

FOREFRONT TOWER

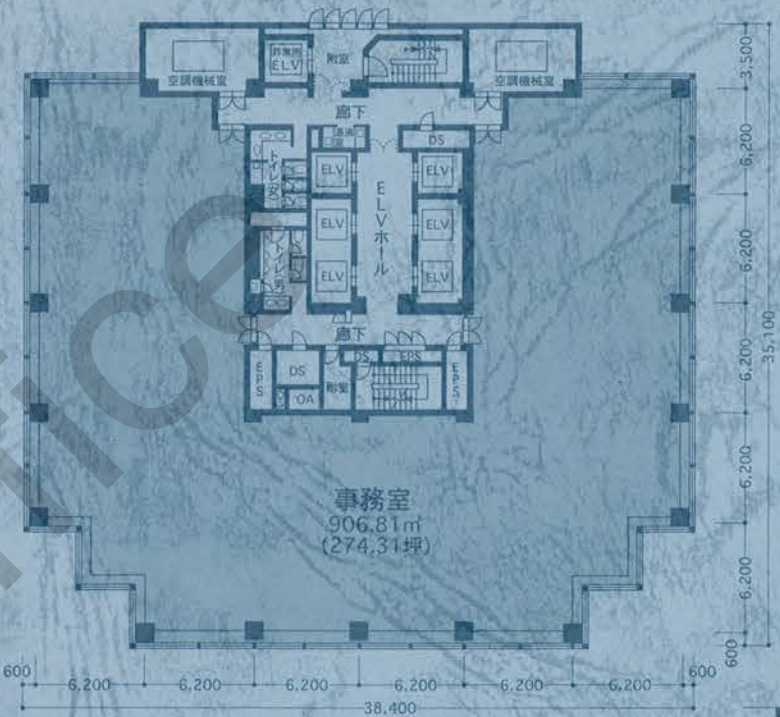


FOREFRONT TOWER

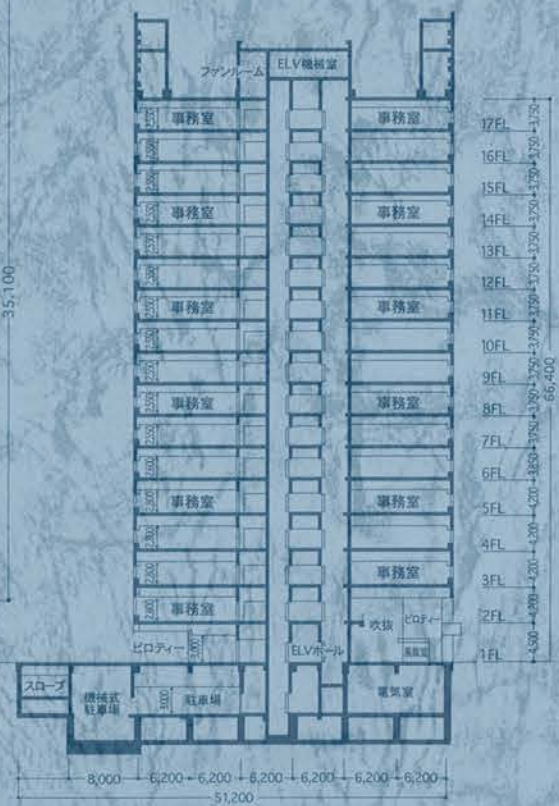
都心とウォーターフロントの接合点、中央区勝どき。
コンピューター&インテリジェント対応の
オフィスビルです。

- 大江戸線「勝どき」駅から徒歩2分の好立地。
- 地上18階建て。多面構成の各コーナー、ミラーガラスの採用、隅田川に面したツインビルなので、存在感も一際。
- 基準階は4方向から自然光がゆきわたる、約275坪の無柱空間。ゆとりと機能性を持たせたフレキシブルなレイアウトが可能です。

基準階(3F~17F)平面図



断面図



全体配置図/1F平面図



OA対応

	2~5F	6~17F
天井高	2,800mm	2,550mm (6F.2,600mm)
OAフロア	100mm	75mm
床荷重	500kg	300kg
	一部1,000kg	一部500kg
電気容量	35VA/m(コンセント)+30VA/m(照明)	
通信設備	MDF端子盤	2,000P
	IDF端子盤	300P 200P
	TTNET回線用管路対応	
照明	500LX.3灯に増灯可能,OAルーバー取付可能	
受電方式	22KV・3回線スポットネットワーク受電(特高)	

物件概要

所在地 東京都中央区勝どき三丁目12番1号
交通 大江戸線「勝どき」駅 徒歩2分
営団地下鉄日比谷線「築地」駅 徒歩15分
営団地下鉄有楽町線「月島」駅 徒歩14分
敷地面積 3,778.81㎡ (1,143.09坪)
延床面積 23,501.44㎡ (7,109.18坪)
貸室面積 14,391.35㎡ (4,677.18坪)
構造 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
階数 地上8回18階・地下1階・塔屋1階
外壁 磁器タイル打込PCカーテンウォール
エレベーター 乗用6台(17人乗、160m/分)
非常用1台(24人乗、90m/分)
空調方式 各階エアハンドリング(2分割制御)+ファンコイル
駐車場 自走式9台、機械式46台(全長5,050mm、
全高1,550mm、重量1,600kg)計55台
設計 株式会社横河建築設計事務所
施工 株式会社竹中工務店・戸田建設株式会社JV
竣工 平成3年3月

ご案内図



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>