当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

Name

UUR-TSUKIJI Bld

UUR 築地ビル

Location: 3-3-8 irifuneu,chuoku, tokyo

Uses: Offices



United Urban Investment Corporation

Land Area	1,418.01m²
Floor Area	6,936.48m²
Floors	7story building
Standartd-floor Area	882.10m²
Structure	steel-frame
Completion date	Nov,1999(Construction completed)
Owner	Mizuho Trust & Banking co., Ltd.
Parking lot	26vechicles(drive-in parking)
Designer	Shuwa Corporation
Builder	Kajima Corporation

take office

市場や下町の活気が感じられる築地にビジネスをサポートする上質なオフィス環境。

一大商業エリアの銀座や高層オフィス街の汐留にも隣接。
落ち着いたブラウンのタイルがハイグレードな印象の「UUR築地ビル」は、
東京メトロ有楽町線「新富町」駅から徒歩1分の好立地です。
陽射しが3方向から差し込む明るいオフィススペースは、ビジネスの効率も促進。
ワンフロア260坪を超える開放的な空間はフレキシブルに活用でき、
機能性、快適性に富んだオフィスを実現します。



エントランス

物件概要 article outline

◆所在地/
東京都中央区入船三丁目3番8号
◆交通/
東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩1分
東京メトロ日比谷線「築地」駅徒歩5分
◆主要用途/
オフィス
◆敷地面積/
1,418.01㎡
◆建築面積/
1,579.93㎡
◆延床面積/
6,936.48㎡
◆高さ/
38.63m
◆構造/
鉄骨造
◆規模/
地上7階　塔屋2階
◆竣工/
1999年11月
◆設計・監理/
秀和株式会社　一級建築士事務所
◆施工/
鹿島建設株式会社
◆エレベーター/
乗用2基（17人乗り）、人荷用1基（24人乗り）
◆駐車場/
タワー式24台、平面2台

機械式駐車場 対象自動車諸元
全長5,300mm以下
全幅2,050mm以下
全高1,550mm以下
重量2.3t以下



エントランスホール



1Fエレベーターホール



銀座・豊洲にも近い好立地

2F〜7F Plan(基準階)

賃貸面積：事務室/882.10㎡(266.83坪)

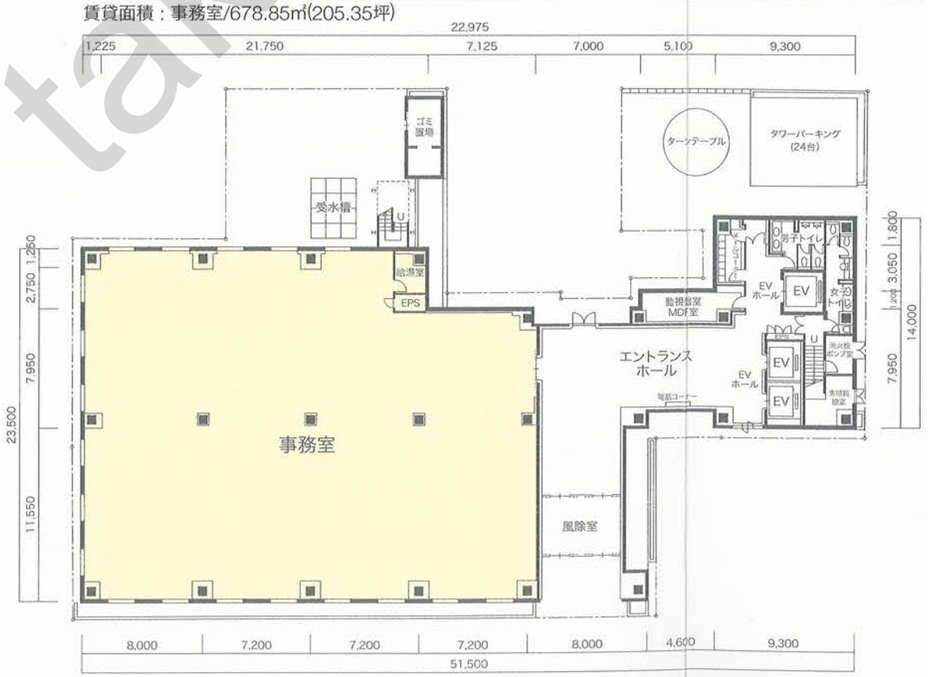


機能性&快適性を重視したハイクオリティ仕様

◆ワンフロア260坪(基準階)を超える大空間
◆開放感と高級感のある、御影石張りのエントランスホール
◆オフィスのエントランスはクリアなガラスパーテーション
◆3面採光の明るい室内
◆24時間使用可能なIDカードによる入室管理システムと安心の警備システム

1F Plan

賃貸面積：事務室/678.85㎡(205.35坪)



当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



3面採光の明るく
ワイドなオフィス空間



1階の天井高は3,350㎜とショールームにも最適

働きやすさと効率性が調和したオフィス環境



各階エレベーターホール





小物入れや更衣室を備えたレストルーム

オフィスフロア概要 floor outline

◆天井高/
基準階:2,700mm　　1階:3,350mm
◆天井仕様/
システム天井
◆照明/
500Lx以上
◆OAフロア/
100mm
◆床荷重/
500Kg/㎡　OA上300Kg/㎡
◆OAコンセント容量/
70VA/㎡
◆セキュリティ/
磁気カードシステム、機械警備
◆空調/
個別空調
◆通信/
光ファイバー対応（MDFまで）
◆外装/
タイル貼り



メールコーナーおよびキーボックス
（24時間入退館可能）



立体駐車場

take-office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

再開発に期待されるビジネスエリア

Location

中央区役所、築地警察署、京橋税務署などの公共機関が徒歩圏内。さらに、今後、再開発計画を核に築地エリア全体が変化していくと考えられます。下町の良さも残しつつ、ただ機能的なだけでなく、緑や公園を配したさわやかなビジネスゾーンが期待されます。



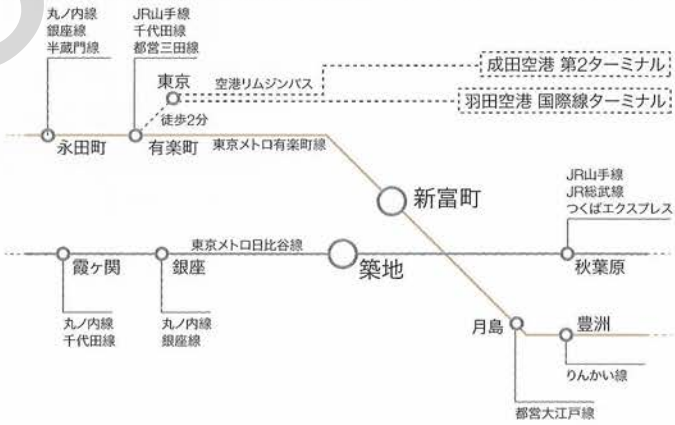
徒歩1分。アクセス至便な「新富町」駅



最寄り駅からメトロネットワークを駆使

Access

「新富町」駅からは、有楽町線「有楽町」駅経由でJR「東京」駅へ5分、また「築地」駅からは、日比谷線で「銀座」駅に3分、「霞ヶ関」駅7分と、都内のさまざまなビジネススポットへのアクセスは良好です。



現地より

- 東京メトロ有楽町線「新富町」駅・7番出口・・徒歩1分
- 東京メトロ日比谷線「築地」駅・・徒歩5分

東京メトロ有楽町線「新富町」駅より

- 「有楽町」駅・・3分 ＿徒歩にて＼ 「東京」駅・・2分
- 「永田町」駅・・7分
- 「池袋」駅・・23分

東京メトロ日比谷線「築地」駅より

- 「銀座」駅・・3分
- 「霞ヶ関」駅・・7分
- 「秋葉原」駅・・10分

東京駅発の「空港リムジンバス」利用で

- 「羽田空港国際線ターミナル」・・30分
- 「成田空港第2ターミナル」・・85分

※掲載の所要時間は日中平常時のもので、乗り換え・待ち時間は含まれません。また、時間帯により所要時間は異なります。

take office

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice