

最新の制震構法を採用した安全性の高い高規格ビル

当物件の募集状況に関するお問い合わせ先
<https://www.take-office.com/> EKKビル

EKK
BUILDING

中央区日本橋／恵まれた立地の 安全性・効率性を加味した格調高いオフィスビル



「東京駅」を中心に、西に「大手町」「丸の内」、東には「八重洲」「京橋」「日本橋」と、日本屈指のビジネス街が広がるエリアの一角に位置する「EKKビル」。

都心のオフィス街ならではの、6路線7駅が利用可能な利便性の高い立地。

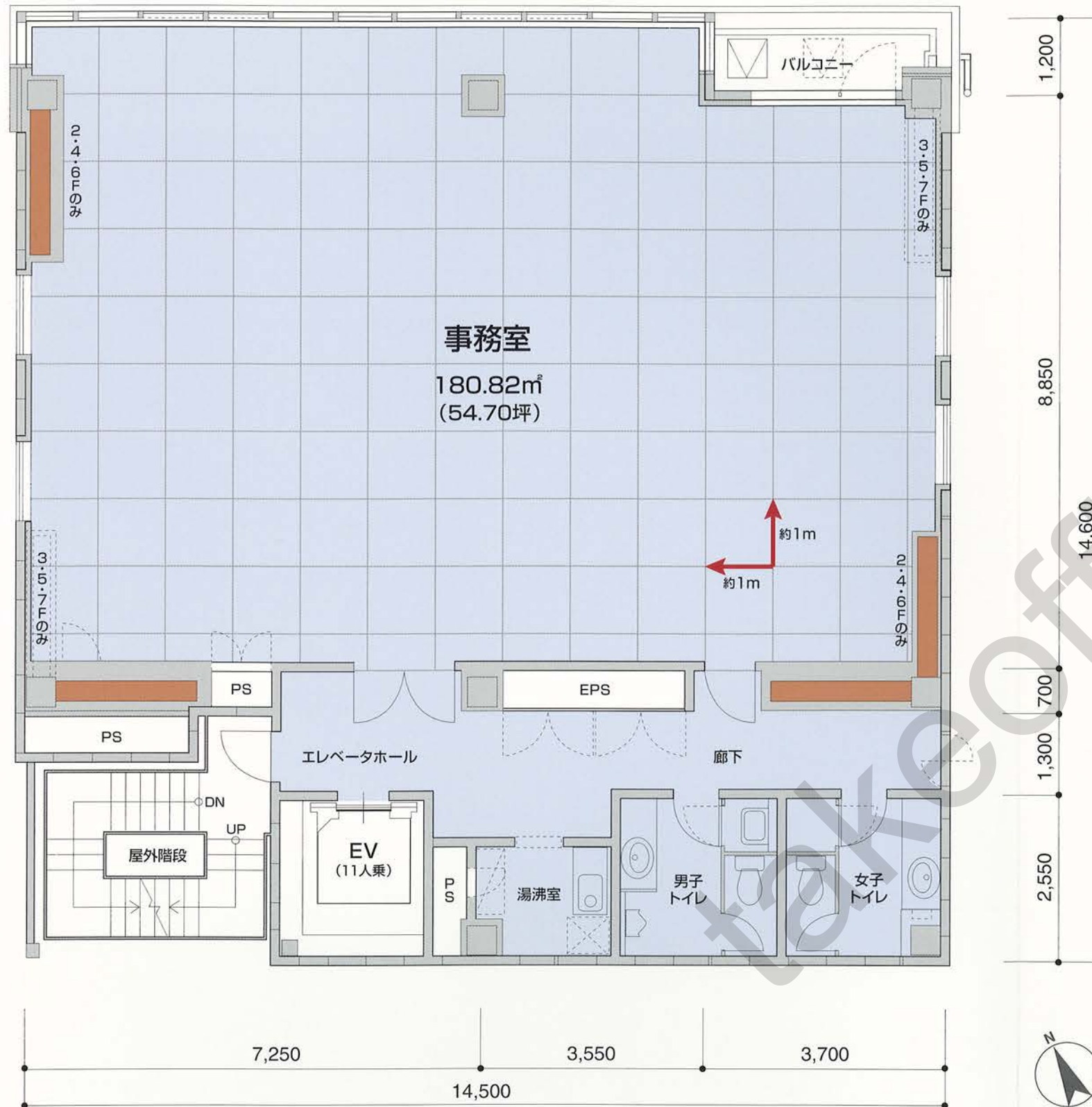
格調を重んじた落ち着いたブラウンの外観に、耐震性能を高めた安全性と、効率性を追求した執務スペースが変わることなく、ビジネスをサポートし続けます。

6路線7駅が利用可能！ 軽快なフットワークでビジネスを強力にサポート



- 東京メトロ日比谷線「茅場町」駅徒歩3分
- 東京メトロ東西線「茅場町」駅徒歩4分
- 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩4分
- JR京葉線「八丁堀」駅徒歩7分
- 都営地下鉄浅草線「日本橋」駅徒歩7分
- 東京メトロ銀座線「日本橋」駅徒歩8分
- JR線「東京」駅徒歩12分





2~7F 平面図

■ 制震装置 (減衰こま)
 ※平面図内の1グリッドは約1mになります。



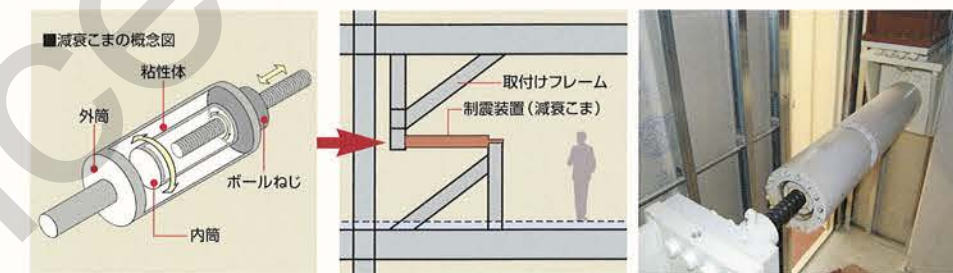
制震装置やセキュリティシステムによる安全性 多様なレイアウトを可能にする 整形ならではの、効率的なオフィス空間

減衰こまのメリット

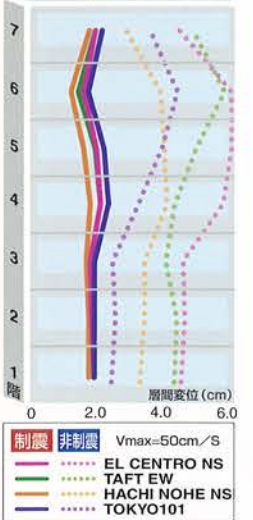
高い耐震性能を発揮する「減衰こま」

当ビルでは「減衰こま」と呼ばれる粘性体を利用した制震装置を採用しています。減衰こまは、軸方向の動きをボールねじを用いて回転運動に変換し、回転体の運動を増幅して減衰力を得る装置で、軸方向のわずかな動きでも、大きな減衰力により吸収するので、建物自体はもちろん、天井や間仕切り、設備機器や配管の損傷や、什器・備品の転倒などの防止に効果を発揮します。

- 1 地震・暴風に効果を発揮
- 2 信頼性・確実な動作
- 3 優れた耐久性
- 4 メンテナンスフリー



地震が与える建物への影響のシミュレーション



OFFICE LAYOUT PLAN

・ 座席数17席 ・ 10.6㎡ [3.2坪] / 1人



水道水を、電磁エネルギーにより分子レベルで活性化し、ポテンシャルを高めて供給する「活水システム」を採用

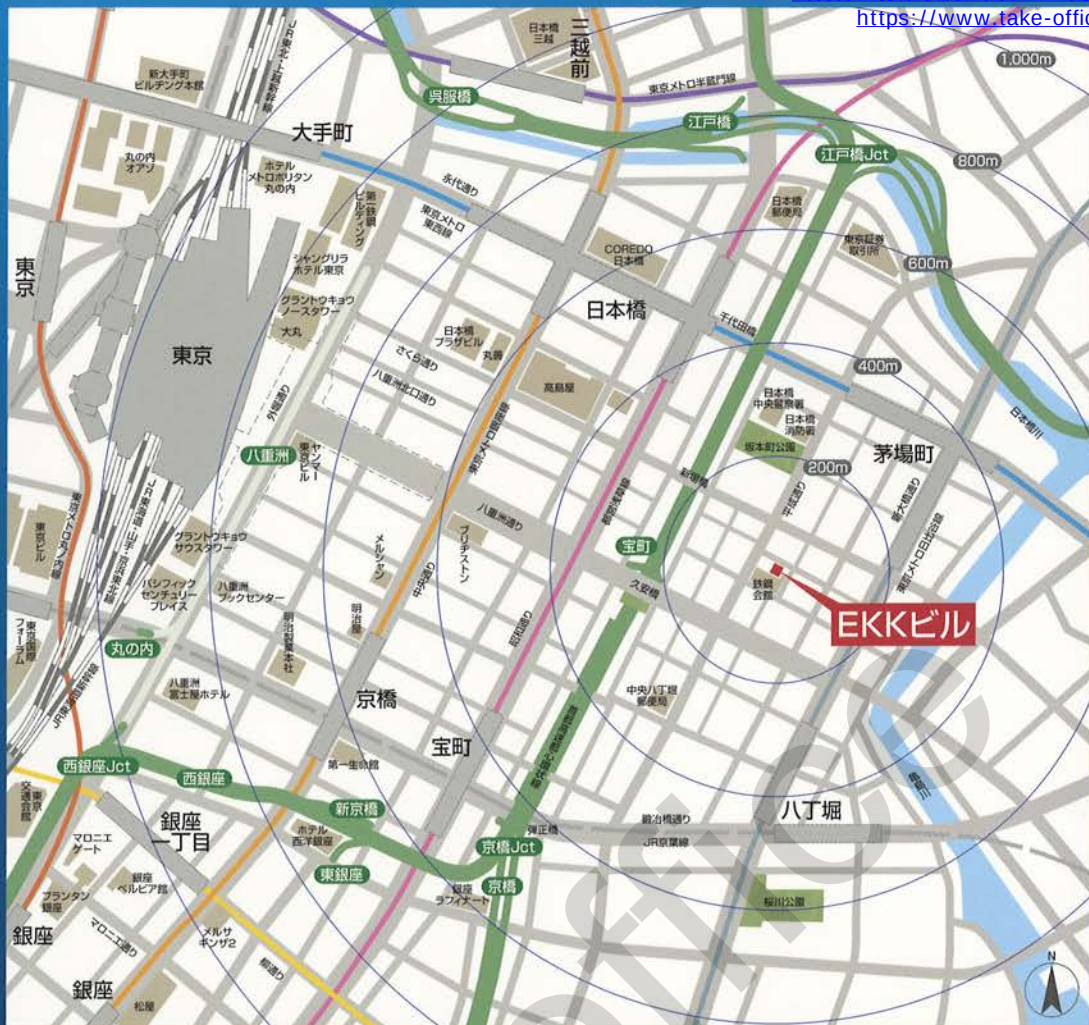
■ 建築概要

名称/EKKビル
 所在地/東京都中央区日本橋茅場町
 3丁目2番2号
 構造/鉄骨造
 規模/地上7階建
 敷地面積/268.34㎡ (81.17坪)
 建築面積/208.53㎡ (63.08坪)
 延床面積/1,332.19㎡ (402.98坪)
 設計・施工/住友建設株式会社
 竣工/平成14年3月

■ 設備概要

エレベータ/11人乗1機・
 各階ごとに不停止設定可能
 空調設備/各階個別空調
 空冷ヒートポンプパッケージ方式
 電気容量/フロアコンセント: 50VA/㎡
 100kVA (動力)
 200kVA (電灯)
 各階: 電灯20kVA
 通信設備/電話回線、光ファイバー配管対応
 床仕様/OAフロア (H=100mm)

天井高/2,700mm (階高: 3,815mm)
 [1階のみ階高: 5,000mm]
 照明設備/天井埋込型照明・机上照度500Lx
 給水方式/増圧直結方式、セラミックス活水器
 を通して給水 (1~7階)
 給湯設備/各階貯湯式電気湯沸器設置
 衛生設備/各階男女別トイレ (ウォシュレット)
 防犯設備/機械警備・オートロック
 防災設備/自動火災報知設備
 制震構法/制震装置 (減衰こま) を採用



都内各オフィス街へ、グッドアクセス 国内外の出張も快適な、ビジネスに最適なロケーション



茅場町駅から東京メトロ東西線で

- 「大手町」へ直通3分
- 「品川」へ14分（日本橋駅より都営浅草線利用）
- 「渋谷」へ18分（九段下駅より東京メトロ丸ノ内線利用）
- 「池袋」へ18分（大手町駅より東京メトロ丸ノ内線利用）
- 「新宿」へ20分（高田馬場駅よりJR山手線利用）

八丁堀駅から東京メトロ日比谷線で

- 「銀座」へ直通6分
- 「六本木」へ直通15分
- 「霞ヶ関」へ直通10分
- 「恵比寿」へ直通21分
- 「品川」へ14分（東銀座駅より都営浅草線利用）

JR東京駅より

- 「成田空港」へ直通54分（成田エクスプレス利用）
- 「名古屋」へ直通1時間39分（東海道新幹線のぞみ利用）
- 「大阪」へ直通2時間33分（東海道新幹線のぞみ利用）
- 「仙台」へ直通1時間41分（東北新幹線はやて利用）

※所要時間には乗り換え、待ち合わせ時間は含みません。

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>