

当ビルは、銀座～日本橋の中間の京橋ビジネス街に在り、昭和通り都営地下鉄浅草線〔宝町駅〕、中央通り東京メトロ銀座線〔京橋駅〕、新大橋通り東京メトロ日比谷線・JR京葉線〔八丁堀駅〕、東京メトロ有楽町線〔新富町駅〕のいずれへも5分以内の至近距離です。また、JR東京駅へも徒歩10分の交通至便の立地条件に恵まれております。

煉瓦タイルの荘重且つシックな外装、使い易い快適なスペース、行き届いた管理・サービスをセールスポイントとし皆様のご要望にお応えできるものと存じます。



1階エントランス



機械式立体駐車場併設

※24時間入出庫可

アクセス

地下鉄4線の駅に囲まれ、東京駅も徒歩圏内。
また都心環状線「京橋」出口に隣接、
24時間対応の駐車場を完備しており、車でのアクセスも良好です。

リニューアル

専有部の天井高を2450mmから2600mm
までUP。
男性・女性トイレに置いていても改装を行い、
明るく清潔感のある内装に変わりました。



空調

2・3階はセントラル空調から個別空調へ切替済。
換気は熱交換式としており、冷暖房効率を上げています。
ON/OFF、温度調節などゾーンごとに管理が可能です。

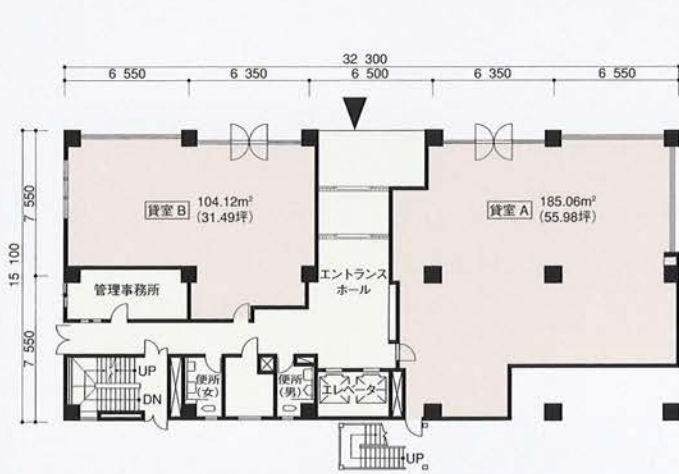


Office layout image (9F)

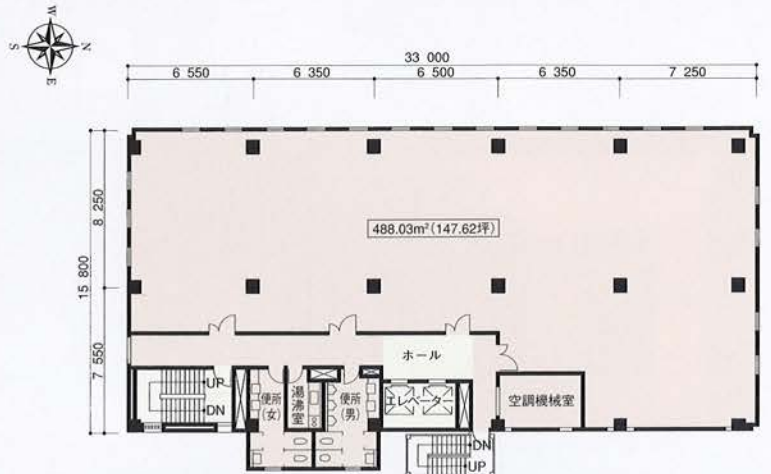


平面図 (1～9F)

当物件の募集状況に関するお問い合わせはこちら
<https://www.take-office.co.jp/contact/>



1 F 平面図



2～9F 平面図

設備概要

1・2・3・9階および6・8階一部個別空調
 天井高=天井高2600mm
 他フロア=天井高2450mm
 化粧室 男女共用・ユニフォーム
 OAフロア 全フロア50㎡設置済
 光ファイバー MDFまで引込済
 セキュリティ 24時間機械整備 防犯=SECOM
 防災・設備遠隔監視=日立ビルシステム
 月～金 8:00～18:30(土曜日は12:00迄)管理人常駐
 24時間365日可能
 月～金 6:00～20:00 夜間はカーブキにて出入可
 土 6:00～18:00
 日・祝 終日カーブキにて出入可
 機械式立体駐車設備併設(自動入出庫24時間365日可、30台)
 駐車場
 昇降機設備
 その他
 私設郵便ポスト
 日立エレベーター2基(耐震設計、11人乗・速度105m/min)

物件設備

名称 斎藤ビルサテッ
 所在地 東京都中央区京橋3丁目14番6号
 交通 都営浅草線「京橋駅」徒歩約1分
 東京メトロ有楽町線「新富町駅」徒歩約5分
 「八丁堀駅」徒歩約5分
 東京メトロ日比谷線、JR京葉線
 東京メトロ銀座線「京橋駅」徒歩約3分
 敷地面積 763.88m² (231.07坪)
 延床面積 593.11m² (179.41坪)
 建築面積 4896.87m² (1481.30坪)
 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造(新耐震設計)
 用途 事務所
 貸主 斎藤物産株式会社
 設計・監理 英建築設計事務所
 施工 古久根建設・戸田建設共同企業体
 竣工 昭和58(1983)年9月



Shintomicho Sta. 5 min

Hatchobori Sta. 5 min

賃貸オフィスの御案内

斎藤ビル saicho

Takaracho Sta. 1 min

Kyobashi Sta. 3 min

Tokyo Sta. 10 min

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>