

YAESU NAGAOKA BLDG NO.3



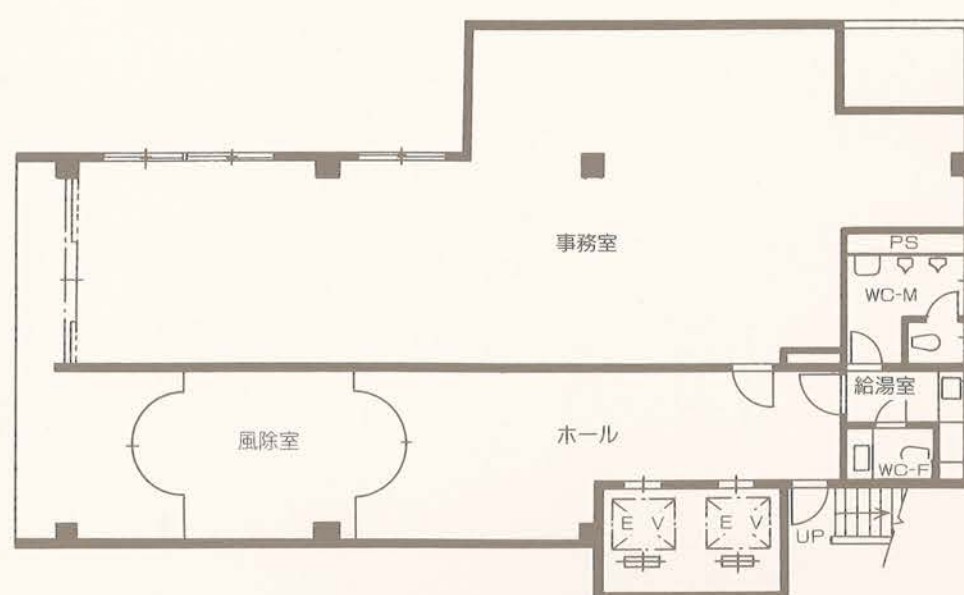
東京駅八重洲中央口より正面1,000M 企業の重要拠点

JR.地下鉄日比谷線

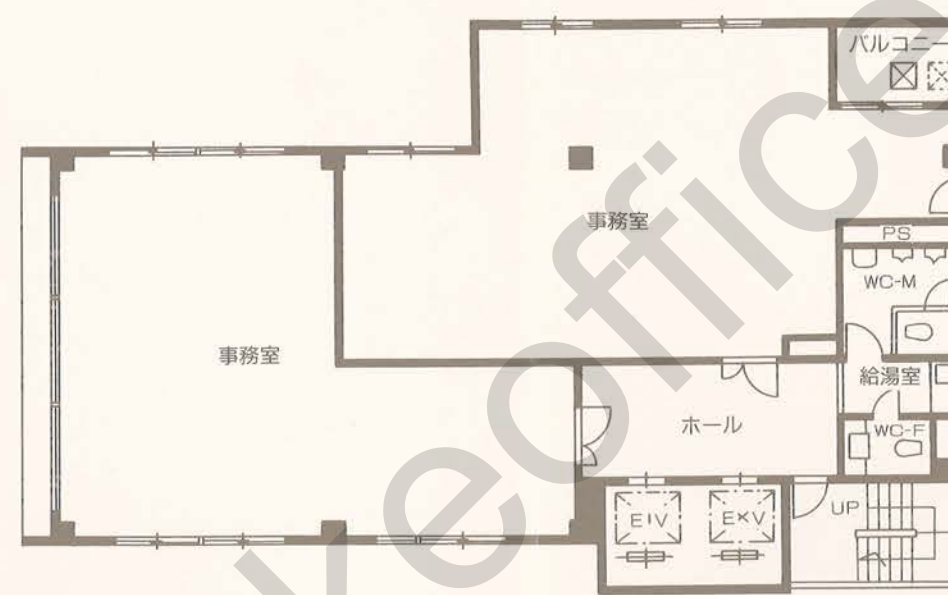
八丁堀駅 B-1 正面



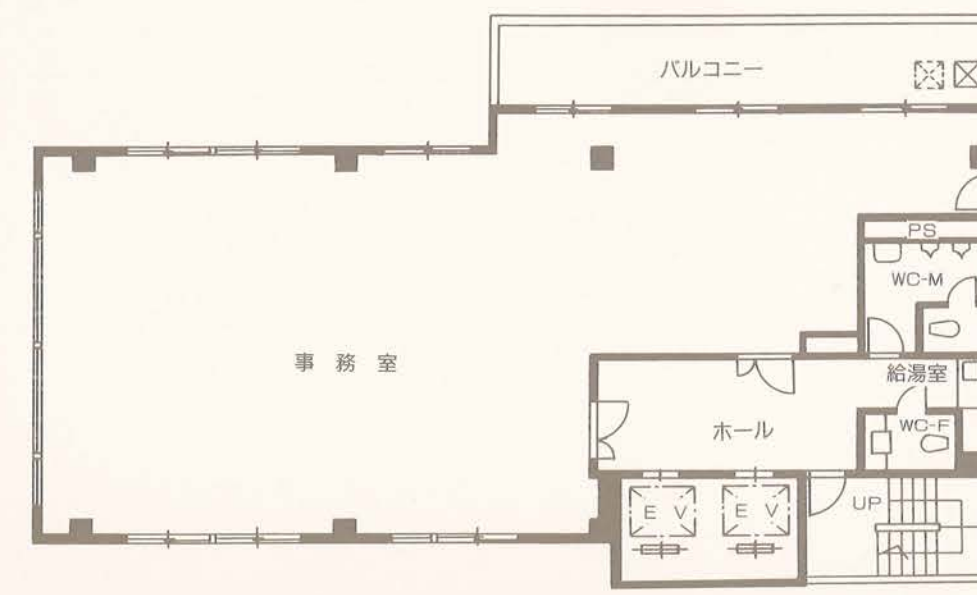
- 通勤至便……約1000m 圏内に 6 駅。
- 24時間館の出入可能で多忙なビジネスに対応。
- 御影石(ブルーパール)の外装と、円形自動風除スクリーンを使用した風除室、大理石と御影石仕上の豪華な落ち着いたエントランス。



1F



2F



3~10F

当八重洲第3長岡ビルは、世界の文化経済交流の日本の玄関、東京駅八重洲中央口より正面1000Mの位置、新大橋通りに面して居ります。

又当ビルより北約900Mには世界の金融及び証券取引のセンターである兜町東京証券取引所があります。此の度の中央大橋の開通は、東京湾臨海副都心や京葉地帯と東京駅八重洲中央口を結び、日本の文化経済の発展に拍車を掛ける最も重要な幹線道

路の完成を意味するものであり、世界経済を支える重要拠点であります。

当ビルは上京の際にも解りやすく約1000M以内にJRを始め地下鉄5社の各駅、または相互乗換駅が(別図参照)6駅あり、日常の通勤あるいは早朝深夜の勤務にも効率的で、また安全な場所でもあります。首都高速道路も約500Mの地点に宝町ランプがあり、車の便もまた非常によい処であります。

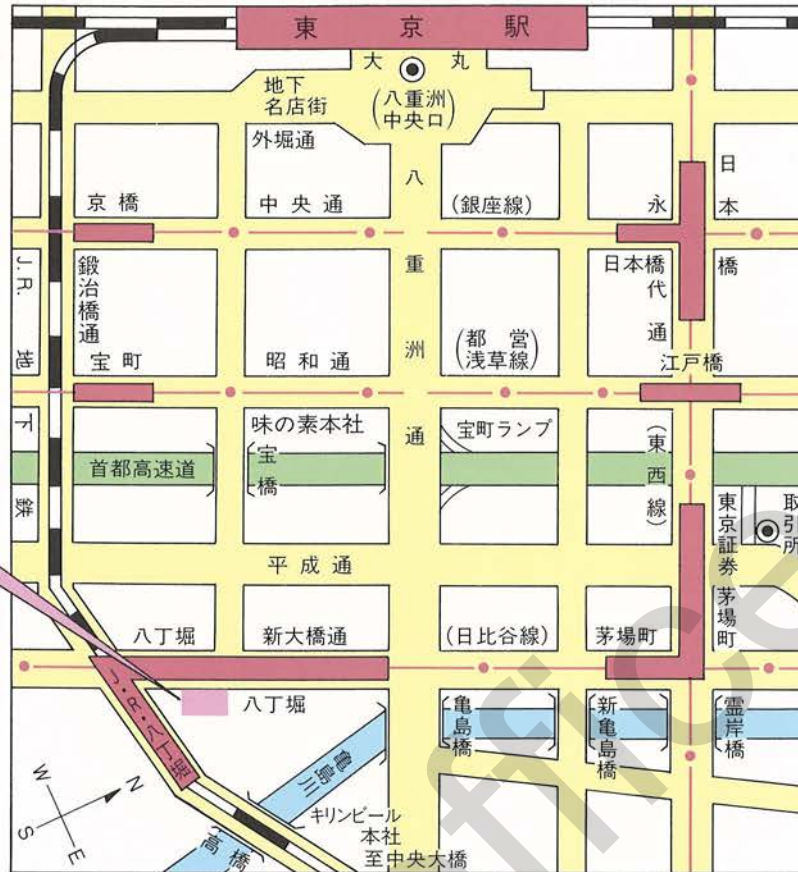
■ 建築概要

名称	八重洲第3長岡ビル
所在地	東京都中央区八丁堀3丁目22番11号
地主	長岡不動産株式会社
管理	長岡不動産株式会社
用途	事務所
規模	地上10階 塔屋1階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
仕上	外壁…御影石(ブルーパール) エントランスホール 壁…大理石貼 床…御影石貼
	各階室内…事務所仕上

■ 設備概要

エレベーター	9人乗 90m/min 2基(各階不停止機能付)
	ステンレスエッチングゴールド仕上
冷暖房空調設備	空冷ヒートポンプ式天井埋込型
電気設備	3列方式(電話、弱電、電気)フロアダクト
衛生設備	洋式便器暖房便座付(ウォッシュレット付)
	電温付洗面化粧台、ミニキッチン、電気温水器
防災設備	非常警報設備、消火栓
警 備	カードリーダー方式機械警備

八重洲第3長岡ビル



交通

JR、日比谷線地下鉄相互乗換(八丁堀駅)
 JR(東京駅八重洲中央口)
 都営地下鉄浅草線(宝町駅)
 営団地下鉄 東西線(茅場町駅)
 // 銀座線(京橋駅)
 // 有楽町線(新富町駅)
 首都高速道路宝町出入口より

B-1 正面
 約1,000m
 約500m
 約450m
 約700m
 約700m
 約500m

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>