

銀座サンケイビル

GINZA SANKEI BUILDING

関係者以外駐車禁止

関係者以外駐車禁止

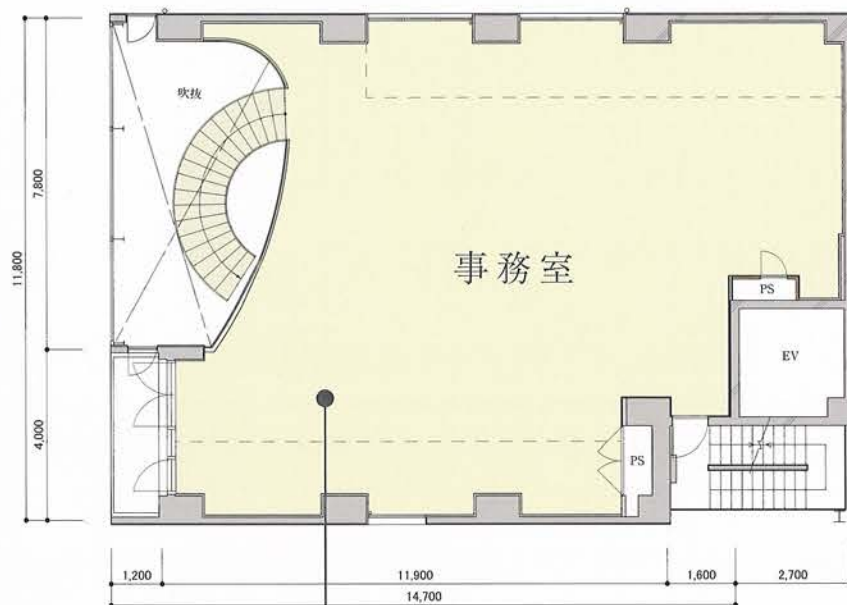
閑静な銀座八丁目アドレスの、開放感あふれるメゾネットオフィス。



POINT

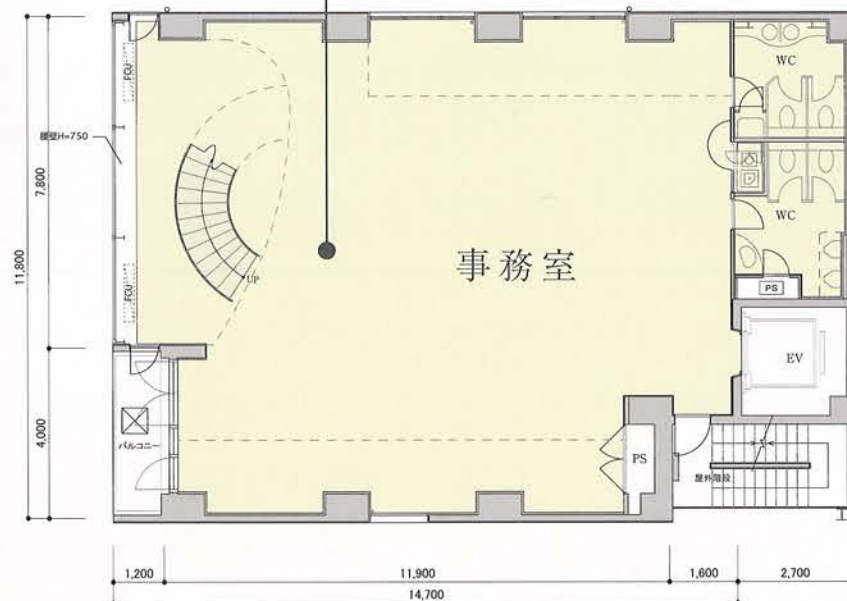
1. JR・地下鉄「新橋」駅徒歩6分、4駅7路線利用可能。
2. 汐留超高層オフィス街に隣接する、銀座八丁目の閑静なロケーション。
3. 開放感あふれる2フロアユニットの全館メゾネットタイプオフィスビル。
4. 1台ごとに制御可能な個別空調システム。

オフィスフロア



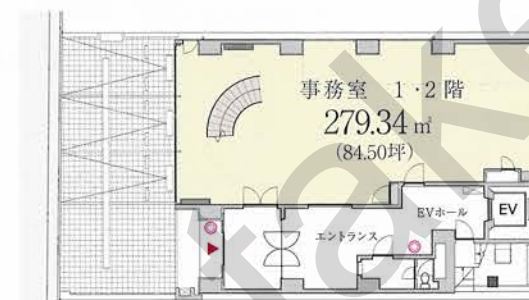
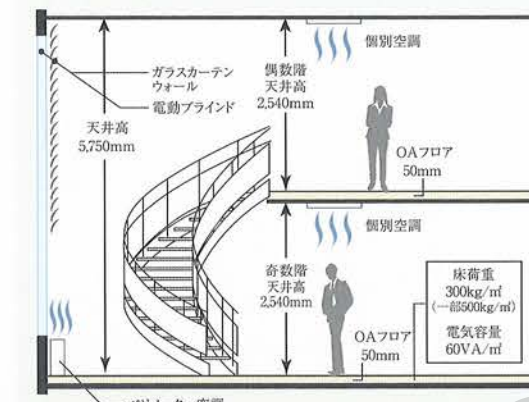
■ 基準階平面図 偶数階

メゾネットフロア1ユニット合計
331.70 m² (100.33坪)



■ 基準階平面図 奇数階

◇ オフィス空間を高機能化する、多彩な提案。

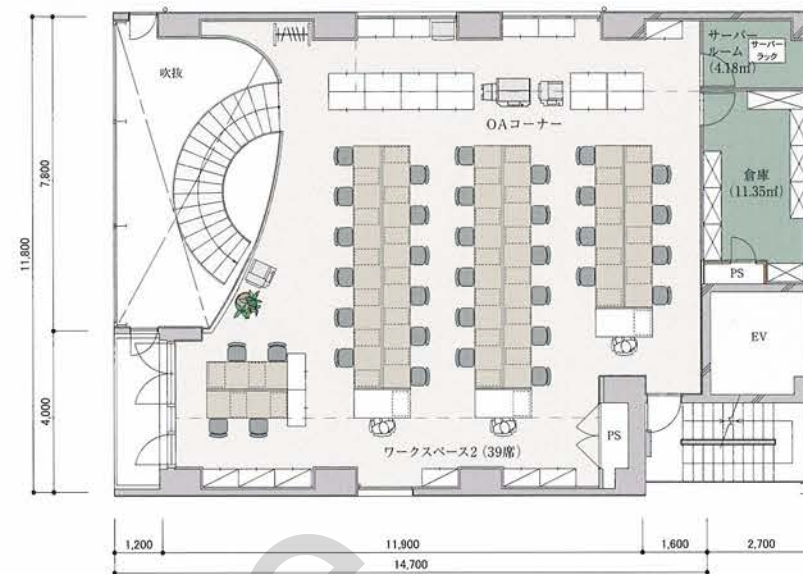


■ 1階平面図 ICカード操作盤(EVフロアカット連動)

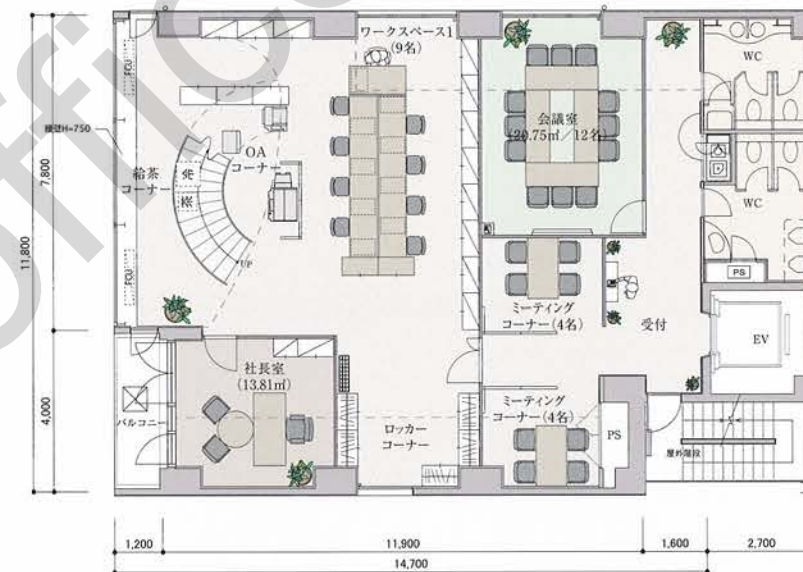


■ エントランス

オフィスレイアウト



■ 基準階レイアウト 偶数階



■ 基準階レイアウト 奇数階



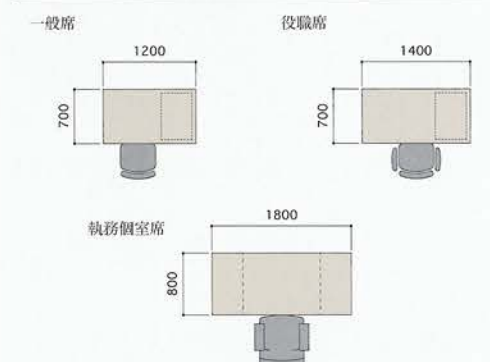
■ 物件概要

- ・所在地 / 中央区銀座8-20-33
- ・交通 / 都営大江戸線「築地市場」駅徒歩5分、JR山手線・京浜東北線・銀座線・都営浅草線「新橋」駅徒歩6分、東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅徒歩7分、都営大江戸線・ゆりかもめ「汐留」駅徒歩8分
- ・敷地面積 / 292.88m²
- ・延床面積 / 1,788.98m²
- ・構造・規模 / SRC造、地上10階建
- ・天井高 / 基準階2,540mm (吹抜部分5,750mm)
- ・OAフロア / 50mm
- ・床荷重 / 300kg/m² (一部500kg/m²)
- ・電気容量 / 60VA/m²
- ・空調設備 / 各階空冷ヒートポンプビルマルチ方式 (個別)
- ・通信設備 / 光ケーブル対応可
- ・昇降機 / 15人乗1基
- ・平置駐車場 / 3台
- ・施工 / 株式会社竹中工務店
- ・竣工時期 / 1993年10月



■ エントランスホール

デスクサイズ (mm)



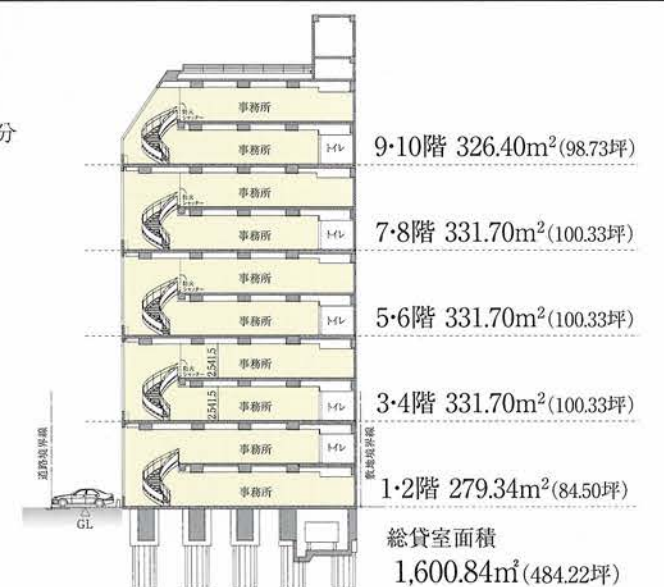
基準階 [奇数(3・5・7)階 偶数(4・6・8)階プラン]

貸室面積: 331.70 m² (100.34坪)

人数: 50名 (役員含む)

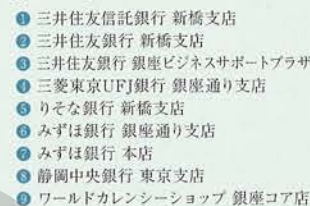
一人当たりの面積: 6.63 m²/人 (想定最大値)

- ・会議室 (12名) × 1
- ・ミーティングコーナー (4名) × 2
- ・サーバールーム
- ・倉庫
- ・OAコーナー
- ・給茶コーナー



※掲載の平面図・断面図は、部分的に現状と異なる場合もございます。予めご了承ください。
 ※掲載の写真は平成26年6月に撮影したもので一部画像処理を施しています。

汐留超高層ビジネス街至近。都心中枢ならではの利便を自在に活用。



※当パンフレットの掲載内容については今後変更となる場合がありますので、予めご了承ください。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>