



TRIO AKASAKA BUILDING

トリオ赤坂ビル

「赤坂駅へ徒歩2分」——。快速ビジネスにふさわしい立地と、 オフィスグレードのビジネスフロント。



▲エントランスホール



▲オフィスフロア(基準階)

営団地下鉄赤坂駅より徒歩2分

営団地下鉄溜池山王駅より徒歩5分

営団地下鉄赤坂見附駅より徒歩8分



■6路線4駅が活用できる快適ロケーション

千代田線 赤坂駅
 銀座線・南北線 溜池山王駅
 丸の内線・銀座線 赤坂見附駅
 半蔵門線・有楽町線 永田町駅

■首都高速・国道246号・外堀通りなど、都心の幹線道路に近く、カーアクセスも快適

■黒と白の御影石のコントラストが美しい洗練された外観

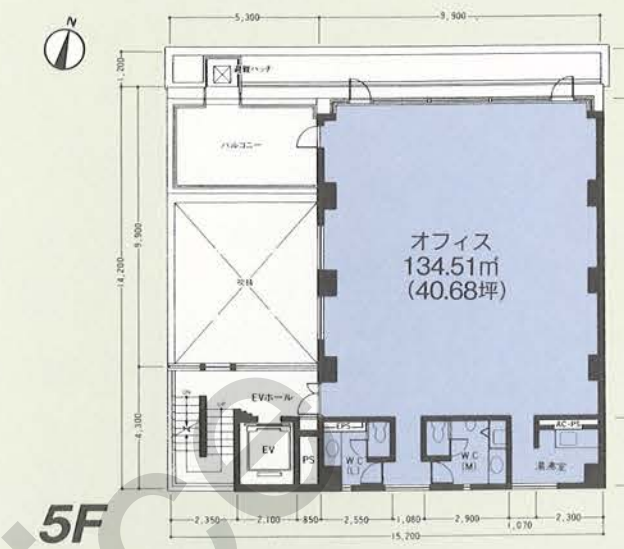
■エントランスホールには噴水を配した池があり、都心のオアシス空間を創造

■1フロア1テナントのプライバシー重視設計

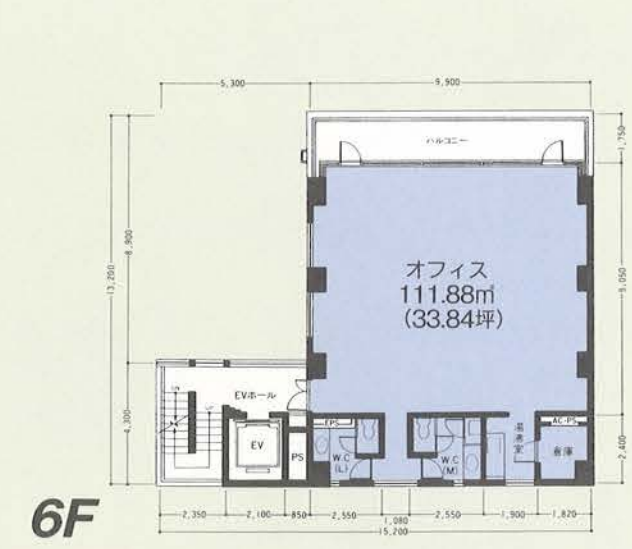
■各階個別空調により快適オフィス環境を実現



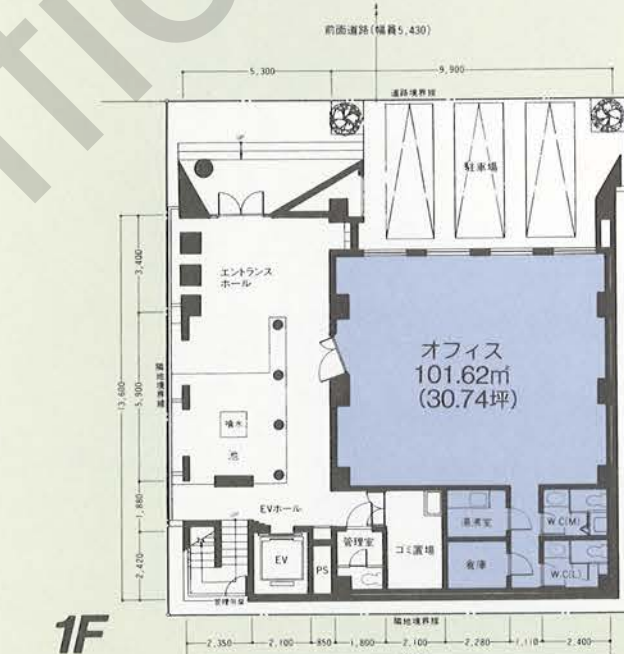
各階平面図 (SCALE: 1/260)



5F



6F



1F



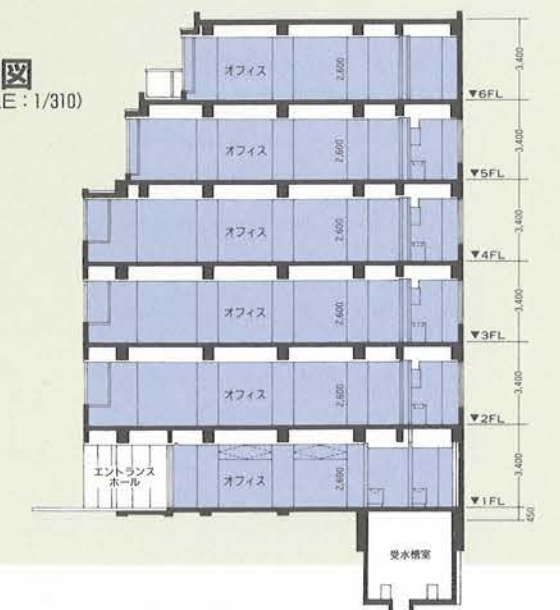
2・3・4F

各階面積

階	面	積
6F	111.88m ²	33.84坪
5F	134.51m ²	40.68坪
2・3・4F	170.15m ²	51.47坪
1F	101.62m ²	30.74坪

*面積には、W.C.、給湯部分を含みます。

断面図 (SCALE: 1/310)



■建物概要

- 名称／トリオ赤坂ビル
- 所在地／東京都港区赤坂2丁目16番20号(住居表示)
- 敷地面積／297.47㎡(89.98坪)
- 構造規模／鉄筋コンクリート造、地上6階建
- 建築面積／221.21㎡(66.91坪)
- 延床面積／961.91㎡(290.97坪)
- 設計／株式会社KAI都市・建築研究所
- 施工／小原建設株式会社
- 竣工年月／平成3年11月
- 建物管理／株式会社東急コミュニティー

■設備概要

- 空調設備／各階個別空冷ヒートポンプ方式
- 電気設備／テレビ共視聴配管BSアンテナ
- 給湯設備／各階電気温水器設置(ミニキッチン付)
- 昇降設備／エレベーター1基(乗用11人乗)
- 防犯設備／24時間機械警備システム
- 防災設備／自動火災報知設備
- 床荷重／300kg/㎡
- 駐車場／平置3台

■仕上概要

- 外部仕上／壁：御影石貼り・ガラスモザイクタイル貼り
- 内部仕上／床：タイルカーペット
- 壁：ビニールクロス貼
- 天井：岩綿吸音板

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>