



NOMURA
Office Fund

八丁堀NFビル

Hatchobori NF Building



八丁堀NFビル

Hatchobori NF Building



「東京」駅徒歩圏と「八丁堀」駅徒歩1分のアクセスがビジネスの可能性を広げるー八丁堀NFビル。

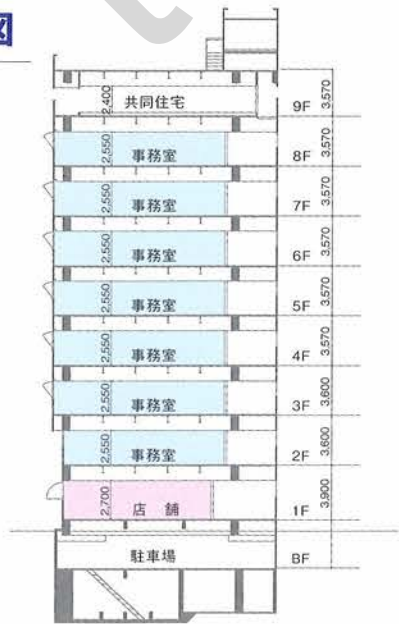
八丁堀は江戸期から問屋街が点在していた歴史ある街であり、証券会社を中心としたビジネス街として発展してきました。東京駅まで至近の距離にあり、都内ビジネスエリアへのアクセスも良好というビジネス環境に恵まれたロケーションに「八丁堀NFビル」は立地しています。



シルバーとグレーを基調とした、知性的な雰囲気のエレベーターホール。
オフィスフロアはレイアウトの自由度が高い無柱空間となっています。



断面図



- 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩1分、JR京葉線「八丁堀駅」徒歩2分の好立地。
- 大手町・霞ヶ関・六本木等の都内主要ビジネスエリアへのアクセス良好。
- 天井高2,550mm、電気容量30VA/㎡、OAフロア50mmのフロアスペック。

2F平面図



基準階平面図(3-8F)



物件概要

所在地	東京都中央区八丁堀2丁目21番6号 (住居表示)	天井高	2,550mm(基準階)	施工	三井住友建設株式会社
交通	東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩1分 JR京葉線「八丁堀」駅徒歩2分 JR線「東京」駅 八重洲口 徒歩13分	構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階、地上9階	竣工	1990年10月
基準階面積	388.87㎡(117.63坪)	主要設備	電源容量:30VA/㎡ 床荷重:300kg/㎡ 空調方式:個別空調 駐車台数:地下1階、自走式10台 OAフロア:50mm	取引態様	媒介
敷地面積	505.35㎡(152.86坪)				
延床面積	3,862.96㎡(1,168.54坪)				

案内図



- 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅 徒歩1分
- JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩2分
- JR線「東京」駅 八重洲口 徒歩13分
- 都営バス・東京駅八重洲口発(東16系統) 平日朝帯3～5分おきに運行

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>