

S HLODOOME PLAZA BUILDING

〔汐留プラザビル〕

5th arrondissement of SIO-SITE
2-11-4, Higashi Shinbashi
Minatoku, Tokyo, Japan

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



SHIODOME PLAZA BUILDING



〔汐留プラザビル エントランス〕

心地よく吹き渡る海風、異国を思わせる石畳、落ち着いた洗練を感じさせる街並。最先端の高層ビル群が立ち並ぶ汐留地区の中で、「汐留プラザビル」が建つシオサイト5区は、イタリアの街をコンセプトに開発されている地域。伝統とモダニズムを再現した「イタリア街」は、汐留に対するこれまでのイメージを一変させることでしょう。スピードや合理性を持ちつつ、一歩距離を置いた成熟したスタンス。時代の空気を呼吸しながらも、アイデンティティのある確固たるスタイル。この街の個性こそ、「汐留プラザビル」のアドバンテージです。



01 | STONE PAVEMENT

〔石畳の道〕

街に敷き詰められた石畳は、「イタリア街」ならではの個性的な雰囲気。街角に置かれた四季折々の草花は行き交う人々の目を楽しませてくれます。



02

〔三井ガーデンホテル 汐留イタリア街〕

02 | HOTEL

〔ホテル〕

機能性とホスピタリティを追求した「三井ガーデンホテル汐留イタリア街」。「汐留プラザビル」の目前にあることで、ゲストのステイ先として理想的です。



03

03 | PLAZA

〔広場〕

「イタリア街」の中心にある広場は、働く人たちの憩いの空間。一年を通して様々なイベントが開催されます。

04 | SHOPS

〔店舗〕

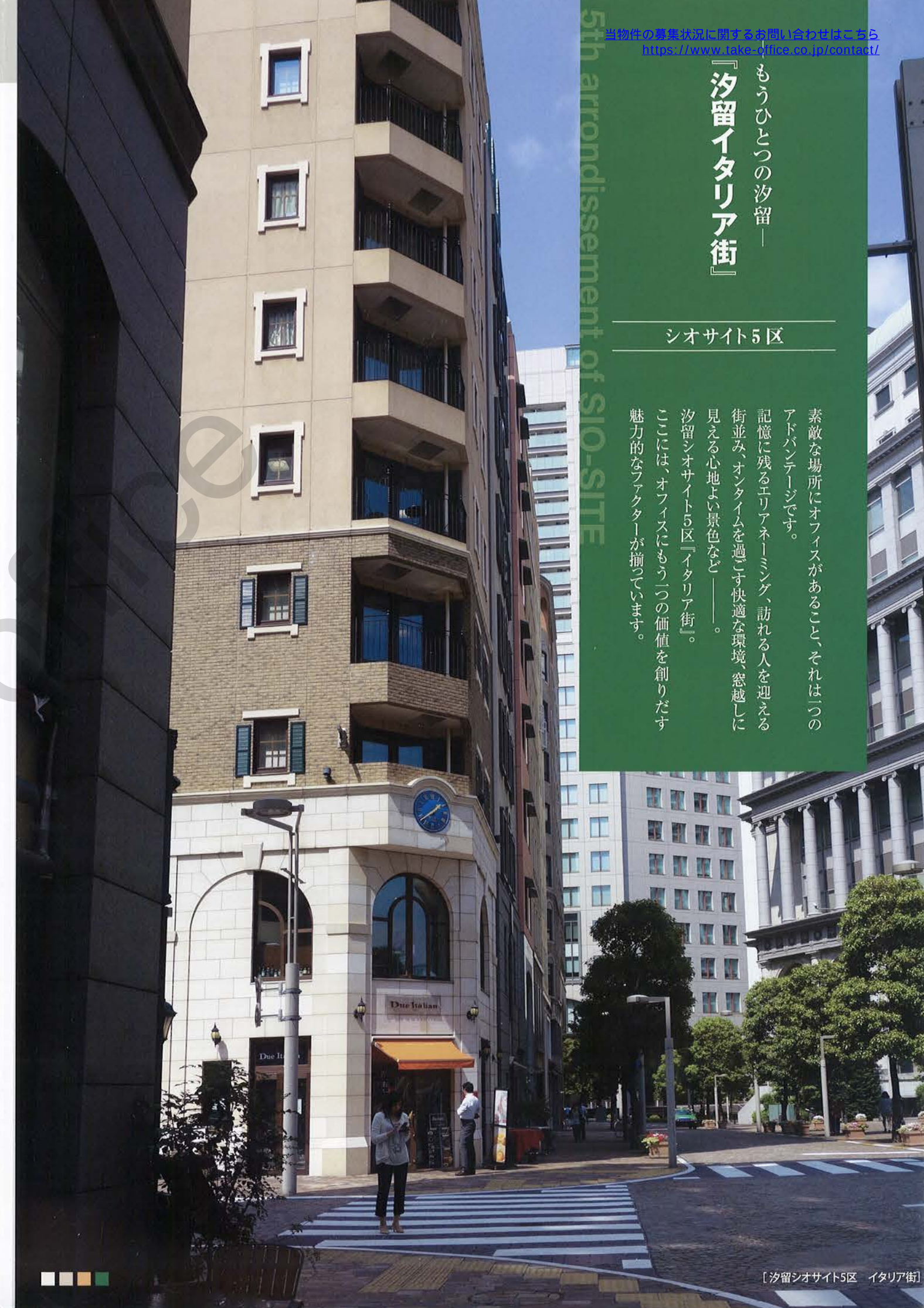
オフィスの周りには落ち着いた雰囲気のショップやカフェ。ランチタイムやアフターファイブも充実したひと時が楽しめます。

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

『汐留イタリア街』

シオサイト5区

素敵な場所にオフィスがあること、それは一つのアドバンテージです。記憶に残るエリアネーミング、訪れる人を迎える街並み、オンタイムを過ごす快適な環境、窓越しに見える心地よい景色など。汐留シオサイト5区「イタリア街」。ここには、オフィスにも一つの価値を創り出す魅力的なファクターが揃っています。



Specifications

開放感と居住性が同居した空間。

ビルの外観は、外壁を構成する透明なガラスサッシュが、青い空と「イタリア街」の街並みを映し込み、周囲との調和と個性の主張をバランスよく保っています。また、明るく上質感のあるエントランス空間は、高い天井と暖色の間接照明によって、訪れる客人を優しく迎えます。

BUILDING FEATURE カーテンウォール工法 & フリーレイアウト

オフィス内部はレイアウト自在な無柱空間、様々なオフィスプランに柔軟に対応します。さらに外光をたっぷりと取り込む大ウインドウが心地よい開放感をもたらします。



1F 約55.07㎡ (16.66坪)



【汐留プラザビルエントランス】



【ビルエレベーターホール】



【オフィスフロアからの風景】



オフィス室内の天井高は2,700mm。
OAフロアや光ファイバーといった基本的な設備はもちろん、柱のないオフィス空間はゆとりある多彩なオフィスレイアウトを可能とします。

【レイアウトサンプル】



【レイアウトイメージ】



FACILITIES

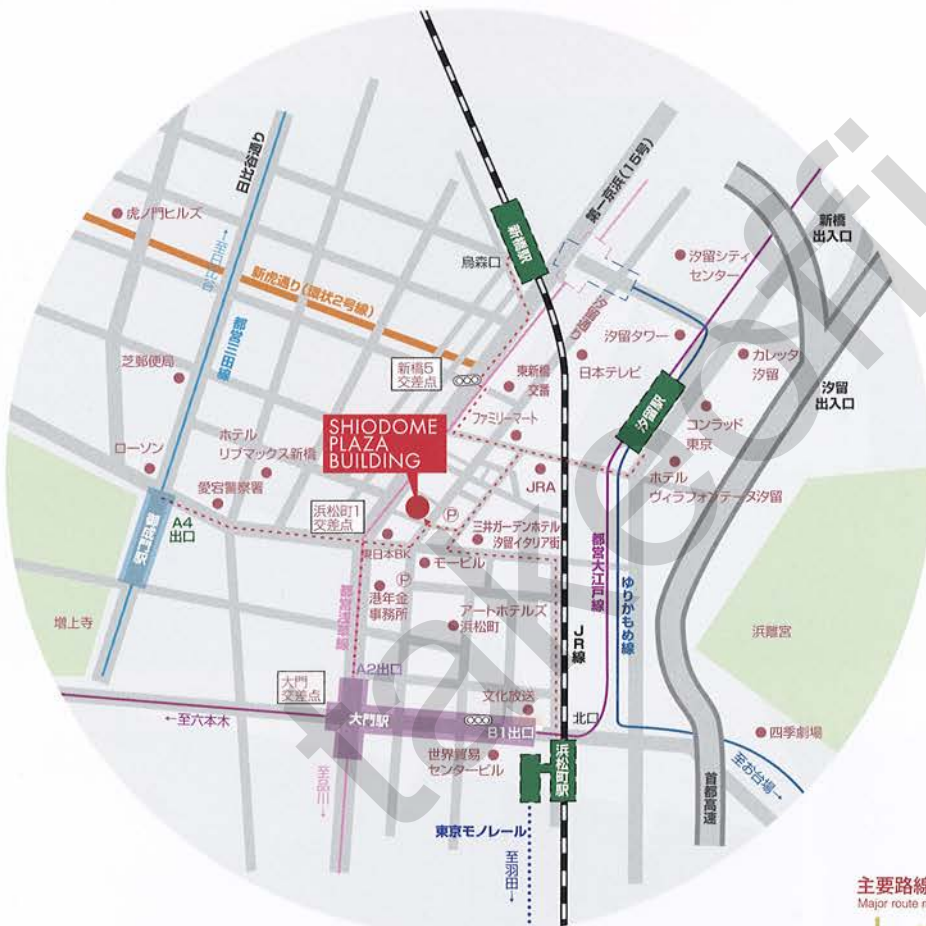


- A: フロア専有エレベーターホール
- B: フロアエントランス
カードキー式オートロック
- C: 給湯コーナー
- D: 男性・女性用個別サニタリールーム
(エレベーターホール横)

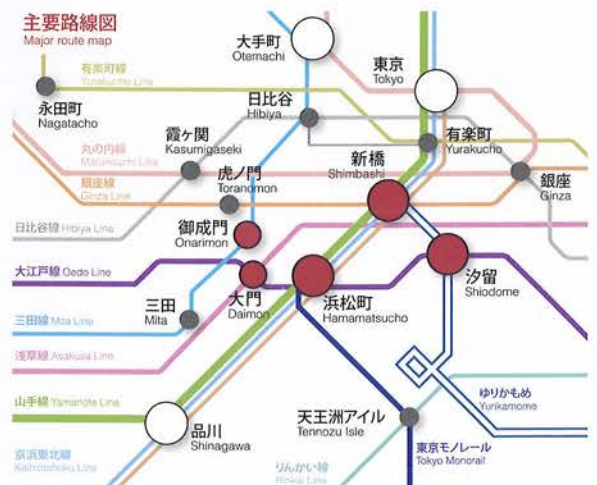
2-10F 約151.95㎡ (45.96坪)

ACCESS MAP

- ビジネスを広げる5駅アクセス。
首都高や空港の利用にもベストポイント。



エントランス :24時間使用可能
 空 調 :個別空調
 ト イ レ :男女別トイレ
 天 井 高 :2,700mm(OA床除く)
 床 仕 様 :OAフロア有(70mm)
 エレベーター :1基20人乗り
 警備 :機械警備 EV不停止有り



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>