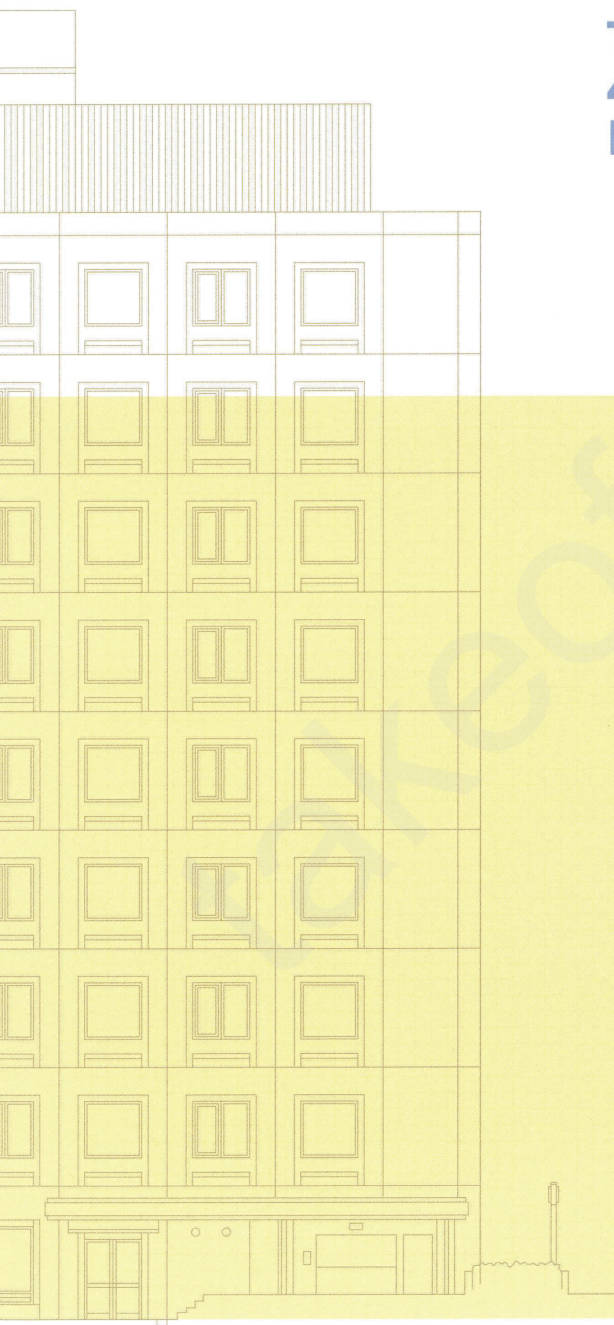


TORANOMON 4-CHOME MT BUILDING II



TORANOMON 4-CHOME MT BUILDING II

[虎ノ門4丁目MTビル2号館]

知的生産性を 向上させる 理想的なオフィス 環境を追求。

タイルと御影石の落ち着いた外観、
自由発停可能な個別空調など、
オフィスワークを快適にする機能が
充実しています。

**An ideal office environ-
ment which will enhance
businesses' intellectual
productivity.**

Having a chic tile exterior and
equipped with a privately controlled
individual air conditioning system, this
office building is laden with
functions to make office work
comfortable.



AROUND MAP [周辺地図]

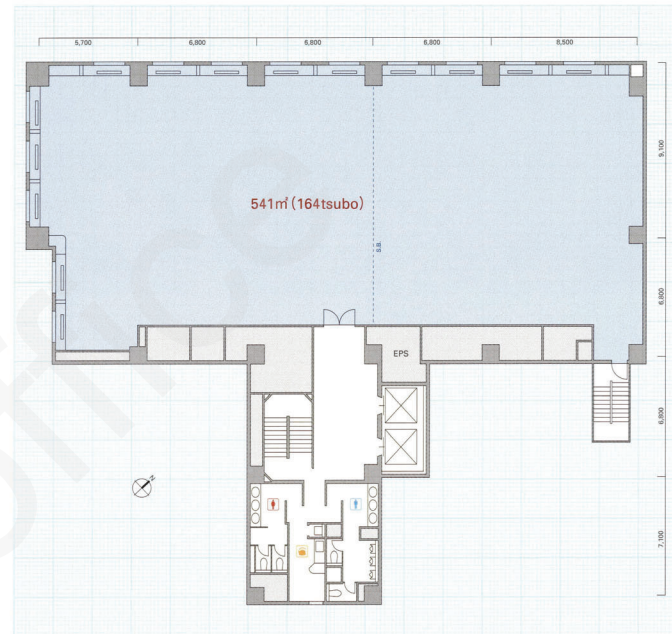


OUTLINE [建物概要]

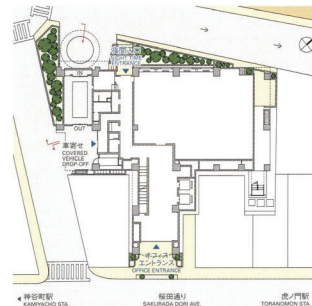
- 住所：
 ▶ 東京都港区虎ノ門4-2-12
- 交通：
 ▶ 東京メトロ日比谷線「神谷町駅」より徒歩1分
 東京メトロ南北線
 「六本木一丁目駅」より徒歩8分
 都営地下鉄三田線「御成門駅」より徒歩10分
- 敷地面積：
 ▶ 1,044.16㎡ (315.8坪)
- 延床面積：
 ▶ 7,179.67㎡ (2,171.8坪)
- 階数：
 ▶ 地上9階 地下1階 塔屋1階
- 構造：
 ▶ 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 受電方式：
 ▶ 6.6KV 1回線
- 駐車台数：
 ▶ 22台 (スライドパーク)
- 竣工：
 ▶ 1992年7月

- Address：
 ▶ 2-12 Toranomon 4-chome, Minato-ku,
Tokyo
- Transportation：
 ▶ 1 min on foot from Kamiyacho Sta.
on the Hibiya Line
 9 min on foot from Roppongi 1-chome Sta.
on the Namboku Line
 10 min on foot from Onarimon Sta.
on the Toei Mita Line
- Lot area：
 ▶ 1,044.16㎡ (approx. 11,240 sq.ft.)
- Total floor area：
 ▶ 7,179.67㎡ (approx. 77,280 sq.ft.)
- Number of floors：
 ▶ 9 fl. above the ground, 1 fl. below the
ground and one-story rooftop structure
- Building structure：
 ▶ Steel-framed reinforced concrete
structure
- Power Receiving System：
 ▶ 6.6KV Single Spur Power Service
- Parking：
 ▶ Sliding parking for 22 cars
- Building completed：
 ▶ July 1992

FLOOR PLAN 2F-8F [フロアプラン 2F-8F]



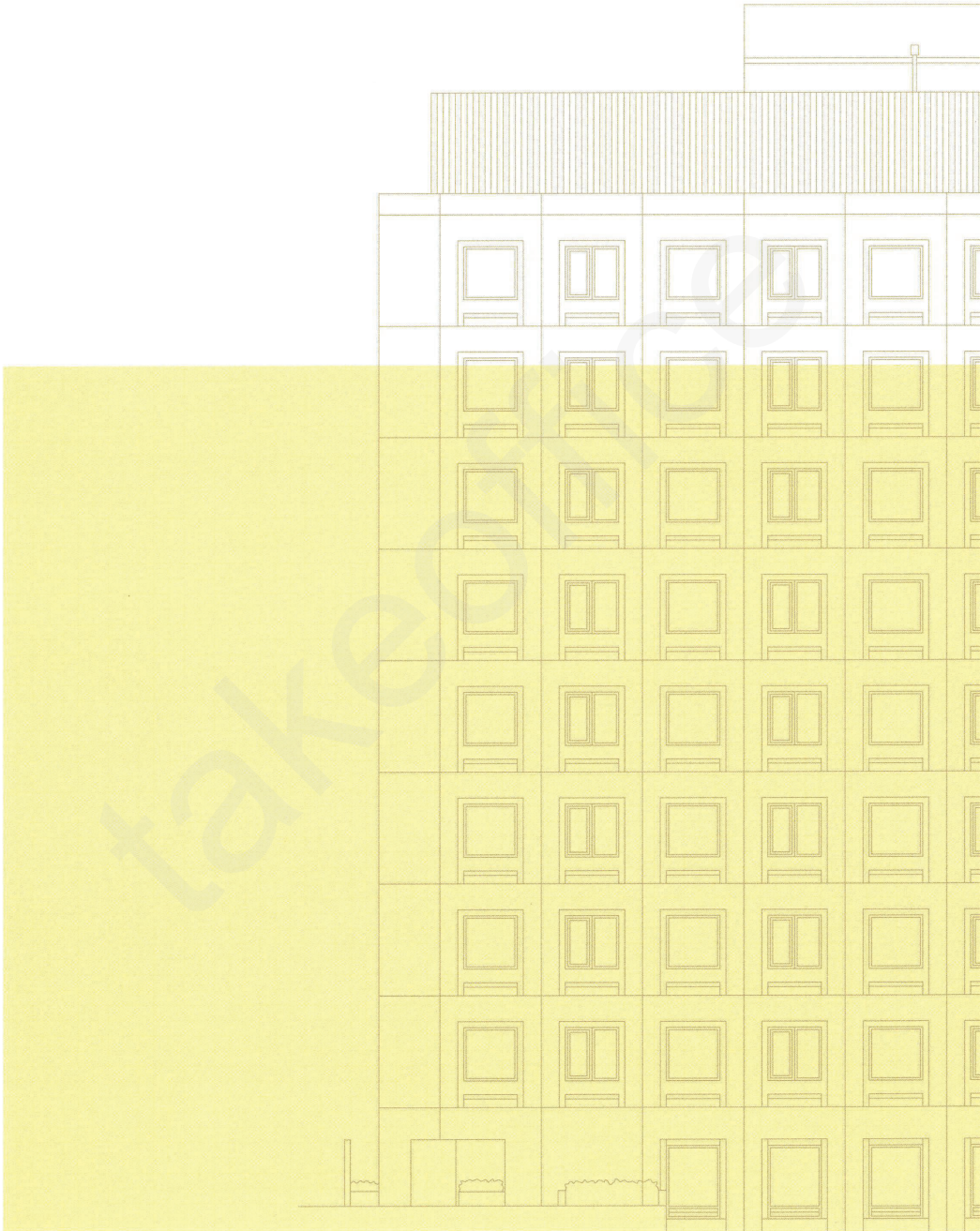
SITE PLAN [サイトプラン]



OUTLINE [貸室概要]

- 空調方式：
 ▶ [インナー]
 各層空冷パッケージ方式
 [ラジメーター]
 ウォールスルー型空冷ヒートポンプユニット方式
- 基準階貸室面積：
 ▶ 541㎡ (164坪)
- 基準階天井高：
 ▶ 2.550mm
- 基準階天井仕様：
 ▶ ラインシステム天井
- 基準階床面積：
 ▶ 500kg/㎡
- 基準階床仕様：
 ▶ [床仕上げ]
 タイルカーペット
 [床配線方式]
 フロアケーブルフロア (高さ: 50mm)
- OA用電源容量：
 ▶ 80VA/㎡

- Air conditioning：
 ▶ [Around the core of the building]
 Air-cooled system on each floor
 [Around the perimeter]
 Convertors with wall-through
 heat pump units
- Rental area of typical floor：
 ▶ 541㎡ (approx. 5,820 sq.ft.)
- Typical ceiling height：
 ▶ 2.550mm
- Typical ceiling specification：
 ▶ Ceiling system with linear lighting
 fixtures
- Typical floor load：
 ▶ 500kg/㎡
- Typical floor specification：
 ▶ [Floor finish]
 Carpet tile
 [Under floor cabling system]
 50mm high free access floor
- Electricity for computer：
 ▶ 80VA/㎡



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>