



菱進銀座イーストミラービル
RYOSHIN GINZA EASTMIRROR BUILDING

銀座三丁目。 抜群の交通・環境に恵まれた アメニティオフィスビル

東京駅・有楽町駅・新橋駅などビジネスの主要駅へ自在にアクセス。
オフィス拠点として高い人気を誇る、銀座にふさわしい高品質なオフィスビルです。



外観



貸室(NORTH FLOOR)



エントランス



トイレ



エントランスホール



1F 駐車場

建築概要

OUTLINE

- 名 称 菱進銀座イーストミラービル
- 所 在 地 東京都中央区銀座三丁目219番地2他
- 住居表示 東京都中央区銀座三丁目15番10号
- 敷地面積 867.22㎡ (262.33坪)
- 延床面積 5,889.47㎡ (1,781.56坪)
- 構 造 鉄骨造
- 規 模 地下1階、地上8階、塔屋1階建
- 所 有 者 ジャパンリアルエステイト投資法人
- 設計・施工 清水建設株式会社
- 竣 工 平成10年10月
※平成22年5月増築完了

設備概要

FACILITIES

- セキュリティ 24時間機械警備・設備員巡回管理
- 給排水設備 各階給湯室(電気給水器)
- 空調設備 個別空調
- 電気設備 コンセント容量40VA/㎡
- テレビ VHF・UHF・BS(地デジ対応)
- 床仕様 OAフロア対応(H=80mm)
- エレベーター 乗用11人乗 2基
- 駐車設備 18台(平面3台、機械式15台)
- 防災設備 自動火災報知器、非常照明、誘導灯
屋内消火栓

面積表

FLOOR SPACE

階数	SOUTH FLOOR	NORTH FLOOR	計
8F	377.12㎡ (114.08坪)	198.09㎡ (59.92坪)	575.21㎡ (174坪)
7F	377.12㎡ (114.08坪)	195.49㎡ (59.14坪)	572.61㎡ (173.21坪)
6F	377.12㎡ (114.08坪)	195.49㎡ (59.14坪)	572.61㎡ (173.21坪)
5F	377.12㎡ (114.08坪)	198.09㎡ (59.92坪)	575.21㎡ (174坪)
4F	377.12㎡ (114.08坪)	196.01㎡ (59.29坪)	573.13㎡ (173.37坪)
3F	377.12㎡ (114.08坪)	196.53㎡ (59.45坪)	573.65㎡ (173.53坪)
2F	377.12㎡ (114.08坪)	196.53㎡ (59.45坪)	573.65㎡ (173.53坪)
1F	235.42㎡ (71.21坪)	—	235.42㎡ (71.21坪)
合計	2,875.26㎡ (869.77坪)	1,376.23㎡ (416.31坪)	4,251.49㎡ (1,286.06坪)

平面図

FLOOR PLAN

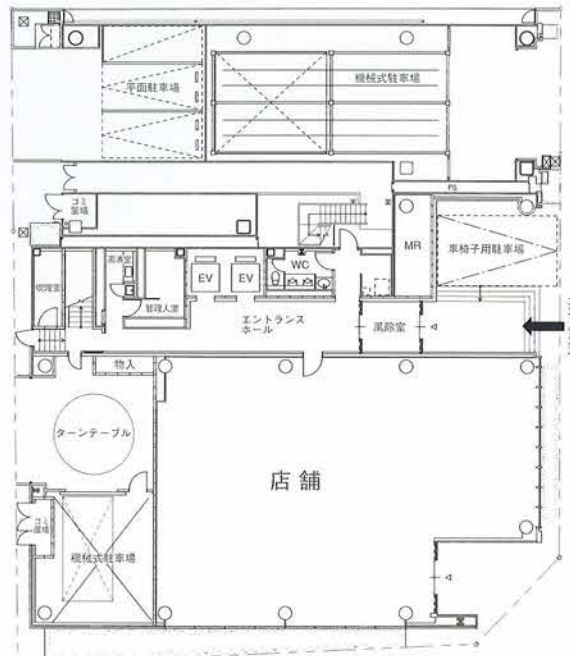
基準階



「NORTH FLOOR」と「SOUTH FLOOR」の間仕切り壁を
撤去して使用する場合 ※貸室内の接続部分に一部使用制限があります



1F



ACCESS MAP



- 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅より徒歩 3分
- 東京メトロ日比谷線「築地」駅より徒歩 4分
- 東京メトロ有楽町線「新富町」駅より徒歩 4分
- 東京メトロ銀座線・丸ノ内線・日比谷線「銀座」駅より徒歩 7分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>