



HULIC

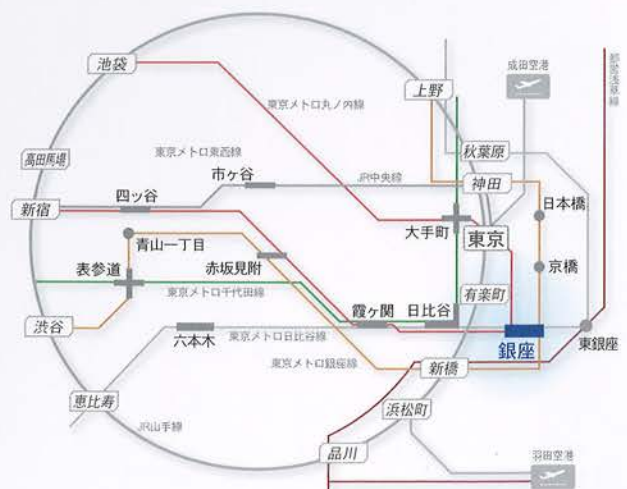
ヒューリック銀座
ワールドタウンビル

POSITION

魅力的な「銀座」駅徒歩1分。東京メトロ銀座線・丸ノ内線・日比谷線利用可能の自在なアクセス。



» 東京メトロ銀座線「銀座」駅A4番出口よりスグ。



[東京] 駅へ — 3分
東京メトロ丸ノ内線利用

[品川] 駅へ — 7分
東京メトロ銀座線利用、「新橋」駅よりJR横須賀・総武線乗換え

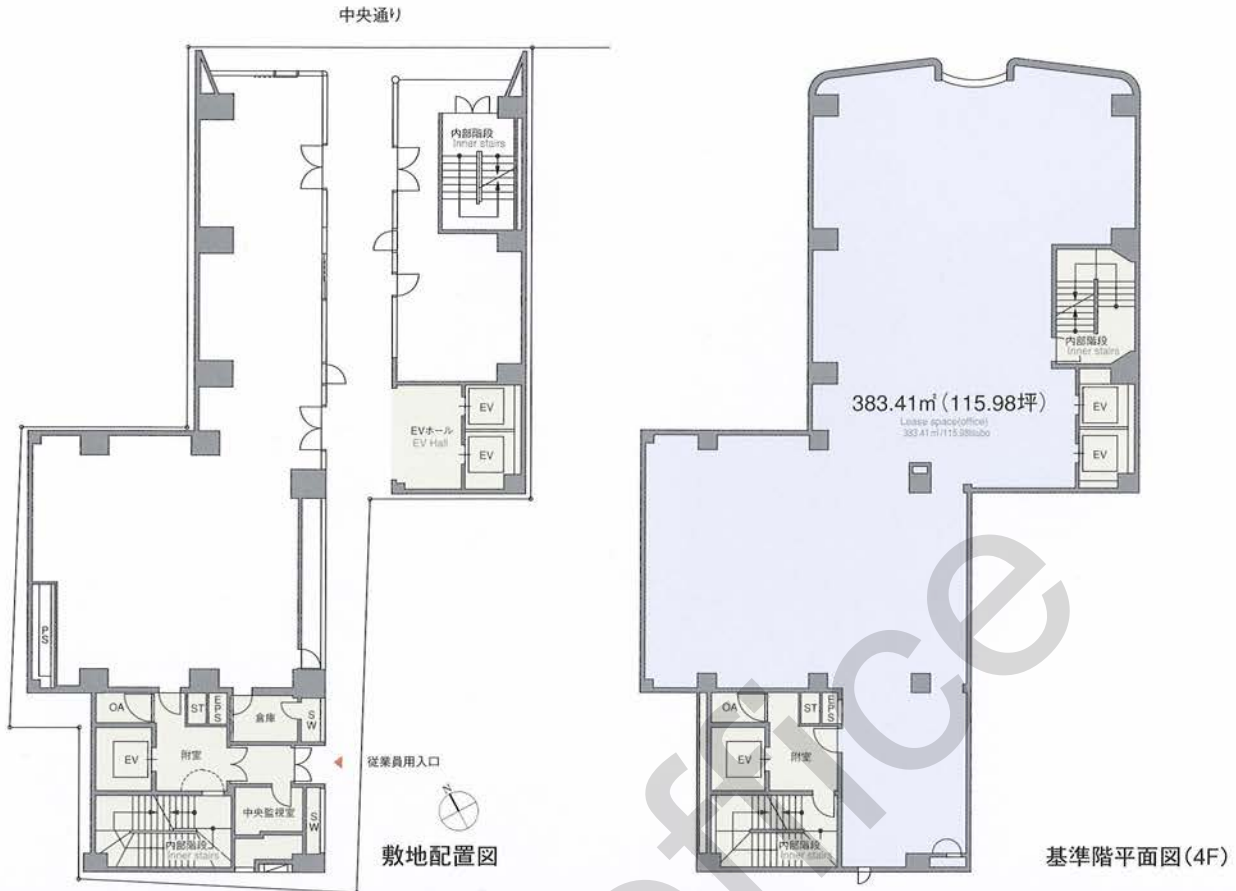
[新宿] 駅へ — 16分
東京メトロ丸ノ内線利用

[羽田空港] 駅へ — 36分
東京メトロ銀座線利用、「新橋」駅より都営浅草線急行乗換え

※所要時間は日中平常時のものです。また、乗り換え、待ち時間は含まれておりません。

OFFICE SPACE

銀座四丁目交差点に至近、中央通りに面した商業テナントビル。



LOCATION

周辺街並み



ENTRANCE

正面入口



FLOOR(4F)

貸室(スケルトン)

■■■ 店舗、飲食サービスに最適の分離誘導
お客様と従業員用のエレベータが分けられる、分離誘導が可能。

■■■ 1フロア約116坪の空間

基準階フロアは約116坪を確保した空間。
様々なレイアウトにお応えします。

■■■ スケルトン渡し

スケルトン渡しなので屋内設備の設計、レイアウトが自由自在。

■■■ 床荷重300kg/㎡

重量物を安心して設置できるように、余裕のある強度を確保しました。

■■■ 電気容量は20KVA/㎡

大量のOA機器に対応できる20KVA/㎡のコンセント容量を確保しました。

■■■ 天井高は3,600mm

のびやかな3,600mmの天井高を確保。

■ 建築概要

名 称	ヒューリック銀座ワールドタウンビル
所 在 地	東京都中央区銀座5-8-17
交 通	東京メトロ銀座線・丸ノ内線・日比谷線 「銀座」駅徒歩1分
敷 地 面 積	513.04㎡(155.19坪)
延 床 面 積	4032.58㎡(1219.85坪)
規 模	鉄骨鉄筋コンクリート造
構 造	地下2階地上8階建
貸 主	ヒューリック株式会社
施 工	株式会社竹中工務店
竣 工	1982年3月 ※2006年8月耐震補強済
ビル 開 閉 時 間	7:00~23:30

■ 貸室概要

基準階専有面積	383.41㎡(115.98坪)
天 井 高	3,600mm
床 荷 重	300kg/㎡
エレベーター	3基
駐 車 設 備	機械式7台
セキュリティ	機械警備
※スケルトン渡し	

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>