

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



NIHONBASHI *Piazza*
Building

好立地がもたらす、21世紀への躍動のオフィスエリア日本橋

オフィス街と老舗とがうまく調和している日本橋。
 徒歩10分圏内に地下鉄が4路線と
 交通に大変便利。
 金融・証券・公的機関などにも恵まれ、
 ビジネス環境にも優れています。
 あらゆるOA機器に耐えられるよう床荷重も500kg/m²迄とし、
 天井も高く、床下配線も完備され
 効率のよいオフィスレイアウトができます。
 さらにフロア100坪強とオフィスライフも自由自在——。
 オフィス環境の3大要素といわれる、
 都市空間、生活空間、媒体空間を
 大きく変身します。



建物概要

所在地：東京都中央区日本橋茅場町3丁目
 1番11号(住居表示)
 敷地面積：488.76m²(147.85坪)
 延床面積：3,280m²(992.20坪)
 構造：地下RC造・1、2階、SRC造・3～7
 階、S造
 規模：地下2階、地上7階建
 天井高：OAフロア実装(フリーアクセス分)
 70%含めて2,720mm
 耐床荷重：500kg/m²
 *無柱(さまざまなオフィスレイアウトに
 対応できます)
 外壁：アルミパネル
 1階玄関ホール：花崗岩

設備概要

照明：事務所照度700ルクス
 空調換気設備：各階個別・加湿・電気集塵器
 昇降機：2台(13人乗り、90秒/min)
 駐車場：20台(機械式駐車場)
 電話回線等：全階で1,000回線

設計・施工

設計・監理：有限会社アサカ設計事務所
 施工：前田建設工業株式会社
 貸主：隅田商事株式会社
 管理：ピアザビルサービス株式会社

貸室面積

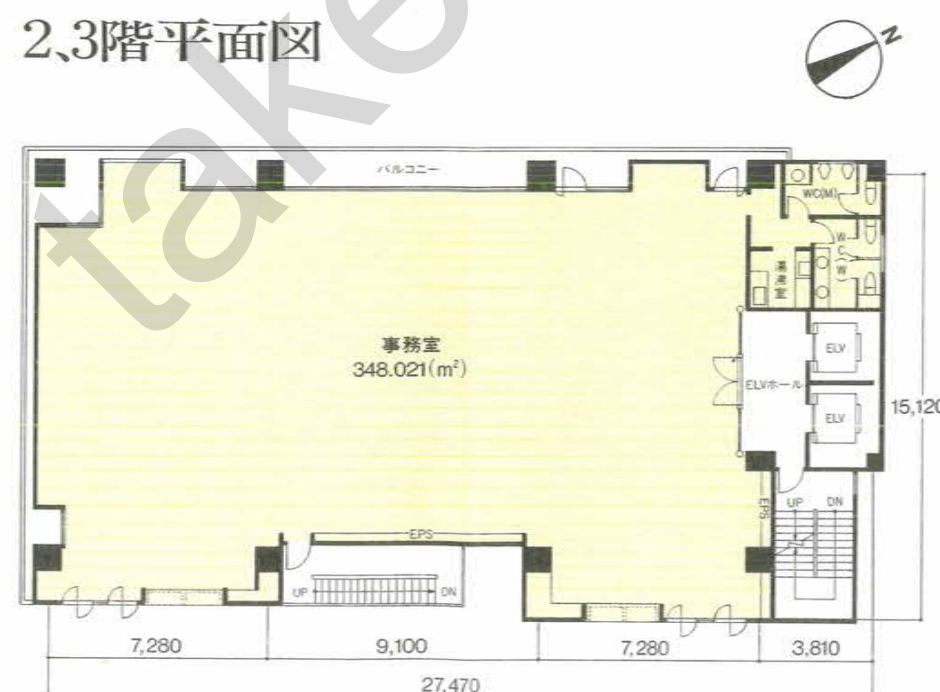
階数	用途	賃貸契約面積
7階	事務所	380.529m ² (116坪)
6階	事務所	380.529m ² (116坪)
5階	事務所	380.529m ² (116坪)
4階	事務所	380.529m ² (116坪)
3階	事務所	348.021m ² (106坪)
2階	事務所	348.021m ² (106坪)
1階	—	—

注) 1. 坪数換算は1坪=3.3m²とし、坪数少数点以下を切り上げた数値とする。
 2. 賃貸契約面積は仕上壁芯面積とする。

1階平面図



2、3階平面図



4～7階平面図



黄色の部分が賃貸契約スペースです。図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※各階フロアキー保管システム警備完備

快適な足廻り、6分以内に4路線5駅利用可能

営団地下鉄・日比谷線・東西線「茅場町」駅徒歩3分
営団地下鉄・銀座線・都営地下鉄・浅草線「日本橋」駅徒歩6分
首都高速・環状線宝町インター230m



当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>