

Column Minami Aoyama



コラム南青山



最先端の感性・流行を捉える南青山の先進オフィスステージ。

ホテル・レストラン・会議室等を併設、ビジネスステージを多彩に演出します。

都心中枢にあり、際立って洗練された街「港区南青山」。

都心の代表的ビジネスゾーンであると共に、時代の感性を敏感に映し出すお洒落な街としてつとに有名です。この「南青山」に、ホテル・レストラン・会議室・宴会場等の利便施設を併設した上品なフォルムのマルチオフィス空間が「コラム南青山」です。

大小の会議やご宴会、パーティー・セミナーそして、お食事からご宿泊まで、さまざまなビジネスシーンをあざやかに演出いたしますので、ゲストのご印象もひときわです。

また、六本木通りに面し首都高速を利用したカーアクセスはもとより、最寄りの地下鉄「表参道駅」からは主要なビジネスポイントへ直通の3路線が活用でき、貴重なビジネスチャンスを見逃しません。

こうしたオフィスビルとしての高いクオリティが、企業のステイタスをさらに輝かせてくれることでしょう。いま、潤いあるビジネスシーンをイメージすると——「コラム南青山」です。

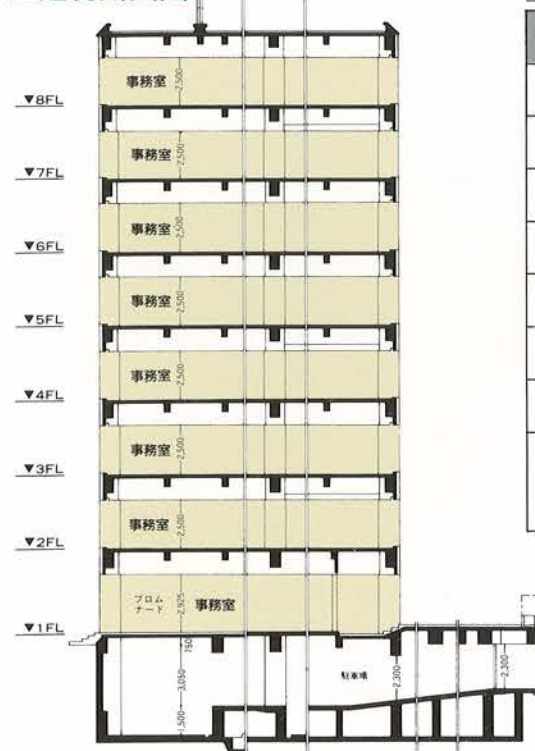
■地下鉄ネットワーク図



■主要駅への所要時間（表参道駅より）

- 虎ノ門駅……………8分(銀座線直通)
- 銀座駅……………12分(銀座線直通)
- 日本橋駅……………15分(銀座線直通)
- 霞ヶ関駅……………8分(千代田線直通)
- 大手町駅……………13分(千代田線直通)
- 永田町駅……………5分(半蔵門線直通)
- 新宿駅……………10分(渋谷駅でJR山手線乗換え)

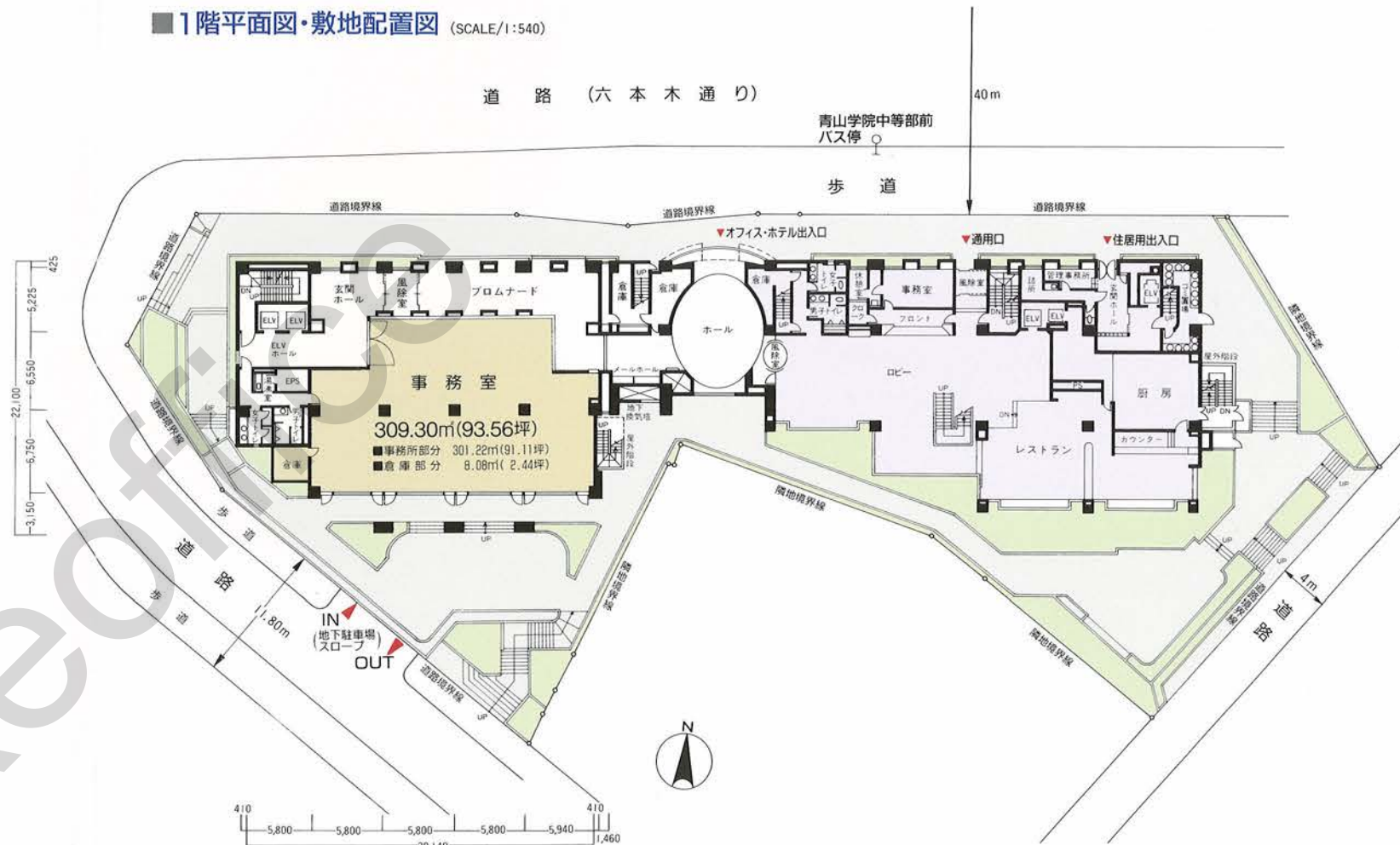
■建物断面図



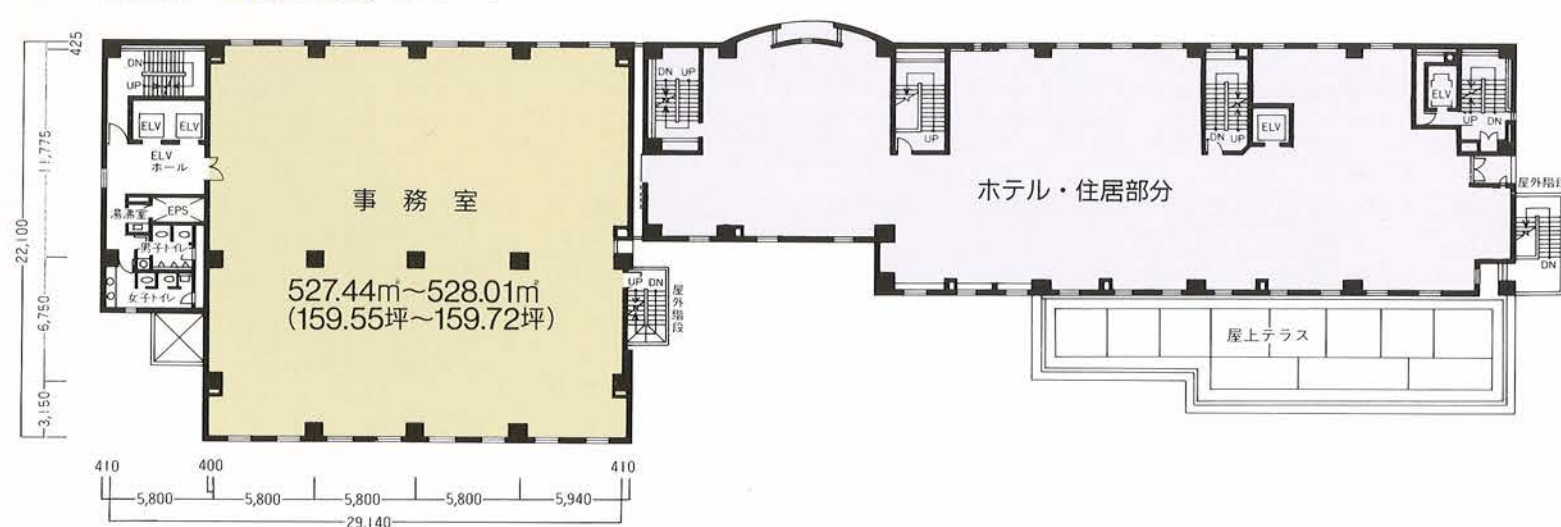
■各階面積表

階数	㎡	坪
8F	527.44㎡	159.55坪
7F	527.64㎡	159.61坪
6F	527.64㎡	159.61坪
5F	527.64㎡	159.61坪
4F	527.85㎡	159.67坪
3F	527.85㎡	159.67坪
2F	528.01㎡	159.72坪
1F	事務室301.22㎡ 倉庫8.08㎡ 計309.30㎡	91.11坪 2.44坪 93.56坪

■1階平面図・敷地配置図 (SCALE/1:540)



■2階～8階平面図 (SCALE/1:430)



渋谷駅(東口)



骨董通り

銀座線
営団地下鉄半蔵門線
千代田線
表参道駅 徒歩9分
JR山手線・JR埼京線・営団地下鉄銀座線
営団地下鉄半蔵門線・京王井の頭線
東急田園都市線・東急東横線
渋谷駅 徒歩15分

■バス便のご案内(渋谷駅より都営バス利用)

都01系統 新橋駅 行「青山学院中等部前」停下車徒歩1分

学03系統 日赤医療センター行「青山学院初等部前」停下車徒歩4分



建物概要

- 名称/コラム南青山
- 所在地/東京都港区南青山7丁目1番5号(住居表示)
- 交通/営団地下鉄・銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道駅」徒歩9分
JR山手線「渋谷駅」徒歩15分
- 敷地面積/2,862.63㎡(865.94坪)
- 建築面積/1,464.85㎡(443.11坪)
- 延床面積/13,304.94㎡(4,024.74坪)
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模/地下1階・地上8階建
- 用途/事務所
- 設計/株式会社馬庭建築設計事務所
- 施工/東急建設株式会社・多田建設株式会社・丹勢建設株式会社
- 竣工年月/昭和62年7月
- 建物管理/株式会社東急コミュニティー

設備概要

- 空調設備/セントラル空調方式
- 電気設備/電灯: コンセント容量25VA/㎡(増設可)
- 配線方式/3ウェイ
- 電話回線/各階50回線
- 給湯設備/各階電気温水器設置
- 昇降設備/エレベーター2基(13人乗、積載900kg、90m/分)
- 防犯設備/有人管理
- 床荷重/400kg/㎡
- 駐車場/地下駐車場34台(機械式)
- 天井高/基準階2,500mm(1階2,925mm)

仕上概要

- 外部仕上/外壁: タイル貼
- 内部仕上/事務室
床: タイルカーペット貼(3ウェイフロアダクト)
壁: 石膏ボードFP貼
天井: 岩綿吸音板

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>