



HULIC

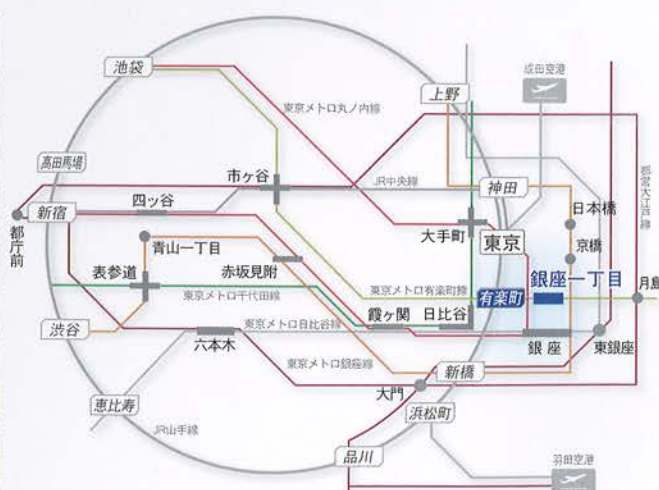
ヒューリック西銀座ビル

POSITION

JR「有楽町」駅より徒歩3分。東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅より徒歩1分。
丸ノ内線「銀座」駅へは4分、銀座線「銀座」駅へは6分の銀座、有楽町にほど近いポジション。



≫ 東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅4番出口よりスグ。



[東京] 駅へ — 3分

東京メトロ有楽町線利用、「有楽町」駅よりJR山手線乗換え

[品川] 駅へ — 11分

東京メトロ有楽町線利用、「有楽町」駅よりJR山手線乗換え

[新宿] 駅へ — 15分

東京メトロ有楽町線利用、「有楽町」駅よりJR山手線乗換え
「市ヶ谷」駅より都営地下鉄新宿線乗換え

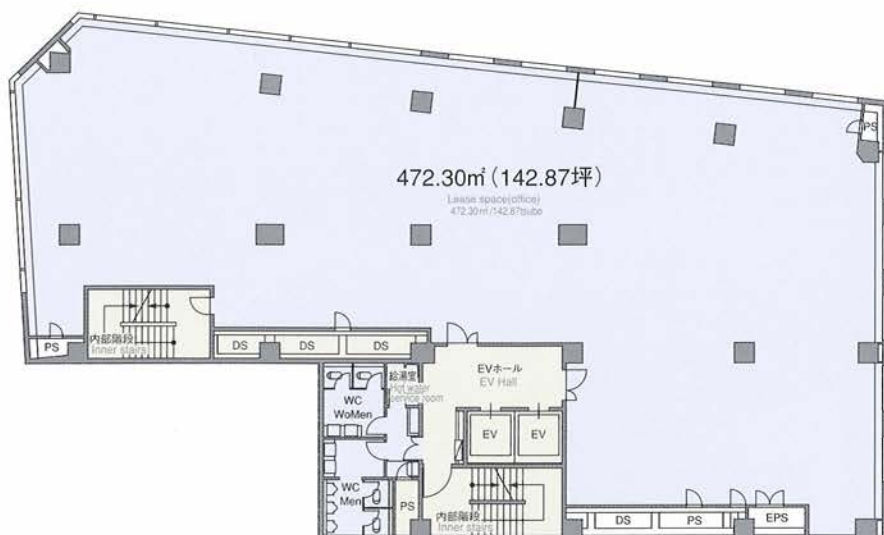
[羽田空港] 駅へ — 28分

東京メトロ有楽町線利用、「有楽町」駅よりJR山手線乗換え
JR山手線「品川」駅より京急本線エアポート快特利用。

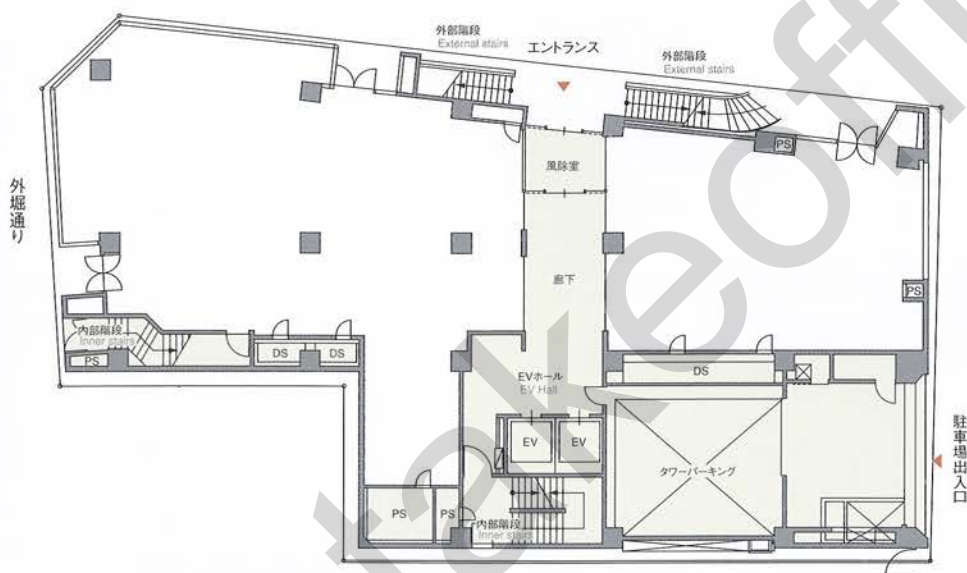
※所要時間は日中平常時のものです。また、乗り換え、待ち時間は含まれておりません。

OFFICE SPACE

有楽町や丸の内にも近接する、広々としたオフィス空間。



基準階平面図(7F)



敷地配置図

■ 建築概要

名称：ヒューリック西銀座ビル
所在地：東京都中央区銀座2-2-2
交通：東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅徒歩1分、
東京メトロ丸ノ内線「銀座」駅徒歩4分、
東京メトロ銀座線「銀座」駅徒歩6分
敷地面積：620.51㎡(187.70坪)
延床面積：4976.35㎡(1505.34坪)
規模：鉄骨鉄筋コンクリート造
構造：地下1階地上9階建
賃貸主：ヒューリック株式会社
施工：西松建設株式会社
竣工：1980年1月 ※2006年2月耐震補強済
ビル開閉時間：6:00~23:00

■ 貸室概要

基準階専有面積：472.30㎡(142.87坪)
空調設備：ゾーン別パッケージ空調(ビーマック式)
天井高：2,390mm
床仕様：OAフロア、タイルカーペット仕上
床荷重：300kg/㎡
エレベーター：2基
駐車設備：機械式12台
契約形態：定期借家
セキュリティ：機械警備
光ケーブル：引込み済

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



VIEW

7階より東京駅方面を望む



ENTRANCE

エントランス



FLOOR(7F)

オフィスフロア

■■■ 有楽町や丸ノ内に近接した立地

有楽町や丸ノ内などのビジネス街に近接しており、東京や銀座にもほど近い、さまざまなシーンにお応えする立地環境。

■■■ 視認性の高い立地

外堀通りと銀座柳通りの交差する場所にある視認性の高い立地。

■■■ 電車、自動車のグッドアクセス

JR有楽町駅、東京メトロ有楽町線に近く、各所へ広がる優れた電車アクセス。
外堀通りと銀座柳通りの交差する立地。高速道路の利用も便利です。

■■■ 床荷重300kg/㎡

オフィスに重量物を安心して設置できるように、余裕のある強度を確保しました。

■■■ 電気容量は60VA/㎡

大量のOA機器に対応できる60VA/㎡のコンセント容量を確保しました。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>