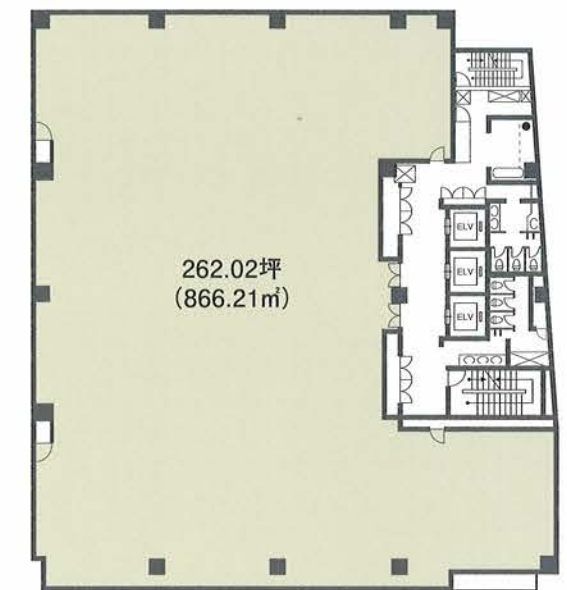
駅前の大規模開発を控え注目される浜松町と田町エリア。特に浜松町は羽田空港の玄関口でもあり、全国へのビジネスも展開しやすい立地。交通アクセスの面では、JRと地下鉄合わせて5駅4路線が利用でき、さまざまな移動ルートがビジネスに生かせる利点もあります。さらに、正面ガラス張りのシャープな外観と、国道15号線に面していることから、視認性が高く駅からのルートが分かりやすいことも特長です。



基準階はほぼ整形の無柱空間となっており、天井高は2,750mm。スペースが広々と使えて自由な室内レイアウトが可能です。また、トイレ、給湯室などを含め、ハイスペックで快適な環境をご提供します。



4~8F



3F



1F

※賃貸面積にトイレ・給湯室を含みます。



2F

快適と安心を
考えた
仕様・設備



駐車場

平置き3台、機械式26台、
合計29台の地下駐車場。
ビル内地下に平置き3台、機械式26台、合計
29台の駐車場を完備しています。



セキュリティ

機械警備によるセキュリティ。
24時間体制で安心をサポート。
セキュリティ設備は、24時間の使用に対応
した機械警備を採用。昼夜を問わず、安心して
仕事に取り組める環境をサポートします。

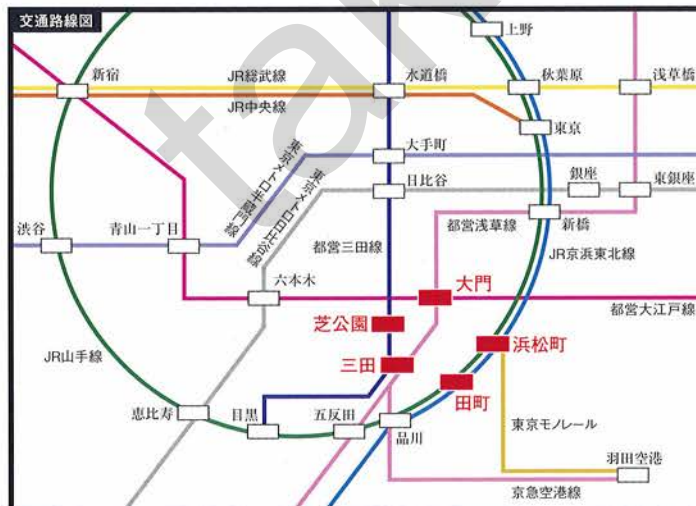
オリックス
芝2丁目ビル
建物概要

所在地 港区芝2丁目14-5
交通 都営線「芝公園」駅徒歩6分、「三田」駅徒歩7分、「大門」駅徒歩8分、JR線「浜松町」駅徒歩9分、「田町」駅徒歩12分
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造、地下1階、地上8階建
敷地面積 1,368.45㎡(413.95坪)
延床面積 9,223.18㎡(2,790.01坪)
天井高 基準階 2,750mm(OA含まず)
床仕上 タイルカーペット・OAフロア(70mm)

床荷重 500kg/㎡(一部荷重エリア 700kg/㎡)
エレベーター 13人乗り 3基
空調設備 個別空調(天井隠蔽型空冷ヒートポンプ方式)
セキュリティ 機械警備 24時間対応
駐車場 平面3台、機械式26台、総数29台
竣工 2003年1月
設計 株式会社INA新建築研究所
施工 鹿島建設株式会社

「芝公園」駅徒歩6分、「三田」駅徒歩7分、「大門」駅徒歩8分、
 「浜松町」駅徒歩9分、「田町」駅徒歩12分。

5駅4路線が使える便利なアクセスとロケーション。



JR線「田町」駅、「浜松町」駅、都営三田線
 「芝公園」駅、都営大江戸線「大門」駅より

JR山手・京浜東北線利用(田町駅より)	
「品川」駅へ	3分
JR京浜東北線利用(浜松町駅より)	
「東京」駅へ	4分
都営三田線利用(芝公園駅より)	
「大手町」駅へ	7分
都営大江戸線利用(大門駅より)	
「六本木」駅へ	7分
都営大江戸線利用(大門駅より)	
「新宿」駅へ	17分
東京モノレール利用(浜松町駅より)	
「羽田空港」駅へ	19分

※表示分数は日中平常時の標準所要時間で、時間帯により多少所要時間は異なります。
 また、乗り換え待ち時間等は含まれておりません。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>