当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



住友東新橋ビル3号館

takeoffice

SUMITOMO HIGASHI SHINBASHI BLDG.No.3

SUMITOMO REALTY & DEVELOPMENT CO., LTD.

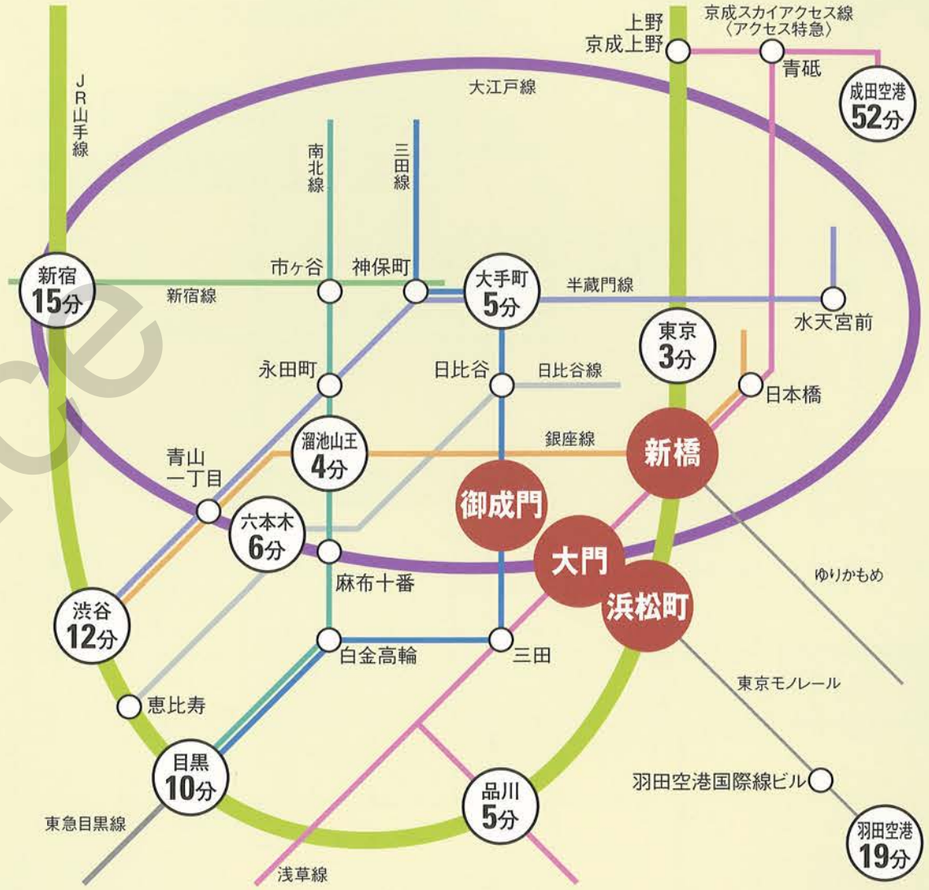
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



第一京浜直面の好立地
新都市「汐留エリア」隣接

交通

4駅7線（JR線、地下鉄4線、東京モノレール、ゆりかもめ）利用可の好アクセス



建物概要

所在地	港区浜松町1-10-14
敷地面積	1,625.79㎡（491.81坪）
建築面積	1,391.98㎡（421.08坪）
延床面積	12,560.77㎡（3,799.72坪）
貸室面積	8,887.67㎡（2,688.58坪）
階数	地上9階、地下1階、塔屋1階
高さ	最高部高 42.39m 軒高 34.23m 基準階階高 3.72m 基準階天井高 2.60m
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
外装	タイル貼り
電気設備	受電: 交流6,600V 3相3線 地下埋設ケーブル 変電: 変圧器8台 1,850kVA （トランス予備スペース250kVA2台分） 発電: 250kVA
光ファイバー	ビル内設置済
空調設備	セントラルダクト・ファンコイルユニット併用方式
駐車台数	67台（66台機械式、1台平面）
エレベーター	乗用 15人乗り3基（105m/min） 非常用（兼用） 17人乗り1基（105m/min）
竣工	1985年5月
設計・監理	住友不動産
施工	鴻池組

Take Office

基準階平面図（3〜8階）



2階平面図



敷地配置図・1階平面図



各階貸室面積

9F	1,058.43㎡	320.18坪
3〜8F	1,083.89㎡	327.88坪
2F	901.87㎡	272.81坪
1F	424.03㎡	128.27坪
計	8,887.67㎡	2,688.58坪

take-office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



- 「大門駅」A2 出口より徒歩3分（大江戸線・浅草線）
- 「御成門駅」A2 出口より徒歩6分（三田線）
- 「浜松町駅」北口 より徒歩7分（JR線・東京モノレール）
- 「汐留駅」より徒歩8分（大江戸線・ゆりかもめ）
- 「新橋駅」A1 出口より徒歩10分（JR線・銀座線・浅草線・ゆりかもめ）

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice