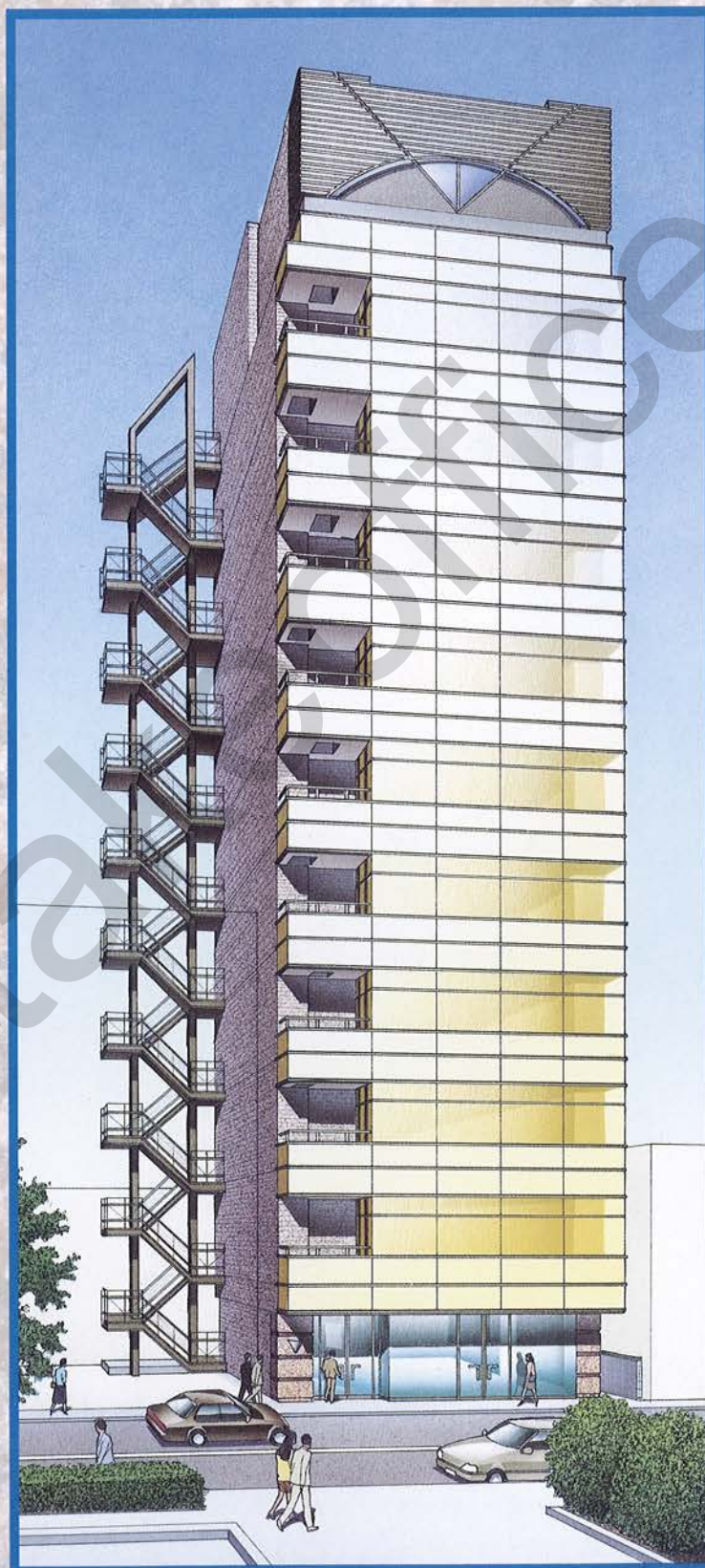
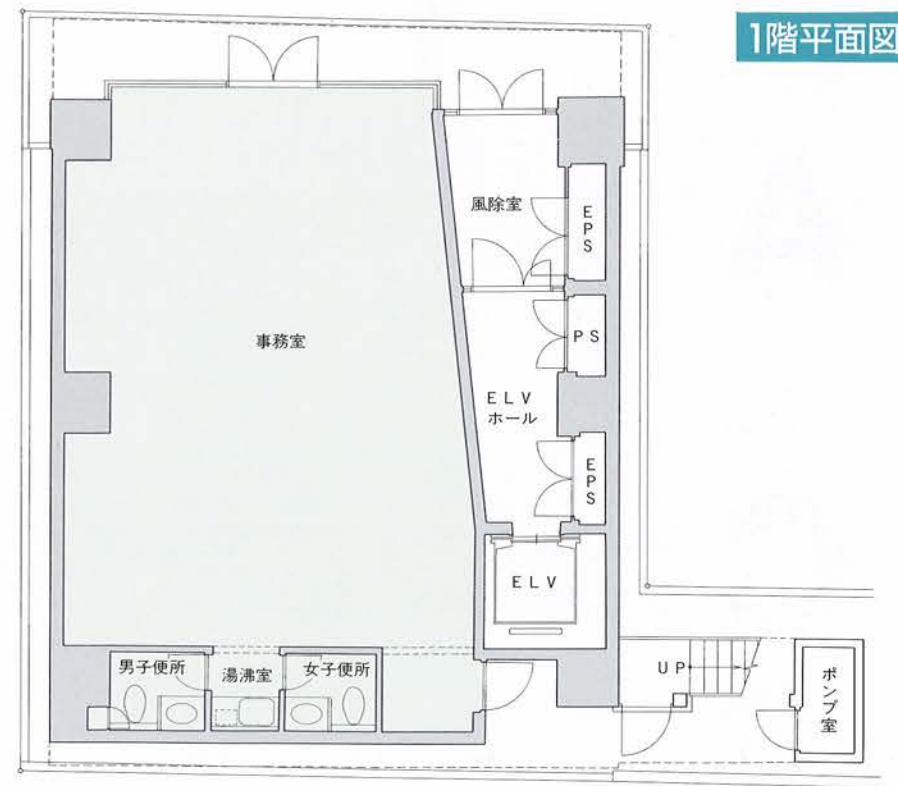


Believe

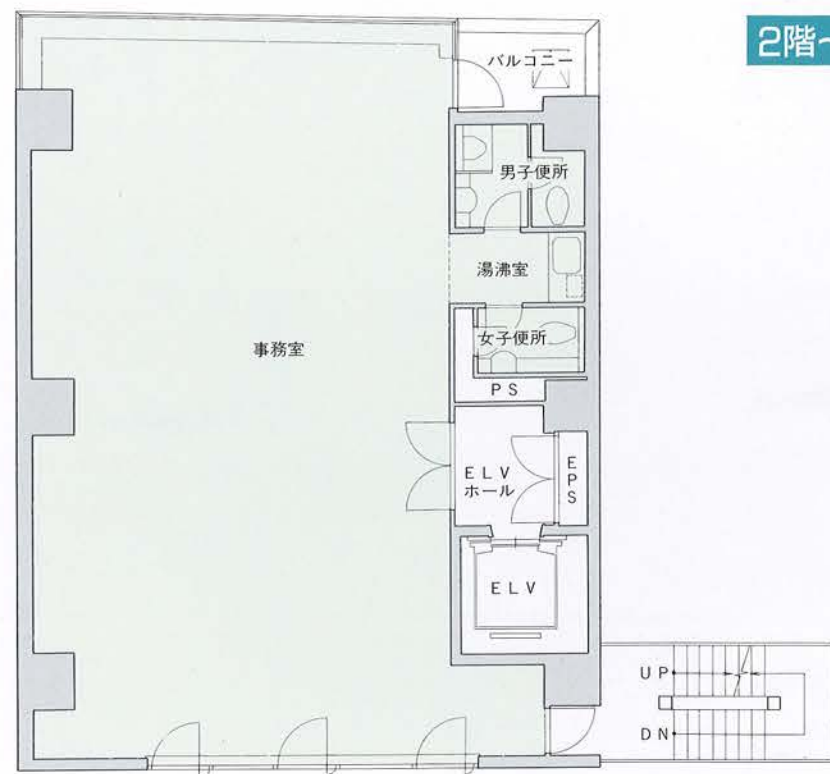
ビリーヴ新富

SHINTOMI





1階平面図



2階～10階平面図

窓は2F・全て開閉不可。3F・中央のみ開閉可能。

【建物概要】

- 名称/ビリーヴ新富
- 所在地/東京都中央区新富1丁目204-5・6(地番)
- 構造/規模/鉄骨鉄筋コンクリート造、地上10階建
- 敷地面積/176.38㎡(53.35坪)
- 建築面積/137.89㎡(41.71坪)
- 延床面積/1,232.59㎡(372.85坪)
- 貸主/株式会社日本リース
- 設計/株式会社建築設計事務所
- 施工/三井建設株式会社
- 竣工/平成7年2月(予定)
- 外部仕上/アルミカーテンウォール、タイル貼
- 事務室仕上/床…タイルカーペット敷、壁…ビニールクロス貼、天井…岩綿吸音板

【設備概要】

- エレベーター/乗用1基(11人乗、750kg、90m/min)可動電圧可変周波数制御方式
- 受電設備/6.6kV1回線受電
- 変電設備/250kVA
- 照明設備/40W 2灯用埋込下面開放型(〇Aルーバー取付可能)
- 弱電設備/電話設備・TV共聴アンテナ・防犯設備
- 防災設備/自動火災報知設備
- 空調設備/個別分散型空冷ヒートポンプパッケージ+全熱交換器
- ※動力設備/10kW/1F
- 照明コンセント設備/18.0kVA/1F
- 照明5.0kVA/1F
- コンセント13.0kVA/1F
- 電話設備(局線)/20回線/1F

24時間使用可能な各階個別空調

各階とも個別対応型空調システムを採用。24時間使用可能で室内温度の設定も自由、快適なオフィス環境を実現します。

カードリーダー方式による24時間対応の警備システム

入・退館は磁気カード方式を採用。各階毎にエレベーター不停止機能も連動しており、防犯面での信頼性をより高いものにしています。

自由なレイアウトを可能にする多機能アップコンセント

床面はカーペットを標準装備、8ヶ所に配置された多機能アップコンセント(電力・電話、データ用)により、自由なオフィスレイアウトが可能です。

4駅利用。ビジネス拠点。



4駅へアクセス自在

- JR京葉線「八丁堀駅」……………徒歩約2分
- 営団日比谷線「八丁堀駅」……………徒歩約2分
- 営団有楽町線「新富町駅」……………徒歩約5分
- 都営浅草線「宝町駅」……………徒歩約8分

主要エリアへの所要時間

- 東京へ……………2分
(八丁堀駅でJR京葉線利用)
- 銀座へ……………5分
(八丁堀駅で日比谷線利用)
- 霞ヶ関へ……………9分
(八丁堀駅で日比谷線利用)
- 新宿へ……………15分
(八丁堀駅でJR京葉線利用、東京駅でJR中央線乗換え)
- 渋谷へ……………20分
(八丁堀駅で日比谷線利用、銀座駅で銀座線乗換え)

※乗り換え、待ち時間は含みません。



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>