当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



take office

住友入船ビル

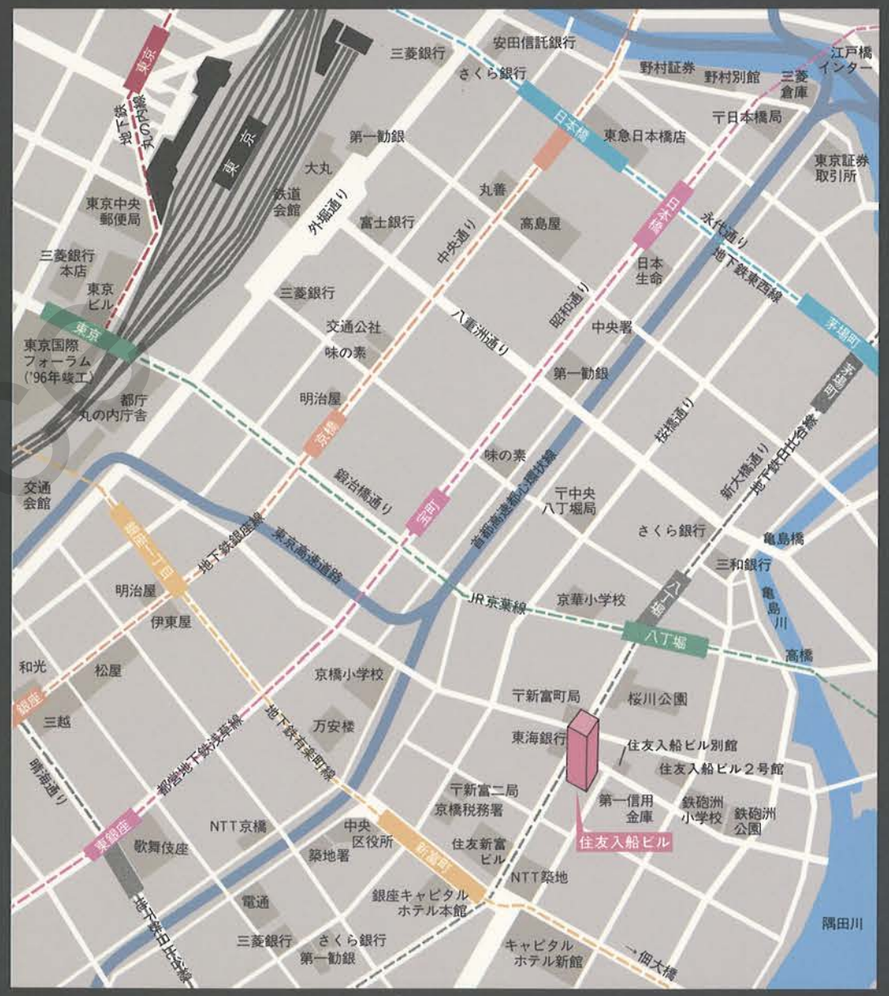
SUMITOMO IRIFUNE BUILDING

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

次代の金融街に、ゆとりのワンフロア300坪が誕生。



解放感ゆたかな、2.6mのシーリング・ハイト（天井高）
スリーウェイ・フロアダクト方式（60cmピッチ）を採用
大型OA機器の使用をサポートする大容量トランスを導入
OA専用冷却水供給
24時間連続稼働が可能な空調システムを採用
フロアごとに室温・風量をコントロール
TTN配管を通常装備



営団地下鉄日比谷線八丁堀駅徒歩3分
営団地下鉄有楽町線新富町駅徒歩3分
JR京葉線八丁堀駅徒歩3分

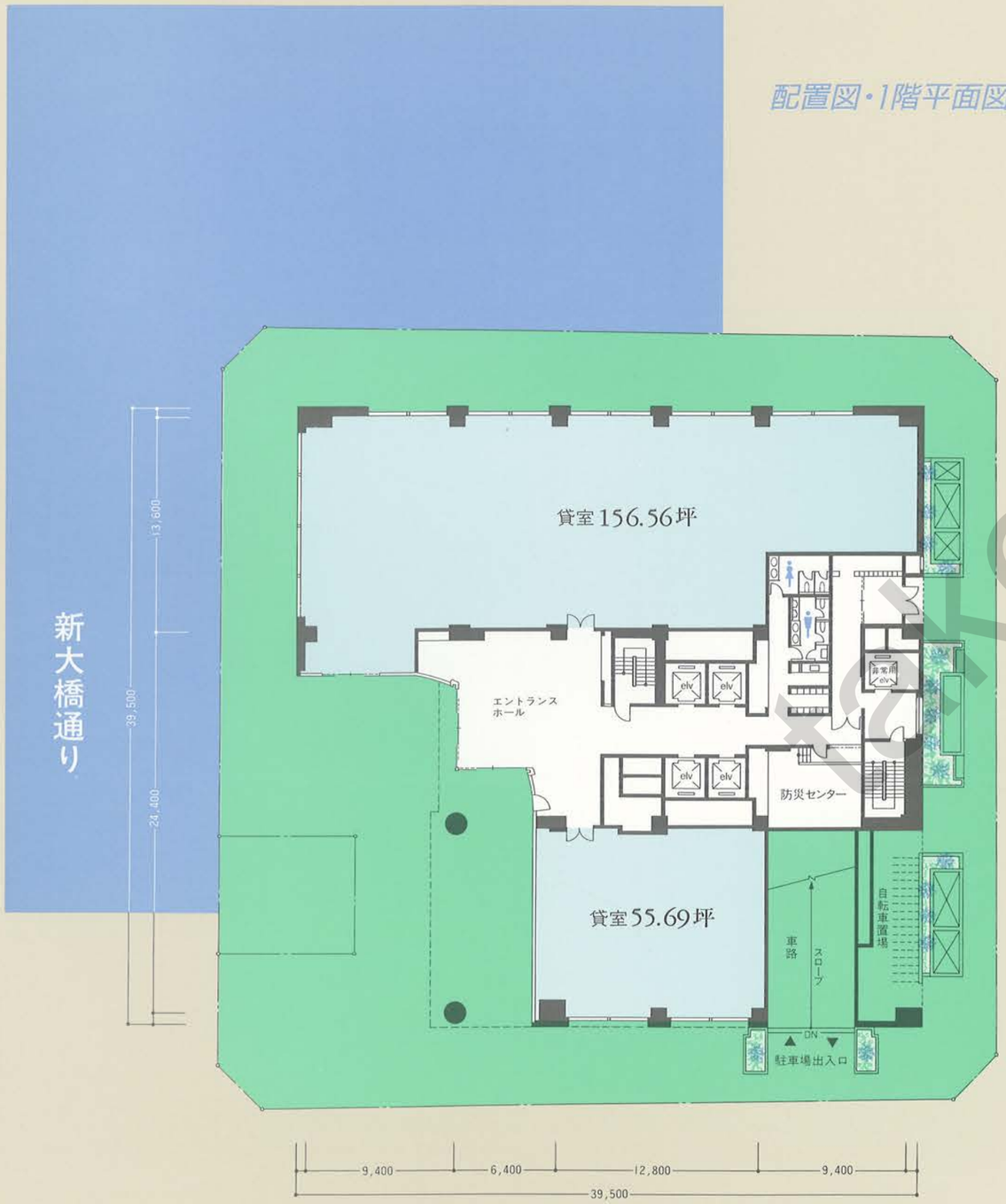
Take-office

各階平面図

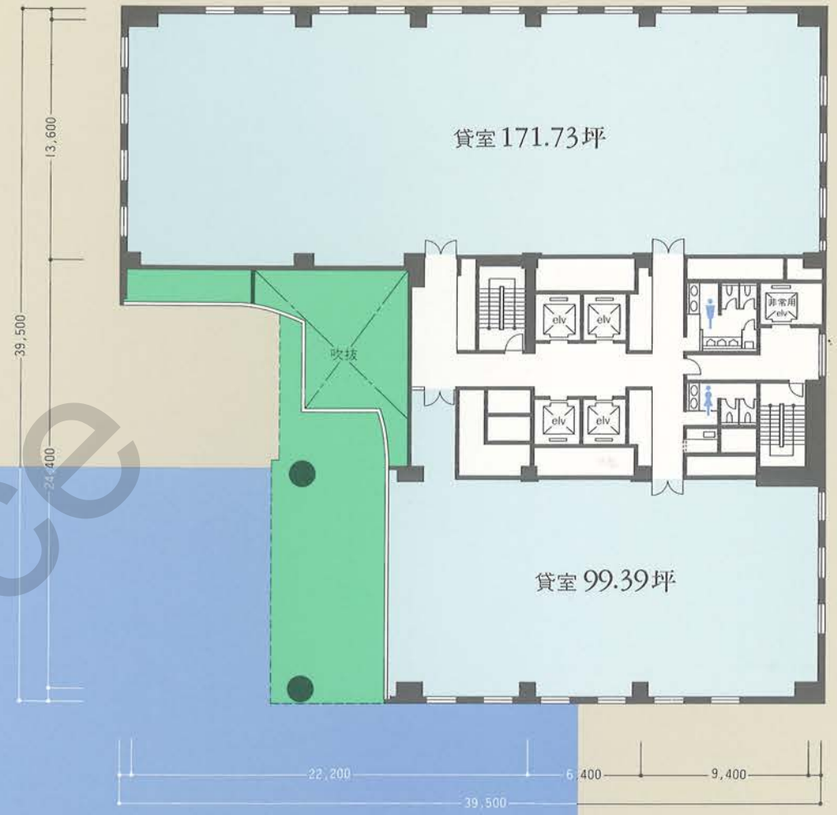
Plan

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

配置図・1階平面図



2階平面図



take-office

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/

3-10階（基準階）平面図



11-12階平面図



take-office

ビル概要

名　　称	住友入船ビル
所 在 地	東京都中央区入船2-1-1
交　　通	営団地下鉄日比谷線八丁堀駅徒歩3分 営団地下鉄有楽町線新富町駅徒歩3分
敷地面積	2,356.34㎡（712.81坪）
延床面積	21,246.83㎡（6,427.33坪）
貸室面積	11,935.78㎡（3,610.66坪）
基準階 貸室面積	1,051.32㎡（318.03坪）
構　　造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階　　数	地下2階地上14階建
基準階階高	3.85m
基準階天井高	2.60m
外　　装	PC版花崗岩打込・アルミカーテンウォール
竣　　工	平成2年2月
設　　計	住友不動産株式会社 株式会社大林組
監　　理	株式会社日建設計
施　　工	株式会社大林組

（設備概要）

昇降機設備	乗用20人乗4台（150m/min.） 非常用17人乗1台（150m/min.）
駐 車 場	73台（平面駐車25台・機械駐車48台）
電気設備	受電＝交流3相3線6,600V/変動＝動力トランス500kVA2台・200kVA1台、電灯トランス300kVA3台/発電＝500kVA
空調設備	セントラルダクト・天井隠ペイ型空調機併用方式

各階貸室面積表

11・12階	963.64㎡	291.50坪
3～10階	1,051.32㎡	318.03坪
2階	896.27㎡	271.12坪
1階	701.67㎡	212.26坪
合計	11,935.78㎡	3,610.66坪

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
https://www.take-office.co.jp/contact/



takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせはこちらまで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:https://www.take-office.co.jp/

takeoffice