

NEO KAWAI BUILDING

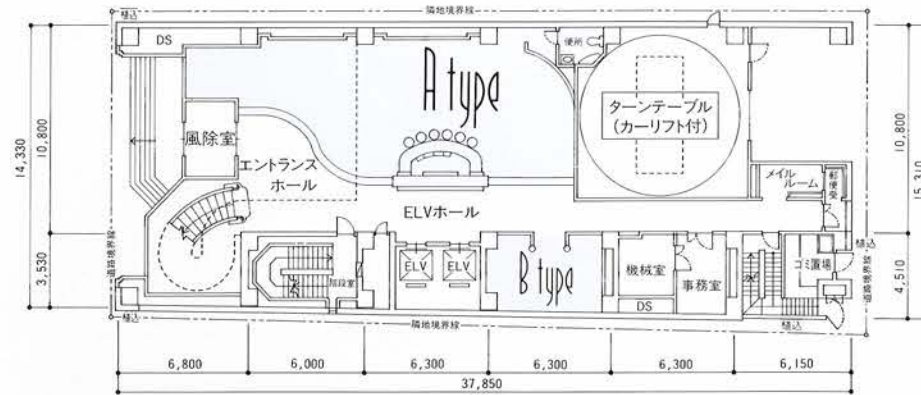


KAWAI STEEL ESTATE Co., LTD.

NEO KAWAI BUILDING PLAN

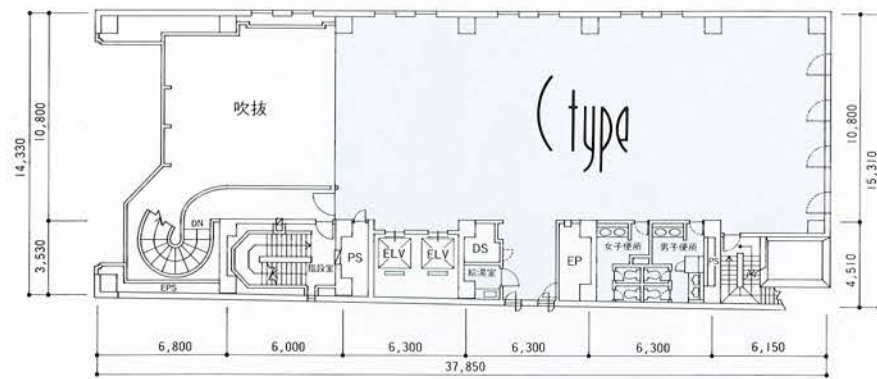
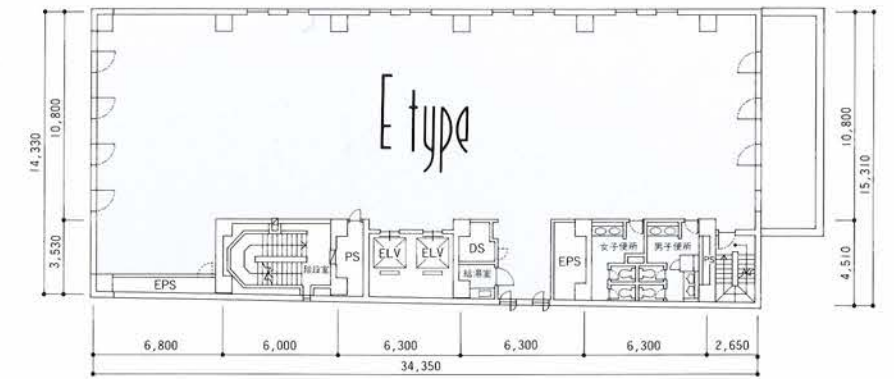
1F

-A 135.58㎡ (41.01坪)
 -B 25.86㎡ (7.82坪)



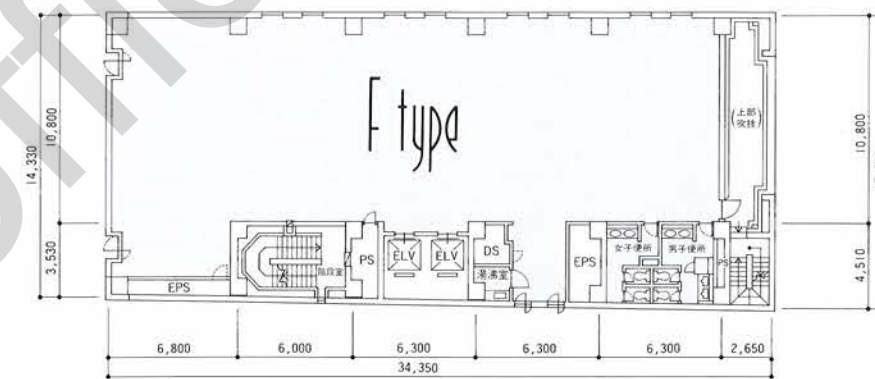
4F~9F

- 431.17㎡ (130.42坪)



2F

- (320.68㎡ (97.00坪)

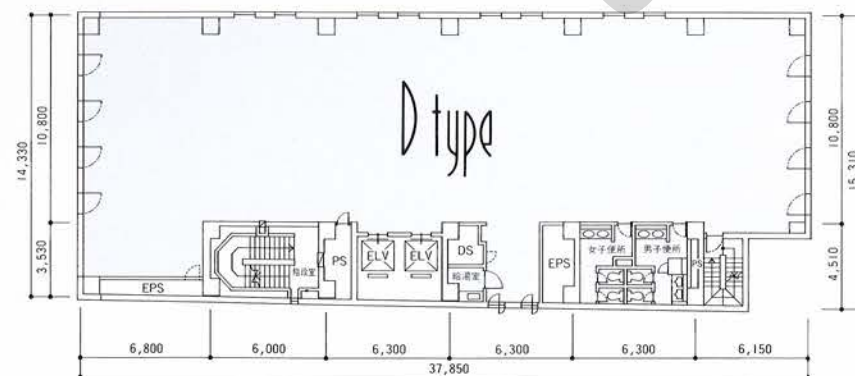


10F

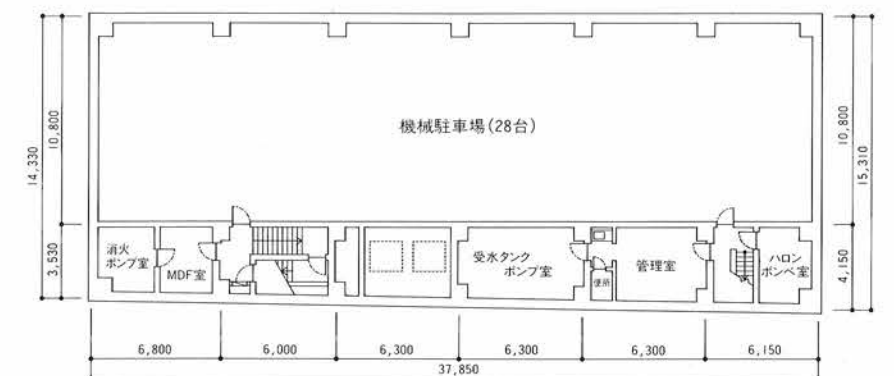
- 399.51㎡ (120.85坪)

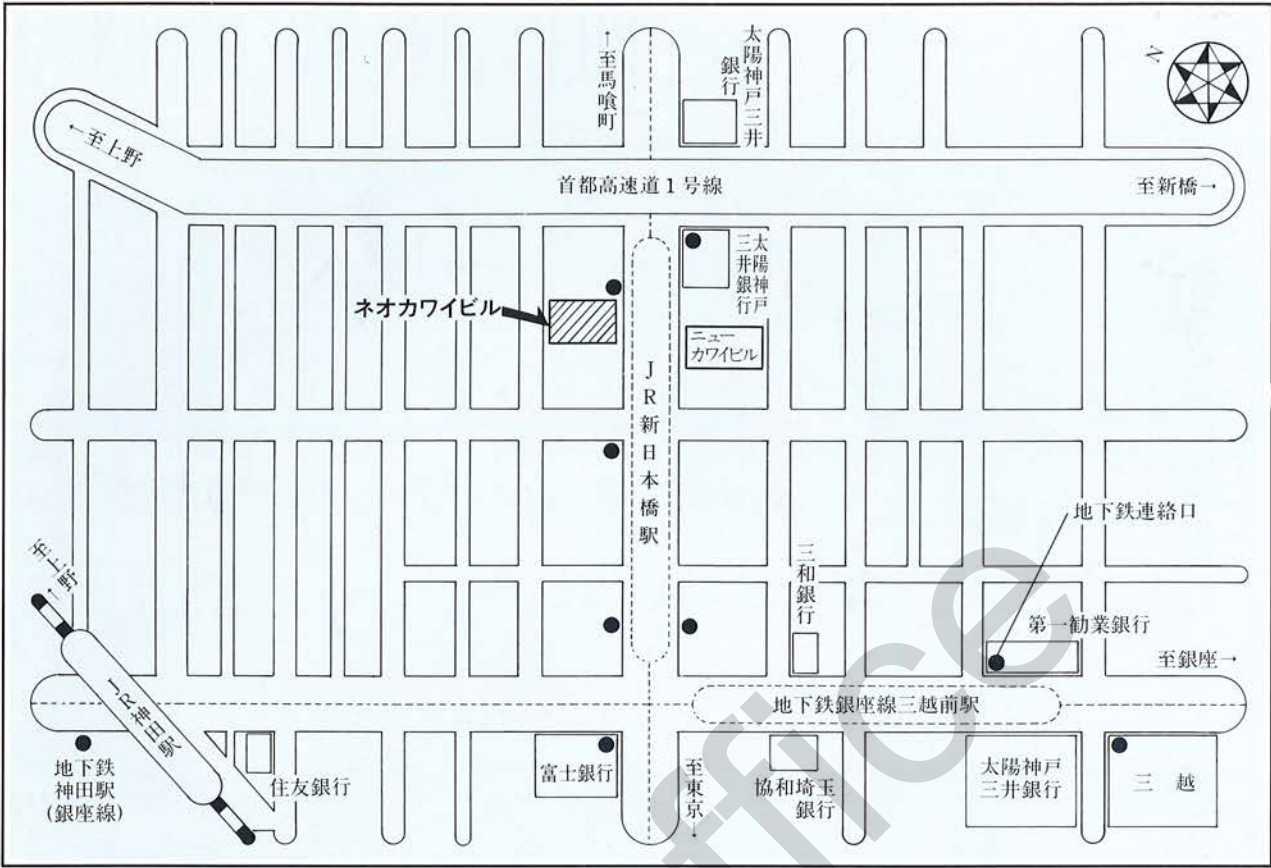
3F

-D 471.58㎡ (142.65坪)



BF





【建築概要】

名称 **ネオカワイビル**
所在地 東京都中央区日本橋本町4丁目8-15
敷地面積 631.95㎡(約191.16坪)
建築面積 562.11㎡(約170.03坪)
延床面積 5,561.14㎡(約1,682.24坪)
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
地下1階、地上10階、塔屋1階
建築主 **株式会社 カワイスチールエステート**
設計 大成建設株式会社
施工 大成建設株式会社
竣工 1992年3月末(予定)

【設備概要】

空調 個別空調方式
(天井隠ぺい空調ヒートポンプパッケージ)
給排水 高置タンク式給水方法
給湯 各階給湯室および洗面所に
電気湯沸器設置
電気 受変電設備、動力幹線設備、
防災用発電機設備
テレビ共聴設備
インテリジェント化対応
事務室 フリーアクセスフロアー
照明OA対応ルーバー取付可能
中央監視 ビルコンによる集中制御
入退室管理 カード方式による24時間体制
機械警備連動
夜間来客対応用インターホン
(モニターテレビ付)
空調 熱源機増設スペースおよび
冷却水立管を用意
電気 受変電・発電機設備の
増設スペースを用意
防災 自動火災報知設備、非常放送設備
屋内消火栓 スプリンクラー(1F~2F)
連結送水管 消火器
ハロンガス消火設備(BF機械式駐車場)
運搬機械 乗用エレベーター(15人乗) 2台
機械式駐車場 大型車用 28台収容

【仕上概要】

外部 外壁 外国産花崗岩
磁器タイル
吹付タイル
建具 着色アルミ ドレーキップ型
外部床 外国産花崗岩
内部 エントランスホール(1F)
天井 アルミパネル フッ素樹脂塗装
壁 外国産花崗岩
床 外国産花崗岩
基準階事務室(2F~10F)
天井 岩綿吸音板システム天井
壁 石膏ボードEP
床 タイルカーペット
基準階便所(2F~10F)
天井 岩綿吸音板
壁 グラサルボード
床 長尺塩ビシート

当物件の募集状況についてのお問い合わせは[こちら](#)まで

takeoffice

テイクオフィス株式会社

東京都中央区築地 1-9-12

TEL:03-6278-7711

URL:<https://www.take-office.co.jp/>