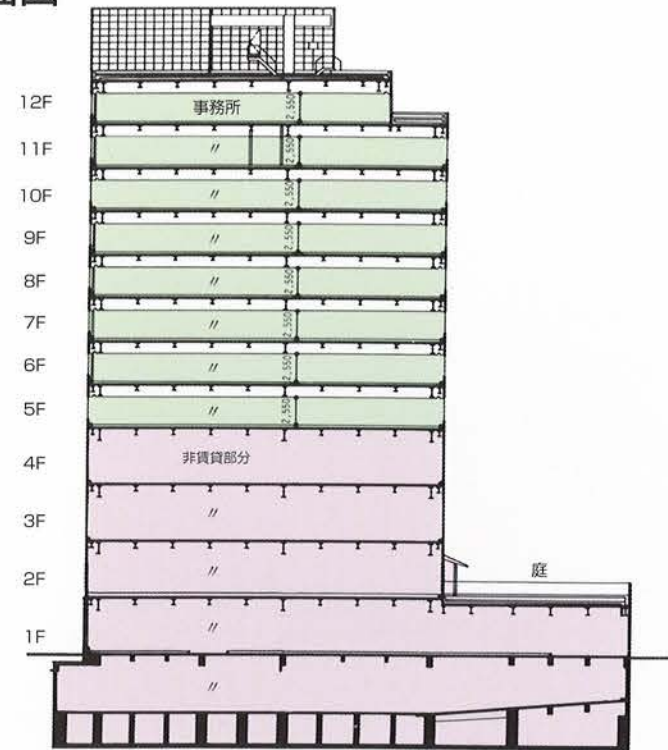


東京美術倶楽部ビル



芸術の香り高い環境のなか、ゆとりあるビジネススペースを実現。

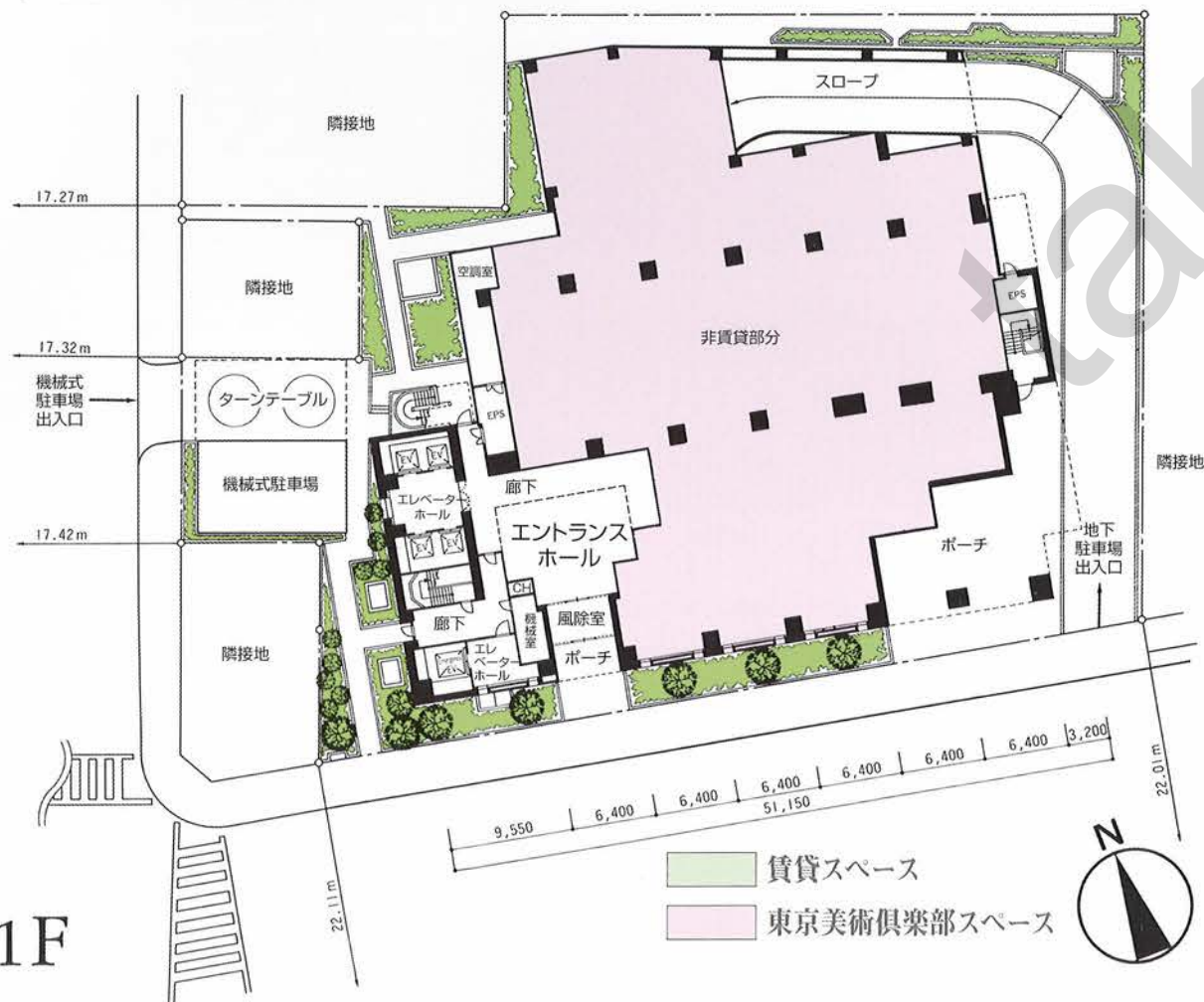
■断面図



■貸室面積

階	事務所 (㎡)	倉庫 (㎡)	計 (㎡)
12	991.96 (300.06坪)	—	991.96 (300.06坪)
11	1,151.54 (348.34坪)	—	1,151.54 (348.34坪)
10	1,182.76 (357.78坪)	16.33 (4.93坪)	1,199.09 (362.72坪)
9	1,182.76 (357.78坪)	16.33 (4.93坪)	1,199.09 (362.72坪)
8	1,182.76 (357.78坪)	16.33 (4.93坪)	1,199.09 (362.72坪)
7	1,182.76 (357.78坪)	16.33 (4.93坪)	1,199.09 (362.72坪)
6	1,182.76 (357.78坪)	16.33 (4.93坪)	1,199.09 (362.72坪)
5	1,182.76 (357.78坪)	16.33 (4.93坪)	1,199.09 (362.72坪)
合計	9,240.06 (2,795.08坪)	97.98 (29.58坪)	9,338.04 (2,824.72坪)

■配置図・1階平面図



訪れる人に、企業のクォリティの高さを納得させる、外観とエントランス。



伝統芸術を継承し、歴史を創りつづけていく、東京美術倶楽部。

東京美術倶楽部は明治40年、美術品取引の場を提供することを目的に設立されました。

ここには東京美術商協同組合も置かれ、今日にいたるまで日本の美術界を動かすセンターとなっております。

この伝統に裏打ちされた質の高い環境と施設をビジネス拠点としてお役立てください。

旧東京美術倶楽部の施設

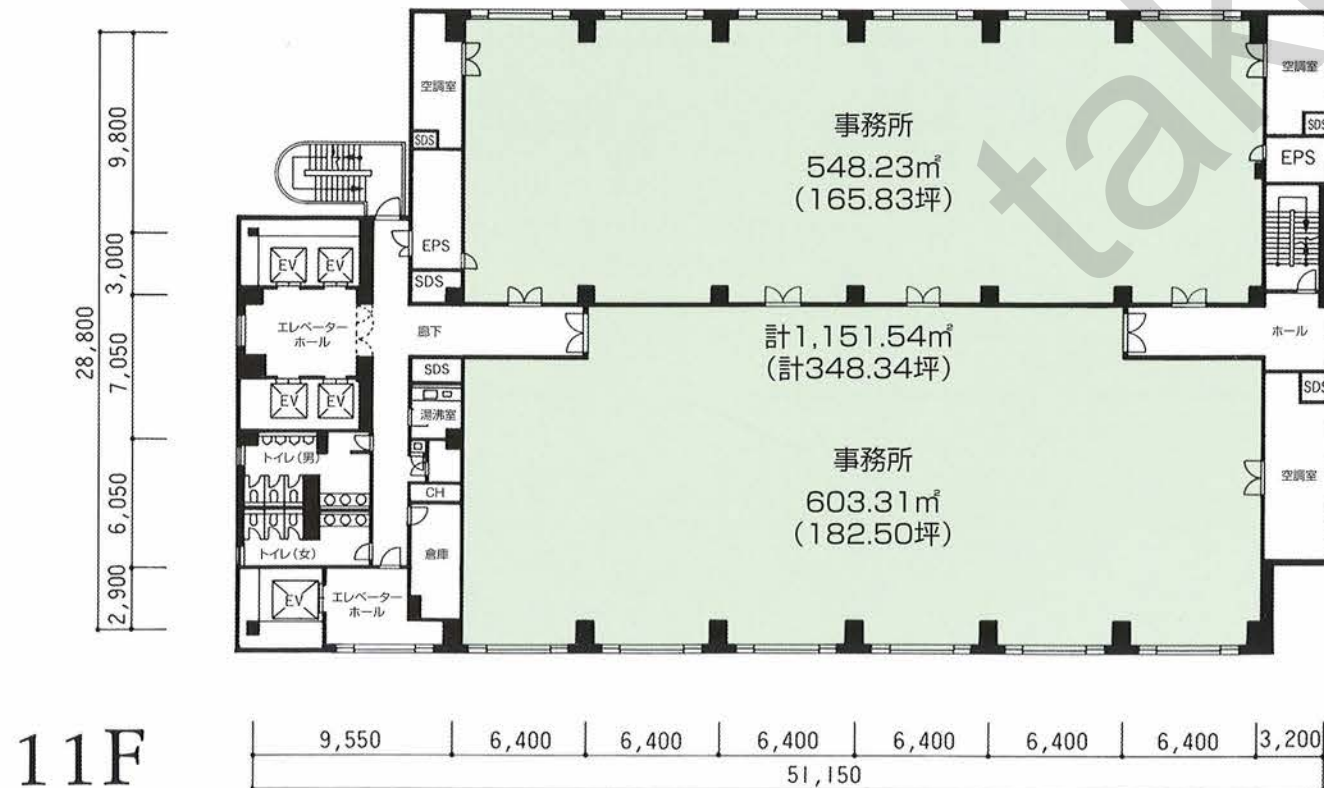
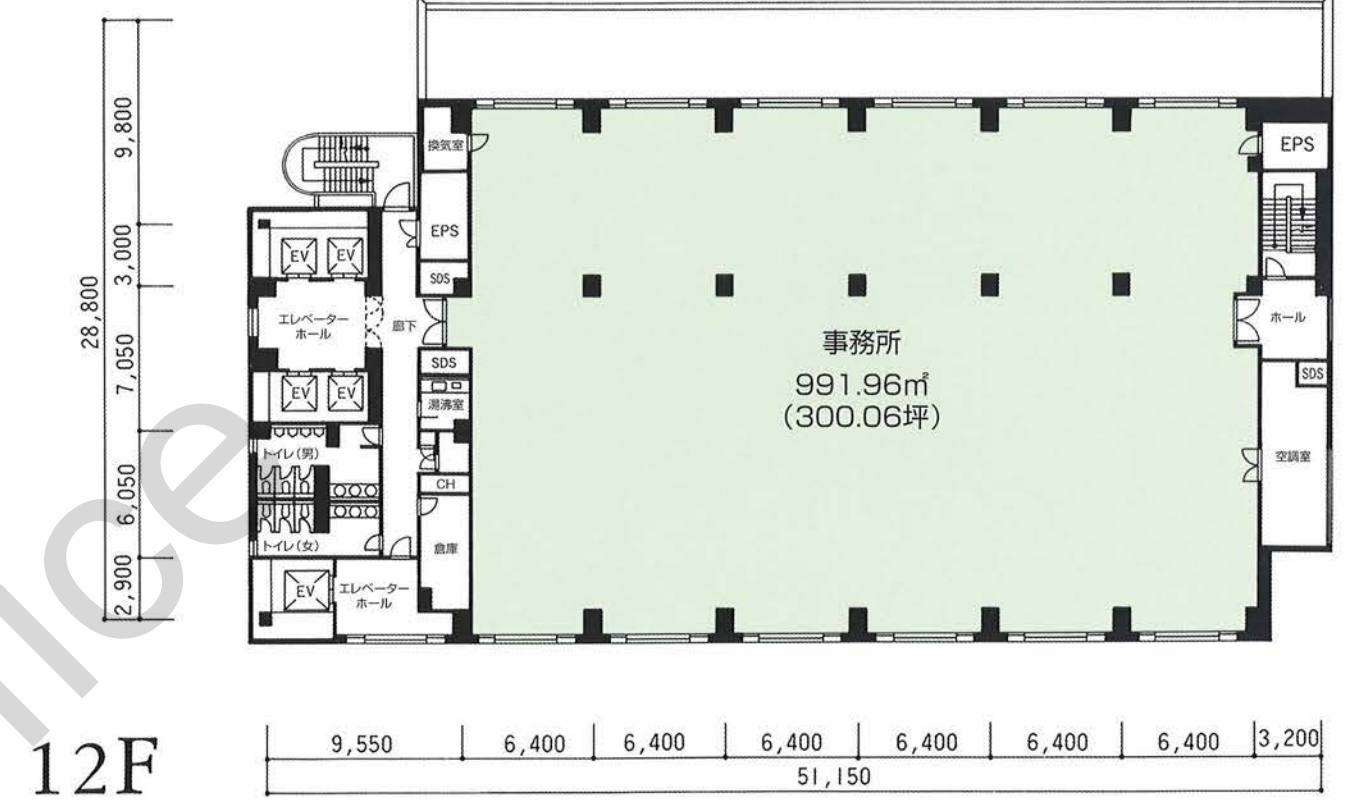
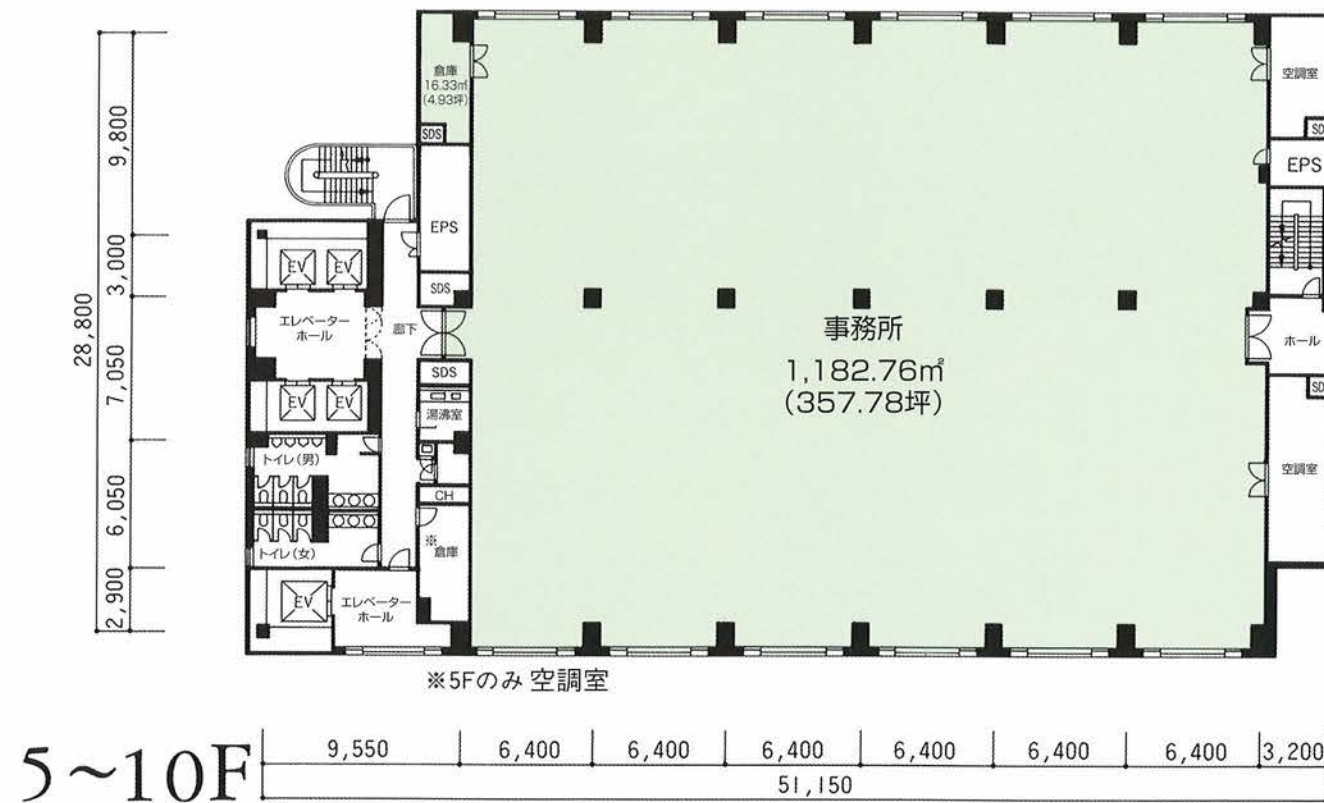


旧東京美術倶楽部の外観

どのようなオフィスプランにも対応可能なフロア設計と設備施設。

賃貸スペース ※各平面図、間取図は若干変更される場合があります。

■各階平面図



■ 建築概要

所在地/東京都港区新橋6丁目19-15
敷地面積/3,203.50㎡ (969.05坪)
建築面積/2,241.38㎡ (678.01坪)
延床面積/22,136.13㎡ (6,696.17坪)
構造/SRC造及びS造
規模/地上12階、地下1階、塔屋2階
仕上材料/外壁:花崗岩本磨きPC打込
建具:アルミ押出型材電解着色
硝子:熱線反射ガラス
床:OAフロアー(H=80mm)
タイルカーペット敷
壁:プラスターボード塗装仕上
天井:岩綿吸音板
天井高:2,550mm (基準階)
床荷重:450kg/㎡

駐車場/32台

用途/事務所

竣工/平成3年(1991年)11月

施工/清水建設株式会社

貸主/中央不動産株式会社

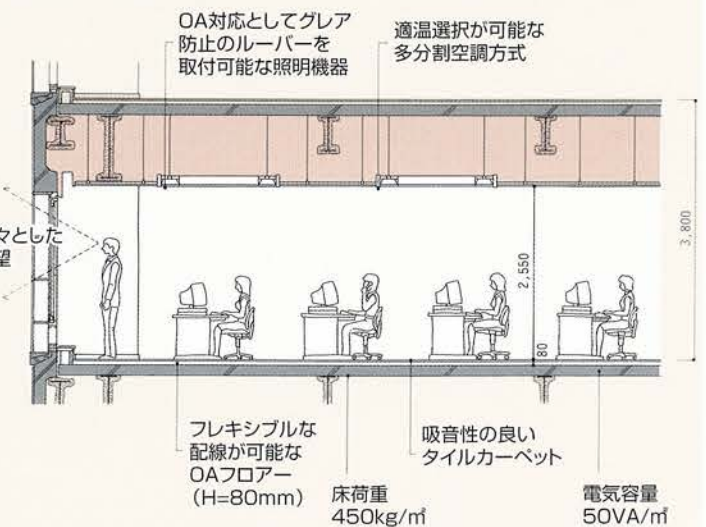
野村不動産株式会社

■ 設備概要

受変電/6.6KV 1回線受電
トランス容量 4,900KVA
非常用電源/自家発電機(共用部用)
6.6KV、1,000KVA(1台)
電 灯/一般照明(基準階)
1モジュール当り
FL40W×2灯×4
照度 700LX
(ルーバー及び段階調光可能)
電 話/ケーブルラック方式
(MDF室より各階IDFまで)
フロアー配線/OAフロアー内に配線
(H=80mm)
電気容量/50VA/㎡
エレベーター/常用 15人乗
B1~12F 150m/min 2台
1~12F 150m/min 2台
非常用 26人乗
B1~12F 150m/min 1台
空調設備/基準階
ペリメーター部:全空気方式
インテリア部:分散式空調方式
(各階12台のコンパクト型空調器
によるブロック空調方式)
消火設備/全館 予作動式スプリンクラー
特殊部分 泡消火、ハロン消火、
連結送水管、屋内消火栓

発展するOAを見つめたオフィスに、
働く人のアメニティを徹底させました。

◎ ビジネスの効率を高めるオフィス環境



新橋・浜松町・御成門をホームステーションとした好立地、好環境。

案内図



都営地下鉄三田線「御成門」駅 徒歩**2**分
都営地下鉄浅草線・大江戸線「大門」駅 徒歩**6**分
JR・東京モノレール「浜松町」駅 徒歩**10**分
JR・営団地下鉄銀座線・都営地下鉄浅草線・ゆりかもめ「新橋」駅 徒歩**12**分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>