

丸の内も、銀座も徒歩圏。
24時間対応できる都心ビジネスの新拠点。

Central East Building

セントラルイーストビル
Rental Office Building





エントランスCG

都心ビジネスの拠点に相応しい品格。 2層吹抜のエントランス空間。

「セントラルイーストビル」は、街並みに鮮やかな印象を記すガラスカーテンウォールを建物外観に採用。その内側には2層吹抜のエントランスホールや天井高約2,700mmの事務室など、オフィスワーカーのゆとりにまで配慮した設計を施しています。さらに、都心ビジネス環境に即応し、先端オフィスに求められる良質なスペックと24時間の稼働にもお応えできる最新のシステムも装備しています。



image photo

ビジネスの創造性と24時間の快適性を サポートする先進のオフィスビル。

多様なビジネスワークを効率的に、しかも快適に行っていただけるように、オフィス空間には先進の機能と装備を求めました。24時間の稼働に備えたセキュリティ対策、フレキシブルな事務室空間と最先端の通信環境や省エネに対応する個別空調など、最新の設備仕様をご用意しています。

Equipment

- 電気設備／コンセント容量:60VA/m²
(2F最大20VA増設可。屋上キュービクル増設対応)
- 照明設備／基準照度:750lx(ルーバ付)システム天井
- 通信設備／電話:1フロア50回線、光ケーブル対応(EPSまで先行導入)
- 空調設備／個別空調(ゾーン分割制御)2F3ゾーン、3F~4ゾーン
- 衛生設備／各階洗面所、給湯室、シャワートイレ全館標準装備
- セキュリティ／非接触式カード制御システム(24時間入退室可)
- 防災設備／自動火災報知器 ●エレベーター／2台(13人乗90m/m)

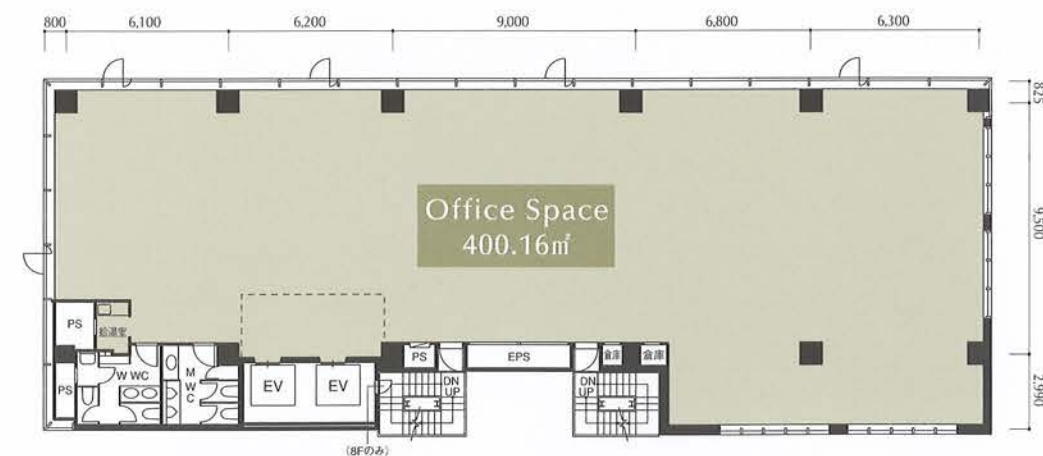
Consumption

- 床仕様:0Aフロアの上タイルカーペット敷 ●床荷重:300kg/m²
- 天井高:2,700mm

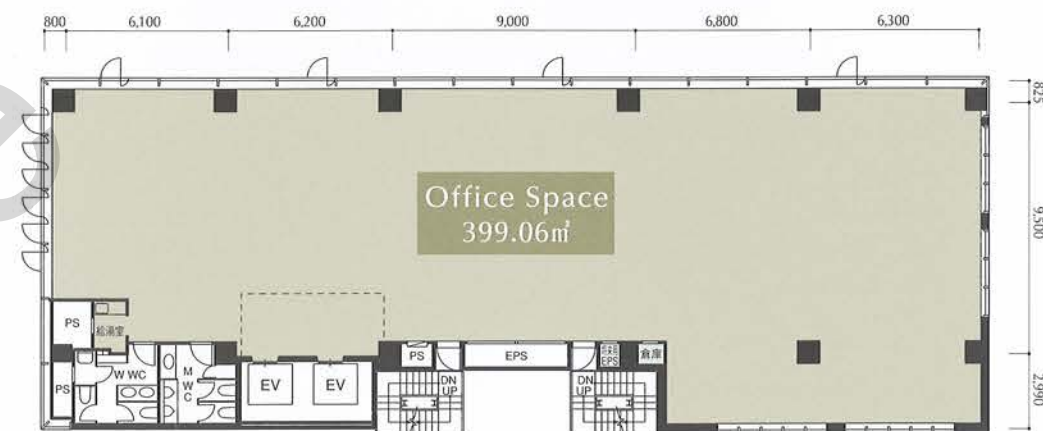
Outline

■セントラルイーストビル概要●所在地／東京都中央区新富一丁目14番1号(住所)●交通／東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅 A3出口より徒歩4分、JR京葉線「八丁堀」駅 A3出口より徒歩4分、東京メトロ有楽町線「新富町」駅 3番出口より徒歩6分、都営浅草線「宝町」駅 A1出口より徒歩6分、東京メトロ銀座線「京橋」駅 1番出口より徒歩9分、JR京葉線「東京」駅 丸ノ内出口より徒歩14分●敷地面積／597.66m²●建物用途／事務所●構造・規模／鉄骨造地上8階建●建築面積／454.14m²●延床面積／3,507.69m²●貸室専有面積／2,697.36m²(815.95坪)●駐車場／台数:機械式8台、収容可能車両:L5,050mm×W1,850mm×H1,550mm(最大重量2,200kg)●竣工／平成22年1月31日●設計・監理／株式会社浅沼組●施工／株式会社浅沼組●貸主／合同会社ビーイーツー●外壁／北・西側:ガラスカーテンウォール

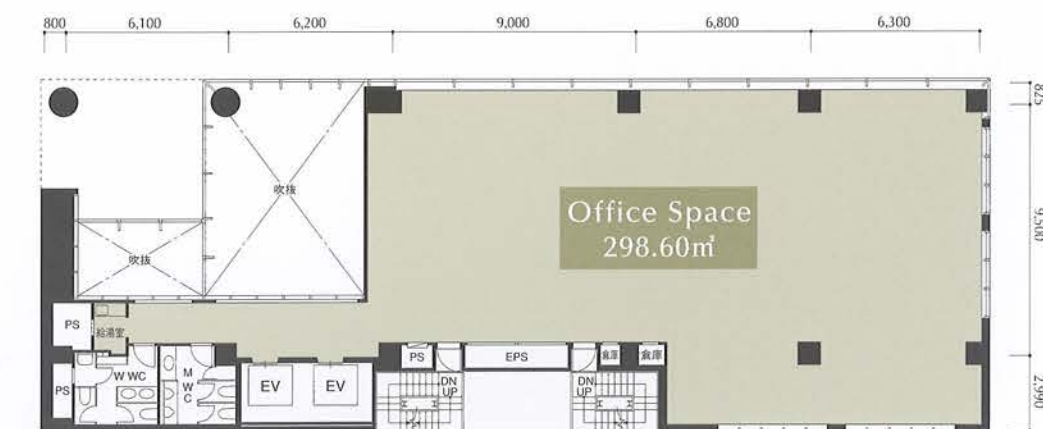
5~8F
(基準階)
専有面積
400.16m²
(121.04坪)
事務室部分



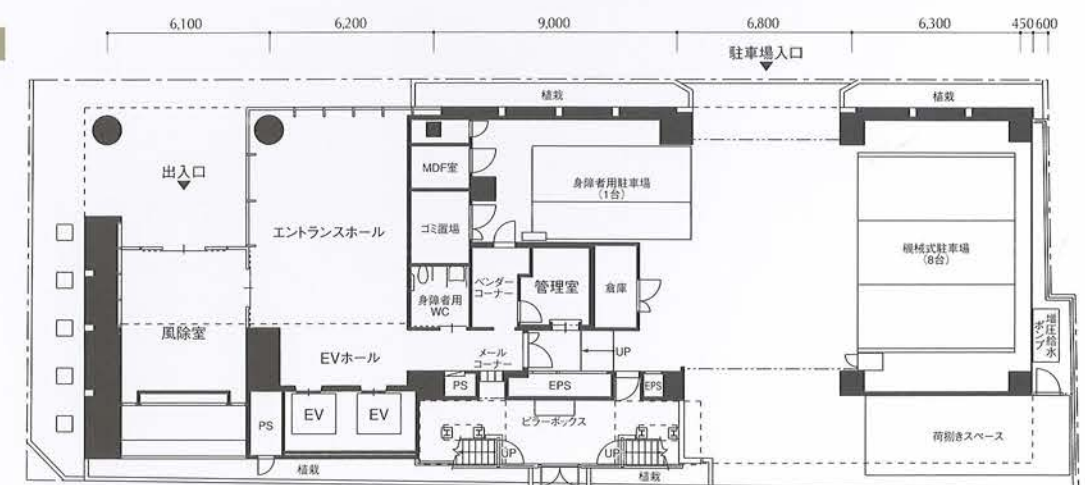
3~4F
専有面積
399.06m²
(120.71坪)
※分割可
事務室部分

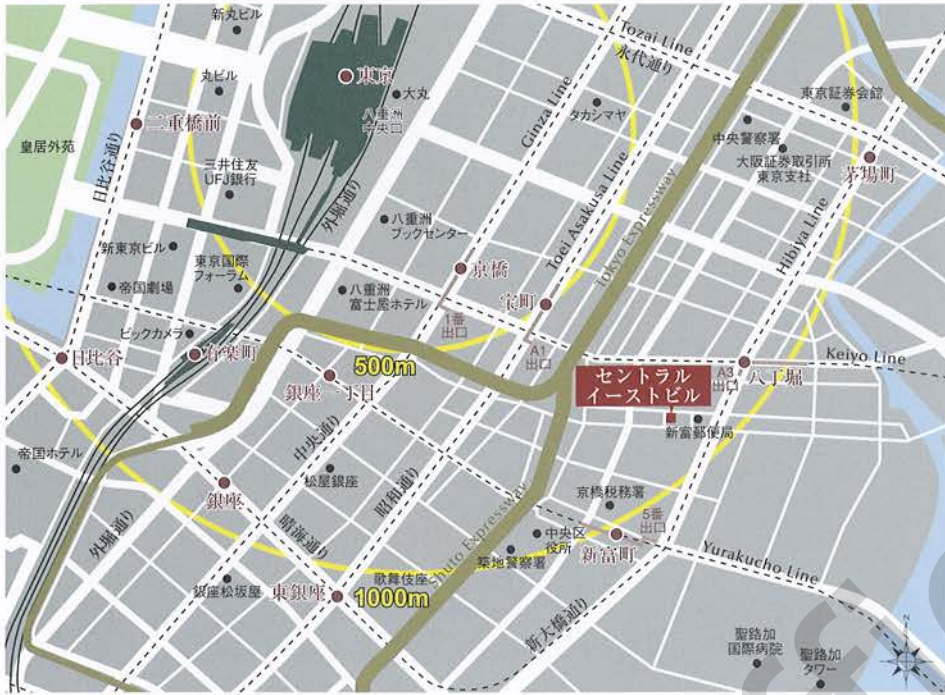


2F
専有面積
298.60m²
(90.32坪)
事務室部分

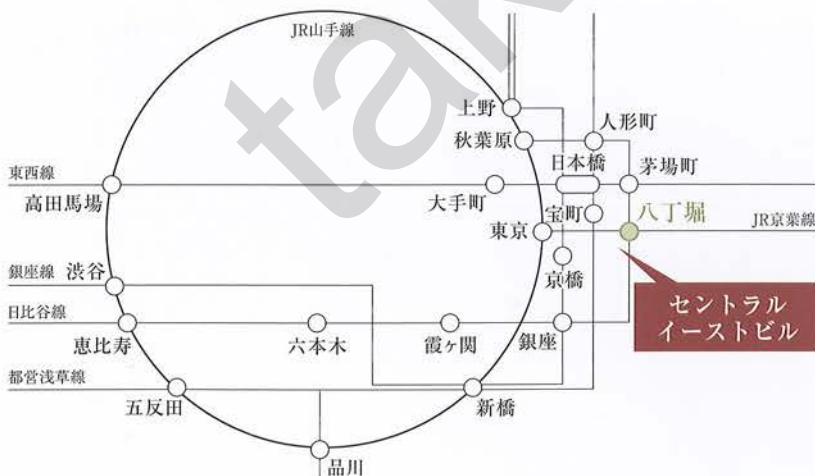


1F





都内主要駅を素早く、スムーズにアクセスできるのが、このアドレスのメリットです。活用できる最寄り駅および路線は、東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅をはじめ、東京メトロ有楽町線「新富町」駅、東京メトロ銀座線「京橋」駅、都営地下鉄浅草線「宝町」駅、JR京葉線「八丁堀」駅・「東京」駅など、5線6駅。目的地に合わせて使いこなしていただけます。



〈JR京葉線利用〉

「東京」駅へ… 2分

〈東京外口日比谷線・東西線利用〉

「大手町」駅へ… 4分

〈東京メトロ日比谷線利用〉

「銀座」駅へ… 6分

〈東京メトロ日比谷線利用〉

「秋葉原」駅へ… 7分

〈東京メトロ日比谷線利用〉

「六本木」駅へ… 15分

※表示分数は、日中平常時のもので時間帯により異なります。
また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。



Broad Edge Advisors



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>