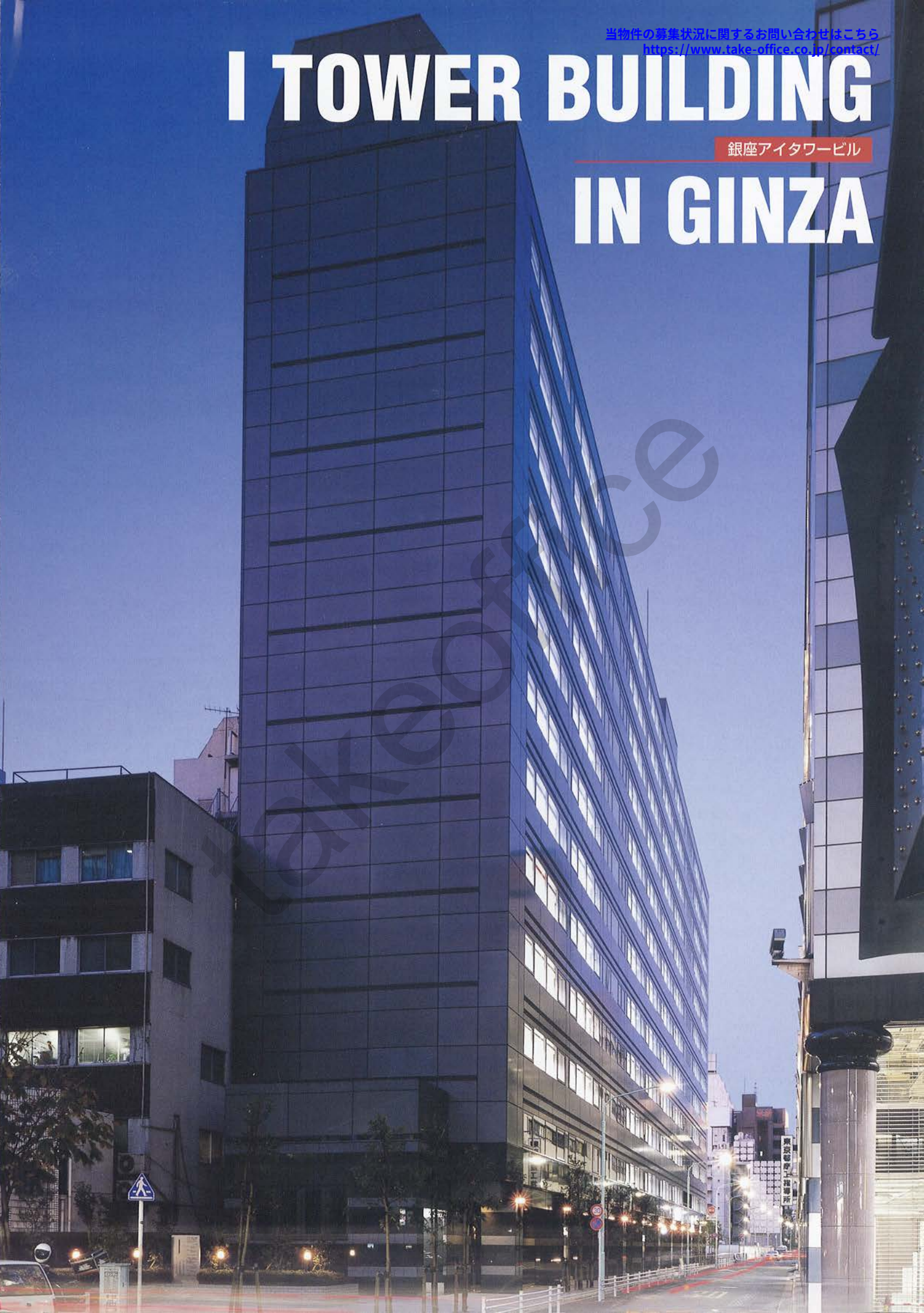


当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>

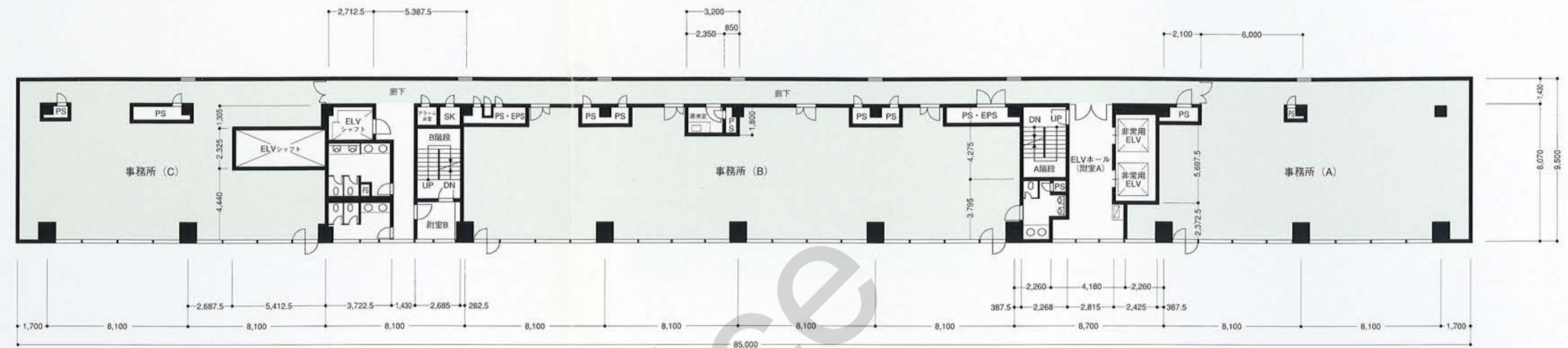
I TOWER BUILDING IN GINZA

銀座アイタワービル

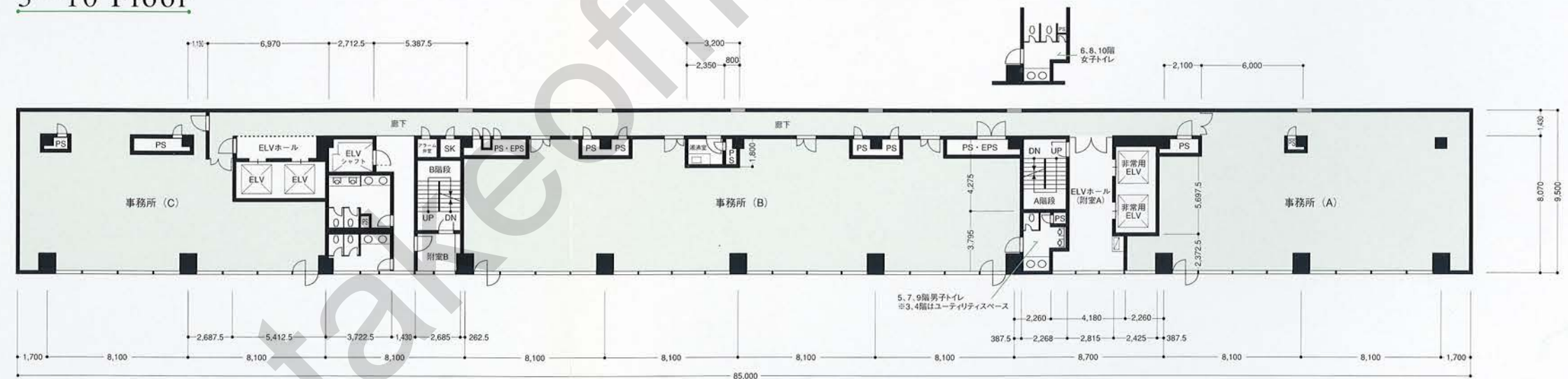


最新の設備・仕様を網羅して創られた近代的オフィスビル

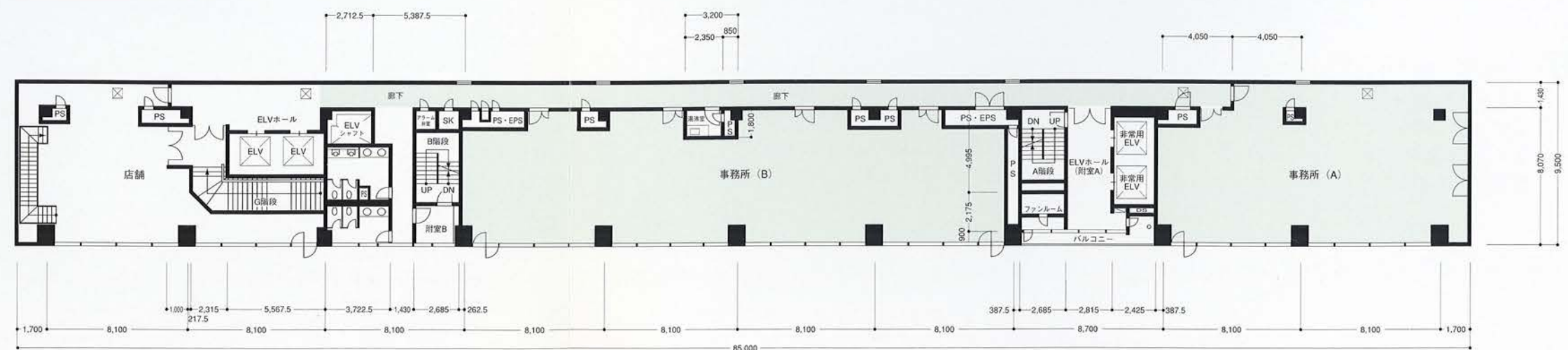
11・12 Floor



3～10 Floor



2 Floor



【建物概要】

名称 銀座アイタワービル
所在地 東京都中央区銀座2-9-4
構造 地下RC造 地上部S造
(1FのみSRC造)
規模 地下3階、地上14階
敷地面積 1,407.08㎡
建築面積 869.35㎡
延床面積 13,647.00㎡
設計 園田設計
施工 熊谷組
竣工 1995年12月4日
建物用途 地下駐車場 (B3、B2)
店舗 (B1、1F、2F)
事務所 (2F～12F)
共同住宅
交通 地下鉄有楽町線
「銀座一丁目駅」直結

【設備・仕様等】

- 1.フロア形式 柱 (A,Cブロックにあり)、
A,B,Cの3ブロックに分かれている
- 2.床配線方式 3～10階フリーアクセス (75mm)、
(2、11、12Fは除く・増設ご相談)
- 3.空調方式 個別パッケージ (ゾーン別対応)、
ロスナイ各階完備
- 4.天井高 2,400mm
(フリーアクセスフロアは2,325mm)
- 5.電気・設備 受変電設備 2,550KVA
高圧一回線受電
非常用発電 300KVA
防災設備 複合R型受信機
(自家報、防排煙、非常電話等)
- 6.電話回線 350回線 (光ファイバーあり)
- 7.エレベーター オフィス用エレベーター105m/min 4機
(住宅用エレベーター90m/min) 1機
- 8.セキュリティ 各階カードリーダー、パッシブセンサー有り

有楽町線「銀座一丁目駅」直結。 抜群の利便性を持つシティビル。

外壁に軽量アルミパネルを採用し、高い耐震性を確保。
 銀座の街並にマッチしたグレートーンの落ち着いた外観。
 ビルの両サイドに創られたシティスポッ的な広場状のスペースは
 緑豊かで、利用者や歩行者の息抜きの場となっています。



●120台のシャトルパーキング付



都心から都心へ

ビジネスに好条件。
 主要各駅に短時間でアクセス。
 恵まれた交通環境が
 軽快なフットワークを生みだします。

JR山手線「有楽町駅」	…徒歩 6分
営団日比谷・銀座線「銀座駅」	…徒歩 4分
営団丸の内線「銀座駅」	…徒歩 6分
営団有楽町線「銀座一丁目駅」	…徒歩 0分
都営浅草線・営団日比谷線「東銀座駅」	…徒歩 4分

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>