

KOSEI CO., LTD.

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら  
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



KSKアネックス

K S K A N N E X

先進機能を凝縮した快適オフィスビル  
ご入居をお待ちしております。

八丁堀駅徒歩1分、東京駅からも徒歩圏内。  
首都高出入口にも近く、好アクセス立地でビジネス拠点として最適の環境です。

KSKアネックスはJR京葉線、東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅から徒歩1分の立地。

首都高の出入口にも近く、クルマでのアクセスにも優れています。

南側エレベーターにはシースルーガラスを採用。

天井高2,700mm、OA床100mm、グリッド天井、個別空調等の先進機能を凝縮したオフィスビルです。

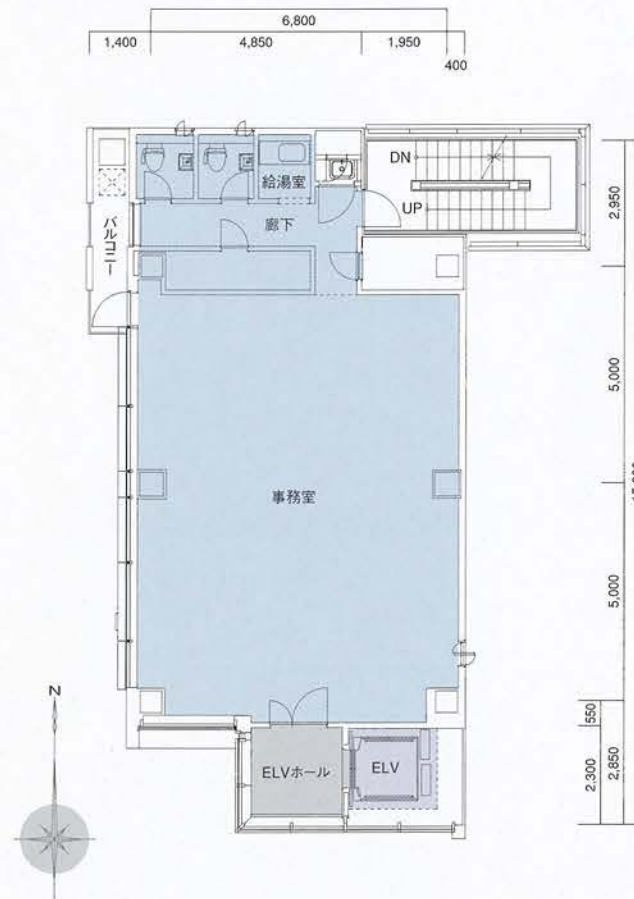
1階

1階床面積 68.05㎡ (20.58坪)



2階～11階

基準階床面積 89.51㎡ (27.07坪)



■建築概要

|       |                  |      |                     |
|-------|------------------|------|---------------------|
| 名称    | KSKアネックス         | 階数   | 地下1階、地上11階、塔屋1階     |
| 所在地   | 東京都中央区八丁堀三丁目26番  | 高さ   | 45.9m               |
| 建築主   | 廣成株式会社           | 敷地面積 | 187.76㎡ (56.79坪)    |
| 設計・監理 | 株式会社三菱地所設計       | 建築面積 | 124.95㎡ (37.75坪)    |
| 施工    | 清水建設株式会社         | 延床面積 | 1,313.28㎡ (397.26坪) |
| 竣工    | 2008年1月          | 床荷重  | 300kg/㎡             |
| 主要用途  | 事務所              | 天井高  | 2,700mm             |
| 構造    | 地下SRC造、地上S造、耐火構造 |      |                     |

■設備概要

|         |               |
|---------|---------------|
| OA床     | 100mm         |
| コンセント容量 | 60VA/㎡        |
| 基準照度    | 750ルクス        |
| 空調      | 個別空調 (24時間対応) |
| エレベーター  | 1基            |



- JR京葉線「八丁堀」駅B2出口より徒歩1分
- 地下鉄日比谷線「八丁堀」駅より徒歩1分

takeoffice

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>