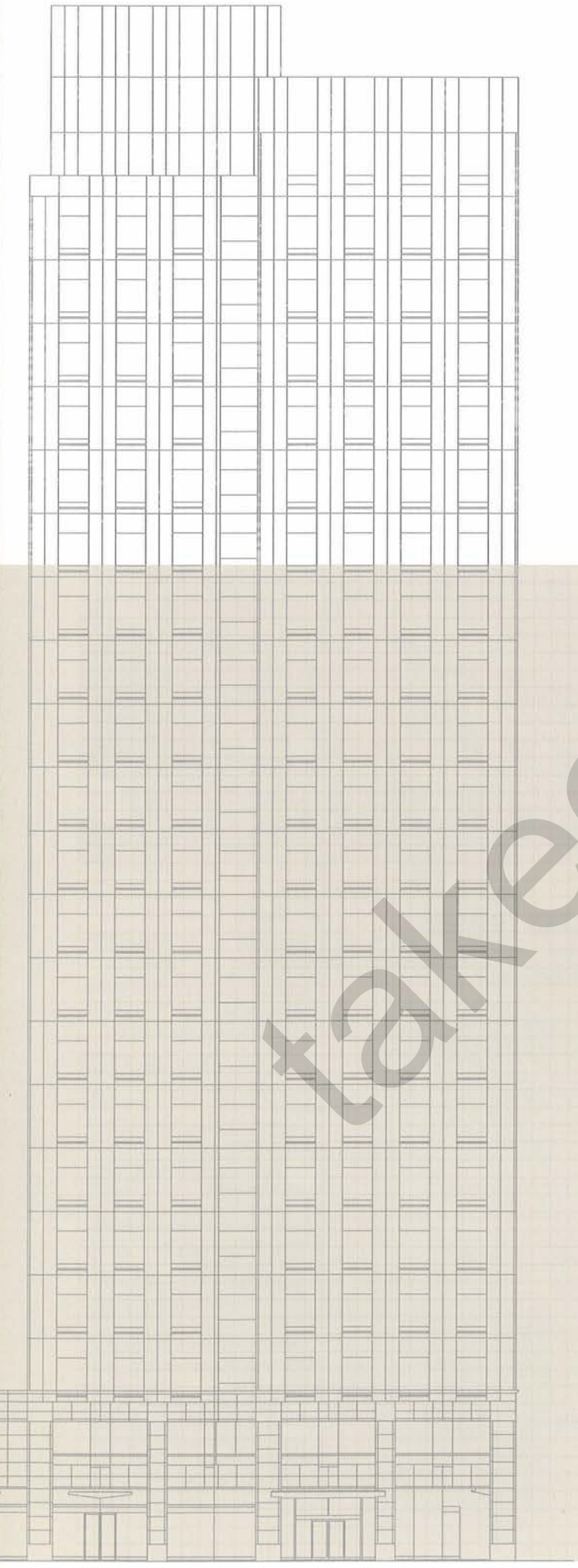
当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



TORANOMON 2-CHOME TOWER

takeoffice

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

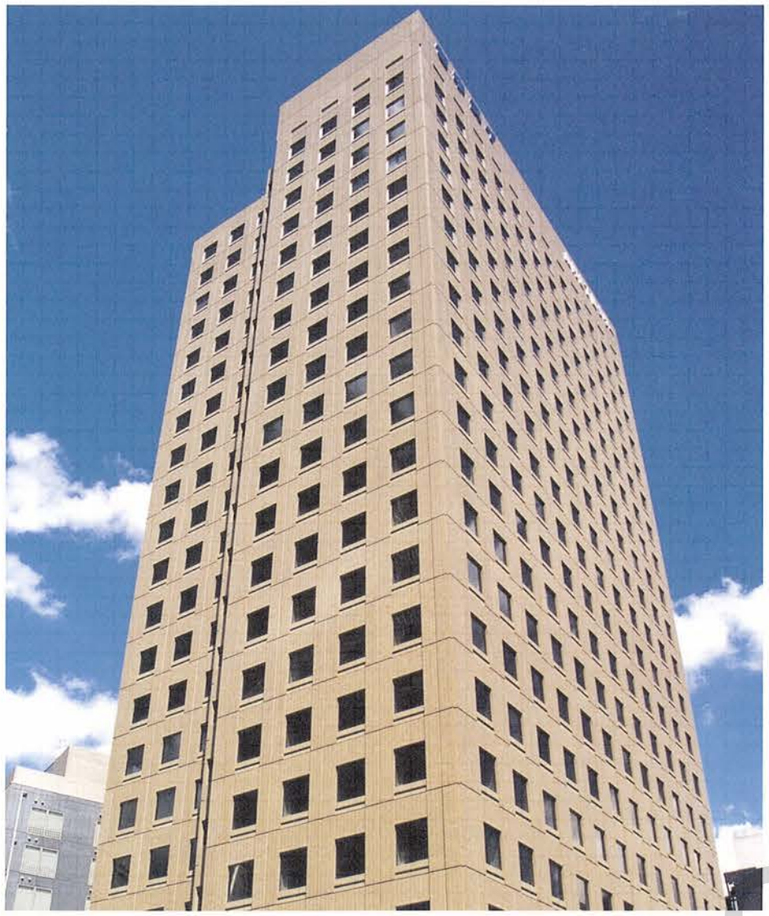
TORANOMON 2-CHOME TOWER
［虎ノ門2丁目タワー］

上質な ホスピタリティを 携えた品格あふれる タワービル。

制震構造による安全性や、
最上階でくつろげる会員制
「TT21サロン」など、ゆとりと
安心が融合したオフィスです。

A Tower Building that prides itself on its high-quality hospitality.

Offices offering peace-of-mind and relaxation, with safety provided by earthquake-resistant engineering. The members-only "TT21 Salon" on the top floor provides space for chilling out.



AROUND MAP［周辺地図］

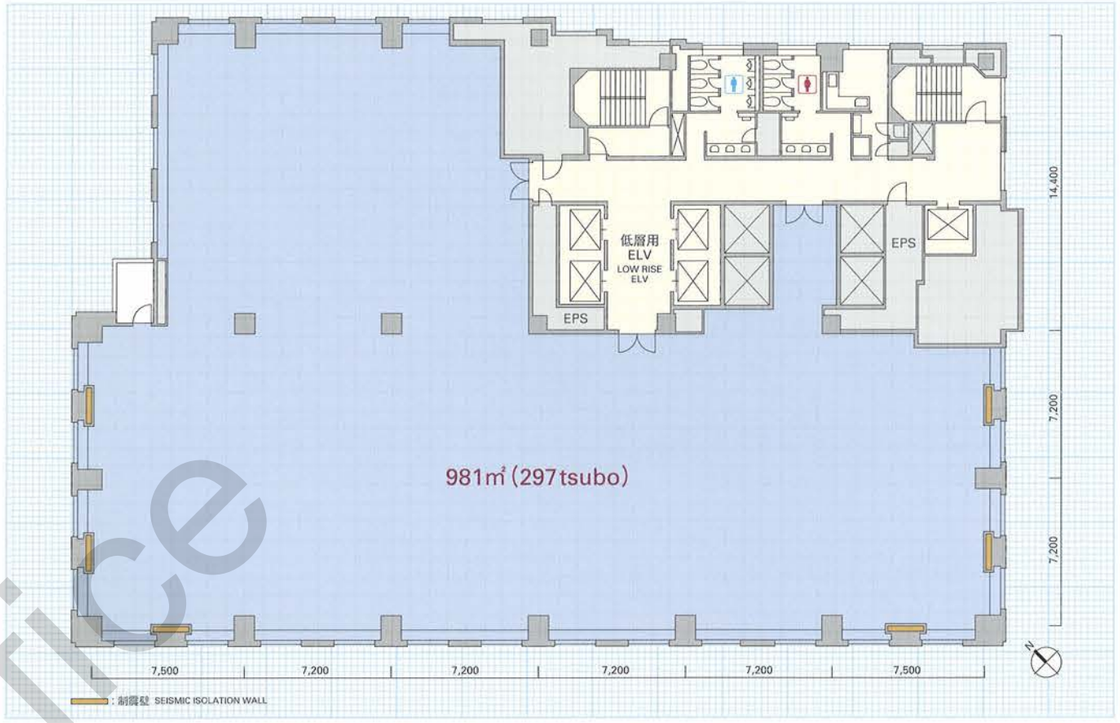


OUTLINE［建物概要］

住所：
▶東京都港区虎ノ門2-3-17
交通：
▶東京メトロ銀座線「虎ノ門駅」より徒歩3分
東京メトロ日比谷線「神谷町駅」より徒歩8分
敷地面積：
▶4,791.24㎡（1,449.3坪）
延床面積：
▶34,549.51㎡（10,451.2坪）
階数：
▶地上21階 地下4階 塔屋2階
構造：
▶鉄骨造（CFT柱）
一部鉄骨鉄筋コンクリート造
制震構造
受電方式：
▶22KV SNW受電
駐車台数：
▶77台（自走式）
竣工：
▶1999年7月

Address :
▶3-17 Toranomon 2-chome, Minato-ku, Tokyo
Transportation :
▶3 min on foot from Toranomon Sta. on the Ginza Line
8 min on foot from Kamiyacho Sta. on the Hibiya Line
Lot area :
▶4,791.24㎡ (approx. 51,570 sq.ft.)
Total floor area :
▶34,549.51㎡ (approx. 371,890 sq.ft.)
Number of floors :
▶21 fl. above the ground, 4 fl. below the ground and two-story rooftop structure
Building structure :
▶Steel-framed building (Concrete filled steel tube) with partially steel-framed reinforced concrete
Seismic Isolation Structure System
Power Receiving System :
▶22KV
Incoming Power Service
Parking :
▶Self parking for 77 cars
Building completed :
▶July 1999

FLOOR PLAN 5F-10F［フロアプラン 5F-10F］



OUTLINE［貸室概要］

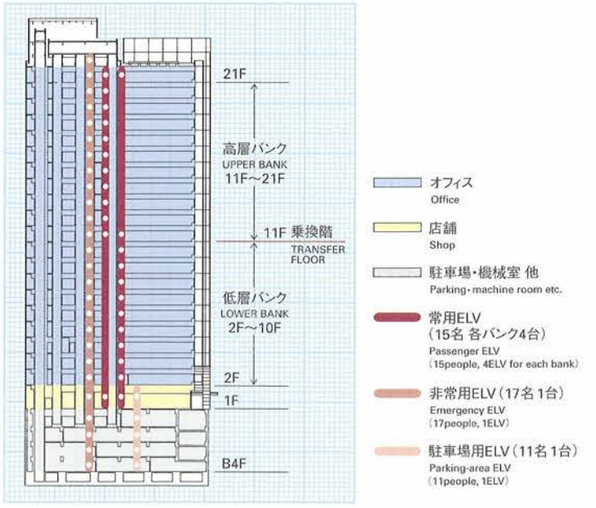
空調方式：
▶［インナー］
各階空調＋
単一ダクトVAV方式
［ペリメーター］
ウォールスルー型
空冷ヒートポンプ
ユニット方式
基準階貸室面積：
▶981㎡（297坪）
基準階天井高：
▶2,700mm
基準階天井仕様：
▶ルーバー付き
ロの字型システム天井
基準階床荷重：
▶500kg/㎡
（重荷重対応部：
800kg/㎡）
基準階床仕様：
▶［床仕上げ］
タイルカーペット
［床配線方式］
フリーアクセスフロア
（高さ：100mm）
OA用電源容量：
▶40VA/㎡

Air conditioning :
▶[Around the core of the building] Central air-conditioning system on each floor with single duct system (variable-volume air system)
[Around the perimeter] Convectors with wall-through heat pump units
Rental area of typical floor :
▶981㎡ (approx. 10,560 sq.ft.)
Typical ceiling height :
▶2,700mm
Typical ceiling specification :
▶Ceiling system with louvered lighting fixtures laid out on a grid
Typical floor load :
▶500kg/㎡
(800kg/㎡ at heavy load zone)
Typical floor specification :
▶[Floor finish]
Carpet tile
[Under floor cabling system]
100mm high free access floor
Electricity for computer :
▶40VA/㎡

SITE PLAN［サイトプラン］



ELEVATOR SERVICE［エレベーターサービス］



take-office

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice