

ORIX Akasaka 2-chome Building

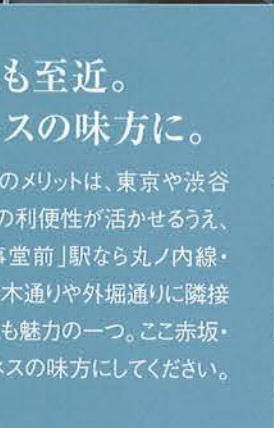
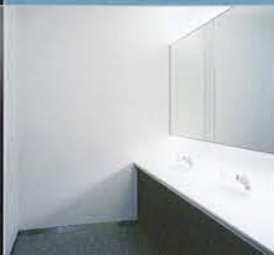
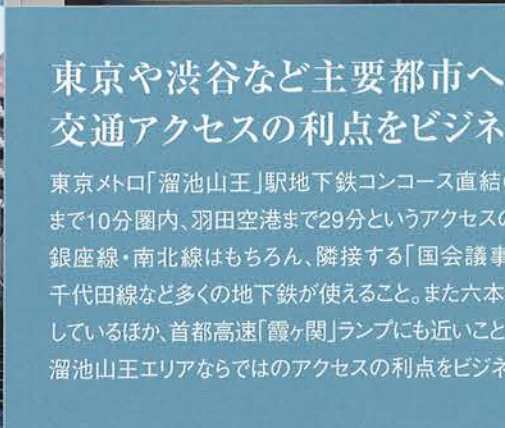
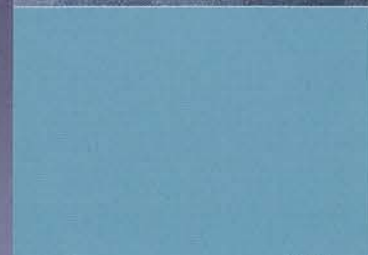
オリックス赤坂2丁目ビル



インテリジェンスと国際色がリンクする街、赤坂「溜池山王」。

首相官邸や国会議事堂をはじめ、アメリカ大使館、ホテルオークラの存在など、日本のインテリジェンスの中心地として、さらに国際交流の拠点としてその名を馳せる赤坂。ここに悠然とその存在を主張するのが「オリックス赤坂2丁目ビル」。

赤坂ならではの好立地とステータスが、よりクオリティの高いビジネスをサポートします。



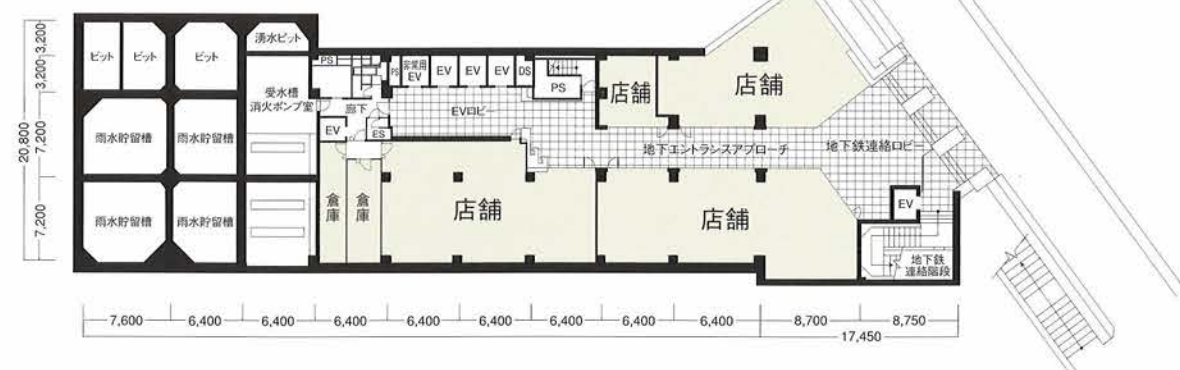
機能性と快適性を両立させた上質のビジネス空間。

無柱ならではの奥行きのある空間や2,800mmという天井高、基準階約300坪という広々としたスペースを確保したフロア。さらに24時間対応の個別空調やIT機器の設置が自由にできるOAフロアなど、ゆとりと快適さを兼ね備えた理想的のビジネスオフィスです。

東京や渋谷など主要都市へも至近。交通アクセスの利点をビジネスの味方に。

東京メトロ「溜池山王」駅地下鉄コンコース直結のメリットは、東京や渋谷まで10分圏内、羽田空港まで29分というアクセスの利便性が活かせるうえ、銀座線・南北線はもちろん、隣接する「国会議事堂前」駅なら丸ノ内線・千代田線など多くの地下鉄が使えること。また六本木通りや外堀通りに隣接しているほか、首都高速「霞ヶ関」ランプにも近いことも魅力の一つ。ここ赤坂・溜池山王エリアならではのアクセスの利点をビジネスの味方にしてください。

B2F



B1F



1F



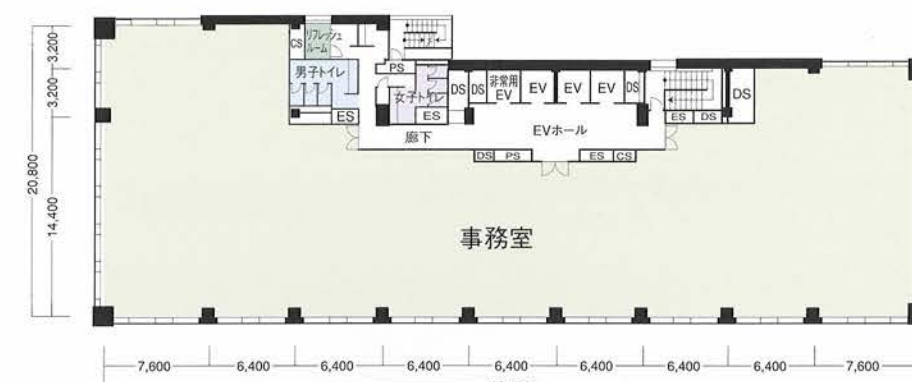
2F



3~9F



10F



働きやすさを
一番に考えた
仕様・設備



バリアフリー

お身体の不自由な方へも
配慮したバリアフリー対応
身障者対応エレベーターやトイレ(1階)を採用したほか、点字
誘導線を導入するなど、バリアフリー対応も万全です。



OAフロア

IT機器のレイアウトも自由
自在に行えるOAフロア
H=100mmのOAフロアを採用し、ITネットワークの配線や
デスクのレイアウト変更などがフレキシブルに行えます。



セキュリティ

安全で便利なカードリーダ
ー方式の機械警備を採用
オフィスの入退室は、24時間出入り自由で安全なカード
リーダ方式を採用。安心のビジネス環境を提供します。



空調方式

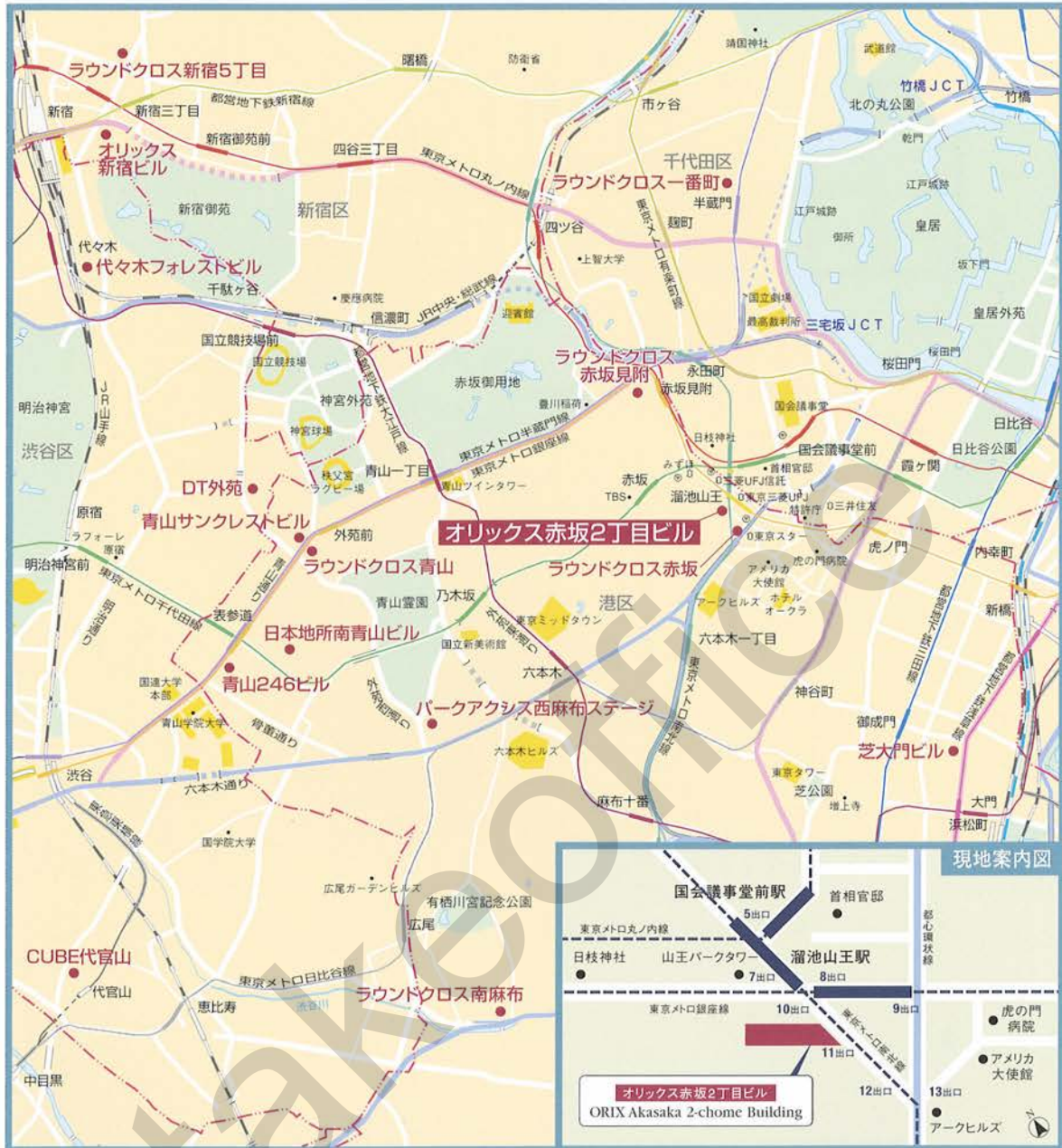
フロアを4分割で制御する
24時間対応の個別空調
セントラル空調と異なり、1フロアを4分割で温度調整
できるため、エリアごとに最適な室温環境を実現できます。

オリックス赤坂2丁目ビル 建物概要

所在地／東京都港区赤坂2丁目9番11号(住居表示)
 交通／東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅 地下鉄コンコース直結
 構造／鉄骨造(CFT)、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、一部鉄筋コンクリート造
 地上10階、地下2階
 敷地面積／2,133.58㎡(645.40坪)
 延床面積／14,233.15㎡(4,305.52坪)
 天井高／2,800mm
 床荷重／500kg/㎡
 床仕上げ／タイルカーペット、OAフロア(100mm)
 セキュリティ／カードリーダによるアクセス管理、ITVによる共用部監視

エレベータ／乗用:15人乗り3基、非常用:17人乗り1基、人荷用:9人乗り1基、
 地下鉄コンコース連絡用:11人乗り1基
 空調設備／天井隠蔽型空冷ヒートポンプ方式による個別空調・24時間対応
 (冷暖切替型)、コントローラスイッチによる簡易操作対応、1フロア
 4系統分割制御(インテリア:2系統、ペリメータ:2系統)
 駐車場／機械式:44台(ハイルーフ22台)、荷捌用:3台
 竣工／2004年11月30日
 設計・監理／鹿島建設株式会社 建築設計本部
 施工／鹿島建設株式会社 東京支店

「溜池山王」駅から広がる快適なビジネスアクセス。

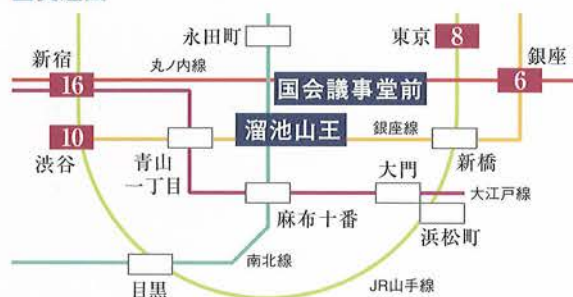


■東京メトロ銀座・南北線「溜池山王」駅より

東京メトロ銀座線利用	
「銀座」駅へ	6分
東京メトロ銀座線・JR山手線利用	
「東京」駅へ	8分
東京メトロ銀座線利用	
「渋谷」駅へ	10分
東京メトロ銀座線・都営大江戸線利用	
「新宿」駅へ	16分

※表示分は日中平常時の標準所要時間で、時間帯により多少所要時間は異なります。
 ※乗り換え待ち時間等は含まれておりません。

■交通図



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>